



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 10.07.2026 № 144

г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 01.07.2026 ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Столбовых», конец XIX в., расположенный по адресу: Ярославская обл., Мышкинский р-н, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 6, в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой с торговой лавкой купцов Столбовых», 1858 г. (Ярославская область, Мышкинский муниципальный округ, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 6).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой с торговой лавкой купцов Столбовых», 1858 г. (Ярославская область, Мышкинский муниципальный округ, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 6);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой с торговой лавкой купцов Столбовых»,

1858 г. (Ярославская область, Мышкинский муниципальный округ, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 6).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель службы



С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 10.07.2026 № 144

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом жилой с торговой лавкой купцов Столбовых», 1858 г.
(Ярославская область, Мышкинский муниципальный округ,
г. Мышкин, ул. Ленина, д. 6)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



Условные обозначения:

-  – границы территории объекта культурного наследия;
-  – объекты культурного наследия;
-  – границы земельных участков в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости;
-  – характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76, зона 1)	
	X	Y
1	2	3
1	392533.68	1244325.14
2	392534.90	1244326.75
3	392546.27	1244342.04
4	392547.41	1244343.47
5	392531.91	1244355.86
6	392517.77	1244337.58
7	392529.98	1244327.90
1	392533.68	1244325.14

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта

культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 10.07.2026 № 144

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

«Дом жилой с торговой лавкой купцов Столбовых», 1858 г.

**(Ярославская область, Мышкинский муниципальный округ,
г. Мышкин, ул. Ленина, д. 6)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой с торговой лавкой купцов Столбовых», 1858 г. (Ярославская область, Мышкинский муниципальный округ, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 6), являются:

- местоположение и градостроительное значение здания, расположенного в центральной части города Мышкина, по красной линии улицы Ленина;

- историческая объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане двухэтажного кирпичного здания с полуподвалом;

- исторические капитальные стены и цоколь здания, сложенные из красного керамического кирпича; характер обработки фасадной поверхности стен: штукатурное покрытие; колористическое решение устанавливается в ходе научной реставрации;

- форма, конструкции и габариты вальмовой крыши здания со слуховым окном со стороны дворового восточного фасада; характер кровельного покрытия – листовой металл на фальцевом соединении;

- форма, размеры, конфигурация и местоположение исторических оконных проемов (в том числе заложённых и ложных): оконных проемов первого этажа здания с лучковыми перемычками; прямоугольных оконных проемов второго этажа здания;

- форма, размеры, конфигурация и местоположение исторических дверных проемов (в том числе заложённых);

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания: пояс, отделяющий цоколь здания от основной плоскости стен; широкие лопатки на углах и в некоторых простенках здания (в уровне 2-го этажа – рустованные); межэтажный пояс, проходящий по уровню низа оконных проемов 2-го этажа (за исключением дворового восточного фасада), состоящий из профилированной верхней части с крупными сухариками на уровне низа наличников окон 2-го этажа, нижней части простого профиля и прямоугольных горизонтальных филенок между ними; оформление ложных оконных проемов 1-го этажа бокового северного фасада с лучковыми

перемычками наличниками простого профиля с ушами, с массивными сандриками-полочками, с филенкой между ними и перемычками и свесами нижних боковых частей; оформление оконных проемов 2-го этажа тонкопрофилированными наличниками П-образной формы с сандриками-полочками с трапецевидной верхней частью, имеющей пологий наклон наружу, и рядом мелких сухариков, с узкими прямоугольными филенками между верхней частью наличников и сандриками; форма, габариты и расположение балкона в центральной части 2-го этажа главного фасада с чугунным ажурным ограждением (композиционное оформление чугунного ограждения устанавливается в ходе научной реставрации); ступенчатый карниз в завершении стен с двумя рядами сухариков: мелких – в нижней части карниза, крупных – в верхней части карниза;

- сохранившиеся элементы пространственно-планировочной структуры интерьеров в капитальных стенах.

Предмет охраны может быть уточнен по результатам научно-исследовательских и реставрационных работ, на основании документов и материалов, отсутствовавших на момент разработки проекта предмета охраны объекта культурного наследия.