



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОЯЖЕНИЕ

окуд

01.11.2025

№ 308-рп

О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 14.08.2024 № 1096-рп

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании письма ООО «Петрокарта» от 15.10.2025 № 01-43-26220/25-0-0:

1. Внести изменение в распоряжение КГИОП от 14.08.2024 № 1096-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Особняк Громова И.Ф. (Ратькова-Рожнова В.А.)», изложив приложение № 1 к распоряжению согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

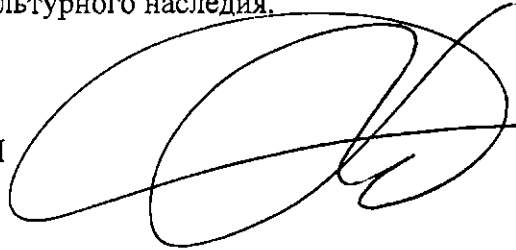
3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить

размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Ю.О. Богачева

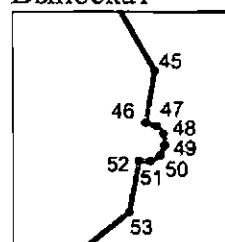
Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Особняк Громова И.Ф. (Ратькова-Рожнова В.А.)» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Миллионная улица, дом 7, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

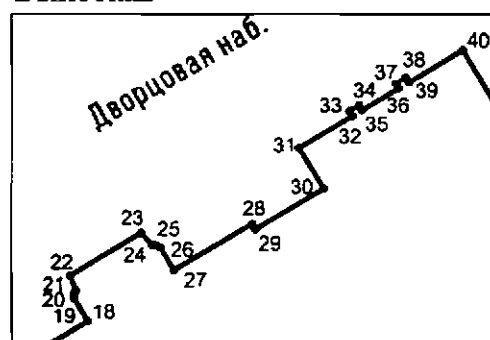


Масштаб 1:2000

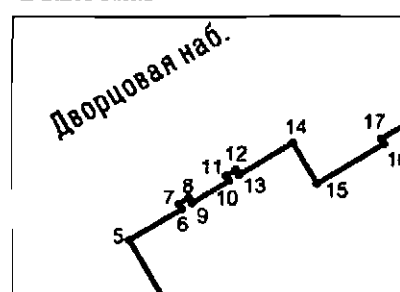
Выноска 1



Выноска 2



Выноска 3



Условные обозначения

- | | |
|--|---|
| <div style="border-bottom: 2px solid black; width: 50px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 30px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 30px; height: 10px;"></div> | <p>• 1</p> <p>граница территории объекта культурного наследия</p> <p>характерная точка границы территории объекта культурного наследия</p> <p>объект культурного наследия федерального значения</p> |
|--|---|

Состав объекта культурного наследия:

1. Дом жилой (дворец Кантемира В.К.);
2. Дом жилой;
3. Дом жилой (с дворовыми флигелями).

**Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95245.81	114242.41	Аналитический метод	0.10	—
2	95262.35	114232.86	Аналитический метод	0.10	—
3	95268.36	114229.39	Аналитический метод	0.10	—
4	95277.07	114224.36	Аналитический метод	0.10	—
5	95292.17	114215.64	Геодезический метод	0.10	—
6	95293.83	114218.41	Геодезический метод	0.10	—
7	95294.11	114218.24	Геодезический метод	0.10	—
8	95294.43	114218.77	Геодезический метод	0.10	—
9	95294.15	114218.94	Геодезический метод	0.10	—
10	95295.33	114220.89	Геодезический метод	0.10	—
11	95295.60	114220.73	Геодезический метод	0.10	—
12	95295.92	114221.26	Геодезический метод	0.10	—
13	95295.65	114221.42	Геодезический метод	0.10	—
14	95297.35	114224.25	Геодезический метод	0.10	—
15	95295.18	114225.52	Геодезический метод	0.10	—
16	95297.29	114229.06	Геодезический метод	0.10	—
17	95297.56	114228.91	Геодезический метод	0.10	—
18	95300.03	114233.04	Геодезический метод	0.10	—
19	95301.25	114232.32	Геодезический метод	0.10	—
20	95301.47	114232.32	Геодезический метод	0.10	—
21	95301.68	114232.41	Геодезический метод	0.10	—
22	95302.46	114232.11	Геодезический метод	0.10	—
23	95304.73	114235.86	Геодезический метод	0.10	—
24	95304.07	114236.44	Геодезический метод	0.10	—
25	95304.08	114236.66	Геодезический метод	0.10	—
26	95303.97	114236.86	Геодезический метод	0.10	—
27	95302.76	114237.58	Геодезический метод	0.10	—
28	95305.21	114241.71	Геодезический метод	0.10	—
29	95304.93	114241.88	Геодезический метод	0.10	—
30	95307.09	114245.47	Геодезический метод	0.10	—
31	95309.27	114244.17	Геодезический метод	0.10	—
32	95310.97	114246.97	Геодезический метод	0.10	—
33	95311.24	114246.81	Геодезический метод	0.10	—
34	95311.54	114247.32	Геодезический метод	0.10	—
35	95311.28	114247.48	Геодезический метод	0.10	—
36	95312.45	114249.42	Геодезический метод	0.10	—
37	95312.71	114249.26	Геодезический метод	0.10	—
38	95313.04	114249.79	Геодезический метод	0.10	—
39	95312.77	114249.95	Геодезический метод	0.10	—
40	95314.49	114252.78	Геодезический метод	0.10	—
41	95290.58	114267.04	Геодезический метод	0.10	—
42	95281.90	114272.39	Геодезический метод	0.10	—
43	95264.21	114282.71	Геодезический метод	0.10	—
44	95262.49	114283.71	Геодезический метод	0.10	—
45	95253.28	114289.06	Геодезический метод	0.10	—
46	95251.00	114288.66	Геодезический метод	0.10	—
47	95250.85	114289.15	Геодезический метод	0.10	—
48	95250.51	114289.45	Геодезический метод	0.10	—
49	95250.01	114289.51	Геодезический метод	0.10	—
50	95249.56	114289.32	Геодезический метод	0.10	—
51	95249.31	114288.88	Геодезический метод	0.10	—
52	95249.33	114288.37	Геодезический метод	0.10	—
53	95247.07	114287.96	Геодезический метод	0.10	—
54	95226.56	114262.31	Геодезический метод	0.10	—
55	95222.39	114256.94	Геодезический метод	0.10	—
1	95245.81	114242.41	Аналитический метод	0.10	—