



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

18 МАЙ 2026

№ 489-р

**О внесении изменений
в распоряжение Жилищного комитета
от 30.01.2026 № 51-р**

1. Внести в распоряжение Жилищного комитета от 30.01.2026 № 51-р «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2026 год» следующие изменения:

1.1. В пункте 1-1 распоряжения слова «по 31.05.2026» заменить словами «по 30.04.2026».

1.2. Дополнить распоряжение пунктом 1-2 следующего содержания:

«1-2. Установить с 01.05.2026 по 31.05.2026 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

1-2.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

1-2.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

5925,89 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

4537,71 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

3852,66 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

1-2.1.2. В комнатах в общежитиях:

4932,81 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

3806,75 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

1-2.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

5889,17 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

4512,21 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

3832,26 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

1-2.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

5303,81 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

4105,71 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

3507,06 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек».

1.3. Пункт 2.1.1 распоряжения изложить в следующей редакции:

«2.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

4105,82 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

3273,77 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2841,51 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек».

1.4. Пункт 3.1.1 распоряжения изложить в следующей редакции:

«3.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

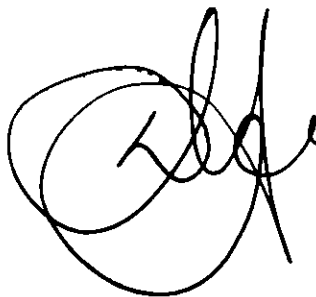
6581,82 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

5056,54 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

4303,05 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек».

2. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Жилищного комитета.

**Председатель
Жилищного комитета**



Д.Г.Удод