



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от *06.09.2026* № *36*
г. Ярославль

Об утверждении изменений
в Генеральный план
города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Ярославской области от 11 октября 2006 г. № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области», от 25 декабря 2017 г. № 60-з «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности», Порядком взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 01.07.2025 № 659-п «Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области»,
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Генеральный план города Ярославля, утвержденный решением муниципалитета города Ярославля от 06.04.2006 № 226 «Об утверждении Генерального плана города Ярославля».

2. Отделу контроля и градостроительного мониторинга министерства:
- в течение 3 рабочих дней со дня официального опубликования настоящего приказа разместить текст настоящего приказа на официальном сайте министерства на портале органов государственной власти Ярославской

области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- в течение 5 рабочих дней со дня официального опубликования настоящего приказа:

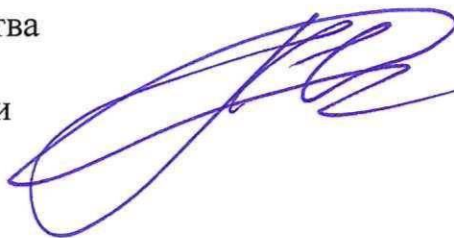
разместить изменения, указанные в пункте 1, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

направить копию настоящего приказа в мэрию города Ярославля для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ярославской области.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя Председателя Правительства Ярославской области – министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцева А.С.

4. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

Заместитель Председателя
Правительства Ярославской
области – министр строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Ярославской области



А.С. Баланцев

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Ярославской области
от 03.09.2026 № 36

ИЗМЕНЕНИЯ

в Генеральный план города Ярославля, утвержденный решением муниципалитета города Ярославля
от 06.04.2006 № 226 «Об утверждении Генерального плана города Ярославля»

1. В разделе I:

1.1. В подразделе 5:

1.1.1. Таблицу «Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального, местного значения» пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального, местного значения

№ п/п	Индекс	Наименование функциональной зоны/ характер освоения	Параметры функциональной зоны (площадь (га)/ % от общей площади города)	Основные виды использования функциональных зон/ доля (%) использования по видам в общей площади территории функциональной зоны	Параметры развития планируемой жилой застройки (макс. плотность, численность постоянного населения, средняя жилищная обеспеченность, планируемый объем ввода жилья)	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального, регионального, местного значения (за исключением линейных объектов)	Значение объекта
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	701010100	жилые зоны/ то-	5308,05/24,8	предназначены для размещения объектов	сведения о состоянии и параметрах	объекты здравоохранения: - поликлиника для взрослых,	региональный

1	2	3	4	5	6	7	8
		чечное строительство, комплексное развитие		жилищного строительства, социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, культурно-досуговой деятельности, спортивного назначения, объектов, связанных с проживанием граждан/ объекты жилого назначения, социальной инфраструктуры, культуры, спорта – 70 процентов, объекты транспортной и инженерной инфраструктуры, коммунально-бытового назначения – 30 процентов	развития планируемой жилой застройки отражены в Стратегии социально-экономического развития города Ярославля на период 2021 – 2030 годов, утвержденной решением муниципалитета города Ярославля от 16.09.2020 № 400. Численность постоянного населения на 01.01.2025 – 563,7 тыс. чел. Численность планируемого постоянного населения к 2030 г. (базовый сценарий) – 569,5 тыс. чел. Макс. плотность населения (чел./га) жилых зон нового строительства – 340 чел./га (многоэтажная застройка). Средняя жилищная обеспеченность –	некапитальное модульное здание, строение по ул. Мельничной, Фрунзенский район; - поликлиника для детей, некапитальное модульное здание, строение по ул. Большой Октябрьской, Кировский район; - детская и взрослая поликлиники, объект капитального строительства, г. Ярославль, Дзержинский район дошкольные образовательные организации: - 35 объекта капитального строительства в Дзержинском, Заволжском, Краснопереконском, Ленинском, Фрунзенском районах; - 60 объектов капитального строительства с учетом МНГП города Ярославля общеобразовательные организации: - 23 объекта капитального строительства в Дзержинском, Заволжском, Кировском, Ленинском, Краснопереконском, Фрунзенском районах; - 12 объектов капитального строительства с учетом МНГП города Ярославля	
							местный
							местный

