



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

19.04.2023

260-рп

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Глазуновых», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.1, 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП № № 01-26-2828/21-0-0 от 29.11.2021), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 08.02.2023 № 02-03-1/2023:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения памятник «Дом Глазуновых», кон. XVIII в.; 1858; 1913-1916; 1923-1924 гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр., 60, литеры А, И.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Дом Глазуновых», числящийся под номером 1915.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Глазуновых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр., 60, литеры А, И, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Глазуновых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр., 60, литеры А, И, согласно приложению № 2 к распоряжению.

3.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Глазуновых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр., 60, литеры А, И, согласно приложению № 3 к распоряжению.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Распоряжение КГИОП от 06.12.2011 № 10-886 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Глазуновых».

4.2. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Глазуновых», утвержденный КГИОП 23.08.2006.

5. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

5.1. Представление в Министерство культуры Российской Федерации сведений, предусмотренных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в установленные сроки.

5.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

5.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП Аганову Г.Р.

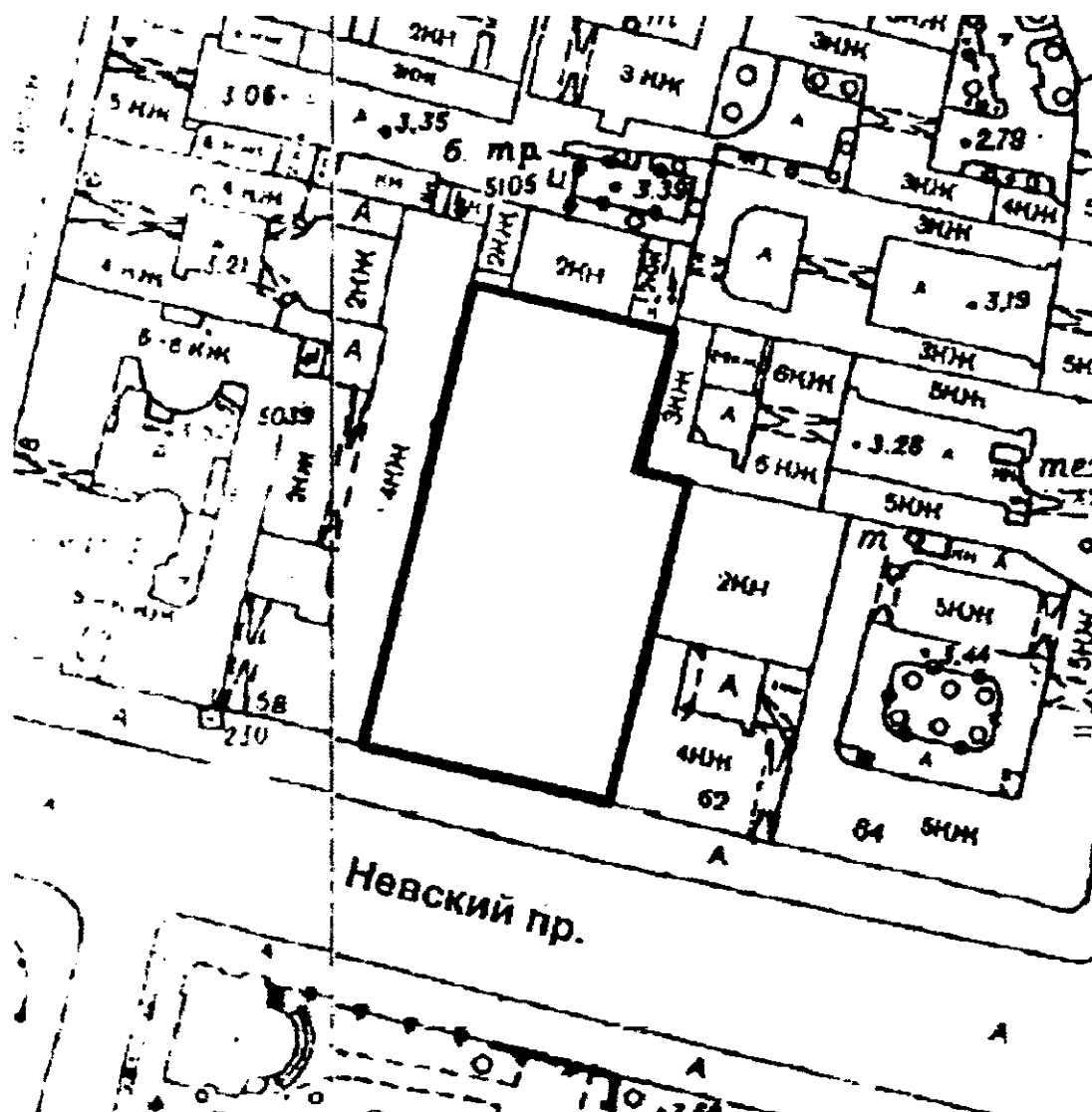
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Глазуновых»
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр., 60, литеры А, И

