



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

10.11.2023

№ 856-рп

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Арсенал»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Арсенал», 1844–1849 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Комсомола, дом 1–3, литеры АЯ, БВ, АЮ, АХ, АЦ, М, А, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 02.11.2011 № 10-766 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Арсенал» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

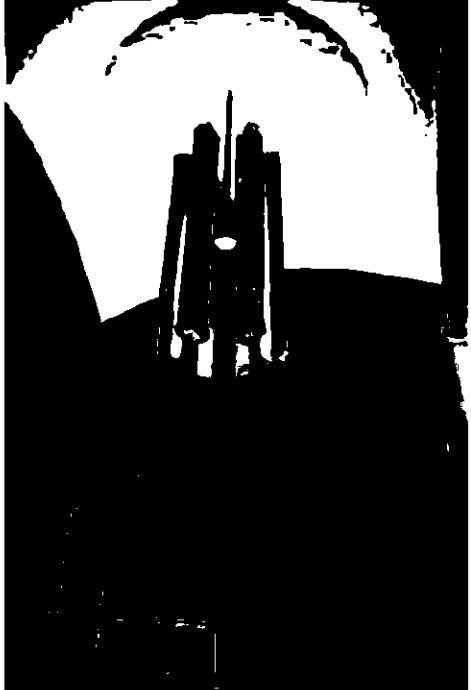
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

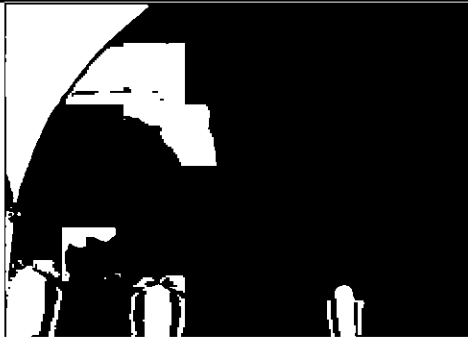
Заместитель председателя КГИОП

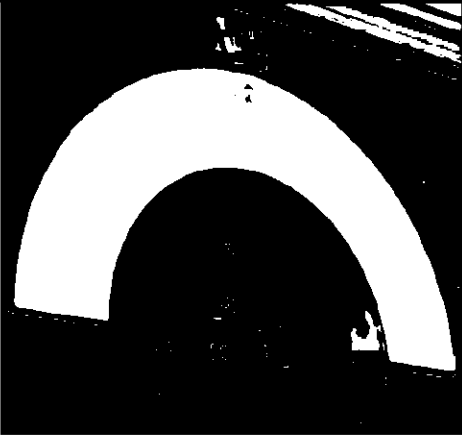
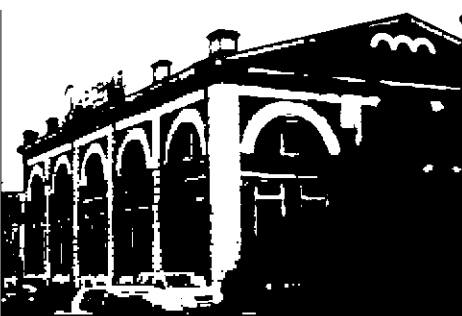
Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Арсенал», 1844–1849 гг.,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Комсомола, дом 1–3, литеры АЯ, БВ,
АЮ, АХ, АЦ, М, А

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение границ территории.	
«Мастерская лафетная» (корпус 1), расположенная по адресу: Санкт-Петербург, ул. Комсомола, дом 2, литера А			
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация четырехугольного в плане двухэтажного здания в виде замкнутого каре, с четырьмя выступающими цилиндрическими объемами ретирадников под шатровыми крышами (по дворовым фасадам), прямоугольными ризалитами по осям северного и южного корпусов; крыша (лицевых частей здания со стороны ул. Комсомола, Арсенальной наб.), конфигурация, (скатная, вальмовая) и габариты, материал кровли – гладкая сталь.	 

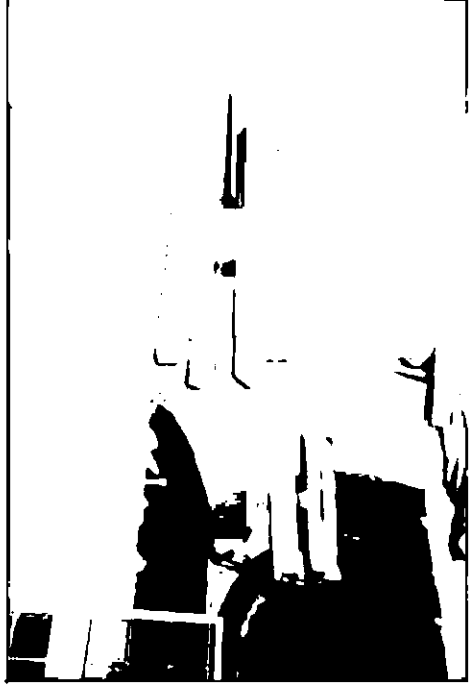
1	2	3	4
			
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены – материал (кирпич), местоположение; тип сводов: вспарушенные своды (парадная лестница); на подпругных арках, с распалубками над нишами (помещения 13Н, 11, 118-125); крестовые и цилиндрические своды (помещения 1-го и 2-го этажей); коробовый (воротный проезд южного корпуса).	 

1	2	3	4
			
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов:	материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – кирпичная кладка в сочетании с оштукатуренными деталями; северный фасад: аттик – местоположение (завершает центральный двухэтажный ризалит на пятнадцать осей), конфигурация (ступенчатый), габариты; вертикальные членения: рустованные лопатки центрального и боковых ризалитов; горизонтальные членения: междуэтажная тяга, гладкий фриз, профилированный карниз; материал ступеней главного входа – гранит; рустованные лопатки; пилястры боковых ризалитов; оформление оконных и дверного проема – архивольты; оконные проемы – местоположение-габариты и конфигурация (арочные и стилизованные термальные); оконные заполнения – габариты, рисунок, материал (металл);	  