1	2	3	4	5	6	7	8
					25 кв. м/чел. Жилищная обеспеченность на расчетный срок (2026 г.) – 28 кв. м/чел.	библиотеки: - муниципальная общедоступная библиотека, библиотечный фонд – 150 тыс. экземпляров, объект капитального строительства по ул. Сахарова, Заволжский район; - муниципальная общедоступная библиотека, библиотечный фонд – 150 тыс. экземпляров, объект капитального строительства по ул. Клубной, Заволжский район; - муниципальная общедоступная библиотека, библиотечный фонд – 200 тыс. экземпляров, объект капитального строительства по ул. Брагинской, Дзержинский район; - муниципальная общедоступная библиотека, библиотечный фонд – 150 тыс. экземпляров, объект капитального строительства, ЖК «Вишневый сад», Фрунзенский район	местный
						водоотведение поверхностных стоков (дождевая канализация) в Дзержинском районе вблизи дер. Губцево: - канализационная насосная	местный

1	2	3	4	5	6	7	8
						станция (дождевые стоки) производительностью 14,4 тыс. куб. м/сут., - канализационная насосная станция (дождевые стоки) производительностью 19,2 тыс. куб. м/сут., - канализационная насосная станция (дождевые стоки) производительностью 12 тыс. куб. м/сут.	
						электроснабжение: - 3 трансформаторные подстанции по 6-10/0,4 кВ в районе ул. Большой Донской; - трансформаторная подстанция 6-10/0,4 кВ в районе ул. Моховой; - 21 трансформаторная подстанция по 6-10/0,4 кВ вблизи дер. Губцево; - 2 распределительные подстанции по 10 кВ вблизи дер. Губцево; - трансформаторная подстанция 6-10/0,4 кВ в МКР № 13 Дзержинского района	местный
						газорегуляторный пункт до 30 тыс. куб. м/час в районе ул. Моховой Заволжского района	местный
						водоотведение в Дзержинском районе вблизи дер. Губцево:	местный

1	2	3	4	5	6	7	8
						- канализационная насосная станция (бытовые стоки) производительностью 3,36 тыс. куб. м/сут.; - канализационная насосная станция (бытовые стоки) производительностью 10,32 тыс. куб. м/сут.; - канализационная насосная станция (бытовые стоки) производительностью 14,4 тыс. куб. м/сут.	
2.	701010300	общественно-деловые зоны/ точечное строительство	251,05/1,2	предназначены для размещения объектов здравоохранения амбулаторно-поликлинического назначения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, объектов делового,	-	канализационная насосная станция (дождевые стоки) производительностью 7,2 тыс. куб. м/сут. вблизи дер. Губцево трансформаторная подстанция 6-10/0,4 кВ вблизи дер. Губцево канализационная насосная станция (бытовые стоки) производительностью 6 тыс. куб. м/сут. вблизи дер. Губцево	местный местный местный

1	2	3	4	5	6	7	8
				финансового назначения, гостиниц, многоэтажных гаражей, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан, условно разрешенные виды (жилые дома)/ объекты административного, социального, бытового назначения, образования – 70 процентов, объекты транспортной и инженерной инфраструктуры, коммунально-бытового назначения, условно разрешенные виды – 30 процентов			
3.	701010301	многофункциональная общественно-деловая зона/ точечное строительство	158,42/0,7	предназначена для размещения многофункциональных центров и комплексов, объектов торговли, общественного питания, культуры, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской	-	дом культуры на 600 – 850 мест, объект капитального строительства на пересечении ул. Бабича и Тутаевского шоссе, Дзержинский район	местный

1	2	3	4	5	6	7	8
				деятельности, административных объектов делового, финансового назначения, гостиниц, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры/многофункциональные центры и комплексы, объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, гостиницы – 70 процентов, объекты коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры – 30 процентов			
4.	701010302	зона специализированной общественной застройки/точечное строительство	329,25/1,5	предназначена для размещения специализированных и многопрофильных комплексов – здравоохранения (медицинские центры и комплексы, перинатальные центры), профессионального образования (высшие	-	объекты образования: - общежитие Ярославского педагогического колледжа, объект капитального строительства, Дзержинский район; - учебный и выставочный корпус Ярославского художественного училища, объект капитального строительства, Краснопереконский район объекты здравоохранения:	региональный

