



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

11.11.2025

№ 862

**Об утверждении проекта планировки  
с проектом межевания территории,  
ограниченной Красносельским шоссе,  
проектируемым продолжением  
пр.Ветеранов, пр.Будённого,  
границами территориальных зон  
Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом  
районе**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе Правительство Санкт-Петербурга

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе в составе:

1.1. Чертеж планировки территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (красные линии) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) согласно приложению № 2.

1.3. Чертеж планировки территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (границы планируемых элементов планировочной структуры) согласно приложению № 3.

1.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов,

пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе согласно приложению № 4.

1.5. Положение об очередности планируемого развития территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе, содержащее этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, согласно приложению № 5.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (красные линии, линии отступа от красных линий, границы планируемых элементов планировочной структуры) согласно приложению № 6.

2.2. Чертеж межевания территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (границы и условные номера образуемых земельных участков) согласно приложению № 7.

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе согласно приложению № 8.

2.4. Сведения о границах территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов



**ЧЕРТЕЖ**

планировки территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, пр. Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (красные линии)



**Условные обозначения**

 — красные линии



**ЧЕРТЕЖ**

планировки территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, пр. Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства)



**Условные обозначения**

-  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1** - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства



**ЧЕРТЕЖ**

планировки территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, пр. Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (границы планируемых элементов планировочной структуры)



**Условные обозначения**

-  - границы планируемых элементов планировочной структуры
- 1 - условные номера кварталов



Приложение № 4  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 11.11.2025 № 862

### ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе

1. Границами проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (далее – территория) являются:

- с севера – пр.Ветеранов;
- с востока – пр.Будённого;
- с юга – границы территориальных зон Т1Ж2, ТИЗ;
- с запада – Красносельское шоссе.

2. Характеристики планируемого развития территории.

| №<br>п/п | Параметры                                                                     | Единица<br>измерения  | Количество |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|
| 1        | 2                                                                             | 3                     | 4          |
| 1        | Площадь в границах элементов планировочной структуры (квартала), в том числе: | га                    | 49,87      |
| 1.1      | Площадь квартала 1                                                            | га                    | 12,73      |
| 1.2      | Площадь квартала 2                                                            | га                    | 31,33      |
| 1.3      | Площадь квартала 3                                                            | га                    | 5,30       |
| 1.4      | Площадь квартала 4                                                            | га                    | 0,51       |
| 2        | Плотность застройки                                                           |                       |            |
| 2.1      | Квартал 1                                                                     | кв.м общей площади/га | 10239,98   |
| 2.2      | Квартал 2                                                                     | кв.м общей площади/га | 9825,09    |
| 2.3      | Квартал 3                                                                     | кв.м общей площади/га | 5291,90    |
| 2.4      | Квартал 4                                                                     | кв.м общей площади/га | 0          |
| 3        | Величина отступа от красных линий                                             |                       |            |
| 3.1      | Квартал 1                                                                     | м                     | 0-2        |
| 3.2      | Квартал 2                                                                     | м                     | 0-2        |
| 3.3      | Квартал 3                                                                     | м                     | 0          |
| 3.4      | Квартал 4                                                                     | м                     | 0          |

3. Характеристики объектов капитального строительства жилого и иного назначения, объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

| №<br>п/п | Номер зоны планирования объектов капитального строительства | Условный номер образуемого земельного участка | Функциональное назначение объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                          | Максимальная высота объектов капитального строительства, м | Максимальная общая площадь объектов капитального строительства, кв.м |
|----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                           | 3                                             | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5                                                          | 6                                                                    |
| 1        | 1                                                           | 1                                             | Малозэтажный многоквартирный дом высотой до четырех этажей, встроенно-пристроенный объект обеспечения внутреннего правопорядка, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома | 18(23)                                                     | 59988                                                                |
| 2        | 2                                                           | 2                                             | Малозэтажный многоквартирный дом высотой до четырех этажей                                                                                                                                                                                                                             | 18(23)                                                     | 52167                                                                |
| 3        | 3                                                           | 3                                             | Детский сад                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18(23)                                                     | 4800                                                                 |
| 4        | 4                                                           | 4                                             | Отдельно стоящий гараж                                                                                                                                                                                                                                                                 | 18(23)                                                     | 9000                                                                 |
| 5        | 5                                                           | 5                                             | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                                                                                        | 6                                                          | 100                                                                  |
| 6        | 6                                                           | 7                                             | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                                                                                        | 6                                                          | 100                                                                  |
| 7        | 7                                                           | 8                                             | Проезд                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                                          | -                                                                    |
| 8        | 8                                                           | 9                                             | Проезд                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                                          | -                                                                    |
| 9        | 9                                                           | 24                                            | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества                                                                                                                                                                                                                                      | 6                                                          | 200                                                                  |
| 10       | 10                                                          | 15                                            | Малозэтажный многоквартирный дом высотой до четырех этажей, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома                                                                     | 18(23)                                                     | 84338                                                                |

| 1  | 2  | 3  | 4                                                                                                                                                                                                                 | 5      | 6      |
|----|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| 11 | 11 | 16 | Малоэтажный многоквартирный дом высотой до четырех этажей                                                                                                                                                         | 18(23) | 60500  |
| 12 | 12 | 17 | Малоэтажный многоквартирный дом высотой до четырех этажей, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома | 18(23) | 100007 |
| 13 | 13 | 20 | Два отдельно стоящих гаража, объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которого составляет до 5000 кв.м                                                            | 18(23) | 26900  |
| 14 | 14 | 19 | Детский сад                                                                                                                                                                                                       | 18(23) | 7875   |
| 15 | 15 | 18 | Школа                                                                                                                                                                                                             | 18(23) | 27500  |
| 16 | 16 | 25 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                   | 6      | 100    |
| 17 | 17 | 26 | Сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков (насосная станция)                                                                                                                                        | -      | -      |
| 18 | 18 | 27 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                   | 6      | 100    |
| 19 | 19 | 28 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                   | 6      | 100    |
| 20 | 20 | 21 | Проезд                                                                                                                                                                                                            | -      | -      |
| 21 | 21 | 22 | Проезд                                                                                                                                                                                                            | -      | -      |
| 22 | 22 | 32 | Проезд                                                                                                                                                                                                            | -      | -      |
| 23 | 23 | 47 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                   | 6      | 100    |
| 24 | 24 | 42 | Проезд                                                                                                                                                                                                            | -      | -      |
| 25 | 25 | 45 | Проезд                                                                                                                                                                                                            | -      | -      |
| 26 | 26 | 46 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                   | 6      | 100    |
| 27 | 27 | 36 | Проезд                                                                                                                                                                                                            | -      | -      |
| 28 | 28 | 34 | Сооружение, обеспечивающее поставку тепла (насосная станция)                                                                                                                                                      | 6      | 900    |
| 29 | 29 | 41 | Здание, предназначенное для размещения дома культуры                                                                                                                                                              | 18(23) | 7000   |