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

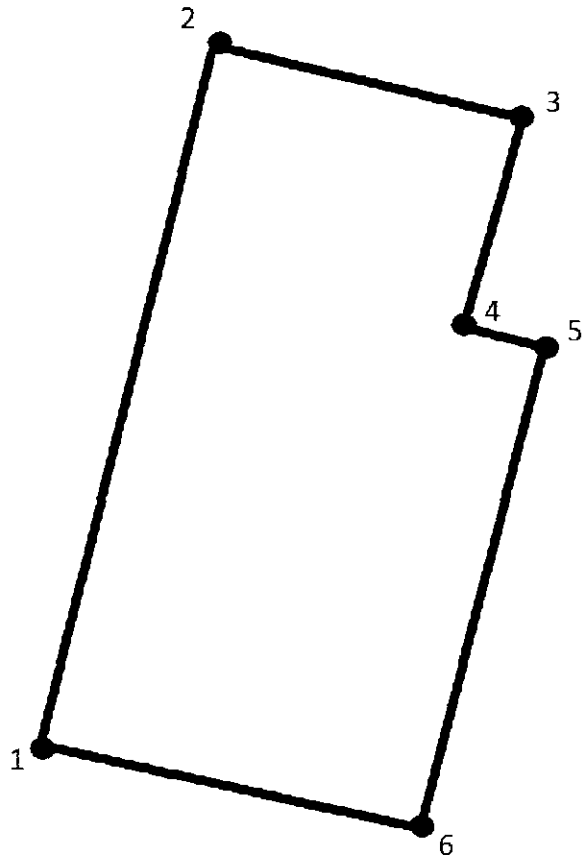


М 1:2000

Условные обозначения:

- - границы территории объекта культурного наследия
- ▨ - объект культурного наследия

2. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной (характерной) точки

3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в СК – 64 (м)	
	X	Y
1	2	3
1	94077,34	115004,82
2	94154,06	115023,30
3	94146,50	115056,48
4	94122,98	115051,16
5	94121,30	115059,00
6	94067,26	115046,12
1	94077,34	115004,82

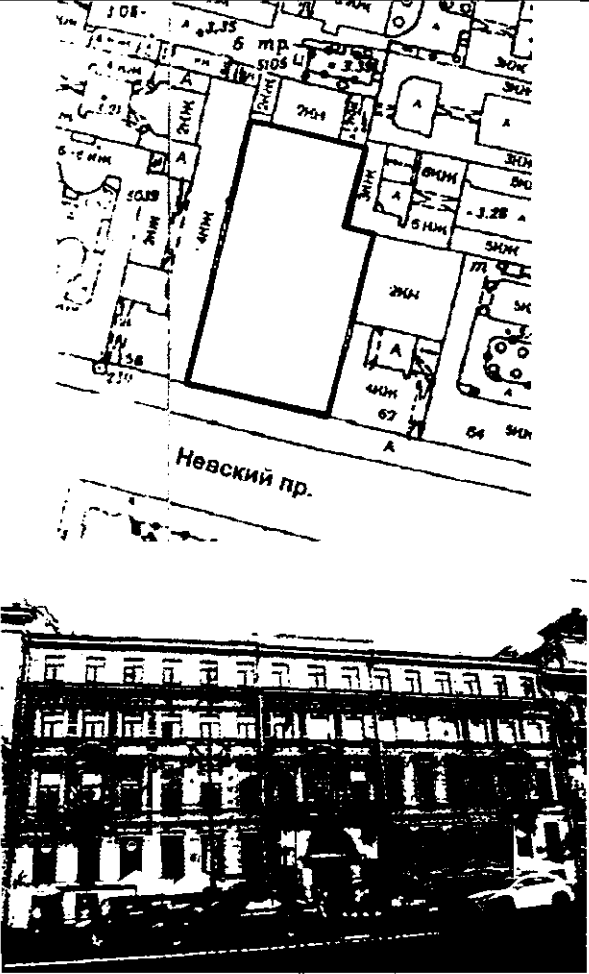

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Глазуновых», расположенный по адресу:
Санкт-Петербург, Невский пр., 60, литеры А, И.