1	2	3	4	5	6	7	8
				и средние специальные учебные заведения, комплексы), физической культуры и массового спорта (стадионы, спортивные комплексы)/ объекты здравоохранения, высшего образования, физической культуры и массового спорта – 70 процентов, объекты коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры – 30 процентов		- ГБУЗ ЯО «Областная клиническая онкологическая больница», объект капитального строительства, Ленинский район; - корпус перинатального центра для детей раннего возраста, объект капитального строительства, Дзержинский район; - ГБУЗ ЯО «Клиническая больница им. Н.А. Семашко», галерея № 1, объект капитального строительства, Красноперекопский район; - корпус ГАУЗ ЯО «КБ СМП имени Н.В. Соловьева», объект капитального строительства, Ленинский район; - корпус ГБУЗ ЯО «Областная детская клиническая больница», объект капитального строительства, Дзержинский район; - корпуса для ГБУЗ ЯО «Ярославская областная клиническая психиатрическая больница», объект капитального строительства, Ленинский район; - поликлиника для ГБУЗ ЯО «Центральная городская больница», объект капитального строительства; - детская поликлиника ГБУЗ ЯО	

1	2	3	4	5	6	7	8
						«Клиническая больница № 2», объект капитального строительства, Фрунзенский район; - поликлиника для взрослых, объект капитального строительства, Дзержинский район; - поликлиника для взрослых, некапитальное модульное здание, строение по ул. Гоголя, Фрунзенский район	
						объекты физической культуры и спорта: волейбольный центр, объект капитального строительства, просп. Фрунзе, Фрунзенский район	региональный
						объекты физической культуры, массового спорта: - в районе ул. Панина, Дзержинский район; - в районе ул. Доронина, Фрунзенский район	местный
5.	701010303	зона исторической застройки/ реконструкция, реставрация, приспособление	196,39/0,9	предназначена для культурно-досуговой деятельности, содержания и сохранения объектов историко-культурной деятельности, благоустройства территории, размещения объектов спортивного	-	объекты физической культуры, массового спорта: в районе ул. 2-й Бутырской, Краснопереконский район	местный

1	2	3	4	5	6	7	8
				назначения, жилищного строительства, социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения амбулаторно-поликлинического назначения, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования/ культурно-досуговая деятельность, содержание и сохранение объектов историко-культурной деятельности, благоустройство территории, приспособление существующих объектов для разных видов деятельности – 70 процентов, объекты коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры – 30 процентов			
6.	701010400	производственные зоны, зоны инженерной и	721,84/3,4	предназначены для размещения объектов инфраструктуры	-	речной порт «Ярославль», Кировский район, реконструкция с увеличением	федеральный

1	2	3	4	5	6	7	8
		транспортной инфраструктуры/точечное строительство, реконструкция		железнодорожного, автомобильного, водного, воздушного и трубопроводного транспорта/ объекты транспортной инфраструктуры – 70 процентов, объекты коммунально-бытового назначения, инженерной инфраструктуры – 30 процентов		пассажиропотока до 1 млн человек	
7.	701010401	производственная зона/ точечное строительство, реконструкция	4351,85/20,3	предназначена для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, связи, установления и обустройства санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов/ промышленные, коммунальные и складские объекты – 70 процентов, объекты коммунально-	-	объекты энергетики: понижительная станция ПС 110 кВ «Толга», реконструкция объекты газоснабжения: газораспределительная станция ГРС Ярославль-2, техническое перевооружение трамвайное депо в районе ул. Пожарского, объект капитального строительства, напротив д. 25, Фрунзенский район понижительные станции: - «Сокол», инженерный объект в районе ул. Пожарского, Фрунзенский район; - «ГПП2», инженерный объект, Индустриальный парк «Новоселки» транспортно-логистический	региональный местный

1	2	3	4	5	6	7	8
				бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры – 30 процентов		центр в районе Костромского шоссе, Фрунзенский район	
8.	701010402	коммунально-складская зона/точечное строительство	635,56/3,0	предназначена для размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, торговли и бытового обслуживания/ объекты коммунальные, складские, жилищно-коммунального хозяйства – 70 процентов, объекты коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры – 30 процентов	-	пожарное депо, объект капитального строительства, пос. Норское, Дзержинский район пожарное депо, объект капитального строительства, МКР Средний пос., Заволжский район пожарное депо на 6 машиновъездов вблизи дер. Губцево, объект капитального строительства, Дзержинский район приют для животных без владельцев, объект капитального строительства, ул. Промышленная, Дзержинский район троллейбусное депо, объект капитального строительства, в районе Ленинградского просп., д. 37, Дзержинский район автостанция, объект капитального строительства, в районе пересечения просп. Авиаторов и ул. Яковлевской, Заволжский район	региональный местный

