



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуда

16.12.2025

№ 383-рп

**О внесении изменения в распоряжение
КГИОП от 21.08.2017 № 393-р**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651 и на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП от 29.10.2025 № 01-24-3195/25-0-0):

1. Внести в распоряжение КГИОП от 21.08.2017 № 393-р «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здания Общества торговцев рыбного рынка», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» изменение, изложив приложения № 1 и № 2 к изменяемому распоряжению согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

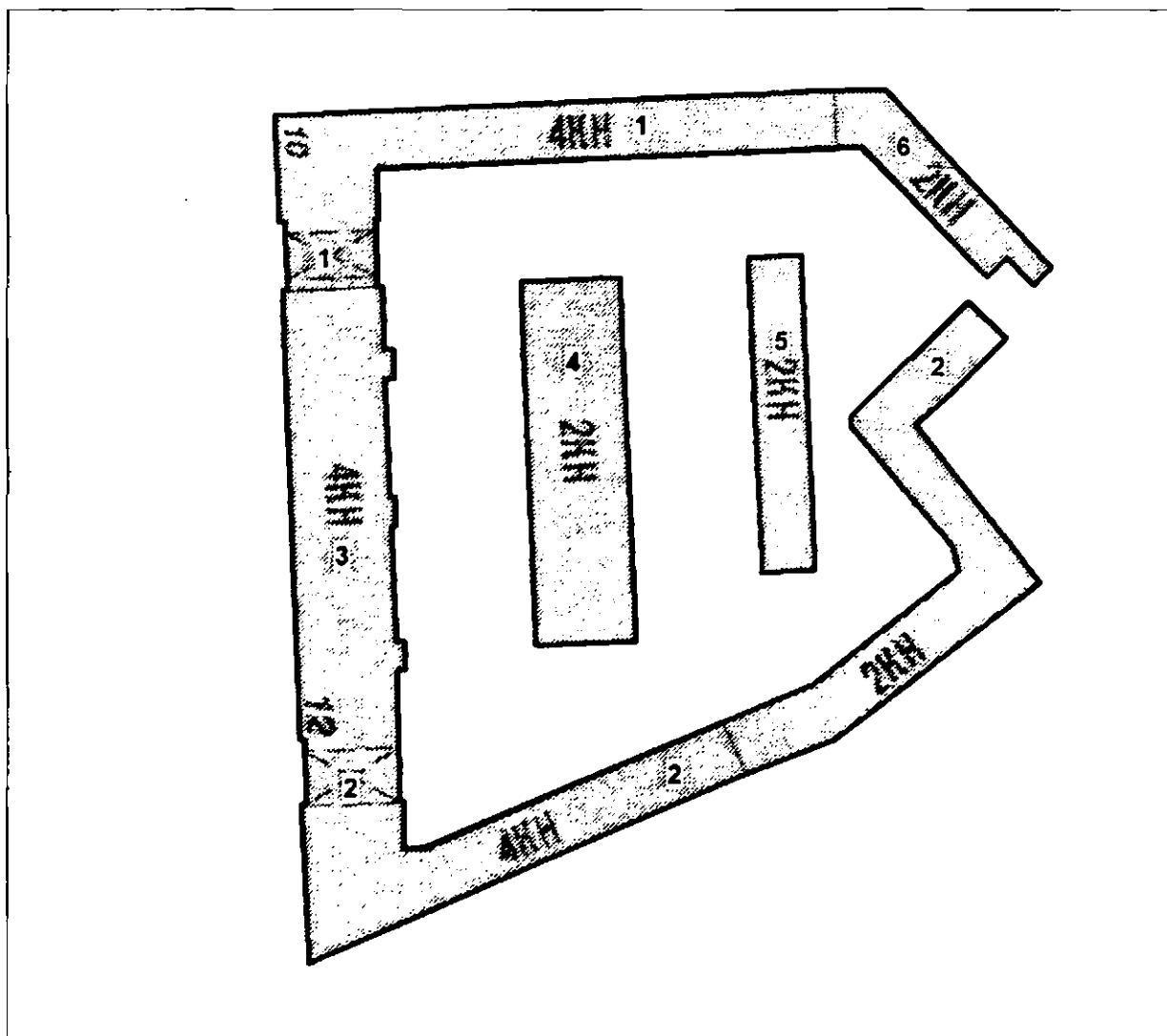
5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Заместитель
председателя КГИОП**

