



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.08.2025

№ 235-рп

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Торговая лавка»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Торговая лавка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, проспект Красных Командиров, дом 5/1, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 16.05.2016 № 10-196 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Торговая лавка».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

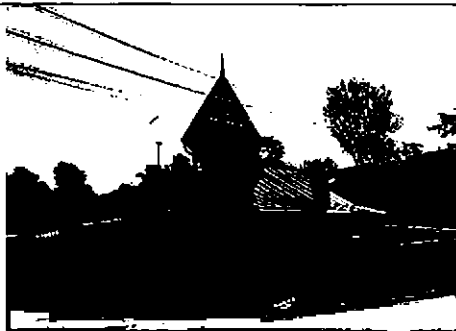
5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя Комитета

Ю.О.Богачева

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Торговая лавка»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, город Сестрорецк, проспект Красных Командиров, дом 5/1, литера А.

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотографии
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	историческое объемно-пространственное решение и конфигурация в плане основного объема - ромбовидный в плане сруб со срезанным северо-западным углом и галереями вдоль северного и западного фасадов, с бельведером со стороны северо-западного угла, завершенным шатром с кокошниками и шпилем (утрачен); историческая конфигурация, габариты, материал окрытия (металл) высокой скатной крыши основного объема с расположенным по диагонали большим выпускным окном и примыкающим к нему бельведером; историческая конфигурация габариты, материал окрытия (лемех - утрачен) шатровой, крыши бельведера.	 
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние бревенчатые и капитальные стены – материал (дерево), местоположение.	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

4.	Архитектурно-художественное решение фасадов	галереи вдоль западного и северного фасадов – материал (дерево), местоположение, габариты; ограждение галереи в виде лучковых арок на брусчатых столбах (возможно, сохранились под обшивкой); исторический дверной проем – местоположение габариты, конфигурация (прямоугольный); оконные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные).	  
----	--	--	---