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	701010404	зона инженерной инфраструктуры/ точечное строительство, реконструкция	209,48/1,0	предназначена для размещения объектов коммунального обслуживания, инженерной инфраструктуры, трубопроводного транспорта/ объекты коммунального обслуживания, инженерной инфраструктуры – 80 процентов, вспомогательные объекты – 20 процентов	-	понижительная станция «Академическая» в районе ул. Шандорной, Заволжский район газораспределительная станция, инженерный объект в районе просп. Машиностроителей, Заволжский район	местный
10.	701010405	зона транспортной инфраструктуры/ точечное строительство, реконструкция	2728,62/12,8	предназначена для размещения объектов улично-дорожной сети, объектов транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктуры/ объекты улично-дорожной сети, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктуры – 80 процентов, вспомогательные объекты – 20 процентов	-	очистные сооружения ливневой канализации Суринского коллектора, объект инженерной инфраструктуры, Кировский район электроснабжение: - трансформаторная подстанция 6-10/0,4 кВ в МКР № 13 Дзержинского района; - распределительный пункт 10кВ в МКР № 13 Дзержинского района газорегуляторный пункт до 30 тыс. куб. м/час в МКР № 13 Дзержинского района	местный местный местный
11.	701010500	зоны сельскохозяй-	67,16/0,3	предназначены для ведения сельского	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		зяйственного использования/ точечное строительство, содержание		хозяйства, размещения объектов сельскохозяйственного назначения, осуществления хозяйственной деятельности по растениеводству, скотоводству, хранению и переработке сельскохозяйственной продукции/ объекты сельскохозяйственного назначения – 70 процентов, объекты вспомогательного назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры – 30 процентов			
12.	701010502	зона садоводства, огородничества/ точечное строительство, содержание	811,39/3,8	предназначена для ведения садоводства и огородничества/ объекты садоводства, огородничества – 70 процентов, объекты вспомогательного назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры – 30 процентов	-	-	-
13.	701010600		2679,04/12,5	предназначены для	-	дошкольные образовательные	местный

1	2	3	4	5	6	7	8
		зоны рекреационного назначения/ точечное строительство, благоустройство		сохранения и развития рекреационных территорий с парками, городскими садами, скверами, размещения объектов физической культуры и спорта, развлечения, отдыха и туризма, а также обеспечения специально установленного режима охраны особо охраняемых природных территорий/ парки, сады, скверы, объекты отдыха, спорта, туризма, ООПТ – 80 процентов, объекты вспомогательного назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры – 20 процентов		организации: 1 объект капитального строительства, Дзержинский район объекты физической культуры, массового спорта (строительство, реконструкция): - в районе МКР Ченцы, Дзержинский район; - в районе ул. Университетской, Заволжский район; - в районе ул. Седова, Заволжский район; - в районе ул. 2-й Портовой, Фрунзенский район очистные сооружения ливневой канализации: - объект капитального строительства, в районе ул. Полушкина Роща, Ленинский район; - объект капитального строительства, в районе ул. Малой Пролетарской и берега р. Которосли, Краснопереконский район	местный
14.	701010605	зона лесов/ содержание	341,24/1,6	предназначена для обеспечения специально установленного режима охраны территорий, занятых городскими лесами и особо охраняемыми	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
				природными территориями, размещения объектов природно-познавательного туризма, спорта/ леса – 90 процента, объекты вспомогательного назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры – 10 процентов			
15.	701010700	зоны специального назначения/ точечное строительство, реконструкция	401,33/1,9	предназначены для размещения военных и режимных объектов/ военные, режимные объекты – 70 процентов, объекты вспомогательного назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры – 30 процентов	-	-	-
16.	701010701	зона кладбищ/ содержание	170,43/0,8	предназначена для размещения кладбищ/ кладбища – 80 процентов, объекты вспомогательного назначения, инженерной и транспортной инфра-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
				структуры – 20 процентов			
17.	701010900	зона акваторий/ использование	2034,78/9,5	включает объекты водного фонда	-	-	-

1.1.2. В абзаце втором пункта 5.4 слова «31.05.2023 № 523-п "Об утверждении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории города Ярославля, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон"» заменить словами «16.06.2026 № 640-п "Об утверждении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) города Ярославля, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны"».