| 1  | 2  | 3  | 4                                                                                                                                      | 5      | 6     |
|----|----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 30 | 30 | 43 | Объект капитального строительства, предназначенный для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиника) | 18(23) | 12000 |
| 31 | 31 | 38 | Физкультурно-оздоровительный комплекс                                                                                                  | 18(23) | 8000  |
| 32 | 32 | 48 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                        | 6      | 100   |
| 33 | 33 | 49 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                        | 6      | 100   |
| 34 | 34 | 50 | Физкультурно-оздоровительный комплекс                                                                                                  | 18(23) | 4200  |

**4. Характеристика планируемого развития объектов социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.**

Предусматривается размещение в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1 встроенно-пристроенного объекта обеспечения внутреннего правопорядка общей площадью не менее 85 кв.м; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3 – детского сада не менее чем на 160 мест; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 14 – детского сада не менее чем на 315 мест; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 15 – школы не менее чем на 1100 мест; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 30 – объекта капитального строительства, предназначенного для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники) не менее чем на 210 посещений; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 12 – объекта капитального строительства, предназначенного для оказания гражданам социальной помощи, общей площадью не менее 1400 кв.м и объекта культурно-досуговой деятельности (подростково-молодежного клуба) общей площадью не менее 700 кв.м; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 29 – здания, предназначенного для размещения дома культуры; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 31 – объекта капитального строительства в качестве физкультурно-оздоровительного комплекса; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 34 – объекта капитального строительства в качестве физкультурно-оздоровительного комплекса.

**5. Характеристики планируемого развития объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории\*.**

На территории предусматривается организация элементов улично-дорожной сети.

Предусматривается строительство проездов в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства 7, 8, 20, 21, 22, 24, 25, 27.

Предусматривается размещение гаражей: в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4 – отдельно стоящего гаража не менее чем на 272 машино-места; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 13 – двух отдельно стоящих гаражей не менее чем на 630 машино-мест.

Предусматривается размещение открытых автостоянок: в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1 – открытых автостоянок не менее чем на 378 парковочных места; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2 – открытых автостоянок не менее чем на 210 парковочных мест; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 10 – открытых автостоянок не менее чем на 368 парковочных места; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 11 – открытых автостоянок не менее чем на 354 парковочных места; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 12 – открытых автостоянок не менее чем на 578 парковочных мест; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 13 – открытых автостоянок не менее чем на 110 парковочных мест; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 29 – открытых автостоянок не менее чем на 98 парковочных мест; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 30 – открытых автостоянок не менее чем на 23 парковочных места; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 31 – открытых автостоянок не менее чем на 100 парковочных мест; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 34 – открытых автостоянок не менее чем на 44 парковочных места.

Предусматривается размещение в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 8 открытых парковок не менее чем на 36 парковочных мест; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 20 – открытых парковок не менее чем на 80 парковочных мест.

6. Характеристика планируемого развития объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

Водоснабжение – 2169,01 куб.м/сутки предусматривается от системы централизованного водоснабжения.

Водоотведение – 1728,15 куб.м/сутки хозяйственно-бытовых сточных вод, 1367,59 л/с поверхностных стоков предусматривается в систему общесплавной канализации.

Электроснабжение – 12821 кВт предусматривается от системы централизованного электроснабжения.

Теплоснабжение – 39,872 Гкал/час предусматривается от системы централизованного теплоснабжения.

Предусматривается размещение в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 5 сооружения, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторной подстанции); в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 6 – сооружения, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторной подстанции); в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 9 – сооружения, обеспечивающего поставку электричества; в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 16 – сооружения, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторной подстанции); в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 17 – сооружения, обеспечивающего отвод канализационных стоков (насосной станции); в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 18 – сооружения, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторной подстанции); в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 19 – сооружения, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторной подстанции); в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 23 – сооружения, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторной подстанции); в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 26 – сооружения, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторной подстанции); в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

28 – сооружения, обеспечивающего поставку тепла (насосной станции); в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 32 – сооружения, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторной подстанции); в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 33 – сооружения, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторной подстанции).

\*В случае уменьшения максимальной площади объекта капитального строительства расчет минимального количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка осуществляется в соответствии с Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524.



Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 11.11.2025 № 862

### ПОЛОЖЕНИЕ

**об очередности планируемого развития территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе, содержащее этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур**

Этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

| №<br>п/п | Номер зоны<br>планируемого<br>размещения<br>объектов<br>капитального<br>строительства | Функциональное назначение<br>объектов капитального<br>строительства                                                                                                                                                                                                                    | Очередность<br>планируемого<br>развития<br>территории/<br>этапы<br>архитектурно-<br>строительного<br>проектирования/<br>этапы<br>строительства | Максимальные<br>сроки<br>осуществления<br>архитектурно-<br>строительного<br>проектирования/<br>строительства |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                     | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                                                                                                                              | 5                                                                                                            |
| 1        | 1                                                                                     | Малозэтажный многоквартирный дом высотой до четырех этажей, встроенно-пристроенный объект обеспечения внутреннего правопорядка, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома | 2/1/1                                                                                                                                          | 2027/2029                                                                                                    |
| 2        | 2                                                                                     | Малозэтажный многоквартирный дом высотой до четырех этажей                                                                                                                                                                                                                             | 2/1/1                                                                                                                                          | 2027/2029                                                                                                    |
| 3        | 3                                                                                     | Детский сад                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2/1/1                                                                                                                                          | 2028/2029                                                                                                    |
| 4        | 4                                                                                     | Отдельно стоящий гараж                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2/1/1                                                                                                                                          | 2028/2029                                                                                                    |
| 5        | 5                                                                                     | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                                                                                        | 2/1/1                                                                                                                                          | 2028/2029                                                                                                    |