Ю.О. Богачева

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здания Общества торговцев рыбного рынка» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 10–12, литеры А, Б, В, Г, Д, М

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

Граница территории объекта
культурного наследия



Объект культурного наследия
регионального значения



Масштаб 1:1000

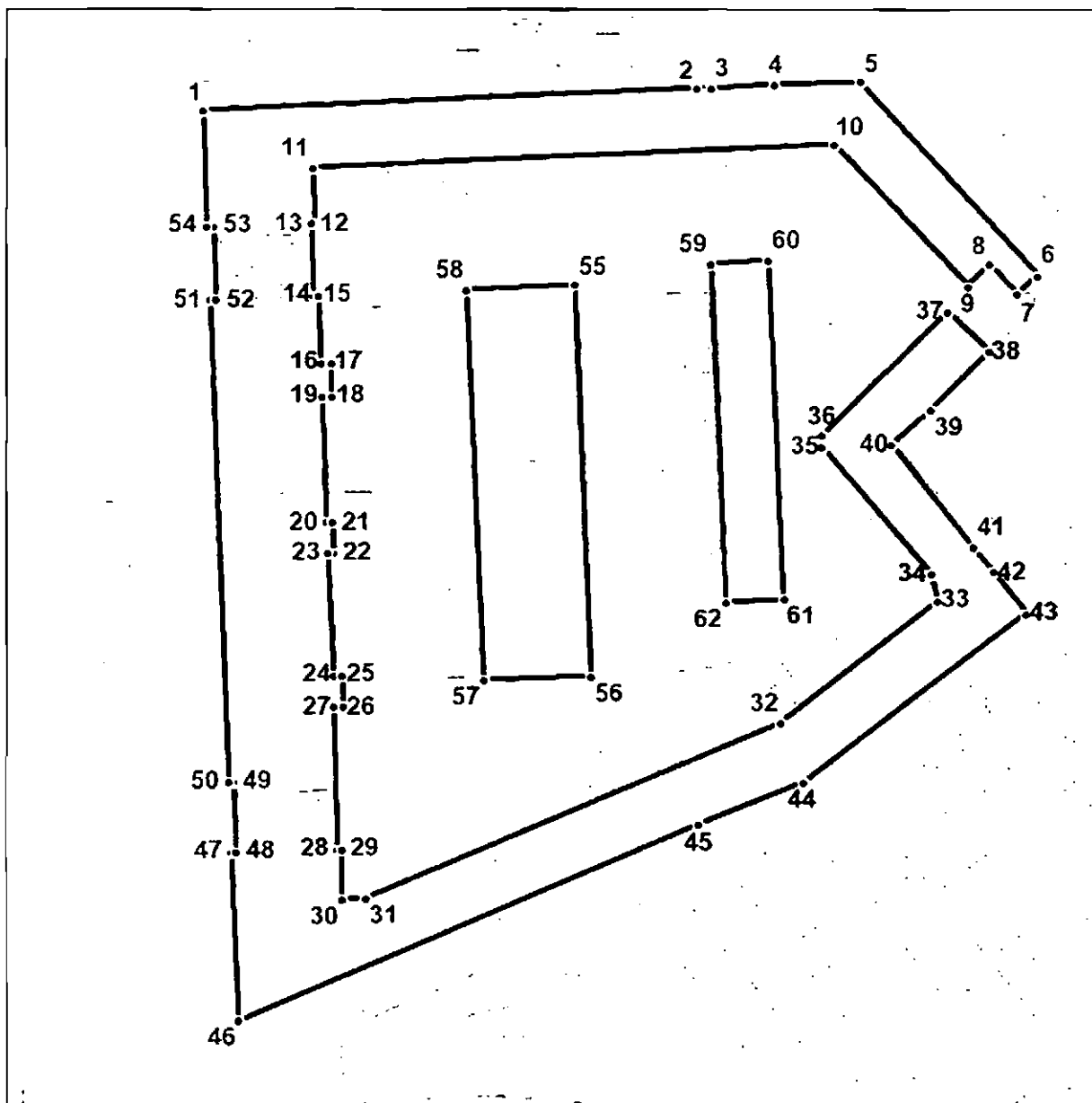
Экспликация:

1. Корпус литера А
2. Корпус литера Б

3. Корпус литера В
4. Корпус литера Г

5. Корпус литера Д
6. Корпус литера М

2. План поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- ¹ Номер характерной точки

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
объекта культурного наследия:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек МСК 64		Метод определения координат
	X	Y	
1	92980.71	113845.09	Картографический
2	92983.93	113915.26	Картографический
3	92984.04	113917.37	Картографический
4	92984.49	113926.27	Картографический
5	92984.93	113938.39	Картографический
6	92957.47	113963.63	Картографический
7	92954.80	113960.74	Картографический
8	92959.03	113956.73	Картографический
9	92955.91	113953.73	Картографический
10	92976.04	113934.66	Картографический
11	92972.72	113860.69	Картографический
12	92964.78	113861.05	Картографический
13	92964.78	113860.44	Картографический
14	92954.58	113860.80	Картографический
15	92954.56	113861.62	Картографический
16	92945.02	113861.88	Картографический
17	92945.02	113863.33	Картографический
18	92940.35	113863.44	Картографический
19	92940.35	113861.99	Картографический
20	92922.43	113862.69	Картографический
21	92922.42	113863.56	Картографический
22	92918.09	113863.66	Картографический
23	92918.10	113862.93	Картографический
24	92900.54	113863.66	Картографический
25	92900.54	113865.00	Картографический
26	92895.98	113865.11	Картографический
27	92895.98	113863.77	Картографический
28	92875.66	113864.29	Картографический
29	92875.64	113864.90	Картографический
30	92868.62	113864.89	Картографический
31	92868.74	113868.27	Картографический
32	92893.75	113927.27	Картографический
33	92911.21	113949.50	Картографический
34	92914.99	113948.62	Картографический
35	92933.12	113933.05	Картографический
36	92934.79	113933.05	Картографический
37	92952.35	113950.84	Картографический
38	92946.68	113956.73	Картографический
39	92938.46	113948.50	Картографический
40	92933.45	113942.94	Картографический

41	92919.00	113954.51	Картографический
42	92915.33	113957.40	Картографический
43	92909.32	113961.96	Картографический
44	92885.19	113930.49	Картографический
45	92879.30	113915.59	Картографический
46	92851.28	113850.21	Картографический
47	92875.41	113849.10	Картографический
48	92875.41	113849.87	Картографический
49	92885.30	113849.43	Картографический
50	92885.30	113848.76	Картографический
51	92953.92	113846.09	Картографический
52	92953.95	113846.96	Картографический
53	92964.41	113846.56	Картографический
54	92964.41	113845.59	Картографический
1	92980.71	113845.09	Картографический
55	92956.13	113897.91	Картографический
56	92900.32	113900.36	Картографический
57	92899.76	113885.01	Картографический
58	92955.36	113882.57	Картографический
55	92956.13	113897.91	Картографический
59	92959.14	113917.37	Картографический
60	92959.58	113925.49	Картографический
61	92911.43	113927.71	Картографический
62	92910.99	113919.48	Картографический
59	92959.14	113917.37	Картографический

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Здания Общества торговцев рыбного рынка»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 10 –12, литеры А, Б, В, Г, Д, М

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.