1.2. В таблице 3 подраздела 7:

1.2.1. В подразделе 1.1 раздела 1:

- пункт 1.1.13 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование и назначение объекта	Вид объекта, основные характеристики объекта	Местоположение планируемого объекта; функциональная зона	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5
1.1.13.	ДОО	объект капитального строительства, планируемый к размещению, на 280 мест	город Ярославль, Красноперекоский район, в районе ул. Большой Донской; жилые зоны	не устанавливаются

- дополнить пунктом 1.1.95 следующего содержания:

1	2	3	4	5
1.1.95.	ДОО	объект капитального строительства, планируемый к размещению, на 120 мест	город Ярославль, Заволжский район, Тепловой пер.; жилые зоны	не устанавливаются

1.2.2. В разделе 3:

- пункт 3.146 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5
3.146.	Автомобильная дорога	линейный объект, планируемый к размещению; улица местного значения, L – 0,804 км	город Ярославль, Краснопереконский район, ул. Малая Забелицкая	не устанавливаются

- дополнить пунктами 3.297, 3.298 следующего содержания:

1	2	3	4	5
3.297.	Улицы и дороги местного значения	линейный объект, планируемый к размещению; L – 0,14 км	город Ярославль, Краснопереконский район, 2-й Торфяной пер.	не устанавливаются
3.298.	Улицы и дороги местного значения	линейный объект, планируемый к размещению; L – 0,27 км	город Ярославль, Краснопереконский район, ул. Малая Донская	не устанавливаются

1.2.3. Раздел 4 дополнить пунктами 4.66 – 4.100 следующего содержания:

1	2	3	4	5
4.66.	Линия электропередачи	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; 0,4 кВ, L – 4,8 км	город Ярославль, Красноперекоский район, в районе ул. Большой Донской	охранная зона – 1 м
4.67.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 6-10/0,4 кВ	город Ярославль, Красноперекоский район, в районе ул. Большой Донской; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.68.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 6-10/0,4 кВ	город Ярославль, Красноперекоский район, в районе ул. Большой Донской; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.69.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 6-10/0,4 кВ	город Ярославль, Красноперекоский район, в районе ул. Большой Донской; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.70.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 6-10/0,4 кВ	город Ярославль, Красноперекоский район, в районе ул. Большой Донской; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.71.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 6-10/0,4 кВ	город Ярославль, Заволжский район, в районе ул. Моховой; жилые зоны	охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5
4.72.	Линия электропередачи	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; 0,4 кВ, L – 0,7 км	город Ярославль, Заволжский район, в районе ул. Моховой	охранная зона – 1 м
4.73.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; общественно-деловые зоны	охранная зона – 10 м
4.74.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.75.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.76.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.77.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.78.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.79.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5
4.80.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.81.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.82.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.83.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.84.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.85.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.86.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.87.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.88.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5
4.89.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.90.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.91.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.92.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.93.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.94.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.95.	Распределительный пункт (РП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.96.	Распределительный пункт (РП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10кВ	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.97.	Линия электропередачи	линейный объект, планируемый к размещению, подземный;	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево	охранная зона – 1 м

1	2	3	4	5
		10 кВ, L – 14,85 км		
4.98.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, МКР № 13, жилые зоны	охранная зона – 10 м
4.99.	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10/0,4 кВ	город Ярославль, Дзержинский район, МКР № 13, зона транспортной инфраструктуры	охранная зона – 10 м
4.100.	Распределительный пункт (РП)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10кВ	город Ярославль, Дзержинский район, МКР № 13; зона транспортной инфраструктуры	охранная зона – 10 м

1.2.4. Раздел 5 дополнить пунктами 5.49 – 5.53 следующего содержания:

1	2	3	4	5
5.49.	Газорегуляторный пункт	объект капитального строительства, планируемый к размещению, до 30 тыс. куб. м/час	город Ярославль, Заволжский район, в районе ул. Моховой, жилая зона	охранная зона – 10 м
5.50.	Газопровод распределительный низкого давления	линейный объект, планируемый к размещению, подземный, L – 0,4 км	город Ярославль, Заволжский район, в районе ул. Моховой	охранная зона – 2 м
5.51.	Газопровод распределительный высокого давления	линейный объект, планируемый к	город Ярославль, Заволжский район, в районе ул. Моховой	охранная зона – 2 м