| 1  | 2  | 3                                                                                                                                                                                                                  | 4     | 5         |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 6  | 6  | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                    | 2/1/1 | 2028/2029 |
| 7  | 7  | Проезд                                                                                                                                                                                                             | 2/1/1 | 2028/2029 |
| 8  | 8  | Проезд                                                                                                                                                                                                             | 2/1/1 | 2028/2029 |
| 9  | 9  | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества                                                                                                                                                                  | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 10 | 10 | Малозэтажный многоквартирный дом высотой до четырех этажей, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома | 1/1/1 | 2027/2029 |
| 11 | 11 | Малозэтажный многоквартирный дом высотой до четырех этажей                                                                                                                                                         | 1/1/1 | 2027/2029 |
| 12 | 12 | Малозэтажный многоквартирный дом высотой до четырех этажей, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома | 1/1/1 | 2027/2029 |
| 13 | 13 | Два отдельно стоящих гаража, объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которого составляет до 5000 кв.м                                                             | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 14 | 14 | Детский сад                                                                                                                                                                                                        | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 15 | 15 | Школа                                                                                                                                                                                                              | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 16 | 16 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                    | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 17 | 17 | Сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков (насосная станция)                                                                                                                                         | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 18 | 18 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                    | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 19 | 19 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                    | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 20 | 20 | Проезд                                                                                                                                                                                                             | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 21 | 21 | Проезд                                                                                                                                                                                                             | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 22 | 22 | Проезд                                                                                                                                                                                                             | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 23 | 23 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                                                                                                    | 2/1/1 | 2028/2029 |
| 24 | 24 | Проезд                                                                                                                                                                                                             | 2/1/1 | 2028/2029 |

| 1  | 2  | 3                                                                                                                                      | 4     | 5         |
|----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 25 | 25 | Проезд                                                                                                                                 | 2/1/1 | 2028/2029 |
| 26 | 26 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                        | 2/1/1 | 2028/2029 |
| 27 | 27 | Проезд                                                                                                                                 | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 28 | 28 | Сооружение, обеспечивающее поставку тепла (насосная станция)                                                                           | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 29 | 29 | Здание, предназначенное для размещения дома культуры                                                                                   | 2/1/1 | 2028/2029 |
| 30 | 30 | Объект капитального строительства, предназначенный для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиника) | 2/1/1 | 2027/2029 |
| 31 | 31 | Физкультурно-оздоровительный комплекс                                                                                                  | 2/1/1 | 2028/2029 |
| 32 | 32 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                        | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 33 | 33 | Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)                                                        | 1/1/1 | 2028/2029 |
| 34 | 34 | Физкультурно-оздоровительный комплекс                                                                                                  | 2/1/1 | 2028/2029 |



**ЧЕРТЕЖ**

межевания территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, пр. Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (красные линии, линии отступа от красных линий, границы планируемых элементов планировочной структуры)



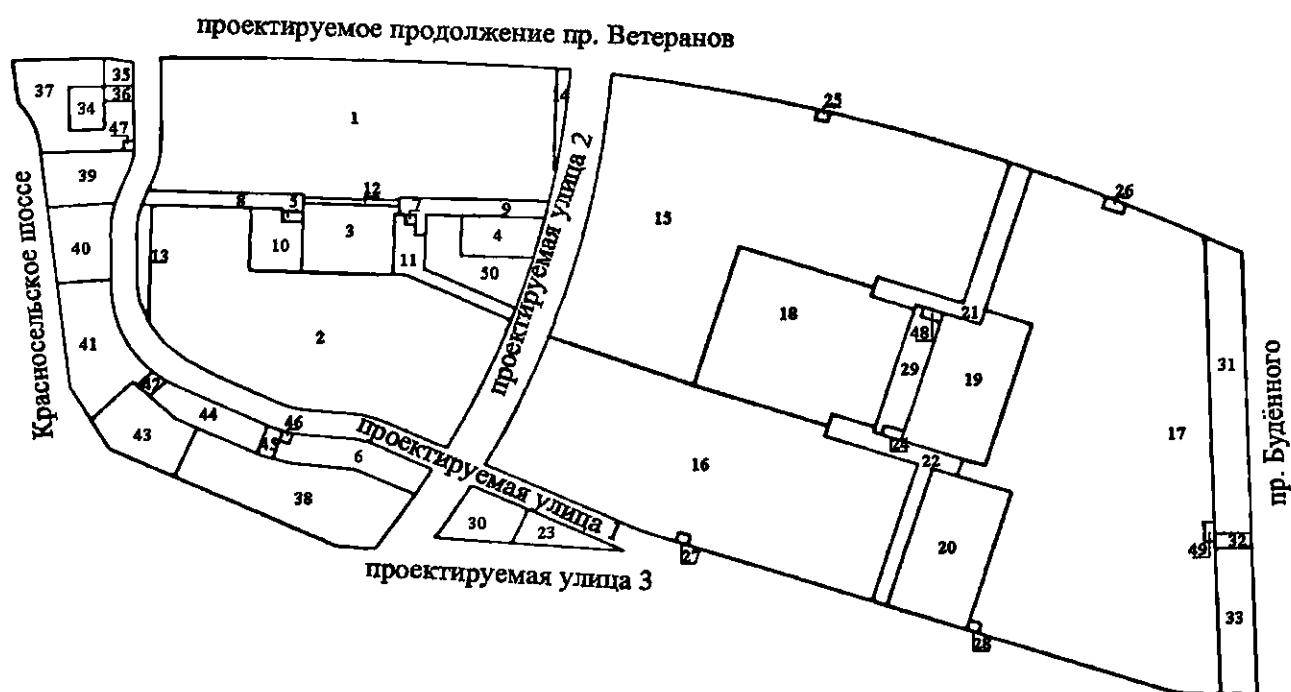
**Условные обозначения**

-  - красные линии
-  - линии отступа от красных линий
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры



**ЧЕРТЕЖ**

межевания территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, пр. Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе (границы и условные номера образуемых земельных участков)



