



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

25.12.2025

№ 406 - рп

**О включении в перечень
выявленных объектов
культурного наследия объекта,
обладающего признаками объекта культурного наследия,
«Здание солодовни Калашниковского пивоваренного завода
(Солодовня пивоваренного завода Лазутина, впоследствии - склад Общества для
заклада движимых имуществ)»,
об утверждении границ
территории объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 4 статьи 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), статьями 6 и 12.1 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге», пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с поступлением в КГИОП заявлений от 18.08.2025 рег. № 01-44-34/25-0-0 и от 19.08.2025 рег. № 01-44-35/25-0-0, рег. № 01-44-36/25-0-0 о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного адресу: Санкт-Петербург, Новгородская улица, дом 13, литера П, строения 11, 12, и на основании заключения о наличии (отсутствии) историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, «Здание солодовни Калашниковского пивоваренного завода (Солодовня пивоваренного завода Лазутина,

впоследствии - склад Общества для заклада движимых имуществ)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Новгородская улица, дом 13, литера П, строения 11, 12.

2. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание солодовни Калашниковского пивоваренного завода (Солодовня пивоваренного завода Лазутина, впоследствии - склад Общества для заклада движимых имуществ)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новгородская улица, дом 13, литера П, строения 11, 12, согласно приложению к распоряжению.

3. Исключить объект, указанный в пункте 1 распоряжения, из списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление собственнику и (или) иному законному владельцу объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, уведомления о необходимости выполнения требований к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия, определенных пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Федерального закона, с приложением копии распоряжения в срок не более трех рабочих дней.

4.2. Направление копии распоряжения заявителю в срок не более трех рабочих дней со дня его принятия.

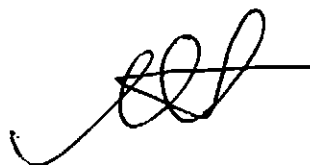
4.3. Направление копии распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу в срок не более пяти рабочих дней со дня его принятия.

5. Начальнику Юридического управления – юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

6. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

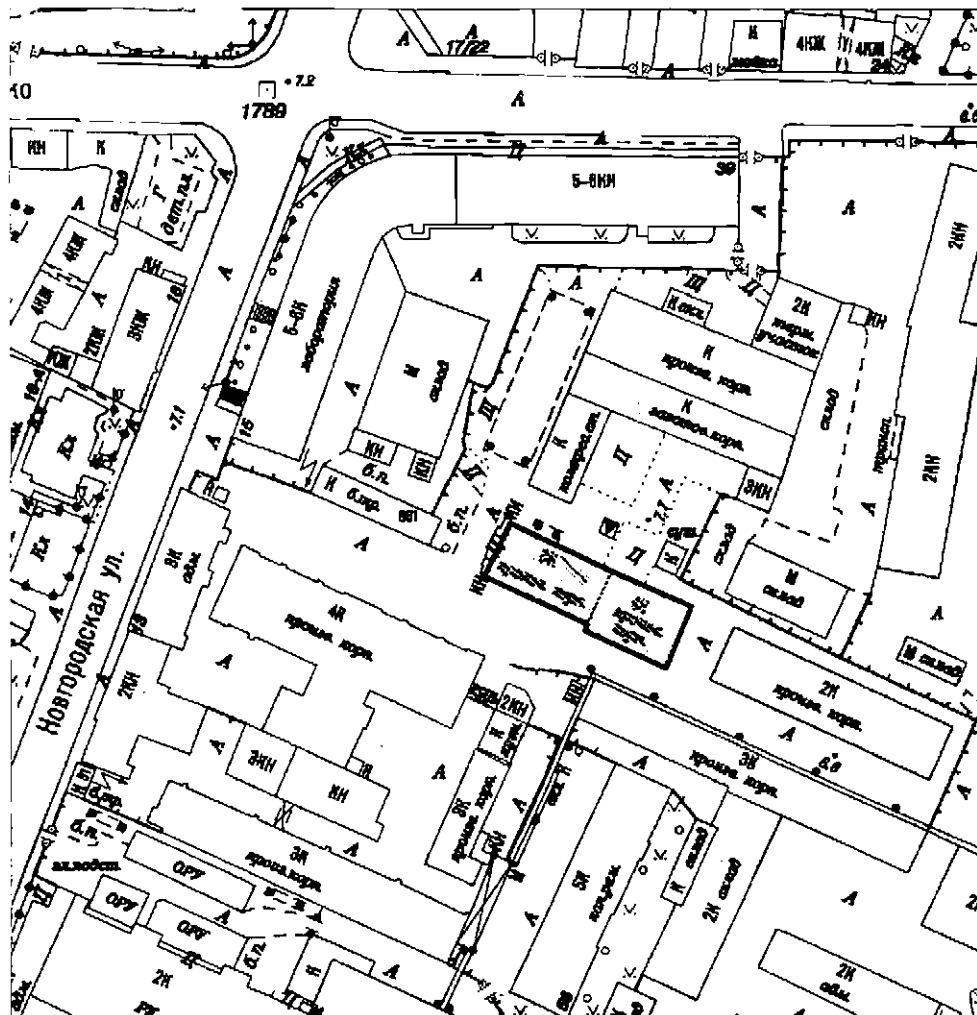
Председатель КГИОП



А.В. Михайлов

План границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Здание солодовни Калашниковского пивоваренного завода (Солодовня пивоваренного
завода Лазутина, впоследствии - склад Общества для заклада движимых имуществ)»,
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новгородская улица, дом 13, литера П,
строения 11, 12

1. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия:

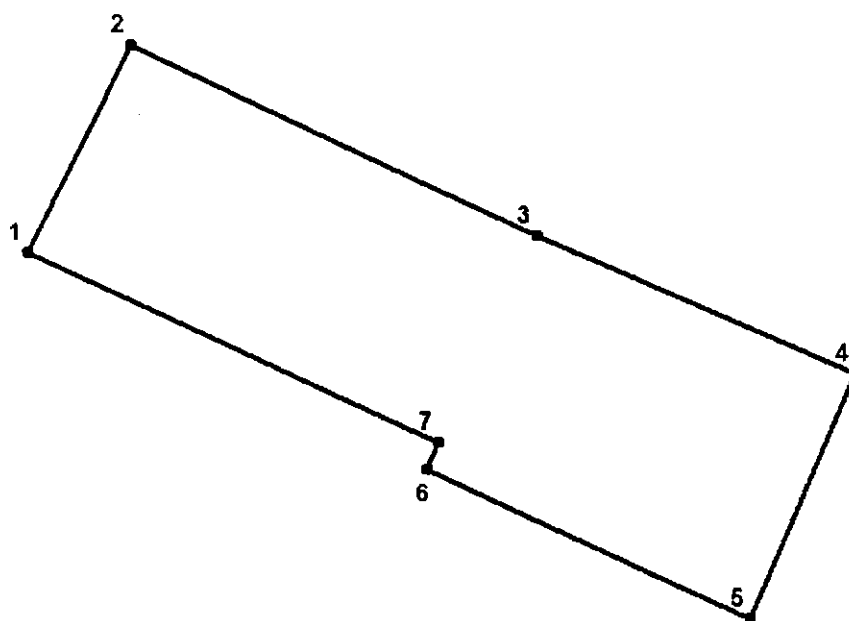


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Граница территории выявленного объекта культурного наследия
- Выявленный объект культурного наследия

2. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Граница территории выявленного объекта культурного наследия

3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1.	94352,54	117757,35
2.	94367,06	117764,52
3.	94353,81	117792,70
4.	94344,22	117814,63
5.	94327,26	117807,45
6.	94337,62	117785,08
7.	94339,46	117785,83
1.	94352,54	117757,35