1	2	3	4	5
		размещению, подземный, L – 0,15 км		
5.52.	Газорегуляторный пункт	объект капитального строительства, планируемый к размещению, до 30 тыс. куб. м/час	город Ярославль, Дзержинский район, МКР № 13; зона транспортной инфраструктуры	охранная зона – 10 м
5.53.	Газопровод распределительный низкого давления	линейный объект, планируемый к размещению, подземный, L – 2,5 км	город Ярославль, Дзержинский район, МКР № 13	охранная зона – 2 м

1.2.5. В разделе 6:

- пункт 6.110 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5
6.110.	Канализация дождевая самотечная закрытая	линейный объект, планируемый к размещению; L – 3,3 км	город Ярославль, Красноперекопский район, 2-й Торфяной пер., ул. Малая Донская	не устанавливаются

- пункт 6.130 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5
6.130.	Канализация дождевая самотечная закрытая	линейный объект, планируемый к размещению; L – 18,5 км	город Ярославль, Фрунзенский район, в районе Костромского шоссе	не устанавливаются

- дополнить пунктами 6.131 – 6.139 следующего содержания:

1	2	3	4	5
6.131.	Канализация дождевая самотечная закрытая	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 3,7 км	город Ярославль, Красноперекопский район, в районе ул. Большой Донской	не устанавливаются
6.132.	Канализационная насосная станция (дождевые стоки)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 14,4 тыс. куб. м/сут.	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	санитарно- защитная зона
6.133.	Канализационная насосная станция (дождевые стоки)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 7,2 тыс. куб. м/сут.	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; общественно-деловые зоны	санитарно- защитная зона
6.134.	Канализационная насосная станция (дождевые стоки)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 19,2 тыс. куб. м/сут.	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	санитарно- защитная зона
6.135.	Канализационная насосная станция (дождевые стоки)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 12 тыс. куб. м/сут.	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	санитарно- защитная зона
6.136.	Канализация дождевая самотечная закрытая	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 15,2 км	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево	не устанавливаются

1	2	3	4	5
6.137.	Канализация дождевая напорная	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 0,9 км	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево	не устанавливаются
6.138.	Канализация дождевая самотечная закрытая	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 3,05 км	город Ярославль, Дзержинский район, МКР № 13	не устанавливаются
6.139.	Канализация дождевая самотечная закрытая	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 1,3 км	город Ярославль, Заволжский район, в районе ул. Моховой	не устанавливаются

1.2.6. Раздел 7 дополнить пунктами 7.37 – 7.40 следующего содержания:

1	2	3	4	5
7.37.	Теплопровод распределительный (квартальный)	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 3,7 км	город Ярославль, Красноперекопский район, в районе ул. Большой Донской	охранная зона – 3 м
7.38.	Теплопровод распределительный (квартальный)	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 0,2 км	город Ярославль, Заволжский район, ул. Моховая	охранная зона – 3 м
7.39.	Теплопровод распределительный (квартальный)	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 13,19 км	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево	охранная зона – 3 м

1	2	3	4	5
7.40.	Теплопровод распределительный (квартальный)	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 0,4 км	город Ярославль, Дзержинский район, МКР № 13	охранная зона – 3 м

