



Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
Административно-методического Управления

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**П Р И К А З** ОКУД 0251151

13.04.2023

№ 54-п

**О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 28.11.2018 № 130-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 14.03.2023 № 49/2023, от 17.03.2023 № 52/2023, от 17.03.2023 № 52-с/2023, от 17.03.2023 № 53/2023, от 17.03.2023 № 55/2023

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Кадастровая стоимость земельных участков»:

1.1.1. строку с порядковым номером 46880 изложить в следующей редакции:

«	46880	78:38:0022355:4	Санкт-Петербург, поселок Комарово, Цветочная улица, дом 14-16, литера А	141 995 972.55	»;
---	-------	-----------------	---	----------------	----

1.1.2. строку с порядковым номером 113912 изложить в следующей редакции:

«	113912	78:14:0007533:5	г. Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, дом 32, литера В	121 223 072.73	»;
---	--------	-----------------	--	----------------	----

1.1.3. строку с порядковым номером 123350 изложить в следующей редакции:

«	123350	78:12:0007113:4	г. Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, дом 12	44 626 280.83	».
---	--------	-----------------	---	---------------	----



1.2. В Приложении 2 к Приказу «Кадастровая стоимость зданий» строку с порядковым номером 42477 изложить в следующей редакции:

«	42477	78:32:0001090:3016	г. Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 10, литера А	86 560 737.43	».
---	-------	--------------------	--	---------------	----

1.3. В Приложении 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений» строки с порядковыми номерами 304418-304421 изложить в следующей редакции:

«	304418	78:32:0001090:3296	Санкт-Петербург, ул. Галерная, д. 10, литера. А, пом. 1-Н	85 631 864.29	
	304419	78:32:0001090:3297	Санкт-Петербург, ул. Галерная, д. 10, литера. А, пом. 2-Н	457 122.61	
	304420	78:32:0001090:3298	Санкт-Петербург, ул. Галерная, д. 10, литера. А, пом. 3-Н	314 500.36	
	304421	78:32:0001090:3299	Санкт-Петербург, ул. Галерная, д. 10, литера. А, пом. 4-Н	157 250.18	».

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего приказа в общедоступные базы правовой информации для принятия решения о его публикации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав).

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@np-inform.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

4.2.3. размещения извещения на информационных щитах Комитета;

4.2.4. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») для обеспечения информирования о принятии настоящего приказа путем размещения

*Handwritten signature*

соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление и Управление информатизации и автоматизации, по принадлежности вопросов.

**Заместитель председателя Комитета**



**К.А. Кононевская**