**Условные обозначения**



- границы образуемых земельных участков

1

- условные номера образуемых земельных участков





Приложение № 8  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 11.11.2025 № 862

### ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе

| №<br>п/п | Условный<br>номер<br>образуе-<br>мого<br>земель-<br>ного<br>участка | Вид разрешенного<br>использования образуемого<br>земельного участка | Площадь<br>образуемого<br>земельного<br>участка, га | Способы образования<br>земельного участка                                                                                  |
|----------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                   | 3                                                                   | 4                                                   | 5                                                                                                                          |
| 1        | 1                                                                   | Малозэтажная многоквартирная<br>жилая застройка                     | 5,22                                                | Перераспределение<br>или образование земельного<br>участка из земель,<br>находящихся<br>в государственной<br>собственности |
| 2        | 2                                                                   | Малозэтажная многоквартирная<br>жилая застройка                     | 4,73                                                | Перераспределение<br>или образование земельного<br>участка из земель,<br>находящихся<br>в государственной<br>собственности |
| 3        | 3                                                                   | Дошкольное, начальное<br>и среднее общее образование                | 0,62                                                | Перераспределение<br>или образование земельного<br>участка из земель,<br>находящихся<br>в государственной<br>собственности |
| 4        | 4                                                                   | Хранение автотранспорта                                             | 0,31                                                | Перераспределение<br>или образование земельного<br>участка из земель,<br>находящихся<br>в государственной<br>собственности |

| 1  | 2  | 3                                                                              | 4    | 5                                                                                                           |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 5  | Предоставление коммунальных услуг                                              | 0,02 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 6  | 6  | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,44 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 7  | 7  | Предоставление коммунальных услуг                                              | 0,01 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 8  | 8  | Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть       | 0,24 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 9  | 9  | Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть       | 0,26 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 10 | 10 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,30 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 11 | 11 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,28 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 12 | 12 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,06 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |

| 1  | 2  | 3                                                                              | 4    | 5                                                                                                           |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 13 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,13 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 14 | 14 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,09 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 15 | 15 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                   | 7,83 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 16 | 16 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                   | 5,80 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 17 | 17 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка                                   | 9,73 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 18 | 18 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 2,52 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 19 | 19 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                              | 1,22 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 20 | 20 | Хранение автотранспорта, магазины                                              | 1,17 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |

| 1  | 2  | 3                                                                        | 4    | 5                                                                                                           |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | 21 | Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть | 0,51 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 22 | 22 | Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть | 0,48 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 23 | 23 | Площадки для занятий спортом                                             | 0,19 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 24 | 24 | Предоставление коммунальных услуг                                        | 0,02 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 25 | 25 | Предоставление коммунальных услуг                                        | 0,01 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 26 | 26 | Предоставление коммунальных услуг                                        | 0,02 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 27 | 27 | Предоставление коммунальных услуг                                        | 0,01 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 28 | 28 | Предоставление коммунальных услуг                                        | 0,01 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |

| 1  | 2  | 3                                                                              | 4    | 5                                                                                                           |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 | 29 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,34 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 30 | 30 | Площадки для занятий спортом                                                   | 0,32 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 31 | 31 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 1,04 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 32 | 32 | Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть       | 0,05 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 33 | 33 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,52 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 34 | 34 | Предоставление коммунальных услуг                                              | 0,15 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 35 | 35 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,07 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 36 | 36 | Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть       | 0,04 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |

| 1  | 2  | 3                                                                              | 4    | 5                                                                                                           |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 37 | 37 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,70 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 38 | 38 | Обеспечение занятий спортом в помещениях                                       | 1,36 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 39 | 39 | Площадки для занятий спортом                                                   | 0,43 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 40 | 40 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,44 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 41 | 41 | Объекты культурно-досуговой деятельности                                       | 0,72 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 42 | 42 | Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть       | 0,03 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 43 | 43 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                       | 0,52 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 44 | 44 | Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории | 0,33 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |

| 1  | 2  | 3                                                                        | 4    | 5                                                                                                           |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 45 | 45 | Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть | 0,05 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 46 | 46 | Предоставление коммунальных услуг                                        | 0,01 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 47 | 47 | Предоставление коммунальных услуг                                        | 0,01 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 48 | 48 | Предоставление коммунальных услуг                                        | 0,02 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 49 | 49 | Предоставление коммунальных услуг                                        | 0,02 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |
| 50 | 50 | Обеспечение занятий спортом в помещениях                                 | 0,47 | Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности |



Приложение № 9  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 11.11.2025 № 862

### СВЕДЕНИЯ

о границах территории, ограниченной Красносельским шоссе, проектируемым продолжением пр.Ветеранов, пр.Будённого, границами территориальных зон Т1Ж2-2, ТИЗ, в Петродворцовом районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

| Номер точки                           | X        | Y         | R(м)   |
|---------------------------------------|----------|-----------|--------|
| 1                                     | 2        | 3         | 4      |
| <b>Образуемый земельный участок 1</b> |          |           |        |
| 1                                     | 83659,07 | 100105,86 | —      |
| 2                                     | 83654,40 | 100256,64 | —      |
| 3                                     | 83651,40 | 100256,54 | —      |
| 4                                     | 83648,52 | 100349,50 | —      |
| 5                                     | 83651,52 | 100349,59 | —      |
| 6                                     | 83647,09 | 100492,76 | —      |
| 7                                     | 83663,52 | 100496,40 | 880,00 |
| 8                                     | 83680,03 | 100499,73 | —      |
| 9                                     | 83680,10 | 100497,30 | —      |
| 10                                    | 83780,90 | 100500,45 | —      |
| 11                                    | 83784,22 | 100451,19 | —      |
| 12                                    | 83787,15 | 100388,65 | —      |
| 13                                    | 83790,22 | 100294,89 | —      |
| 14                                    | 83792,26 | 100232,83 | —      |
| 15                                    | 83792,33 | 100117,84 | —      |
| 16                                    | 83779,60 | 100117,97 | —      |
| 17                                    | 83712,13 | 100118,68 | —      |
| 18                                    | 83689,83 | 100116,58 | 107,50 |
| 19                                    | 83668,45 | 100109,90 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 2</b> |          |           |        |
| 1                                     | 83523,49 | 100108,00 | —      |
| 2                                     | 83527,95 | 100106,00 | —      |
| 3                                     | 83643,94 | 100109,59 | —      |
| 4                                     | 83640,98 | 100205,49 | —      |
| 5                                     | 83577,30 | 100203,52 | —      |
| 6                                     | 83572,59 | 100355,66 | —      |
| 7                                     | 83527,13 | 100455,81 | —      |
| 8                                     | 83461,93 | 100427,43 | 880,07 |



