



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

03.04.2023

№ 515-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 13.10.2022 рег. № 01-43-26987/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., 2, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., 2, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», утвержденный КГИОП 27.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

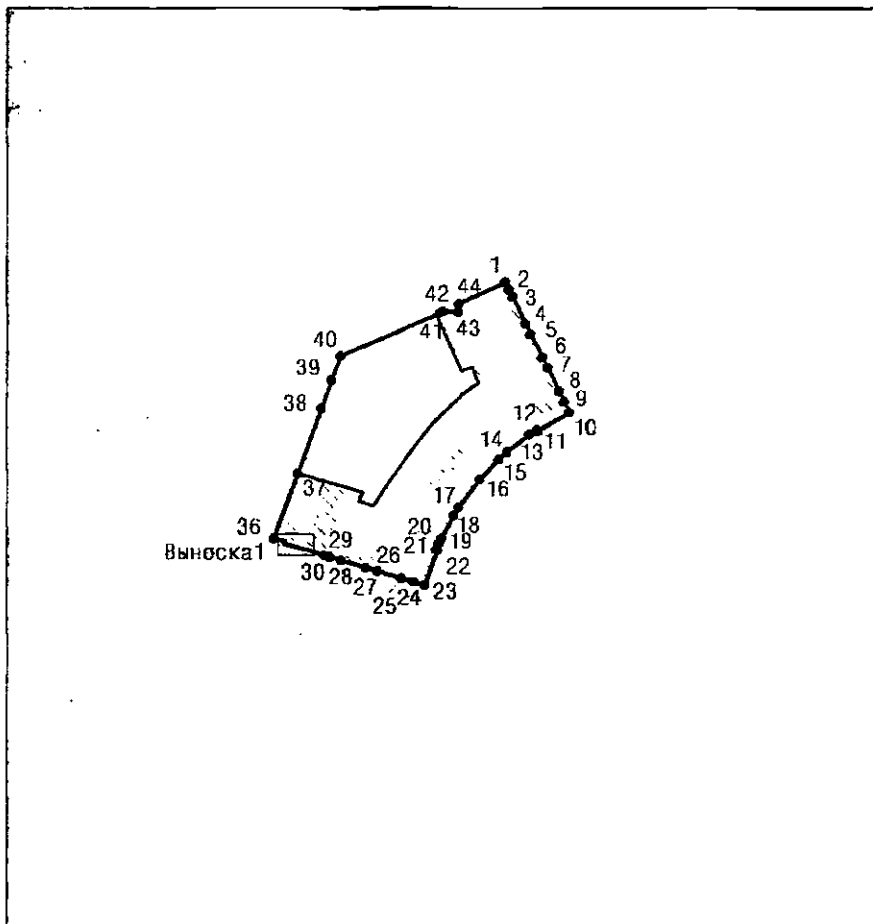
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

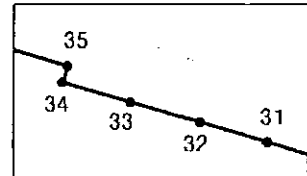
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., 2

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска 1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	96668.22	113917.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	96666.52	113918.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	96664.92	113919.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	96659.05	113921.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	96656.69	113923.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	96651.63	113925.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	96649.29	113926.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	96644.07	113929.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	96641.76	113930.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	96639.43	113931.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	96635.35	113924.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	96635.52	113924.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	96634.53	113922.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	96630.78	113917.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	96629.18	113916.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	96624.81	113912.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	96618.68	113907.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	96616.85	113906.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	96611.94	113903.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	96610.86	113903.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

21	96609.44	113902.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	96609.37	113902.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	96601.92	113899.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	96602.60	113897.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	96603.38	113894.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	96604.92	113889.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	96605.64	113886.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	96607.20	113881.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	96607.92	113879.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	96608.23	113877.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	96609.18	113874.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	96609.70	113872.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	96610.24	113871.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	96610.76	113869.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	96611.19	113869.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	96611.90	113866.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	96626.17	113872.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	96640.30	113877.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	96646.57	113879.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	96651.88	113881.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	96661.45	113903.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	96661.73	113903.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	96661.56	113907.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	96663.37	113907.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	96668.22	113917.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., 2

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.