



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

17.09.2025

№ 257-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651 и в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Приморская ул., д. 8, корп. 1, лит. Б (Петергоф, Приморская ул., 8, корп. 1), согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 28.05.2013 № 10-270 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

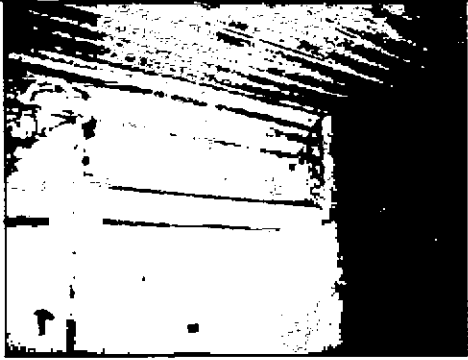
5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя Комитета

Ю.О.Богачева

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом»,
Санкт-Петербург, г. Петергоф, Приморская ул., д. 8, корп. 1, лит. Б
(Петергоф, Приморская ул., 8, корп. 1).

№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	историческое объемно-пространственное решение 2-х этажного здания; исторические габариты здания, исторические форма и габариты крыши (вальмовая); высотные отметки конька; конфигурация в плане.	
2	Конструктивная система здания:	фундамент-местоположение; исторические наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (дерево); несущие конструкции (деревянные стены, столбы, балки); перекрытия цокольного этажа, межэтажные - местоположение, отметки чистого пола, материал дерево; перекрышки оконных и дверных проемов (прямые); крыша (деревянные стропильные конструкции, стальная кровля);	

		историческая междуэтажная лестница - местоположение, габариты, конфигурация (одномаршевая), вид материала (дерево), профили сечений.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов. ⁴	вид материала и характер поверхности фасадов - обшивка профильной доской; исторические оконные и дверные проемы (местоположение, габариты, прямоугольная конфигурация) и их исторические заполнения (рисунок, профили, материал – дерево), наличники окон.	 