| 1                                     | 2        | 3         | 4      |
|---------------------------------------|----------|-----------|--------|
| 9                                     | 83399,24 | 100393,87 | —      |
| 10                                    | 83408,24 | 100374,00 | —      |
| 11                                    | 83425,41 | 100336,09 | —      |
| 12                                    | 83431,57 | 100318,63 | 107,50 |
| 13                                    | 83434,64 | 100300,37 | —      |
| 14                                    | 83437,92 | 100259,65 | —      |
| 15                                    | 83440,28 | 100245,63 | 82,50  |
| 16                                    | 83445,00 | 100232,23 | —      |
| 17                                    | 83471,56 | 100173,61 | —      |
| 18                                    | 83489,20 | 100141,94 | —      |
| 19                                    | 83505,18 | 100121,69 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 3</b> |          |           |        |
| 1                                     | 83645,40 | 100256,34 | —      |
| 2                                     | 83636,41 | 100256,04 | —      |
| 3                                     | 83575,73 | 100254,20 | —      |
| 4                                     | 83573,00 | 100342,66 | —      |
| 5                                     | 83634,17 | 100344,55 | —      |
| 6                                     | 83634,03 | 100349,05 | —      |
| 7                                     | 83642,52 | 100349,31 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 4</b> |          |           |        |
| 1                                     | 83632,68 | 100408,74 | —      |
| 2                                     | 83591,77 | 100407,68 | —      |
| 3                                     | 83589,97 | 100477,50 | —      |
| 4                                     | 83610,02 | 100483,33 | 880,00 |
| 5                                     | 83630,20 | 100488,68 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 5</b> |          |           |        |
| 1                                     | 83637,03 | 100236,02 | —      |
| 2                                     | 83636,41 | 100256,04 | —      |
| 3                                     | 83626,41 | 100255,74 | —      |
| 4                                     | 83627,03 | 100235,71 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 6</b> |          |           |        |
| 1                                     | 83384,60 | 100243,24 | —      |
| 2                                     | 83389,40 | 100225,87 | —      |
| 3                                     | 83407,59 | 100232,67 | —      |
| 4                                     | 83404,08 | 100242,04 | —      |
| 5                                     | 83414,59 | 100245,97 | —      |
| 6                                     | 83413,63 | 100251,78 | 107,50 |
| 7                                     | 83413,00 | 100257,64 | —      |
| 8                                     | 83409,72 | 100298,36 | —      |
| 9                                     | 83407,36 | 100312,37 | 82,50  |

| 1                                      | 2        | 3         | 4      |
|----------------------------------------|----------|-----------|--------|
| 10                                     | 83402,64 | 100325,77 | —      |
| 11                                     | 83385,84 | 100362,85 | —      |
| 12                                     | 83377,72 | 100380,79 | —      |
| 13                                     | 83364,93 | 100372,61 | 880,00 |
| 14                                     | 83352,29 | 100364,21 | —      |
| 15                                     | 83378,14 | 100305,11 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 7</b>  |          |           |        |
| 1                                      | 83623,85 | 100354,74 | —      |
| 2                                      | 83623,54 | 100364,73 | —      |
| 3                                      | 83633,54 | 100365,04 | —      |
| 4                                      | 83633,84 | 100355,04 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 8</b>  |          |           |        |
| 1                                      | 83659,07 | 100105,86 | —      |
| 2                                      | 83654,40 | 100256,64 | —      |
| 3                                      | 83636,41 | 100256,04 | —      |
| 4                                      | 83637,03 | 100236,02 | —      |
| 5                                      | 83640,03 | 100236,16 | —      |
| 6                                      | 83644,25 | 100099,63 | —      |
| 7                                      | 83646,53 | 100100,49 | 82,50  |
| 8                                      | 83648,78 | 100101,42 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 9</b>  |          |           |        |
| 1                                      | 83647,09 | 100492,76 | —      |
| 2                                      | 83638,64 | 100490,76 | 880,00 |
| 3                                      | 83630,20 | 100488,68 | —      |
| 4                                      | 83633,72 | 100375,05 | —      |
| 5                                      | 83613,23 | 100374,42 | —      |
| 6                                      | 83613,54 | 100364,43 | —      |
| 7                                      | 83633,54 | 100365,04 | —      |
| 8                                      | 83634,03 | 100349,05 | —      |
| 9                                      | 83642,52 | 100349,31 | —      |
| 10                                     | 83651,52 | 100349,59 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 10</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83640,98 | 100205,49 | —      |
| 2                                      | 83577,30 | 100203,52 | —      |
| 3                                      | 83575,73 | 100254,20 | —      |
| 4                                      | 83626,41 | 100255,74 | —      |
| 5                                      | 83627,03 | 100235,71 | —      |
| 6                                      | 83637,03 | 100236,02 | —      |
| 7                                      | 83640,03 | 100236,16 | —      |