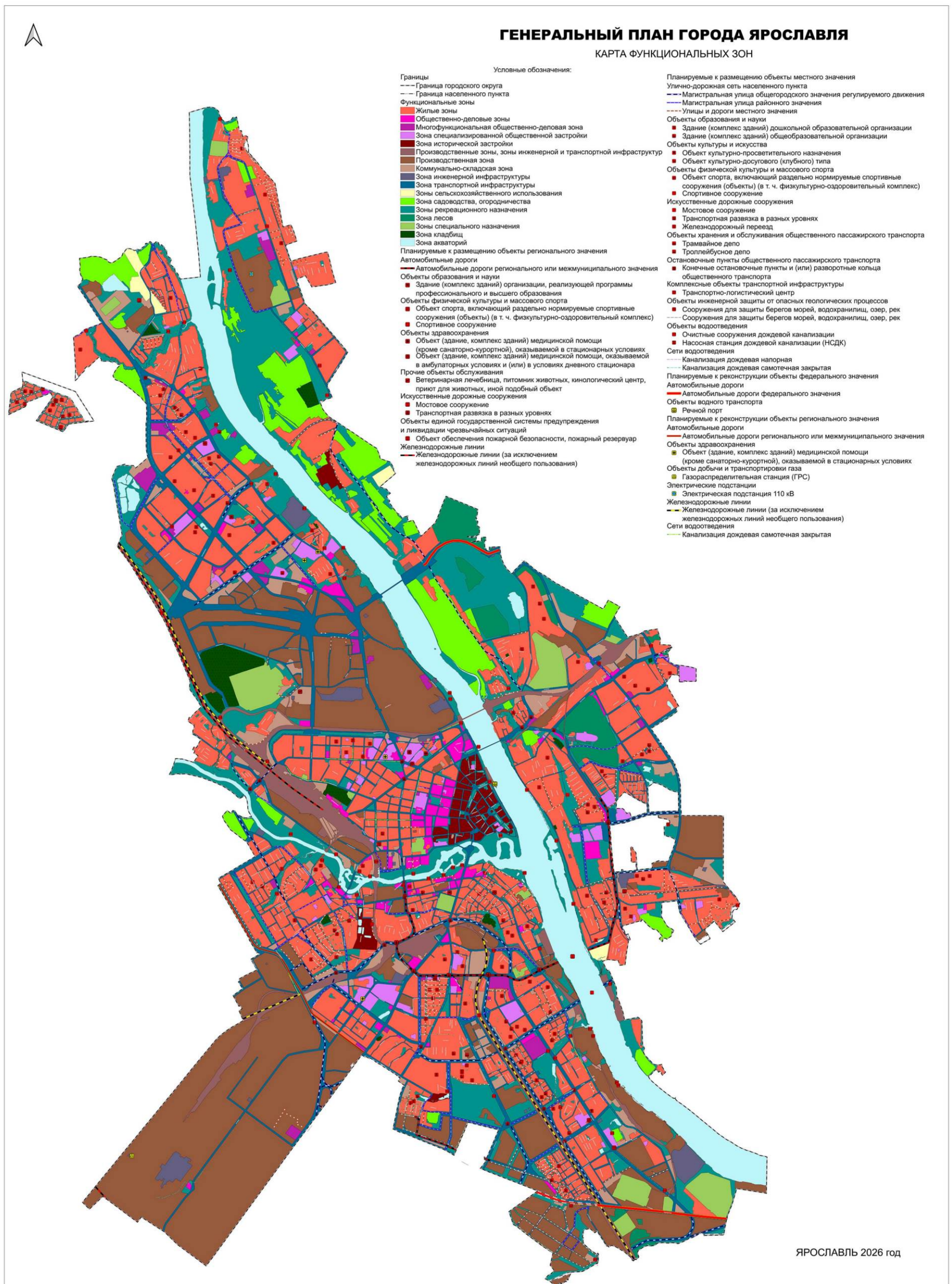
1.2.7. Раздел 8 дополнить пунктами 8.53 – 8.61 следующего содержания:

1	2	3	4	5
8.53.	Канализация самотечная	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 3,8 км	город Ярославль, Красноперекопский район, в районе ул. Большой Донской	не устанавливаются
8.54.	Канализационная насосная станция (бытовые стоки)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 3,36 тыс. куб. м/сут.	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	санитарно- защитная зона
8.55.	Канализационная насосная станция (бытовые стоки)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 6 тыс. куб. м/сут.	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; общественно-деловые зоны	санитарно- защитная зона
8.56.	Канализационная насосная станция (бытовые стоки)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 10,32 тыс. куб. м/сут.	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	санитарно- защитная зона
8.57.	Канализационная насосная станция (бытовые стоки)	объект капитального строительства, планируемый к размещению; 14,4 тыс. куб. м/сут.	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево; жилые зоны	санитарно- защитная зона

1	2	3	4	5
8.58.	Канализация самотечная	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 9,24 км	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево	не устанавливаются
8.59.	Канализация напорная	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 1,5 км	город Ярославль, Дзержинский район, вблизи дер. Губцево	не устанавливаются
8.60.	Канализация самотечная	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 3 км	город Ярославль, Дзержинский район, МКР № 13	не устанавливаются
8.61.	Канализация самотечная	линейный объект, планируемый к размещению, подземный; L – 0,7 км	город Ярославль, Заволжский район, в районе ул. Моховой	не устанавливаются