1	2	3	4
		фрамуга дверного проема главного входа – материал (металл), конфигурация (полуциркульная), оформление (горельефный бюст богини Афины в окружении венка-листьев и завитков аканта, закомпонованный в полукруглую фрамугу, охваченную по периметру жгутом; материал (черный металл), техника исполнения (литье); металлическая пластина под фрамугой с наложенными металлическими литыми буквами, образующими слово "МАСТЕРСКІЯ"); южный фасад: материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич в сочетании с оштукатуренными деталями; вертикальные членения – рустованные лопатки; горизонтальные членения междуэтажная тяга, гладкие фризы; выносные профилированные карнизы; оконные проемы (стилизированные термальные окна) – местоположение, габариты и конфигурация; историческое заполнение оконных проемов – рисунок, габариты, материал (металл); архивольты проемов; рустованные угловые лопатки; филенчатые пиллястры ризалита и раскрепованных частей; штукатурные филенки над прямоугольными окнами центрального ризалита; широкий гладкий фриз; выносной профилированный карниз; торцевые фасады средней (повышенной) части южного корпуса: материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич в сочетании с оштукатуренными деталями; угловые рустованные лопатки; оконные проемы (стилизированные термальные окна) – местоположение, габариты и конфигурация; историческое заполнение оконных проемов – рисунок, габариты, материал (металл); треугольный фронтон с тройным арочным окном, оформленным штукатурными архивольтами; полуциркульный оконный проем по оси тройного окна, с историческим заполнением из металла;	    

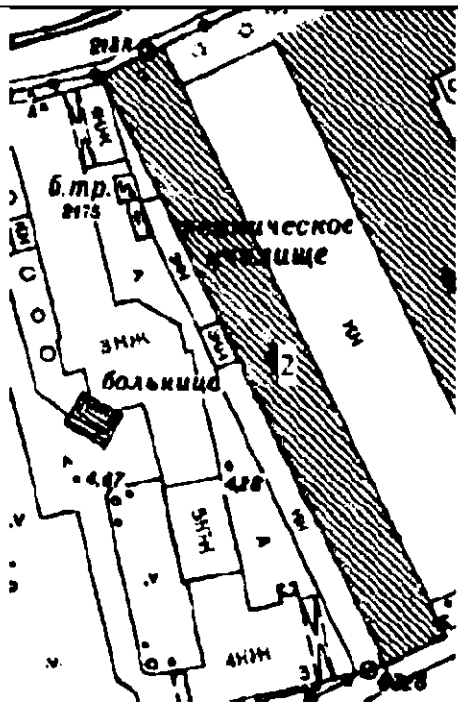
1	2	3	4
		дворовые фасады (северный, западный, восточный); материал и характер отделки цоколя – известняк; оконные и дверные проемы местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные с полуциркульным завершением); оконные заполнения – исторический рисунок, габариты, материал (металл); вертикальные членения: рустованные лопатки центральной двухэтажной части северного фасада; горизонтальные членения: профилированный карниз, гладкие фризы центральной двухэтажной части северного фасада; штукатурные гладкие архивольты проемов; гладкий фриз, выносной профилированный карниз (в том числе в завершениях ретирадников); дворовый южный фасад: материал и характер отделки цоколя – известняк; оконные и дверные проемы местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные с полуциркульным завершением); вертикальные членения: рустованные лопатки центральной двухэтажной части южного фасада; горизонтальные членения: профилированный карниз, гладкие фризы центральной двухэтажной части северного фасада; штукатурные гладкие архивольты проемов; гладкий фриз, выносной профилированный карниз; центральный арочный проем воротного проезда;	   

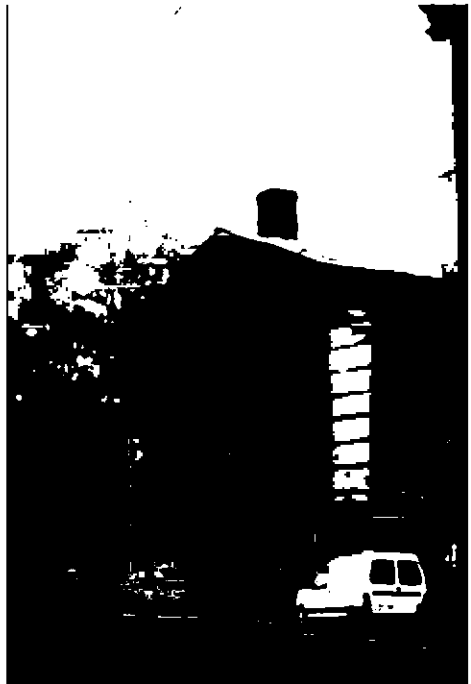
1	2	3	4
		фасады бывшие внешние (западный, восточный) дворовые (расположены внутри цехов): оконные и дверные проемы: местоположение, конфигурация: оформление проемов – архивольты, профилированная тяга.	 
5	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	помещение 13-Н. 1 – (холл парадного входа): габариты, конфигурация в плане (квадратная): ниши в западной и восточной стенах; тяги по граням арок и распалубок; профилированные окружности по центру подпружных арок; шесть ниш западной и восточной стен, с отделкой в виде штукатурного валика по внешнему краю; штукатурные филенки в тимпанах между нишами; восьмиугольные штукатурные рамы над главным входом;	 

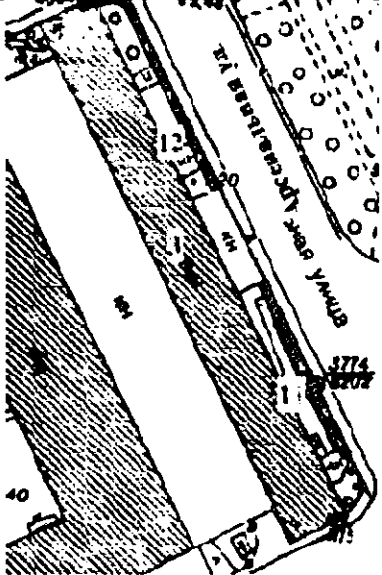
1	2	3	4
		помещение 13-Н, 11 – габариты; конфигурация в плане (прямоугольная); орнаментированные металлические косоуры; покрытие лестничных площадок – материал (лещадные плиты), цвет (двух оттенков – серого и охристого, рисунков шахматного или в виде крупных звезд); тяги по периметру подшивок лестничных маршей; две каннелированные колонны, фланкирующие нижний марш лестницы; две пилястры по осям колонн на площадке 1-го этажа; руст в штукатурке стен лестничного объема до уровня 2-го этажа; ниши арочного очертания 1-го этажа; экседра напротив главного входа; проемы оконные и дверные – с арочным завершением; тяги по граням подпружных арок и распалубок; оформление лепным декором пят подпружных арок; штукатурный валик, обрамляющий проемы; помещения 13-Н, 118-125, 2-й этаж (музей); габариты, конфигурация в плане (прямоугольная); тяги по граням подпружных арок и распалубок; оформление лепным декором пят подпружных арок; ромбовидные рамы в щельгах сводов; штукатурный валик, обрамляющий проемы.	  

