



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

25.12.2025

№ 411-рп

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Доты рубежа «Ижора», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.1, 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП № 01-24-2651/25-0-0 от 19.09.2025), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 13.11.2025 № 02-03-7/2025:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль «Доты рубежа «Ижора», 1943, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 136; проспект Юрия Гагарина, дом 27, сооружение 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 1, литера А в следующем составе:

- 1.1. Памятник «ДОТ № 103» (Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 136), 1943 г.;
- 1.2. Памятник «ДОТ № 76» (Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, дом 27, сооружение 2, литера А), 1943 г.;
- 1.3. Памятник «ДОТ № 58» (Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 2, литера А), 1943 г.;
- 1.4. Памятник «ДОТ № 59» (Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 1, литера А), 1943 г.;

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 22.04.2021 № 136-р «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия объекта, обладающего

признаками объекта культурного наследия «Доты рубежа «Ижора в составе: Дот № 103; Дот № 76; Дот № 59; Дот № 58».

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доты рубежа «Ижора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 136; проспект Юрия Гагарина, дом 27, сооружение 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 1, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Доты рубежа «Ижора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 136; проспект Юрия Гагарина, дом 27, сооружение 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 1, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

3.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доты рубежа «Ижора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 136; проспект Юрия Гагарина, дом 27, сооружение 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 1, литера А, согласно приложению № 3 к распоряжению.

4. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Представление в Министерство культуры Российской Федерации сведений, предусмотренных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в срок, не превышающий пятнадцати рабочих дней.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

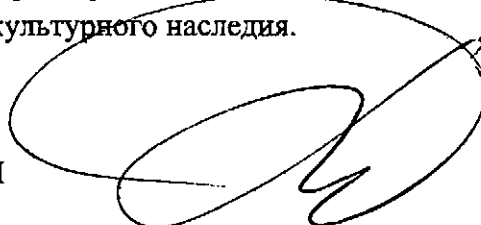
4.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в Реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

5. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

6. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт Петербурга».