| 1                                      | 2        | 3         | 4       |
|----------------------------------------|----------|-----------|---------|
| <b>Образуемый земельный участок 11</b> |          |           |         |
| 1                                      | 83634,17 | 100344,55 | —       |
| 2                                      | 83633,84 | 100355,04 | —       |
| 3                                      | 83623,85 | 100354,74 | —       |
| 4                                      | 83623,54 | 100364,73 | —       |
| 5                                      | 83613,54 | 100364,43 | —       |
| 6                                      | 83613,23 | 100374,42 | —       |
| 7                                      | 83578,51 | 100373,35 | —       |
| 8                                      | 83539,02 | 100460,33 | —       |
| 9                                      | 83533,07 | 100458,09 | 880,00  |
| 10                                     | 83527,13 | 100455,81 | —       |
| 11                                     | 83572,59 | 100355,66 | —       |
| 12                                     | 83573,00 | 100342,66 | —       |
| <b>Образуемый земельный участок 12</b> |          |           |         |
| 1                                      | 83645,40 | 100256,34 | —       |
| 2                                      | 83651,40 | 100256,54 | —       |
| 3                                      | 83648,52 | 100349,50 | —       |
| 4                                      | 83642,52 | 100349,31 | —       |
| <b>Образуемый земельный участок 13</b> |          |           |         |
| 1                                      | 83562,66 | 100095,24 | —       |
| 2                                      | 83615,26 | 100094,69 | —       |
| 3                                      | 83629,98 | 100095,86 | 82,50   |
| 4                                      | 83644,25 | 100099,63 | —       |
| 5                                      | 83643,94 | 100109,59 | —       |
| 6                                      | 83527,95 | 100106,00 | —       |
| 7                                      | 83537,25 | 100101,83 | 2470,68 |
| 8                                      | 83546,52 | 100097,63 | —       |
| <b>Образуемый земельный участок 14</b> |          |           |         |
| 1                                      | 83780,90 | 100500,45 | —       |
| 2                                      | 83780,00 | 100513,74 | —       |
| 3                                      | 83743,70 | 100509,52 | —       |
| 4                                      | 83711,77 | 100505,21 | 877,85  |
| 5                                      | 83680,03 | 100499,73 | —       |
| 6                                      | 83680,10 | 100497,30 | —       |
| <b>Образуемый земельный участок 15</b> |          |           |         |
| 1                                      | 83685,07 | 100937,88 | —       |
| 2                                      | 83542,57 | 100892,25 | —       |
| 3                                      | 83569,11 | 100809,37 | —       |
| 4                                      | 83558,63 | 100806,02 | —       |
| 5                                      | 83600,18 | 100676,27 | —       |
| 6                                      | 83461,51 | 100631,87 | —       |

| 1                                      | 2        | 3         | 4      |
|----------------------------------------|----------|-----------|--------|
| 7                                      | 83510,80 | 100492,38 | —      |
| 8                                      | 83525,89 | 100498,12 | —      |
| 9                                      | 83530,07 | 100498,63 | —      |
| 10                                     | 83545,64 | 100504,41 | —      |
| 11                                     | 83549,69 | 100506,57 | —      |
| 12                                     | 83643,25 | 100532,92 | 920,06 |
| 13                                     | 83739,07 | 100549,25 | —      |
| 14                                     | 83775,56 | 100553,50 | —      |
| 15                                     | 83771,90 | 100578,89 | —      |
| 16                                     | 83768,00 | 100605,99 | —      |
| 17                                     | 83763,33 | 100632,98 | —      |
| 18                                     | 83758,67 | 100659,97 | —      |
| 19                                     | 83753,25 | 100686,82 | —      |
| 20                                     | 83747,83 | 100713,67 | —      |
| 21                                     | 83741,66 | 100740,36 | —      |
| 22                                     | 83738,98 | 100751,97 | —      |
| 23                                     | 83729,23 | 100749,72 | —      |
| 24                                     | 83726,53 | 100761,41 | —      |
| 25                                     | 83736,27 | 100763,67 | —      |
| 26                                     | 83735,49 | 100767,04 | —      |
| 27                                     | 83717,72 | 100834,14 | —      |
| 28                                     | 83710,74 | 100858,11 | —      |
| 29                                     | 83689,74 | 100924,28 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 16</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83510,80 | 100492,38 | —      |
| 2                                      | 83461,51 | 100631,87 | —      |
| 3                                      | 83419,97 | 100761,62 | —      |
| 4                                      | 83409,50 | 100758,27 | —      |
| 5                                      | 83380,82 | 100847,81 | —      |
| 6                                      | 83242,73 | 100803,60 | —      |
| 7                                      | 83249,21 | 100783,35 | —      |
| 8                                      | 83288,91 | 100659,36 | —      |
| 9                                      | 83299,77 | 100625,45 | —      |
| 10                                     | 83309,29 | 100628,50 | —      |
| 11                                     | 83312,95 | 100617,08 | —      |
| 12                                     | 83303,42 | 100614,03 | —      |
| 13                                     | 83311,29 | 100589,45 | —      |
| 14                                     | 83312,97 | 100584,69 | 87,50  |
| 15                                     | 83314,92 | 100580,03 | —      |
| 16                                     | 83382,64 | 100430,51 | —      |

| 1                                      | 2        | 3         | 4      |
|----------------------------------------|----------|-----------|--------|
| 17                                     | 83445,52 | 100463,92 | 919,69 |
| <b>Образуемый земельный участок 17</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83521,35 | 100958,53 | —      |
| 2                                      | 83535,86 | 100913,21 | —      |
| 3                                      | 83677,60 | 100958,59 | —      |
| 4                                      | 83657,98 | 101011,57 | —      |
| 5                                      | 83655,73 | 101017,29 | —      |
| 6                                      | 83650,10 | 101030,53 | —      |
| 7                                      | 83638,72 | 101026,89 | —      |
| 8                                      | 83632,43 | 101046,53 | —      |
| 9                                      | 83641,99 | 101049,59 | —      |
| 10                                     | 83621,30 | 101098,24 | —      |
| 11                                     | 83609,08 | 101125,26 | —      |
| 12                                     | 83321,01 | 101134,45 | —      |
| 13                                     | 83320,69 | 101124,46 | —      |
| 14                                     | 83300,70 | 101125,10 | —      |
| 15                                     | 83301,02 | 101135,09 | —      |
| 16                                     | 83147,41 | 101140,00 | —      |
| 17                                     | 83148,08 | 101110,92 | —      |
| 18                                     | 83149,27 | 101098,44 | 87,50  |
| 19                                     | 83152,22 | 101086,25 | —      |
| 20                                     | 83209,95 | 100905,98 | —      |
| 21                                     | 83219,47 | 100909,03 | —      |
| 22                                     | 83223,13 | 100897,60 | —      |
| 23                                     | 83351,70 | 100938,77 | —      |
| 24                                     | 83368,60 | 100885,98 | —      |
| 25                                     | 83385,74 | 100891,47 | —      |
| 26                                     | 83378,88 | 100912,91 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 18</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83600,18 | 100676,27 | —      |
| 2                                      | 83461,51 | 100631,87 | —      |
| 3                                      | 83419,97 | 100761,62 | —      |
| 4                                      | 83431,87 | 100765,43 | —      |
| 5                                      | 83418,58 | 100806,95 | —      |
| 6                                      | 83536,77 | 100844,80 | —      |
| 7                                      | 83550,06 | 100803,27 | —      |
| 8                                      | 83558,63 | 100806,02 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 19</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83532,99 | 100872,99 | —      |
| 2                                      | 83521,58 | 100908,63 | —      |