1	2	3	4
			

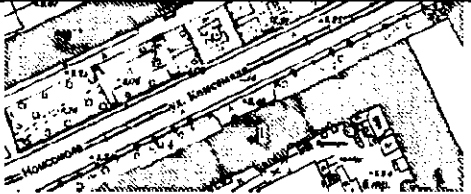
«Материальные магазины (корпус 2-а) - склады». расположенные по адресу: Санкт-Петербург, ул. Комсомола, дом 2. литера А

1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация двухэтажного корпуса. в плане в виде вытянутого с севера на юг прямоугольника; крыша – габариты и конфигурация (двускатная), материал кровли – гладкая сталь.	
---	-----------------------------------	---	---

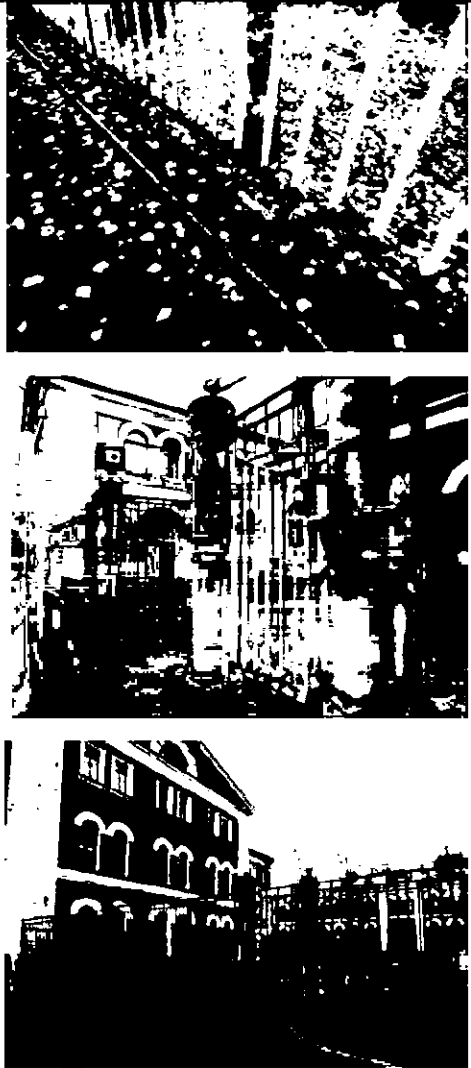
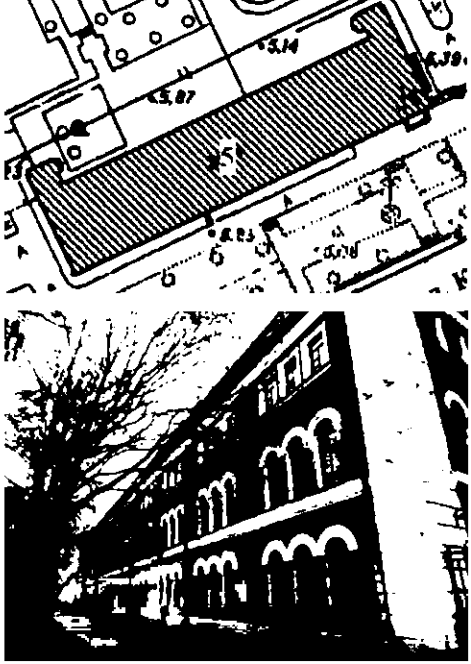
1	2	3	4
			
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и капитальные внутренние стены – местоположение, материал (кирпич); исторические лестничные объемы.	
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	материал и характер отделки цоколя – известняк; характер отделки фасада – кирпичная кладка в сочетании с оштукатуренными деталями; южный фасад: треугольный фронтон, оформленный профилированным карнизом; вертикальные членения: огибающие рустованные лопатки по углам фасада; горизонтальные членения: гладкий фриз, венчающий выносной профилированный карниз; оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (лучковой формы); северный фасад: треугольный фронтон, оформленный профилированным карнизом; вертикальные членения: огибающие рустованные лопатки по углам фасада; горизонтальные членения: гладкий фриз, венчающий выносной профилированный карниз; оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (лучковой формы); западный фасад: угловые огибающие рустованные лопатки; подоконная тяга; гладкие пилястры в междуоконных простенках; оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (лучковой формы); прямоугольные подоконные филенки;	 

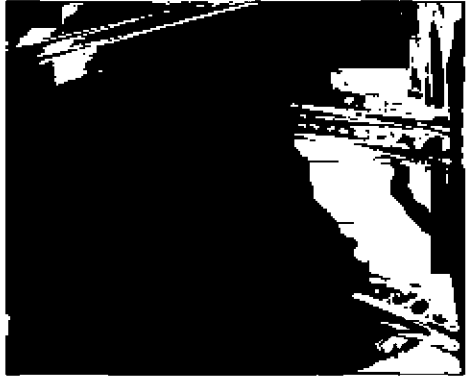
1	2	3	4
		широкий фриз; венчающий выносной раскрепованный карниз; восточный фасад (бывший дворовый, расположен внутри современного цеха): местоположение, конфигурация исторических оконных, дверных проемов; архивольты проемов.	
«Мастерская слесарно-паяльная (корпус 3)», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, ул. Комсомола, дом 2, литера А			
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация двухэтажного корпуса, в плане в виде вытянутого с севера на юг прямоугольника; крыша (со стороны Арсенальной улицы) – габариты и конфигурация (скатная); материал кровли – гладкая сталь.	 

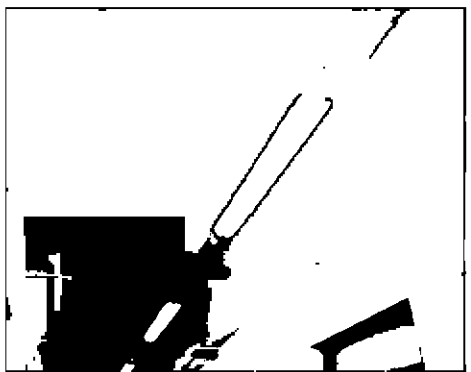
1	2	3	4
			
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); массивные кирпичные опоры; исторические лестничные объемы; арочные проемы.	
3	Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов:	материал и характер отделки цоколя – известняк; характер отделки фасада – кирпичная кладка в сочетании с оштукатуренными деталями; восточный фасад: вертикальные членения: огибающие рустованные лопатки по углам; гладкие пилястры в межоконных простенках; горизонтальные членения: гладкий фриз; венчающий выносной карниз; стилизованные термальные окна; рустованные архивольты; западный фасад (открытая часть): вертикальные членения: огибающие рустованные лопатки по углам фасада; горизонтальные членения: междуэтажная тяга, гладкий фриз, венчающий выносной профилированный карниз; оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (сдвоенные арочные); рустованные архивольты; западный фасад (часть внутри современного цеха): оконные и дверные проемы – местоположение, конфигурация, габариты;	

1	2	3	4
		южный фасад: треугольный фронтон, оформленный профилированным карнизом; вертикальные членения: огибающие рустованные лопатки по углам фасада; горизонтальные членения: гладкий фриз, венчающий выносной профилированный карниз; оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (сдвоенные арочные); рустованные архивольты; северный фасад: треугольный фронтон, оформленный профилированным карнизом; вертикальные членения: огибающие рустованные лопатки по углам фасада; горизонтальные членения: гладкий фриз, венчающий выносной профилированный карниз; оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (сдвоенные арочные).	
«Палисадники у лафетной мастерской» (три), расположенные по адресу: Санкт-Петербург, ул. Комсомола, дом 2			
1	Ограда с пушками	металлические профилированные стойки, завершенные по краям секций шарами; цоколь – гранитный; детали: чугунные стволы пушек (8 шт.), установленные вертикально жерлами вниз.	

1	2	3	4
2	Палисадники у лафетной мастерской	местоположение; конфигурация в плане; исторические отметки северного палисадника; подпорные стенки из песчаника – по периметру северного палисадника; газоны палисадников; старовозрастной древостой.	  
«Ограда с пушками», «у материальных магазинов», расположенная по адресу: Санкт-Петербург. Калининский район, ул. Комсомола, дом 1-3			
1	Ограда с пушками:	местоположение ограды; местоположение ворот; гранитный цоколь; двенадцать металлических стволов пушек, установленных вертикально на гранитных цоколях, жерлами вниз.	

1	2	3	4
			
«Корпус офицерский», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, улица Комсомола, дом 1-3, литера АЦ			
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация трехэтажного здания с двумя выступами в виде дифолиев со стороны северного фасада; крыша – исторические конфигурация (двускатная) и габариты; материал кровли – гладкая сталь;	

1	2	3	4
		два ретирадника в виде дифолия в плане, фланкирующих северный фасад с восточной и западной сторон.	
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич); три лестничных объема: историческое местоположение; лестницы: конструкция (по косоурам), орнаментированные металлические косоуры; материал ступеней (известняк);	 

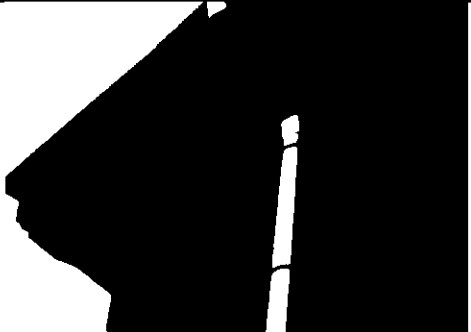
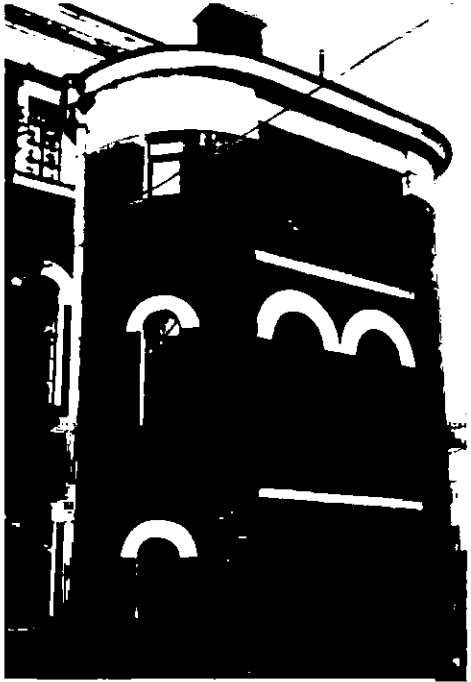
1	2	3	4
		ограждение лестничных маршей – материал (металл), техника исполнения (литье). рисунок (из завитков флорального мотива); деревянные профилированные поручни; типы сводов: крестовые в подвалах и тамбуре парадного входа (пом. 1-Н, 43, 2-НД8); коробовые с распкатубками пом. 2-Н,19,21;	   

1	2	3	4
		подпругные арки сводчатых перекрытий первого этажа (пом. 2-Н, 19).	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов:	материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич. известняк, оформляющий аркаду входной группы, гладкая штукатурка арочных завершений оконных проемов, междуэтажных карнизов, фриза и рустованных угловых огибающих лопаток;	 

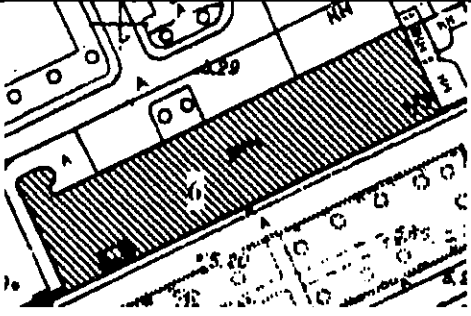
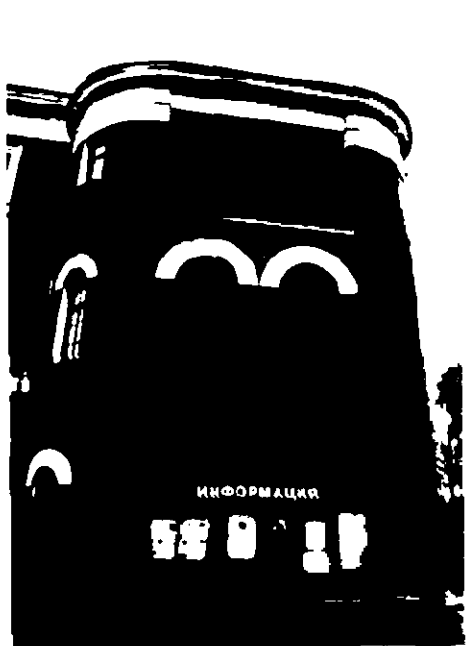
1	2	3	4
		оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, полуциркульные); оконные заполнения – исторический рисунок, цвет (терракотовый); южный (лицевой) фасад: декоративные известняковые перемычки оконных проемов цокольного этажа; оформление заложенной входной группы: трехчастная аркада, облицованная известняком; филенчатые пилястры; раскрепованные пяты арок; архивольты; гранитная отмостка, примыкающая к аркаде; профилированный венчающий карниз;	   

1	2	3	4
		два флагодержателя, фланкирующих заложенную входную группу; угловые огибающие пилястры; оформление арочных оконных проемов 1- 2-го этажей, расположенных группами, образующий архитектурные оси: гладко оштукатуренные известняковые архиво.льты, профилированные наличники оконных проемов 3-го этажа; подоконные профилированные филенки; профилированные наличники оконных проемов 3-го этажа; подоконные профилированные филенки; междуэтажный профилированный карниз;	   

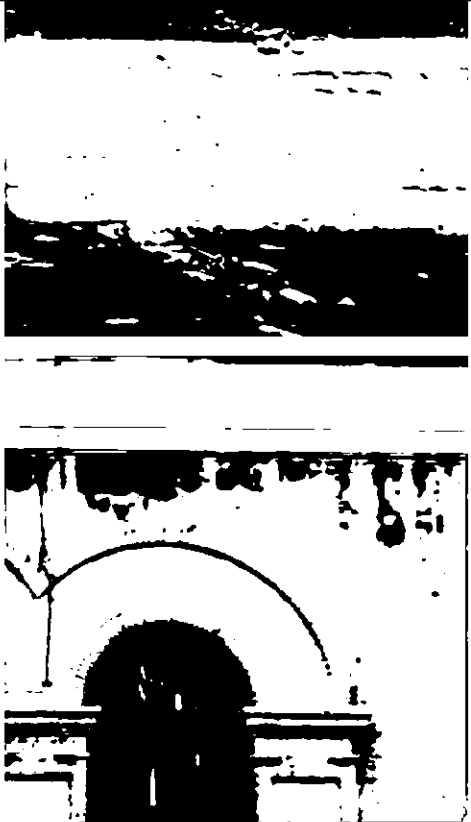
1	2	3	4
		гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз; северный фасад: оформление арочных оконных проемов 1-2-го этажей, расположенных группами по три; гладко оштукатуренные известняковые архивольты; профилированные наличники оконных проемов 3-го этажа; подоконные профилированные филенки; междуэтажный профилированный карниз;	    

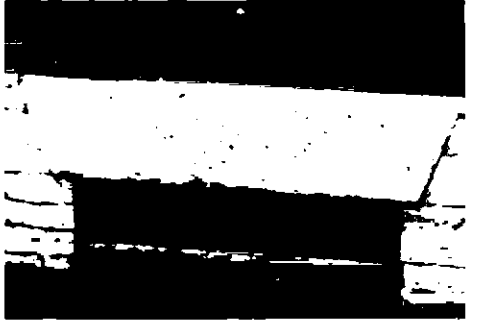
1	2	3	4
		гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз; архитектурно-художественное оформление двух ретирадников: отметки междуэтажных перекрытий в виде горизонтальных тяг; известняковые архивольты арочных оконных проемов; гладкий фриз; профилированный карниз; восточный фасад: междуэтажный профилированный карниз; оформление арочных оконных проемов 1-2-го этажей; известняковые архивольты; профилированные наличники оконных проемов 2-го этажа; профилированные подоконные филенки; угловые огибающие лопатки; гладкий фриз; треугольный фронтон оформленный профилированным карнизом; полуциркульное окно, расположенное в тимпане фронтона;	  

1	2	3	4
		оформление полуциркульного окна рустованным архивольтом; профилированный наличник, оформленный декоративными замковыми камнями; западный фасад: междуэтажный профилированный карниз; оформление полуциркульного окна рустованным архивольтом; оформление арочных оконных проемов 1-2-го этажей; штукатурные архивольты; профилированные наличники оконных проемов 2-го этажа; профилированные подоконные филенки; угловые огибающие лопатки; гладкий фриз; треугольный фронтон, оформленный профилированным карнизом; полуциркульное окно, расположенное в тимпане фронтона; оформление полуциркульного окна, рустованным архивольтом.	
«Мастерская деревообделочная», Санкт-Петербург, улица Комсомола, дом 1-3, литера М			

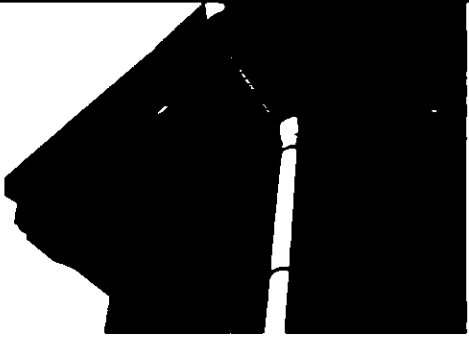
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация трехэтажного здания с выступом в западной части северного фасада; крыша – историческая конфигурация (двускатная) и габариты; материал кровли – гладкая сталь; ретирадик в виде дифолия в плане, расположенный в западной части северного фасада.	  
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич);	

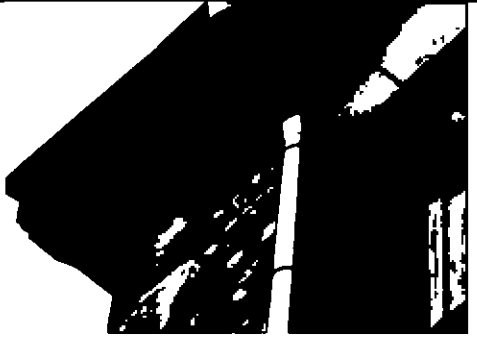
1	2	3	4
		типы сводов: коробовые (пом.19-Н, 35); коробовые с распалубками (пом. 4-Н, 1.18); крестовые (пом.4-Н, 32); трехчетвертная колонна, несущая полуарки;	

1	2	3	4
		пилоны с трехчетвертными колоннами (пом.19-Н, 35).	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов:	материал и характер отделки цоколя: известняк; материалы и характер отделки фасада – лицевой кирпич, известняк облицовки аркады входной группы, гладкая штукатурка арочных завершений оконных проемов междуэтажных карнизов, фриза и рустованных угловых огибающих лопаток;	

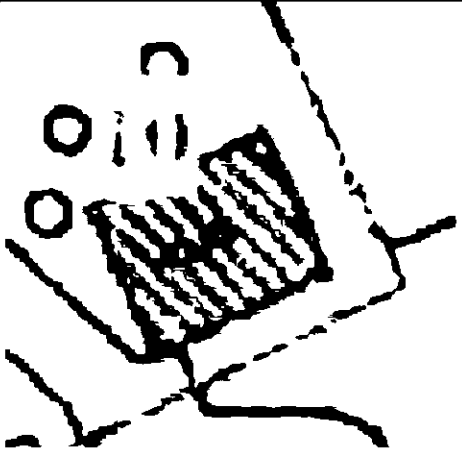
1	2	3	4
		оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, полукруглые, круглые); дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; оконные заполнения – исторический рисунок, цвет (терракотовый); южный (лицевой) фасад: декоративные известняковые перемычки лежащих оконных проемов цокольного этажа; оформление входной группы: трехчастная аркада, облицованная известняком; филенчатые пилястры; раскрепованные пята арок; архивольты; гранитные ступени;	   

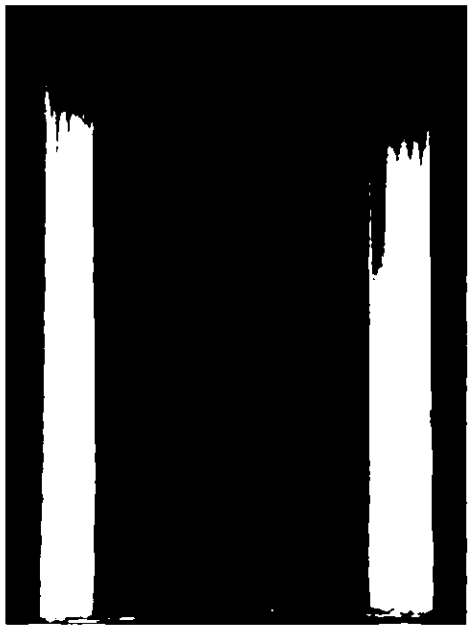
1	2	3	4
		угловые огибающие лопатки; оформление арочных оконных проемов 1-2-го этажей, расположенных группами по три проема; гладко оштукатуренные известняковые архивольты, профилированные наличники оконных проемов 3-го этажа; подоконные профилированные филенки; междуэтажный карниз; профилированный	   

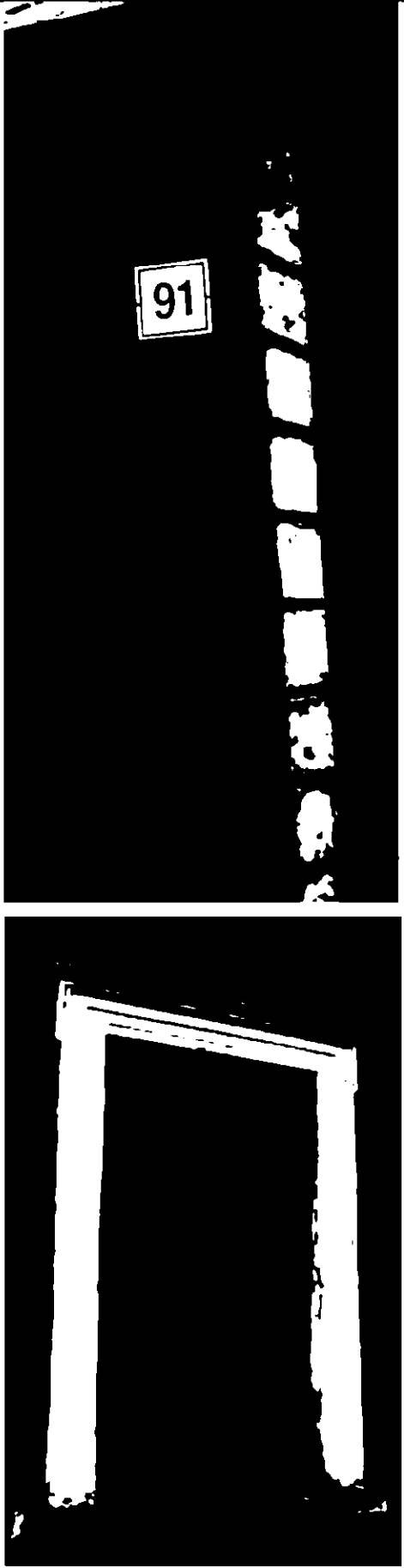
1	2	3	4
		гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз; северный фасад: оформление арочных оконных проемов 1-2-го этажей, расположенных группами по три проема; гладко оштукатуренные известняковые архивольты, профилированные наличники оконных проемов 3-го этажа; подоконные профилированные филенки; междуэтажный карниз; профилированный	    

1	2	3	4
		гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз; архитектурно-художественное оформление ретирадника: отметки междуэтажных перекрытий; известняковые архивольты арочных оконных проемов; гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз; западный фасад: междуэтажный профилированный карниз; оформление арочных оконных проемов 1-2-го этажей: известняковые архивольты; профилированные наличники оконных проемов 2-го этажа; профилированные подоконные филенки; угловые огибающие лопатки;	   

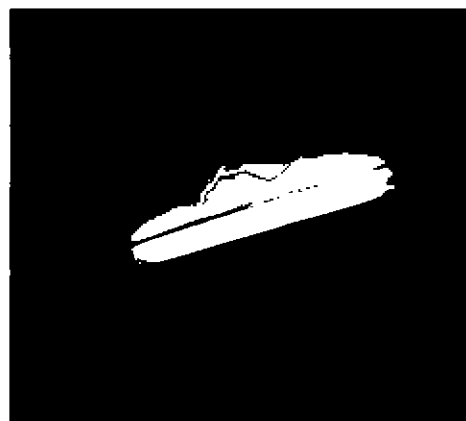
1	2	3	4
		гладкий фриз; треугольный фронто́н, оформленный профилированным карнизом; полуциркульное окно, расположенное в тимпане фронтона; оформление полуциркульного проема рустованным архивольтом; восточный фасад: междуэтажный профилированный карниз; оформление арочных оконных проемов 1-2-го этажей; известняковые архивольты; профилированные наличники оконных проемов 2-го этажа; профилированные подоконные филенки; угловые огибающие лопатки; гладкий фриз; треугольный фронто́н, оформленный профилированным карнизом; полуциркульное окно, расположенное в тимпане фронтона; оформление полуциркульного проема рустованным архивольтом.	  
«Дом жилой» (корпус 91), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, улица Комсомола, дом 1-3, литера АХ			

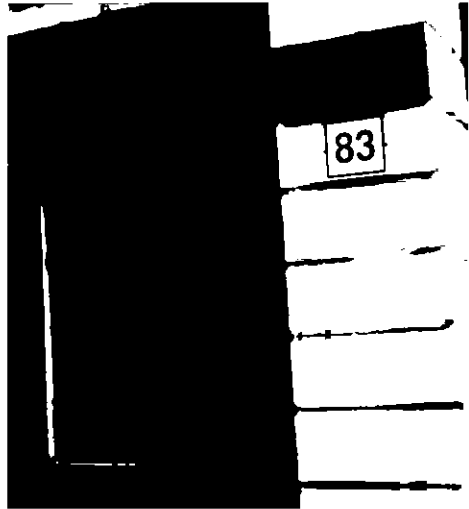
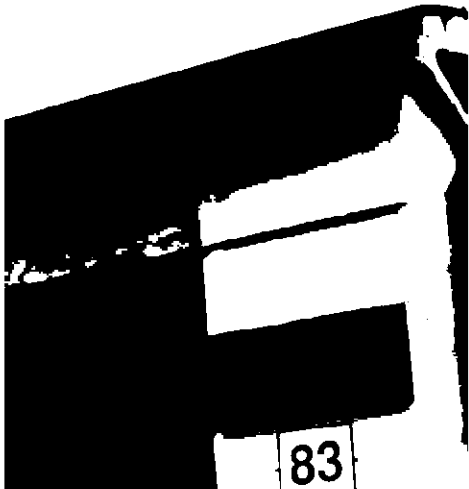
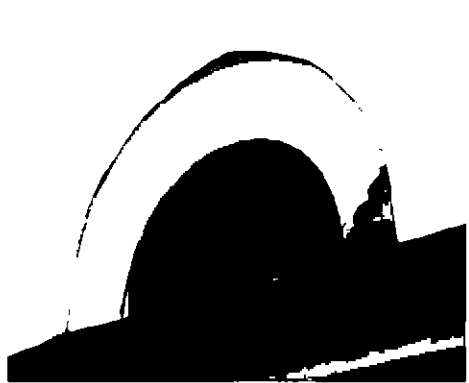
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация одноэтажного здания; крыша – исторические конфигурация (двускатная) и габариты; материал кровли – сталь; две дымовые трубы.	  
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные стены; местоположение, материал (кирпич); тип свода – крестовый.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение	материал и характер отделки цоколя – известняк;	

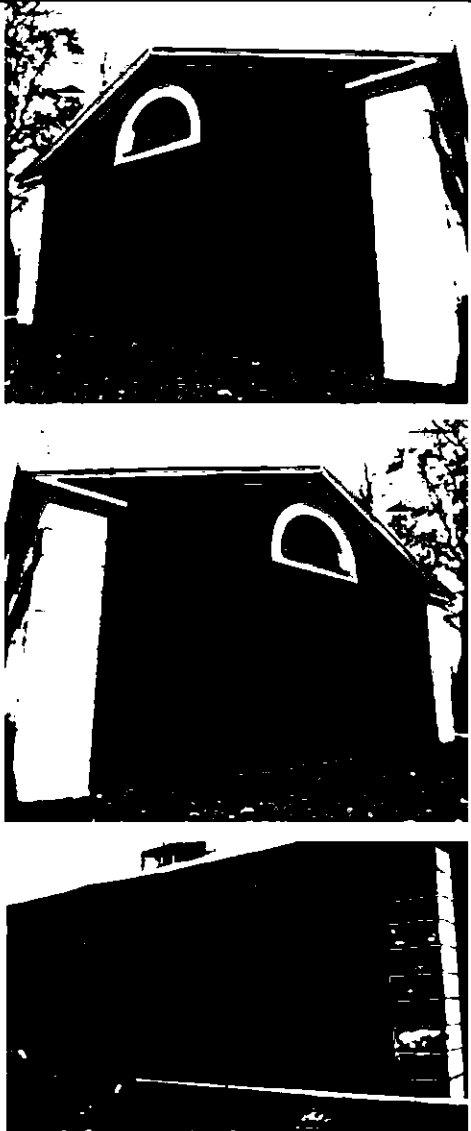
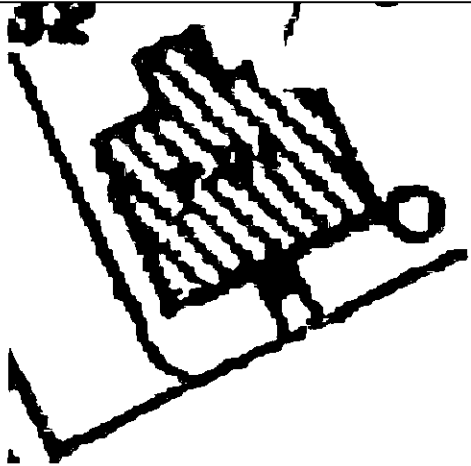
1	2	3	4
	(композиция) фасадов:	материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка рустованных угловых огибающих лопаток; оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, полукруглые); дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; оконные заполнения – исторический рисунок, цвет (коричневый); южный (лицевой) фасад: оформление входа: профилированный наличник; прямой сандрик;	  

1	2	3	4
		угловые огибающие пилястры; оформление оконных проемов: профилированные наличники; карнизы над оконными проемами; подоконные доски;	

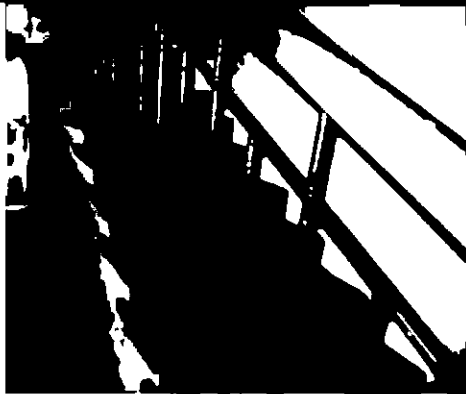
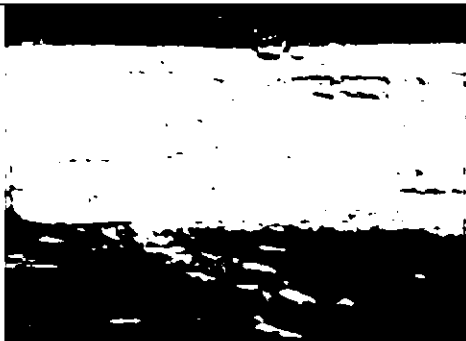
1	2	3	4
		гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз; килевидный архивольт полуциркульного оконного проема; западный фасад: угловые огибающие пилястры; профилированный архивольт полуциркульного оконного проема; треугольный полуфронтон, оформленный профилированным выносным карнизом; восточный фасад: угловые огибающие пилястры; профилированный архивольт полуциркульного оконного проема; треугольный полуфронтон, оформленный профилированным выносным карнизом; северный фасад: угловые огибающие пилястры; гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз.	    

