



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

12.04.2023

№ 568-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом культуры Промкооперации (быв. «Спортинг-Палас» А.И. Башкирова»  
(Дворец культуры имени Ленсовета)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 20.10.2022 рег. № 01-43-27688/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры Промкооперации (быв. «Спортинг-Палас» А.И. Башкирова» (Дворец культуры имени Ленсовета)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 42, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры Промкооперации (быв. «Спортинг-Палас» А.И. Башкирова» (Дворец культуры имени Ленсовета)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 42, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры Промкооперации (быв. «Спортинг-Палас» А. И. Башкирова» (Дворец культуры имени Ленсовета)», утвержденный КГИОП 18.06.2013, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

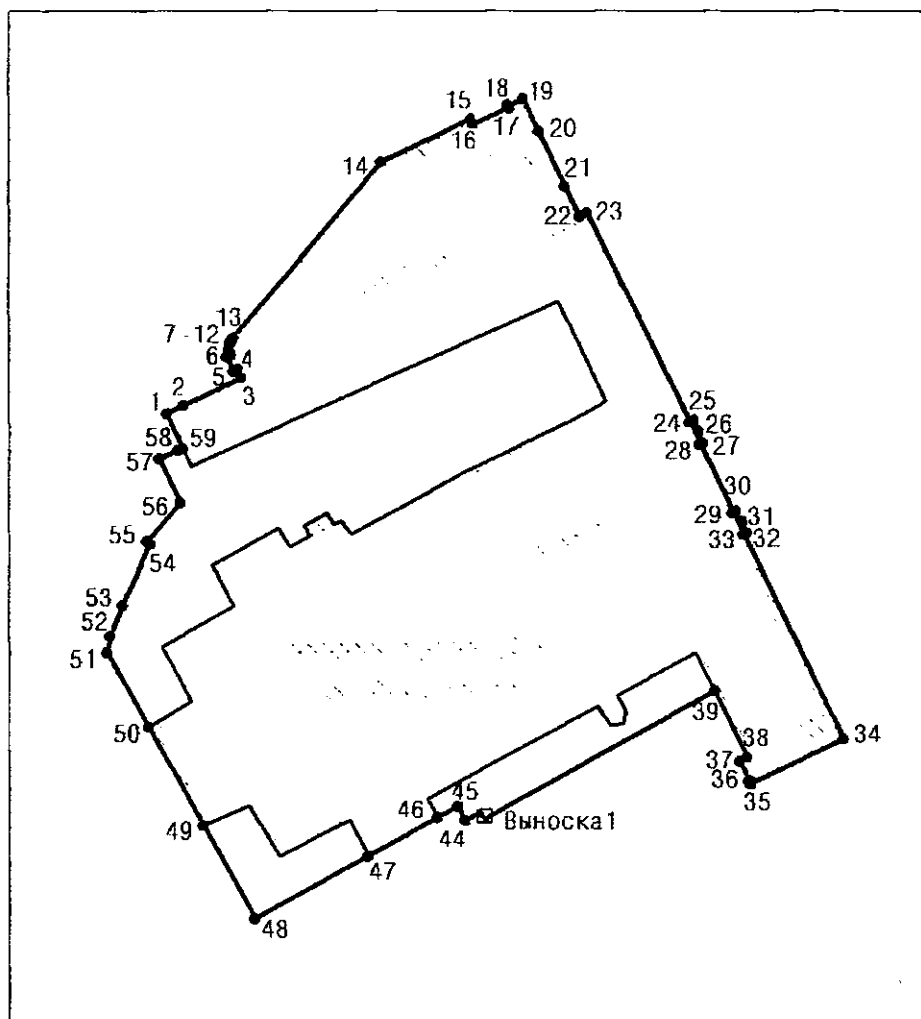
**Председатель КГИОП**



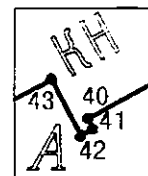
**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом культуры Промкооперации (быв. «Спортинг-Палас» А.И. Башкирова) (Дворец культуры  
имени Ленсовета)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 42, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:






Выноска 1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	97752.52	113278.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	97754.04	113281.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	97759.46	113292.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	97761.09	113291.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	97760.72	113290.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	97763.50	113289.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	97763.84	113290.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	97764.40	113290.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	97764.99	113290.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	97765.58	113290.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	97766.17	113290.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	97766.71	113290.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	97767.20	113290.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	97801.41	113319.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	97809.71	113337.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	97808.77	113337.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	97812.06	113344.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	97812.28	113344.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

19	97813.72	113347.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	97807.48	113350.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	97796.70	113355.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	97790.92	113358.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	97791.66	113359.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	97750.80	113379.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	97751.03	113380.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	97749.02	113381.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	97746.66	113381.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	97746.52	113381.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	97733.23	113387.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	97733.45	113388.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	97731.50	113389.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	97729.35	113390.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	97728.98	113390.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	97689.03	113409.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	97680.36	113391.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	97680.76	113391.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	97684.66	113389.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	97685.46	113390.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	97698.55	113384.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	97673.81	113339.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	97673.52	113339.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	97673.33	113339.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	97674.90	113338.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

44	97673.32	113335.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	97676.05	113334.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	97673.86	113330.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	97666.40	113317.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	97654.21	113294.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	97672.37	113284.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	97691.55	113274.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	97706.15	113266.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	97709.33	113266.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	97715.38	113269.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	97727.40	113274.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	97727.71	113274.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	97735.35	113280.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	97743.82	113276.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	97745.40	113280.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	97745.82	113281.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	97752.52	113278.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры Промкооперации (быв. «Спортинг-Палас» А.И. Башкирова) (Дворец культуры имени Ленсовета)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 42, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.