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

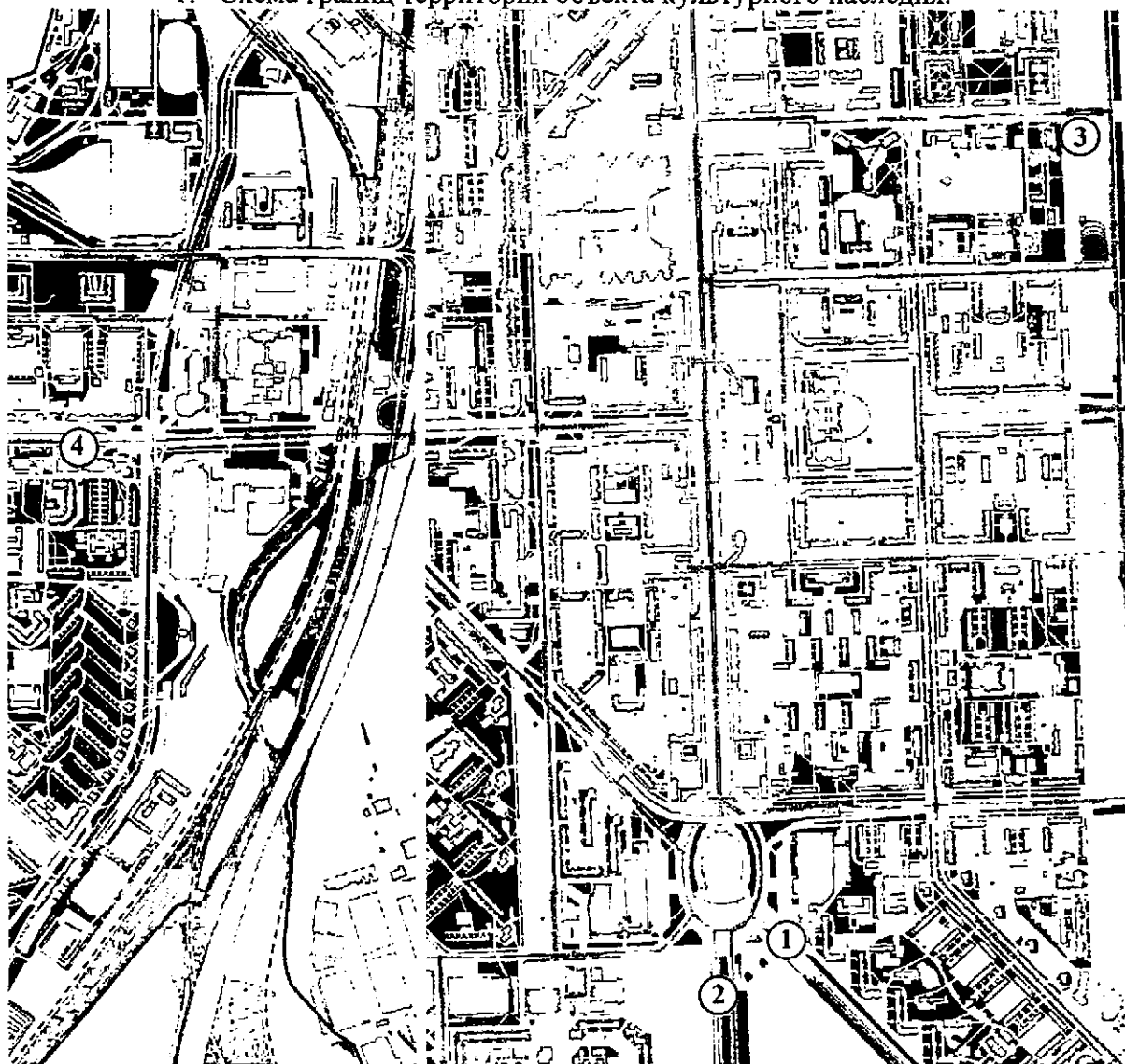
Заместитель председателя КГИОП



Ю.О. Богачева

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Доты рубежа «Ижора» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: ,
Ленинский проспект, дом 136; проспект Юрия Гагарина, дом 27, сооружение 2, литера А;
Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 1,
литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