| 1                                      | 2        | 3         | 4 |
|----------------------------------------|----------|-----------|---|
| 3                                      | 83535,86 | 100913,21 | — |
| 4                                      | 83521,35 | 100958,53 | — |
| 5                                      | 83378,88 | 100912,91 | — |
| 6                                      | 83385,74 | 100891,47 | — |
| 7                                      | 83404,80 | 100831,94 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 20</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83238,15 | 100817,88 | — |
| 2                                      | 83376,25 | 100862,10 | — |
| 3                                      | 83351,70 | 100938,77 | — |
| 4                                      | 83213,60 | 100894,55 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 21</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83550,06 | 100803,27 | — |
| 2                                      | 83569,11 | 100809,37 | — |
| 3                                      | 83542,57 | 100892,25 | — |
| 4                                      | 83685,07 | 100937,88 | — |
| 5                                      | 83682,57 | 100945,17 | — |
| 6                                      | 83677,60 | 100958,59 | — |
| 7                                      | 83535,86 | 100913,21 | — |
| 8                                      | 83521,58 | 100908,63 | — |
| 9                                      | 83541,53 | 100846,32 | — |
| 10                                     | 83536,77 | 100844,80 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 22</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83418,58 | 100806,95 | — |
| 2                                      | 83413,34 | 100805,28 | — |
| 3                                      | 83385,74 | 100891,47 | — |
| 4                                      | 83368,60 | 100885,98 | — |
| 5                                      | 83376,25 | 100862,10 | — |
| 6                                      | 83238,15 | 100817,88 | — |
| 7                                      | 83241,58 | 100807,16 | — |
| 8                                      | 83242,73 | 100803,60 | — |
| 9                                      | 83380,82 | 100847,81 | — |
| 10                                     | 83409,50 | 100758,27 | — |
| 11                                     | 83431,87 | 100765,43 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 23</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83336,43 | 100471,96 | — |
| 2                                      | 83302,50 | 100455,98 | — |
| 3                                      | 83294,15 | 100565,30 | — |
| 4                                      | 83336,43 | 100471,96 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 24</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83420,44 | 100815,95 | — |

| 1                                      | 2        | 3         | 4      |
|----------------------------------------|----------|-----------|--------|
| 2                                      | 83410,90 | 100812,90 | —      |
| 3                                      | 83404,80 | 100831,94 | —      |
| 4                                      | 83414,34 | 100835,00 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 25</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83738,98 | 100751,97 | —      |
| 2                                      | 83729,23 | 100749,72 | —      |
| 3                                      | 83726,53 | 100761,41 | —      |
| 4                                      | 83736,27 | 100763,67 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 26</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83638,72 | 101026,89 | —      |
| 2                                      | 83650,10 | 101030,53 | —      |
| 3                                      | 83641,99 | 101049,59 | —      |
| 4                                      | 83632,43 | 101046,53 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 27</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83303,42 | 100614,03 | —      |
| 2                                      | 83312,95 | 100617,08 | —      |
| 3                                      | 83309,29 | 100628,50 | —      |
| 4                                      | 83299,77 | 100625,45 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 28</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83213,60 | 100894,55 | —      |
| 2                                      | 83223,13 | 100897,60 | —      |
| 3                                      | 83219,47 | 100909,03 | —      |
| 4                                      | 83209,95 | 100905,98 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 29</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83539,09 | 100853,94 | —      |
| 2                                      | 83541,53 | 100846,32 | —      |
| 3                                      | 83413,34 | 100805,28 | —      |
| 4                                      | 83410,90 | 100812,90 | —      |
| 5                                      | 83420,44 | 100815,95 | —      |
| 6                                      | 83414,34 | 100835,00 | —      |
| 7                                      | 83523,47 | 100869,94 | —      |
| 8                                      | 83529,57 | 100850,89 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 30</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83361,07 | 100417,55 | —      |
| 2                                      | 83334,30 | 100400,31 | 920,00 |
| 3                                      | 83308,14 | 100382,17 | —      |
| 4                                      | 83302,50 | 100455,98 | —      |
| 5                                      | 83336,43 | 100471,96 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 31</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83308,52 | 101134,85 | —      |

| 1                                      | 2        | 3         | 4 |
|----------------------------------------|----------|-----------|---|
| 2                                      | 83609,08 | 101125,26 | — |
| 3                                      | 83592,70 | 101161,44 | — |
| 4                                      | 83309,64 | 101170,33 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 32</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83309,64 | 101170,33 | — |
| 2                                      | 83308,52 | 101134,85 | — |
| 3                                      | 83293,52 | 101135,33 | — |
| 4                                      | 83294,64 | 101170,80 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 33</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83294,64 | 101170,80 | — |
| 2                                      | 83146,60 | 101175,45 | — |
| 3                                      | 83147,41 | 101140,00 | — |
| 4                                      | 83293,52 | 101135,33 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 34</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83720,64 | 100063,58 | — |
| 2                                      | 83748,78 | 100063,29 | — |
| 3                                      | 83763,78 | 100063,13 | — |
| 4                                      | 83763,01 | 100029,24 | — |
| 5                                      | 83719,87 | 100029,81 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 35</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83787,84 | 100091,37 | — |
| 2                                      | 83792,02 | 100066,90 | — |
| 3                                      | 83791,93 | 100062,84 | — |
| 4                                      | 83763,78 | 100063,13 | — |
| 5                                      | 83764,56 | 100091,62 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 36</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83764,56 | 100091,62 | — |
| 2                                      | 83763,78 | 100063,13 | — |
| 3                                      | 83748,78 | 100063,29 | — |
| 4                                      | 83749,56 | 100091,77 | — |
| <b>Образуемый земельный участок 37</b> |          |           |   |
| 1                                      | 83709,55 | 100092,19 | — |
| 2                                      | 83749,56 | 100091,77 | — |
| 3                                      | 83748,78 | 100063,29 | — |
| 4                                      | 83720,64 | 100063,58 | — |
| 5                                      | 83719,87 | 100029,81 | — |
| 6                                      | 83763,01 | 100029,24 | — |
| 7                                      | 83763,78 | 100063,13 | — |
| 8                                      | 83791,93 | 100062,84 | — |
| 9                                      | 83789,91 | 99974,64  | — |