1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.


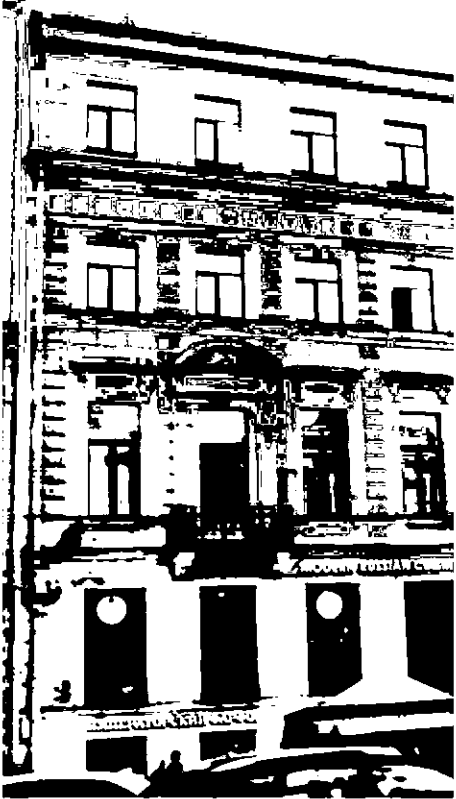


2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.





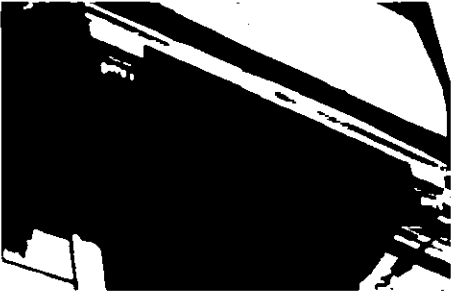
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.





Предмет охраны
объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Глазуновых»,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр., 60, литеры А, И






№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>1. Невский пр., д. 60, литера А</p> <p>исторические габариты, местоположение и сложной в плане конфигурации четырехэтажного здания, состоящего из лицевого корпуса и двух дворовых корпусов, образующих внутренний двор;</p> <p>крыши (лицевого корпуса и дворовых корпусов) - исторические габариты и конфигурация (скатная);</p> <p>воротный проезд (лицевой корпус по Невскому пр.), конфигурация (с полуциркульным завершением), габариты.</p>	 <p>The image block contains two parts. The top part is a detailed architectural site plan showing the layout of buildings along Nevsky Prospekt, with a large rectangular area highlighted in white. The bottom part is a black and white photograph of the building's facade, showing a multi-story structure with classical architectural features like columns and arched windows.</p>
2	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич); исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий;</p> <p>тип сводов воротного проезда - цилиндрический с распалубками на подпружных арках;</p>	 <p>The image block contains a close-up photograph of a brick wall. In the foreground, there is a semi-circular archway, likely part of the carriage passage mentioned in the text. The brickwork is clearly visible, and the arch is supported by a structure below.</p>

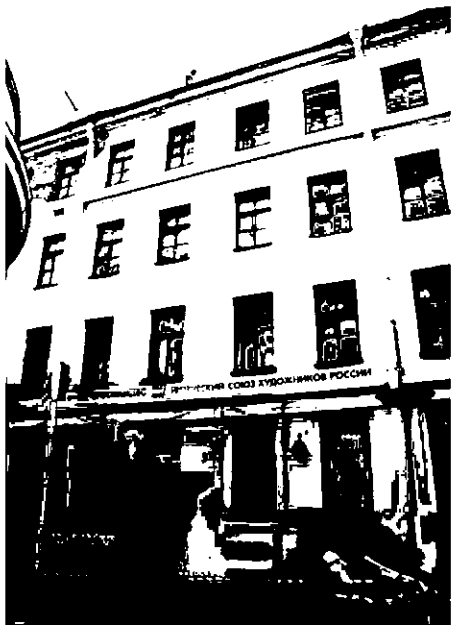
		<p>тип свода в помещении 2-Н - коробовый с распалубками:</p> <p>лестница 1-ЛК – местоположение (по 6-ой оси лицевого фасада по Невскому пр.). тип (двухмаршевая). габариты;</p> <p>лестница 1-ЛК – местоположение (по 8-ой оси лицевого фасада по Невскому пр.). тип (средистенная, маршевая), габариты;</p> <p>лестница западного дворового корпуса 6-ЛК – местоположение. тип (средистенная, маршевая). габариты;</p>	   
--	--	---	---