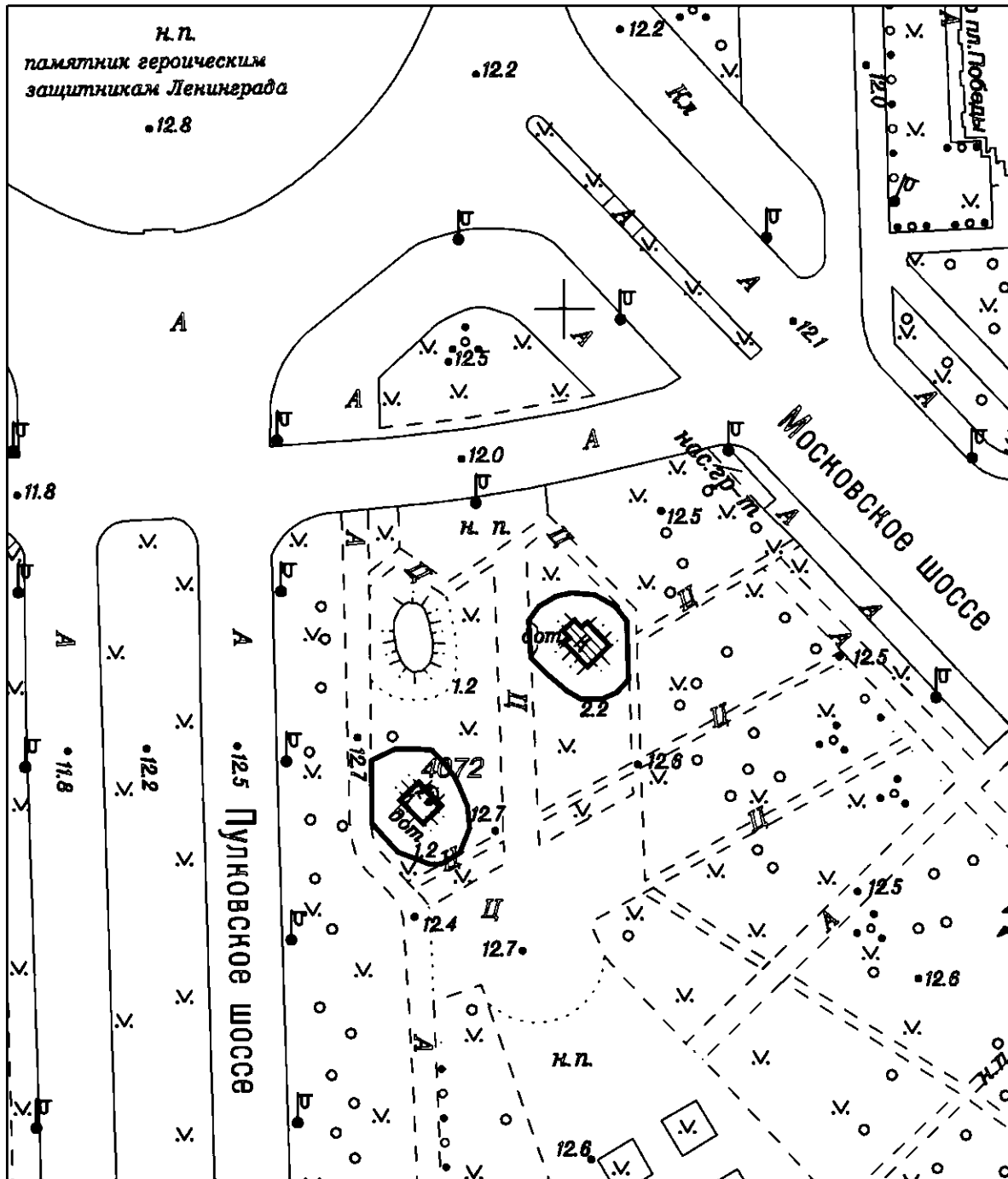
Условные обозначения

- - граница территории объекта культурного наследия
- ① - порядковый номер объекта культурного наследия регионального значения

Состав объекта культурного наследия регионального значения «ДОТы рубежа «Ижора»:

1. «ДОТ № 58» по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 2, сооружение 2, литера А,
2. «ДОТ № 59» по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 2, сооружение 1, литера А,
3. «ДОТ № 76» по адресу: Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, дом 27, сооружение 2, литера А,
4. «ДОТ № 103» по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 136.

