



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

17 СЕН 2025

№ 915-р

О внесении изменений в распоряжение
Жилищного комитета от 13.01.2025
№ 2-р

1. Внести в распоряжение Жилищного комитета от 13.01.2025 № 2-р «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2025 год» следующие изменения:

1.1. В пункте 3 распоряжения слова «по 30.09.2025» заменить словами «по 31.08.2025».

1.2. Дополнить распоряжение пунктом 3-1 следующего содержания:

«3-1. Установить с 01.09.2025 по 30.09.2025 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

3-1.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

3-1.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

4110,82 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

3270,36 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2835,10 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3-1.1.2. В комнатах в общежитиях:

3608,82 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2849,22 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

3-1.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

3926,90 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

3142,63 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2732,92 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3-1.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

3426,53 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2795,15 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2454,94 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.».

1.3. Пункт 4.1.1 распоряжения изложить в следующей редакции:

«4.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

5901,05 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

4513,58 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

3829,67 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.».

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.09.2025.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Жилищного комитета.

**Временно исполняющий обязанности
председателя Жилищного комитета**



Д.Ю.Спиридонов