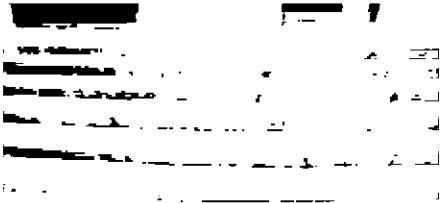


		<p>лестница западного дворового флигеля 2-ЛК – местоположение. тип (средистенная, двухмаршевая, с площадками по сводам), габариты, материал (лещадная плита).</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение лицевых фасадов в стилистических приемах периода эклектики;</p> <p>лицевой фасад по Невскому пр.:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк, штукатурка;</p> <p>материал и характер отделки фасада – сочетание гладкой штукатурки и «под шубу»;</p>	  





		<p>оформление воротного проезда – профилированный штукатурный наличник, веерный замковый камень;</p> <p>три балкона – местоположение (по 2-й, 7-9-й, 14-й осям, в уровне 3-го этажа), конфигурация (прямоугольные в плане), габариты;</p> <p>ограждение балконов – материал (металл), техника исполнения (ковка, литье), рисунок (растительный рисунок): четыре кронштейна, поддерживающие центральный балкон (по 7-9-й осям) – материал (металл), техника исполнения (ковка, литье), рисунок (волотообразные с растительным рисунком);</p> <p>четыре штукатурных кронштейна с лепным декором, поддерживающие балконы (по 2-й, 14-й оси); оформление полей подшивок балконных плит – прямоугольные филенки;</p>	    
--	--	---	--


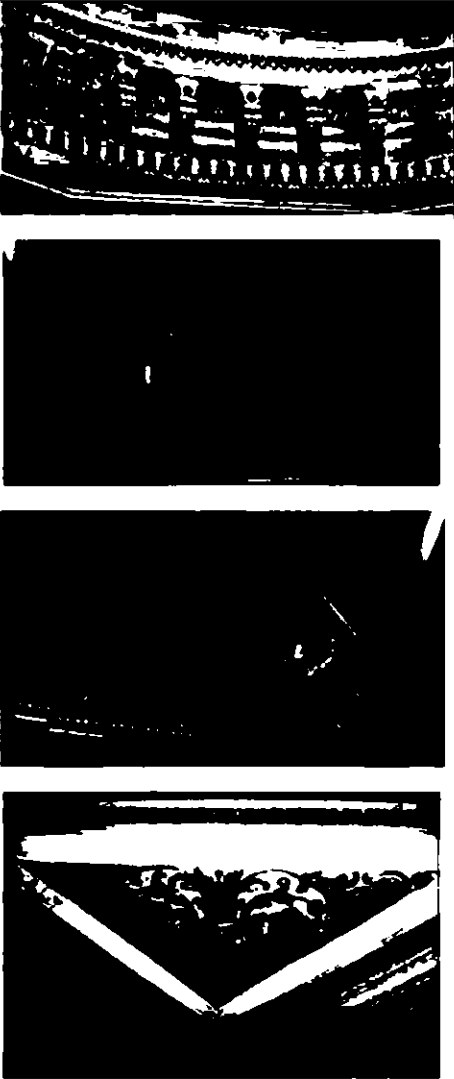
		<p>оформление проемов балконных дверей – профилированные наличники, сандрики с полуциркульным завершением на стилизованных кронштейнах, замковые камни в виде кронштейна, филенчатые пилястры с растительным орнаментом, в тимпане лепная композиция из картуша с растительным орнаментом;</p> <p>заполнение дверных балконных проемов – рисунок расстекловки;</p> <p>два исторических дверных проема – местоположение (по 7-й, 9-й осям), конфигурация (прямоугольная), габариты;</p> <p>оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты;</p> <p>оформление оконных проемов в уровне 2-го этажа – профилированные наличники, замковые камни в виде клинчатого руста;</p> <p>оформление оконных проемов в уровне 3-го этажа – профилированные наличники, подоконный карниз, прямоугольные сандрики на стилизованных кронштейнах, подоконные выступы;</p> <p>оформление оконных проемов в уровне 4-го этажа – профилированные фигурные наличники, подоконный карниз, подоконные выступы, замковые камни в виде кронштейнов, прямоугольные филенки в межоконном пространстве;</p>	   
--	--	---	---