ДОТ № 58 и ДОТ № 59

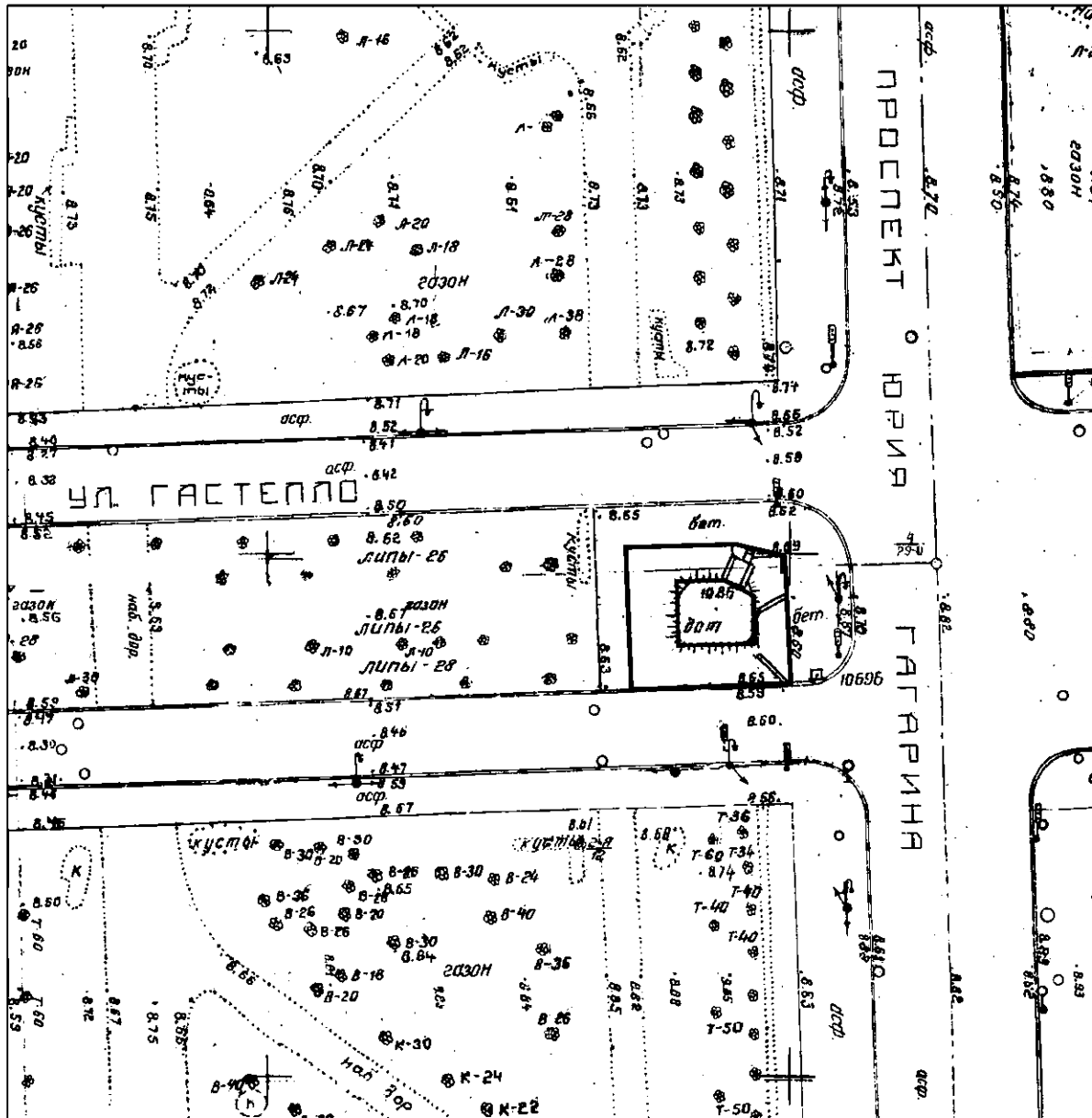


Масштаб 1:2000

Условные обозначения

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия регионального значения

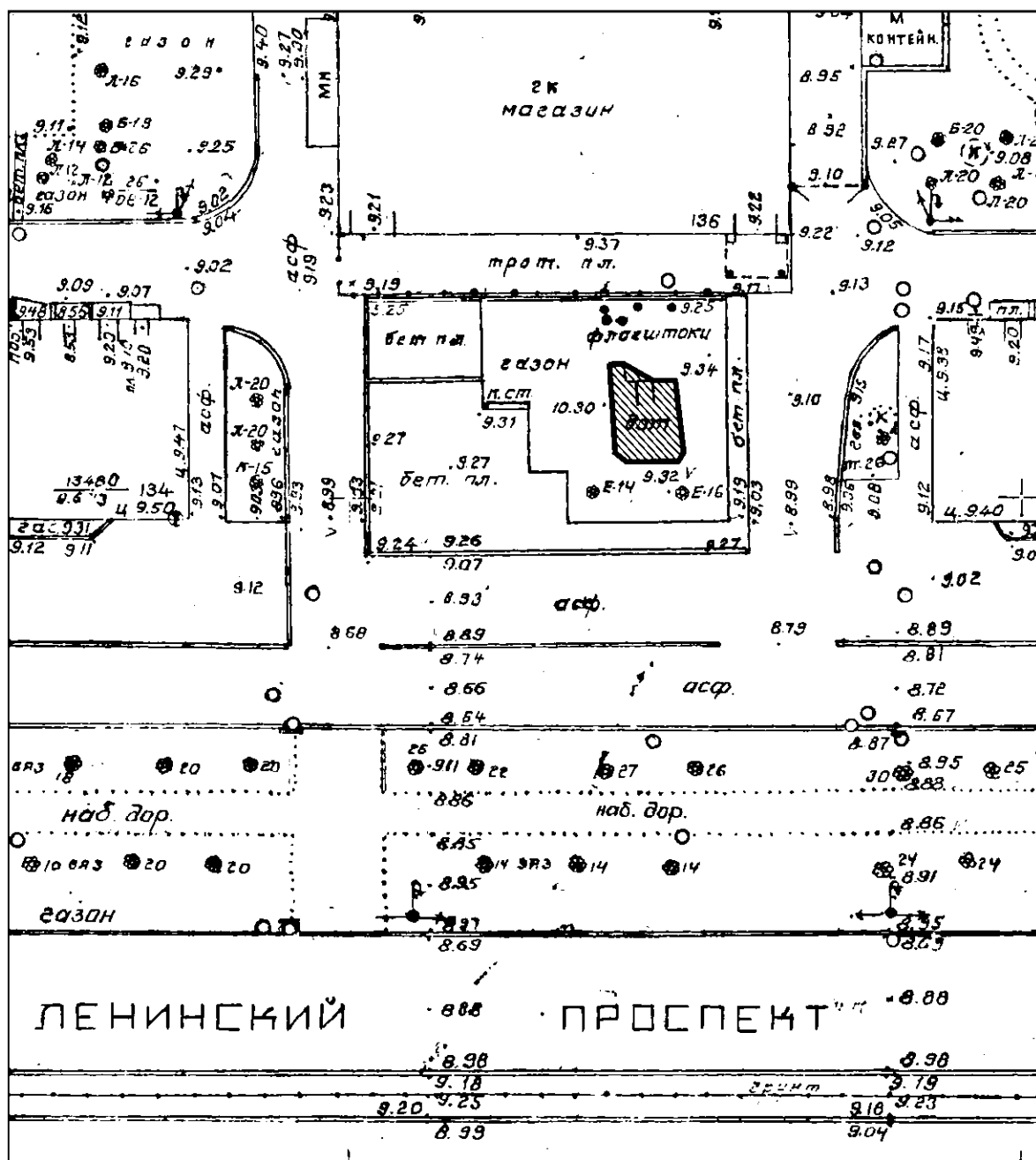
ДОТ № 76



Масштаб 1:500

Условные обозначения

-  - граница территории объекта культурного наследия
 - объект культурного наследия регионального значения

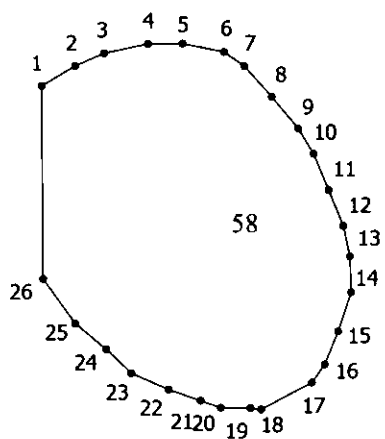
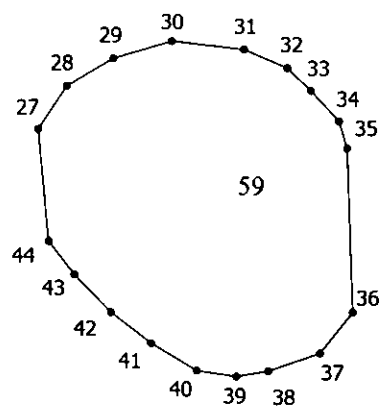