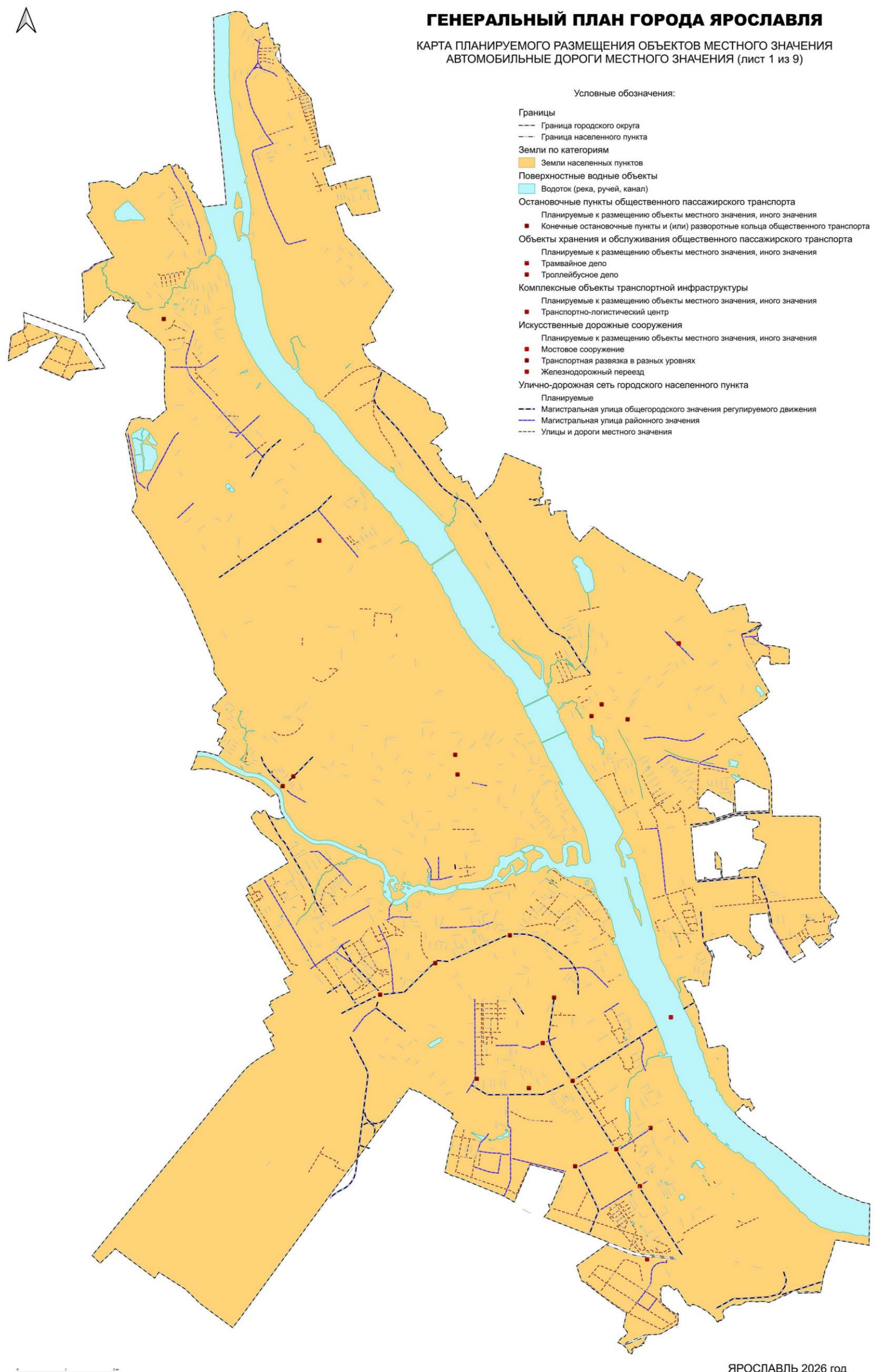
2. В разделе II:
2.1. Приложение 1 «Карта функциональных зон» изложить в следующей редакции:

«Приложение 1



2.2. В приложении 2 «Карта планируемого размещения объектов местного значения»:

- лист 1 изложить в следующей редакции:





- лист 7 изложить в следующей редакции:

