



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

10.08.2023

№ 721-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дача Половцова А.А.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 02.11.2022 рег. № 01-43-28951/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дача Половцова А.А.», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, р. Средней Невки наб., 6, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дача Половцова А.А.», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, р. Средней Невки наб., 6, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дача Половцова А.А.», утвержденный КГИОП 24.12.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

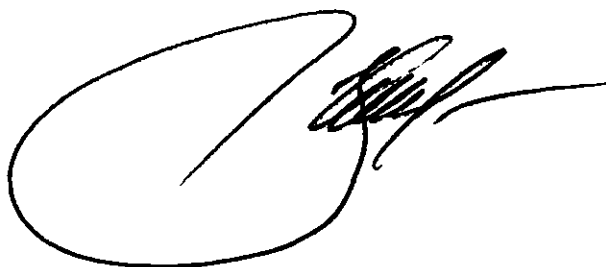
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

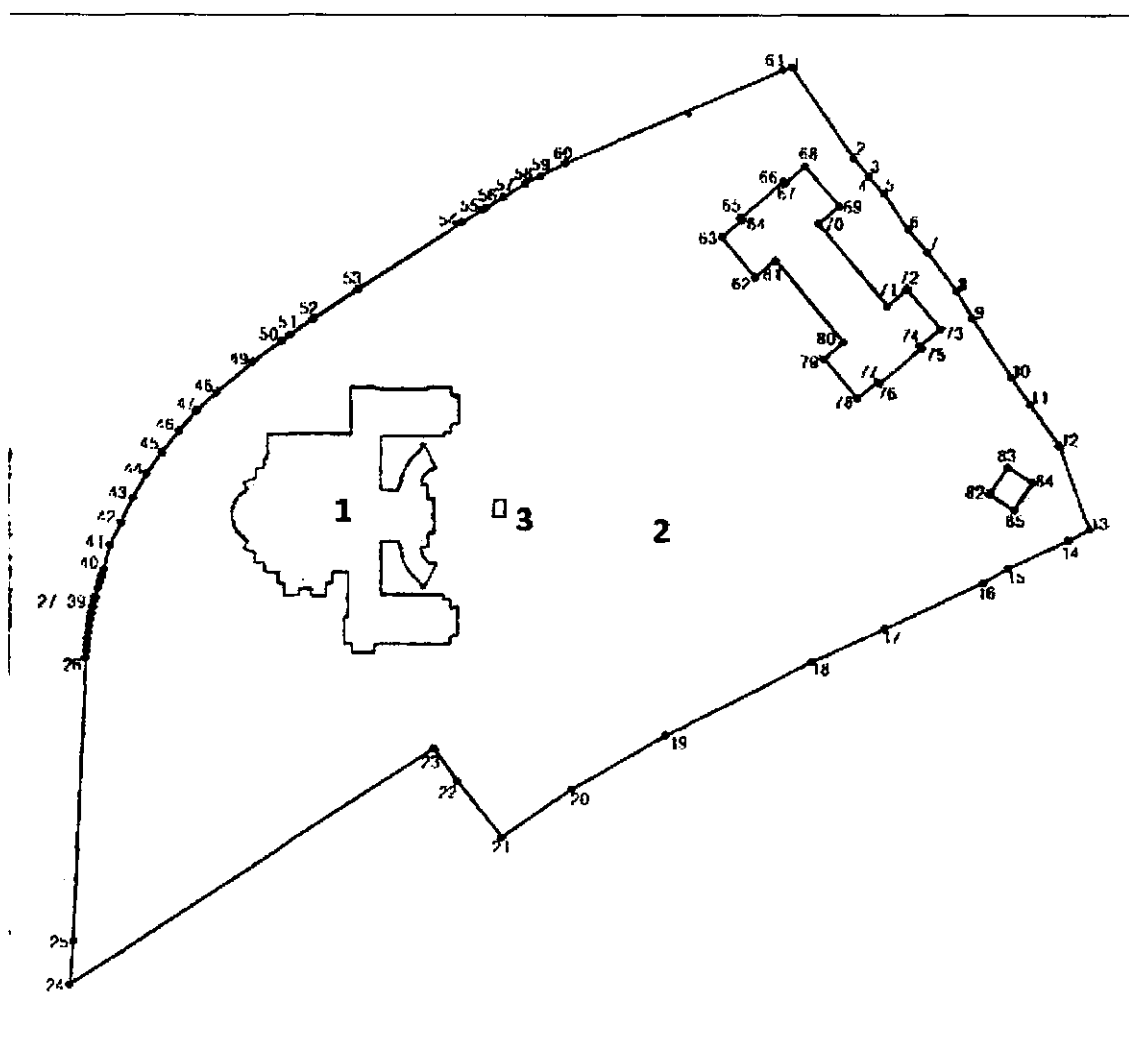
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дача Половцова А.А.» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, р. Средней Невки наб., 6

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- ▨ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения
- парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники

Состав объекта культурного наследия:

1. Дача;
2. Сад;

3. Статуя «Девушка в хитоне»;
Статуи (две) собак*.

*На схеме границ территории объекта культурного наследия не обозначены.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	99208.87	111624.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	99183.15	111641.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	99178.13	111646.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	99177.94	111646.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	99173.30	111650.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	99163.32	111657.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	99156.99	111662.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	99145.87	111670.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	99138.18	111675.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	99121.57	111686.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	99114.07	111691.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	99102.08	111699.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	99078.39	111708.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	99075.36	111702.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	99067.41	111685.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

16	99063.33	111678.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	99050.33	111650.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	99041.05	111630.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	99020.03	111589.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	99004.95	111562.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	98991.36	111542.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	99007.16	111530.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	99016.56	111523.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	98950.11	111420.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	98962.50	111421.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	99042.44	111425.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	99044.25	111425.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	99046.06	111425.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	99047.87	111425.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	99049.67	111426.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	99051.47	111426.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	99053.25	111426.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	99055.03	111426.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	99056.82	111427.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	99058.59	111427.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

36	99060.35	111428.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	99062.10	111428.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	99063.84	111429.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	99065.57	111429.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	99067.29	111430.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	99074.31	111432.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	99080.74	111435.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	99087.62	111438.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	99094.24	111442.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	99100.46	111446.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	99106.44	111451.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	99112.26	111456.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	99117.47	111462.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	99125.89	111472.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	99132.04	111480.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	99133.81	111483.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	99138.03	111489.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	99146.34	111502.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	99164.99	111531.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	99168.47	111537.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

56	99169.03	111538.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	99172.11	111543.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	99175.80	111549.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	99178.08	111553.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	99181.54	111560.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
61	99208.07	111621.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	99208.87	111624.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	99149.73	111614.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	99161.05	111604.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
64	99165.77	111610.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	99166.35	111610.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	99176.55	111622.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	99175.96	111622.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	99180.79	111628.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	99169.51	111637.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	99164.81	111632.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	99141.70	111651.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	99146.52	111657.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	99135.26	111666.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	99130.53	111660.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

75	99129.91	111661.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	99119.84	111649.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	99120.46	111648.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	99115.58	111643.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	99126.86	111633.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
80	99131.49	111639.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
81	99154.56	111619.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	99149.73	111614.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
82	99088.42	111680.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
83	99096.06	111685.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
84	99091.63	111692.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	99083.88	111687.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
82	99088.42	111680.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дача Половцова А.А.», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, р. Средней Невки наб., 6

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.