Масштаб 1:500

Условные обозначения

- - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия регионального значения

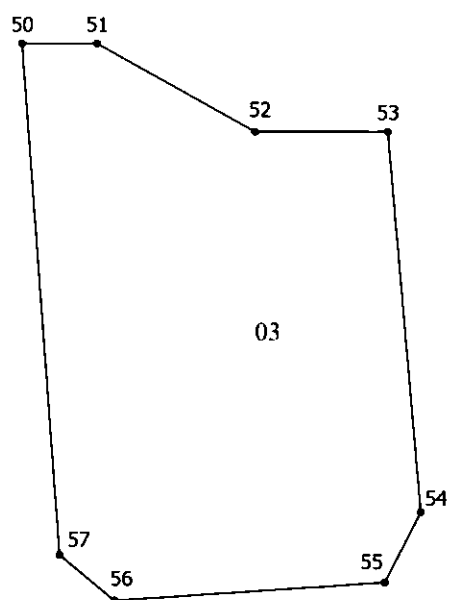
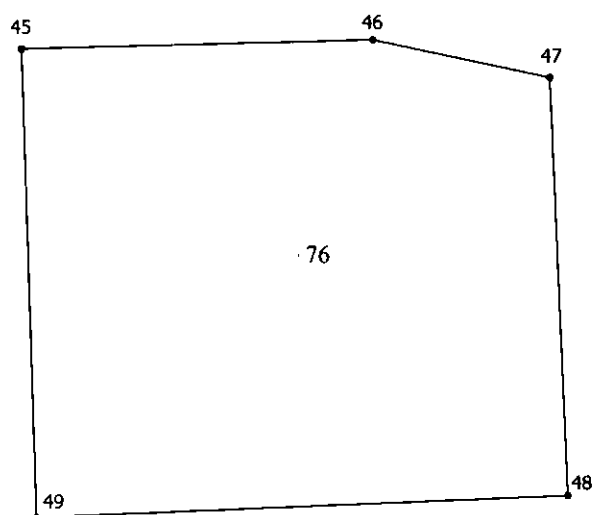
2. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

— - граница территории объекта культурного наследия

1
↙ - номер характерной точки



Условные обозначения:

— - граница территории объекта культурного наследия

1
↙ - номер характерной точки

3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
ДОТ № 59		
1.	83708,06	114160,64
2.	83709,37	114162,82
3.	83710,19	114164,69
4.	83710,80	114167,55
5.	83710,82	114169,79
6.	83710,28	114172,48
7.	83709,37	114173,79
8.	83707,36	114175,58
9.	83705,30	114177,30
10.	83703,65	114178,29
11.	83701,30	114179,27
12.	83698,96	114180,23
13.	83696,97	114180,65
14.	83694,64	114180,74
15.	83692,09	114179,89
16.	83689,94	114179,02
17.	83688,76	114178,19
18.	83687,01	114174,89
19.	83687,09	114174,20
20.	83687,12	114172,27
21.	83687,58	114170,96
22.	83688,30	114168,88
23.	83689,37	114166,47
24.	83690,92	114164,84
25.	83692,60	114162,83

26.	83695,51	114160,74
1.	83708,06	114160,64
ДОТ № 58		
27.	83736,65	114192,81
28.	83739,45	114194,67
29.	83741,24	114197,69
30.	83742,36	114201,49
31.	83741,80	114206,18
32.	83740,60	114208,98
33.	83739,11	114210,52
34.	83737,13	114212,34
35.	83735,36	114212,86
36.	83724,69	114213,23
37.	83722,02	114211,10
38.	83720,87	114207,74
39.	83720,52	114205,67
40.	83720,91	114203,10
41.	83722,70	114200,14
42.	83724,72	114197,53
43.	83727,18	114195,15
44.	83729,35	114193,48
27.	83736,65	114192,81
ДОТ № 76		
45.	85650,65	114934,45
46.	85650,91	114944,54
47.	85649,83	114949,63
48.	85637,84	114950,15
49.	85637,21	114934,88
45.	85650,65	114934,45
ДОТ № 103		
50.	84960,16	111569,38

51.	84960,16	111570,38
52.	84958,98	111572,49
53.	84958,98	111574,26
54.	84953,89	111574,70
55.	84952,95	111574,22
56.	84952,71	111570,61
57.	84953,32	111569,88
50.	84960,16	111569,38

Режим использования территории

объекта культурного наследия регионального значения

«Доты рубежа «Ижора» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:

Ленинский проспект, дом 136; проспект Юрия Гагарина, дом 27, сооружение 2, литера А;
Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 1,
литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

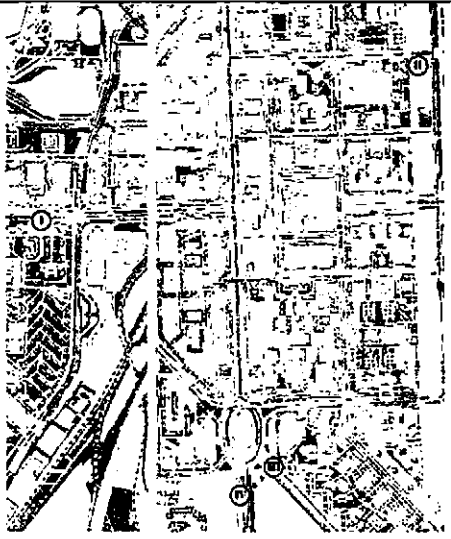
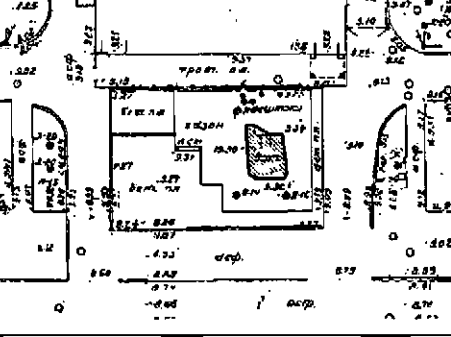
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт Петербурга об объектах культурного наследия.

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Доты рубежа «Ижора» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: , Ленинский проспект, дом 136; проспект Юрия Гагарина, дом 27, сооружение 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение № 2, литера А; Пулковское шоссе, дом 2, сооружение

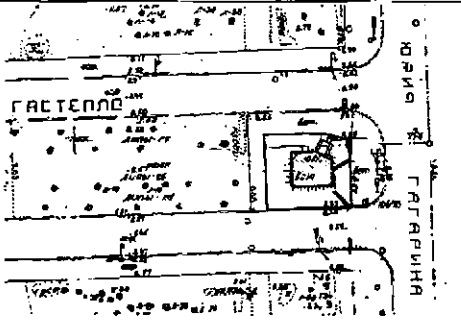
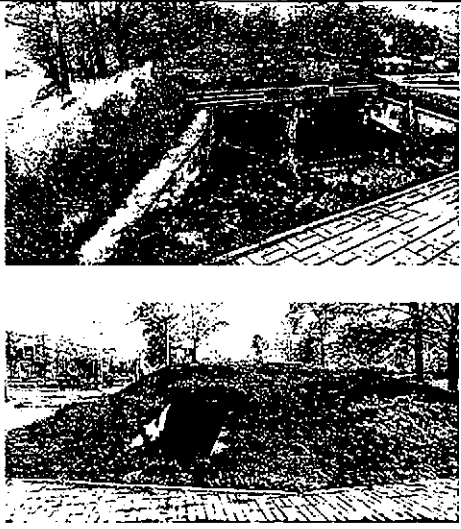
№ 1, литера А

