



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.04.2023

№ 252-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Великого князя Николая Николаевича с доходным домом»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 27.10.2022 рег. № 01-43-28416/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Великого князя Николая Николаевича с доходным домом», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровская наб., 2, корп. 1, 2, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Великого князя Николая Николаевича с доходным домом», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровская наб., 2, корп. 1, 2, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Великого князя Николая Николаевича с доходным домом», утвержденный КГИОП 10.12.2004, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.


3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

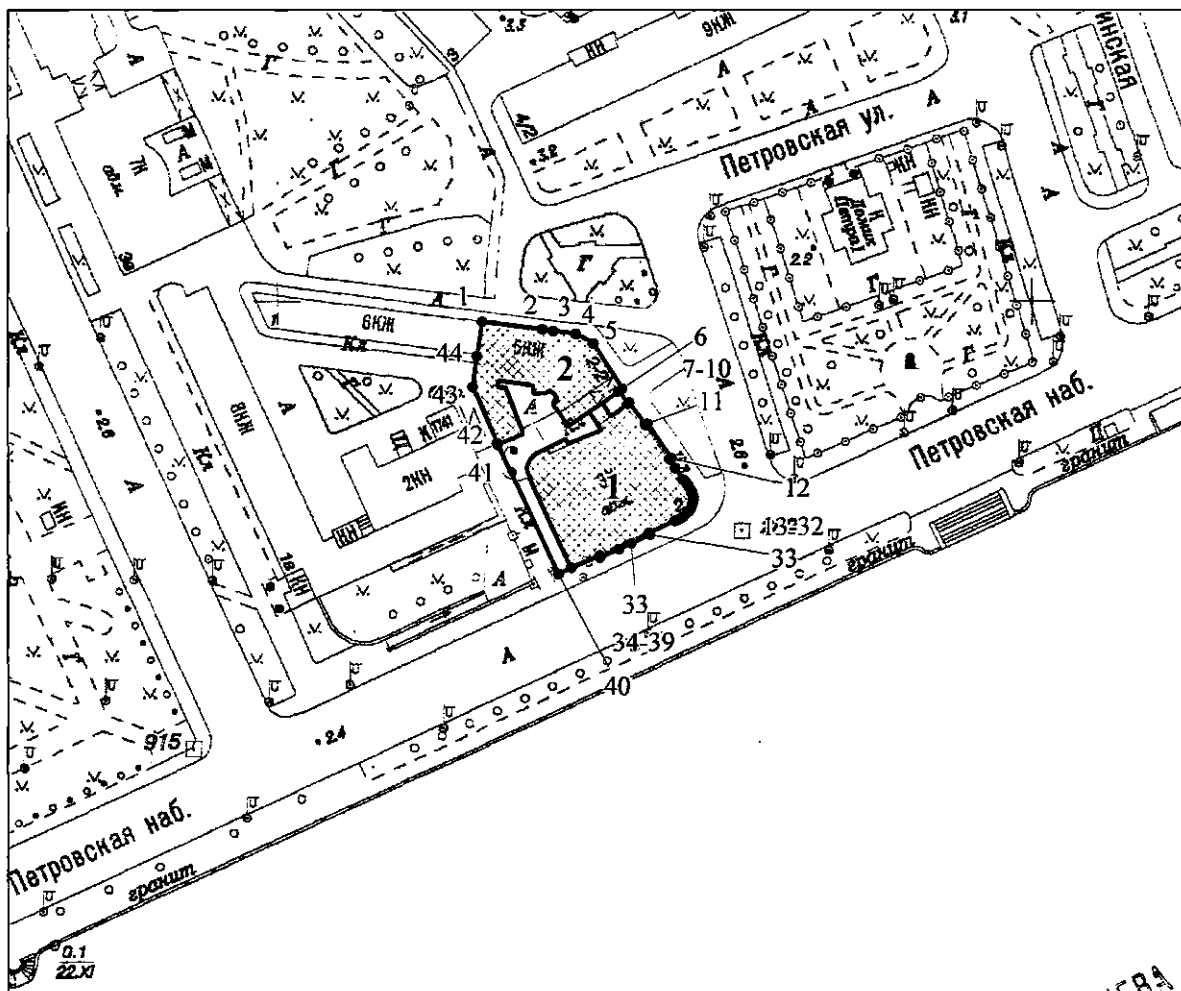
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Великого князя Николая Николаевича с доходным домом» (далее – объект культурного
наследия), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровская наб., 2, корп. 1, 2

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- ▨ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Состав объекта культурного наследия:

1. Дворец;
2. Дом доходный.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	96194.53	114454.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	96192.50	114470.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	96192.14	114473.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	96191.42	114479.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	96188.61	114483.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	96176.89	114491.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	96176.21	114490.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	96172.83	114493.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	96173.06	114493.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	96167.21	114497.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	96167.58	114498.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	96158.45	114504.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	96158.13	114504.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

14	96155.75	114505.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	96152.82	114507.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	96152.22	114508.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	96151.55	114508.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	96151.03	114509.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	96149.98	114509.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	96149.12	114510.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	96148.24	114510.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	96147.42	114510.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	96146.60	114510.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	96145.81	114509.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	96145.07	114509.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	96144.38	114509.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	96143.73	114508.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	96143.16	114507.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	96142.68	114506.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	96142.28	114506.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

31	96141.99	114505.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	96138.78	114498.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	96138.19	114498.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	96135.88	114493.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	96134.38	114490.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	96132.11	114485.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	96132.69	114485.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	96129.39	114477.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	96127.78	114474.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	96162.05	114458.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	96162.46	114458.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	96177.36	114451.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	96185.44	114452.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	96194.53	114454.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Великого князя Николая Николаевича с доходным домом», расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, Петровская наб., 2, корп. 1, 2

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.