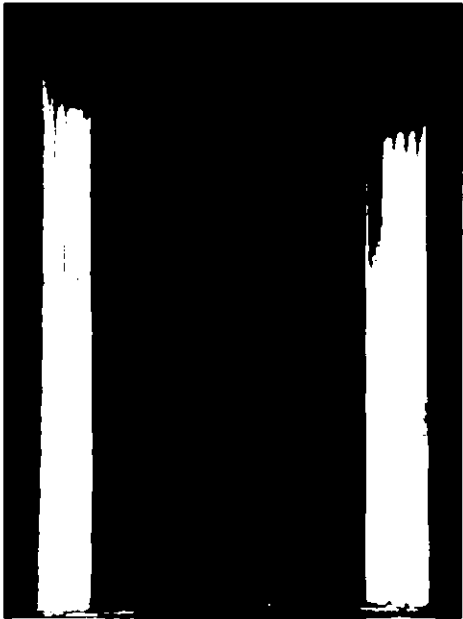
1	2	3	4
«Дом жилой» (корпус 83), Санкт-Петербург, улица Комсомола, дом 1-3, литера БВ			
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация одноэтажного здания; крыша – исторические конфигурация (двускатная) и габариты; материал кровли – сталь; две дымовые трубы.	  
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич); тип свода – крестовый.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов:	материал и характер отделки цоколя – известняк;	

1	2	3	4
		материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка рустованных угловых огибающих пилястр; оконные и дверные заполнения – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, полуциркульные); оконные заполнения – исторический рисунок цвет (коричневый); южный (лицевой) фасад: угловые огибающие пилястры; гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз; профилированный архивольт полуциркульного окна;	   

1	2	3	4
		западный фасад: угловые огибающие пилястры; профилированный архивольт полуциркульного оконного проема; треугольный полуфронтон, оформленный профилированным выносным карнизом; восточный фасад: угловые огибающие пилястры; профилированный архивольт полуциркульного оконного проема; треугольный полуфронтон, оформленный профилированным выносным карнизом; северный фасад: угловые огибающие пилястры; гладкий фриз; венчающий профилированный карниз.	
		«Дом жилой» (корпус 85), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, улица Комсомола, дом 1-3, литера АЯ	
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация двухэтажного здания с объемом ризалита с северной стороны; крыша – историческая конфигурация (двускатная) и габариты; материал кровли – гладкая сталь;	

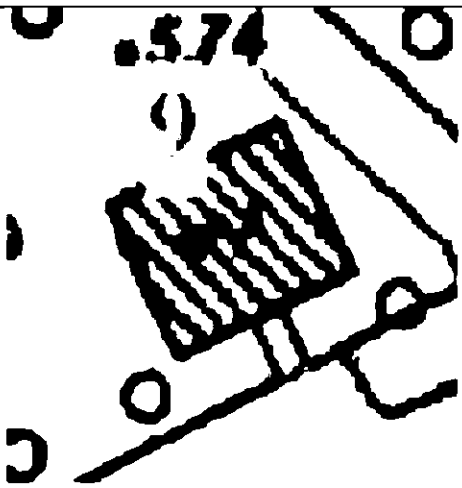
1	2	3	4
		две дымовые трубы; прямоугольный в плане ризалит северного фасада, завершенный полуфронтоном.	

1	2	3	4
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич); историческое местоположение одного лестничного объема; лестница: конструкция (по косоурам), материал ступеней (известняк); тип перекрытия лестничных площадок – по металлическим профилированным балкам.	 
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов:	материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка деталей; оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, полуциркульные); оконные заполнения – исторический рисунок, цвет (коричневый);	 

1	2	3	4
		южный (лицевой) фасад: угловые огибающие пилястры; междуэтажный профилированный карниз; гладкие фриззы; венчающий выносной профилированный карниз; оформление оконных проемов: прямые сандрики, профилированные наличники; подоконные доски; оформление входа: профилированный наличник; прямой сандрик;	  

1	2	3	4
		восточный фасад: угловые огибающие пилястры; профилированный архивольт полуциркульного окна; треугольный полуфронтон, оформленный профилированным выносным карнизом; западный фасад: угловые огибающие пилястры; профилированный архивольт полуциркульного окна; треугольный полуфронтон, оформленный профилированным выносным карнизом; оформление ложного окна 1-го этажа: раскрепованный профилированный наличник; наружная подоконная доска; профилированный карниз над наличником; пилястра в простенке;	  

1	2	3	4
		оформление ризалита: угловые огибающие пилястры; междуэтажный карниз; гладкий фриз; треугольный полуфронтон; северный фасад: угловые огибающие пилястры; междуэтажная тяга; гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз.	
		«Дом жилой (корпус 90)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Комсомола, дом 1-3, литера АЮ	

1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация одноэтажного, с мансардой, прямоугольного в плане здания; крыша – габариты и конфигурация (двускатная); материал кровли (гладкая сталь).	
2	Конструктивная система здания:	наружные и исторические внутренние капитальные стены, местоположение, материал (кирпич); исторический лестничный объем; материал ступеней – известняк; конструкция крыши – по шпренгельной деревянной системе.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов:	характер и материал отделки цоколя – известняк; характер отделки фасада – кирпичная кладка в сочетании с оштукатуренными деталями; оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, полуциркульный); дверной проем – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольный); главный (южный) фасад: вертикальные членения: огибающие рустованные лопатки по углам; горизонтальные членения: гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз (кирпич по выносной известняковой плите); полукруглое мансардное окно (по центральной оси) с архивольтом килевидного завершения; оформление оконных проемов: прямые сандрики; прямолинейные профилированные наличники.	

1	2	3	4
		наружные подоконные известняковые доски; северный фасад: вертикальные членения: огибающие рустованные лопатки по углам; горизонтальные членения: гладкий фриз, венчающий профилированный карниз (кирпич по выносной известняковой плите); оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); наружные подоконные известняковые доски; западный и восточный фасады: полуфронтон, оформленный профилированным карнизом; вертикальные членения: огибающие рустованные лопатки по углам; полуциркульное окно в тимпане; профилированный архивольт; наружная подоконная доска.	