		<p>оформление оконных проемов в уровне 5-го этажа – линейный руст;</p> <p>заполнение оконных проемов: цвет (коричневый); исторический рисунок расстекловки:</p> <p>подоконные и межэтажные профилированные тяги (в уровне 1-го, 2-го, 3-го, 4-го этажей);</p> <p>фриз с филенками и поясом из дентикул (в уровне 4-го этажа);</p> <p>венчающий профилированный карниз;</p> <p>прямой аттик с профилированным карнизом (по 7-9-ой осям);</p> <p>оформление дворового фасада лицевого корпуса: материал и характер отделки цоколя – гладкая штукатурка; материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольная, с полуциркульным завершением), габариты;</p> <p>заполнение оконных проемов: цвет (коричневый); исторический рисунок расстекловки;</p> <p>оформление оконных проемов цокольного этажа – замковый камень в виде клинчатого руста;</p> <p>оформление оконных проемов в уровне 1-го этажа – профилированные наличники, подоконный карниз, стилизованные кронштейны;</p>	    
--	--	---	--

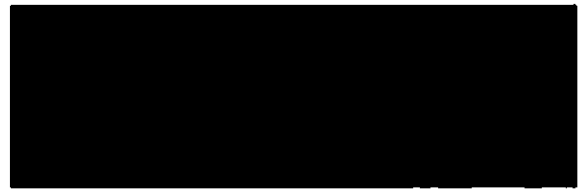
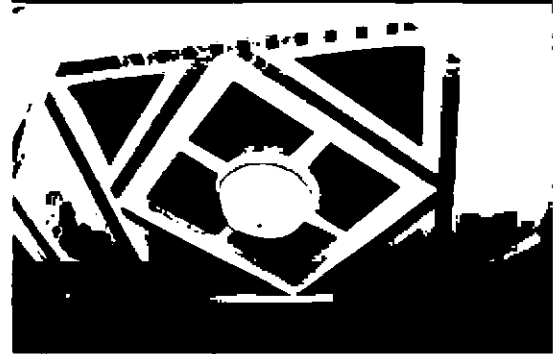
		<p>оформление оконных проемов в уровне 2-го этажа – профилированные наличники;</p> <p>подоконные и межэтажные профилированные тяги (в уровне 1-го, 2-го, 3-го, 4-го этажей);</p> <p>фриз с ложчатым орнаментом (в уровне 2-го этажа);</p> <p>выступающий профилированный карниз (в уровне 4-го, 5-го этажей);</p> <p>оформление фасадов западного и восточного дворовых корпусов;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – гладкая штукатурка;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>пять дверных проемов – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты;</p> <p>оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольная, с полуциркульным завершением), габариты;</p> <p>оформление оконных проемов цокольного этажа – наличники; оформление оконных проемов в уровне 1-го этажа – наличники, подоконный карниз;</p> <p>подоконные и межэтажные профилированные тяги (в уровне 2-го, 4-го этажей);</p> <p>венчающий профилированный карниз (в уровне 5-го этажа).</p>	
1	2	3	4
		2. Невский пр., д. 60, литера И	
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация сложного в плане двухэтажного здания с ризалитом – местоположение (по центральной части лицевого фасада), конфигурация	