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	Местоположение и градостроительные характеристики объекта в составе: I. «ДОТ № 103»; II. «ДОТ № 76»; III. «ДОТ № 58»; IV. «ДОТ № 59».	
I. «ДОТ № 103» по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 136			
1	Объемно-пространственное решение	Местоположение, конфигурация (неправильной формы) и габариты монолитной пулеметной одноамбразурной долговременной огневой точки (ДОТ); Направление линии огня;	
2	Конструктивная система	Капитальные стены - материал (железобетон), двери – металл (бронированная); Местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) амбразуры и входа.	

			
--	--	--	--

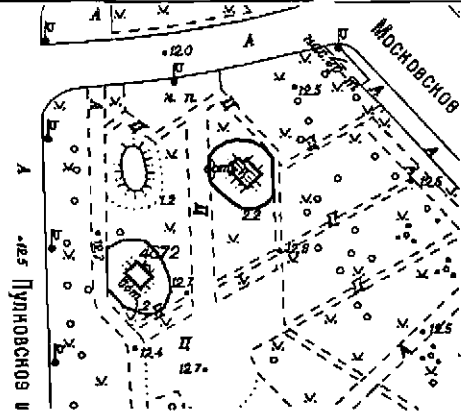
II. «ДОТ № 76»

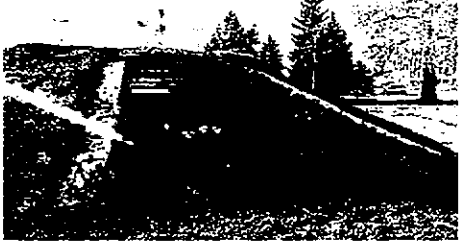
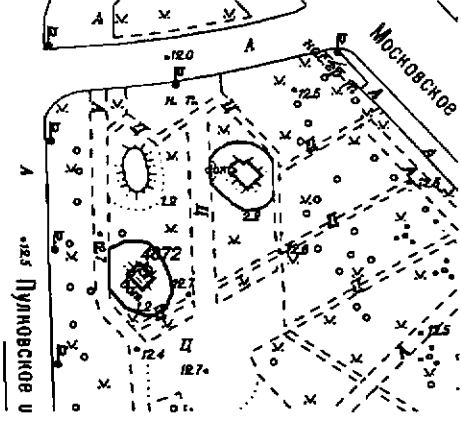
по адресу: Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, дом 27, сооружение 2, литера А

1	Объемно-пространственное решение	Местоположение, конфигурация (неправильной формы) и габариты монолитной пулеметной одноамбразурной долговременной огневой точки (ДОТ); Направление линии огня;	
2	Архитектурно-художественное и пластическое решение	Капитальные стены - материал (железобетон), двери - металл (бронированная); Внешний (конфигурация) обваловки; профиль земляной Местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) амбразуры и входа.	

III. «ДОТ № 58»

по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 2, сооружение 2, литера А

1	Объемно-пространственное решение	Местоположение, конфигурация (неправильной формы) и габариты монолитной артиллерийской долговременной огневой точки (ДОТ); Направление линии огня;	
2	Архитектурно-художественное и пластическое решение	Капитальные стены - материал (железобетон), двери - металл (бронированная);	

		Внешний (конфигурация) обваловки; Местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) амбразуры и входа.	профиль земляной 
IV. «ДОТ № 59» по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 2, сооружение 1, литера А			
1	Объемно-пространственное решение	Местоположение, конфигурация (неправильной формы) и габариты монолитной пулеметной двухамбразурной долговременной огневой точки (ДОТ), Направление линий огня;	
2	Архитектурно-художественное и пластическое решение	Капитальные стены - материал (железобетон), двери - металл (бронированная); Внешний (конфигурация) обваловки; Местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) амбразур и входа.	  