| 1                                      | 2        | 3         | 4      |
|----------------------------------------|----------|-----------|--------|
| 10                                     | 83746,90 | 99980,91  | —      |
| 11                                     | 83744,35 | 99983,20  | —      |
| 12                                     | 83725,95 | 99995,23  | 72,00  |
| 13                                     | 83704,77 | 100001,15 | —      |
| 14                                     | 83697,39 | 100002,03 | —      |
| 15                                     | 83699,31 | 100082,30 | —      |
| 16                                     | 83709,31 | 100082,20 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 38</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83392,02 | 100216,39 | —      |
| 2                                      | 83394,47 | 100210,65 | —      |
| 3                                      | 83420,51 | 100153,07 | —      |
| 4                                      | 83371,17 | 100130,87 | —      |
| 5                                      | 83299,89 | 100288,30 | —      |
| 6                                      | 83297,14 | 100324,88 | —      |
| 7                                      | 83330,16 | 100348,73 | —      |
| 8                                      | 83341,17 | 100356,56 | 880,00 |
| 9                                      | 83352,29 | 100364,21 | —      |
| 10                                     | 83378,14 | 100305,11 | —      |
| 11                                     | 83384,60 | 100243,24 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 39</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83699,55 | 100092,30 | —      |
| 2                                      | 83697,39 | 100002,03 | —      |
| 3                                      | 83641,97 | 100008,66 | —      |
| 4                                      | 83646,24 | 100073,99 | —      |
| 5                                      | 83652,53 | 100076,04 | 107,50 |
| 6                                      | 83658,67 | 100078,46 | —      |
| 7                                      | 83678,35 | 100086,94 | —      |
| 8                                      | 83687,10 | 100090,14 | 82,50  |
| 9                                      | 83696,15 | 100092,33 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 40</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83641,97 | 100008,66 | —      |
| 2                                      | 83565,13 | 100017,86 | —      |
| 3                                      | 83568,66 | 100070,18 | —      |
| 4                                      | 83615,00 | 100069,69 | —      |
| 5                                      | 83630,78 | 100070,69 | 107,50 |
| 6                                      | 83646,24 | 100073,99 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 41</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83565,13 | 100017,86 | —      |
| 2                                      | 83461,40 | 100030,28 | —      |
| 3                                      | 83428,70 | 100050,27 | —      |

| 1                                      | 2        | 3         | 4      |
|----------------------------------------|----------|-----------|--------|
| 4                                      | 83466,77 | 100090,88 | —      |
| 5                                      | 83463,02 | 100095,11 | —      |
| 6                                      | 83476,88 | 100109,89 | —      |
| 7                                      | 83513,58 | 100080,92 | 107,48 |
| 8                                      | 83559,11 | 100070,28 | —      |
| 9                                      | 83568,66 | 100070,18 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 42</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83476,88 | 100109,89 | —      |
| 2                                      | 83463,02 | 100095,11 | —      |
| 3                                      | 83452,34 | 100107,11 | —      |
| 4                                      | 83467,54 | 100123,33 | —      |
| 5                                      | 83471,96 | 100116,43 | 107,50 |
| <b>Образуемый земельный участок 43</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83399,59 | 100068,07 | —      |
| 2                                      | 83428,70 | 100050,27 | —      |
| 3                                      | 83466,77 | 100090,88 | —      |
| 4                                      | 83429,87 | 100132,37 | —      |
| 5                                      | 83420,51 | 100153,07 | —      |
| 6                                      | 83371,17 | 100130,87 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 44</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83467,54 | 100123,33 | —      |
| 2                                      | 83464,80 | 100128,30 | 107,50 |
| 3                                      | 83462,32 | 100133,42 | —      |
| 4                                      | 83422,56 | 100221,19 | —      |
| 5                                      | 83394,47 | 100210,65 | —      |
| 6                                      | 83420,51 | 100153,07 | —      |
| 7                                      | 83429,87 | 100132,37 | —      |
| 8                                      | 83452,34 | 100107,11 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 45</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83389,40 | 100225,87 | —      |
| 2                                      | 83416,95 | 100236,18 | —      |
| 3                                      | 83419,34 | 100228,96 | 107,50 |
| 4                                      | 83422,23 | 100221,92 | —      |
| 5                                      | 83422,56 | 100221,19 | —      |
| 6                                      | 83394,47 | 100210,65 | —      |
| 7                                      | 83392,02 | 100216,39 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 46</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83416,95 | 100236,18 | —      |
| 2                                      | 83415,66 | 100241,05 | 107,50 |
| 3                                      | 83414,59 | 100245,97 | —      |

| 1                                      | 2        | 3         | 4      |
|----------------------------------------|----------|-----------|--------|
| 4                                      | 83404,08 | 100242,04 | —      |
| 5                                      | 83407,59 | 100232,67 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 47</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83709,55 | 100092,19 | —      |
| 2                                      | 83709,31 | 100082,20 | —      |
| 3                                      | 83699,31 | 100082,30 | —      |
| 4                                      | 83699,55 | 100092,30 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 48</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83539,09 | 100853,94 | —      |
| 2                                      | 83529,57 | 100850,89 | —      |
| 3                                      | 83523,47 | 100869,94 | —      |
| 4                                      | 83532,99 | 100872,99 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 49</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83321,01 | 101134,45 | —      |
| 2                                      | 83320,69 | 101124,46 | —      |
| 3                                      | 83300,70 | 101125,10 | —      |
| 4                                      | 83301,02 | 101135,09 | —      |
| <b>Образуемый земельный участок 50</b> |          |           |        |
| 1                                      | 83632,68 | 100408,74 | —      |
| 2                                      | 83633,72 | 100375,05 | —      |
| 3                                      | 83578,51 | 100373,35 | —      |
| 4                                      | 83539,02 | 100460,33 | —      |
| 5                                      | 83564,36 | 100469,30 | 880,00 |
| 6                                      | 83589,97 | 100477,50 | —      |
| 7                                      | 83591,77 | 100407,68 | —      |