		<p>(полуциркульный в плане), габариты;</p> <p>крыша – исторические габариты и конфигурация (скатная).</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич); исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий;</p> <p>полукруглое крыльцо – местоположение (лицевой фасад), тип и конфигурация (полуциркульная, маршевая), габариты, материал ступеней и тумб (гранит);</p> <p>парадная лестница – местоположение (помещение 23), тип (маршевая), конструкция (на тетивах), габариты, материал ступеней (мрамор);</p> <p>ограждение лестницы – материал (дерево), техника исполнения (токарная работа), рисунок (позолоченные вертикальные балясины с растительным и волнообразным рисунком), материал балясин (дерево), поручни – материал (дерево);</p>	  

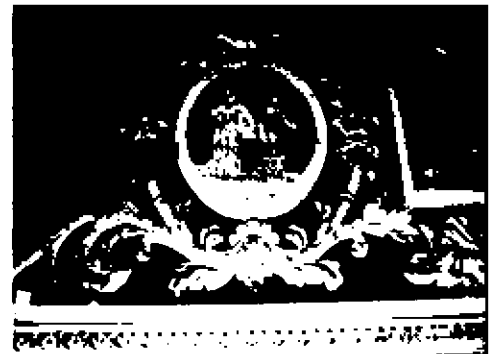
		<p>лестница – местоположение (помещение 38), тип (двумаршевая), конструкция (на косоурах), габариты, материал ступеней (известняк).</p> <p>пилоны антресоли вестибюля;</p> <p>пилоны фойе;</p>	  
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение лицевых фасадов в стилистических приемах периода эклектики;</p> <p>лицевой фасад: материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>два дверных проема – местоположение (по 5-й, 7-й осям фасада), конфигурация (прямоугольная), габариты;</p>	



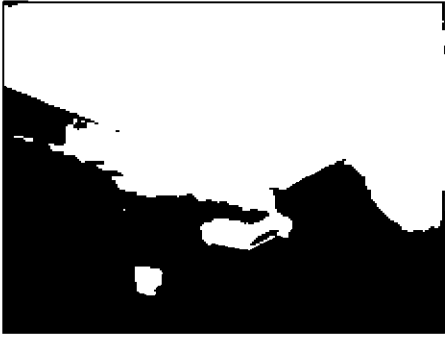

		<p>оформление дверных проемов – штукатурные наличники; оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты; заполнение оконных проемов: цвет (коричневый); исторический рисунок расстекловки; оформление ризалита – шесть 3/4 колонны ионического ордера, лавровые гирлянды и базы; ниша – местоположение (по центральной оси ризалита), конфигурация (с полуциркульным завершением), скульптурное заполнение (женская фигура в полный рост); профилированные карнизы; венчающий карниз; прямоугольный аттик с профилированным карнизом.</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:</p>	<p>вестибюль – местоположение, конфигурация, габариты; оформление потолка вестибюля – лепной позолоченный карниз из модульонов, розетт, фриз с растительным орнаментом и полоса иоников;</p> <p>оформление стен вестибюля над дверными проемами – два лепных позолоченных десюдепорта с изображением грифонов, ваз с растительным рисунком;</p>	

помещение № 23, площадью 94,3 кв. м:
 оформление потолка – лепной плафон из кессонов различной конфигурации, позолоченная тяга с волной Витрувия, альфрейная роспись в виде меандрового пояса, по углам лепные композиции с растительным орнаментом и розеттами, периметральная тяга с фризом иоников:



оформление стен – периметральный лепной фриз с медальонами круглой и прямоугольной формы, в медальонах аллегорические сцены с растительным орнаментом, лепной растительный и зооморфный орнамент, маскароны, позолоченный фриз лиственный рисунка, поверхность фриза выложена смальтой золотого цвета;



		<p>помещение № 50, площадью 55,4 кв.м: две вазы – материал (металл, перегородчатая эмаль), конфигурация (граненые, яйцевидной формы с узкой шейкой и расширяющимся конусовидным горлышком), рисунок (на голубом фоне декоративно-орнаментальные композиции с драконами, по горловине орнамент с восточными мотивами);</p> <p>помещение № 40, площадью 205,2 кв. м: оформление потолка – периметральная профилированная тяга; оформление арки (между помещением № 40 и помещением № 26) – две штукатурные пилястры дорического ордера;</p> <p>помещение № 26, площадью 22,5 кв. м: оформление потолка – периметральная лепная падуга с карнизом;</p> <p>оформление стен – две штукатурные угловые пилястры дорического ордера.</p>	   
--	--	---	---