



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 17.12.2025 № 39
г. Ярославль

О внесении изменений
в приказ министерства
строительства Ярославской
области от 22.03.2024 № 1

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в приказ министерства строительства Ярославской области от 22.03.2024 № 1 «Об утверждении паспорта комплекса процессных мероприятий "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области"» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «постановлением Правительства области» заменить словами «постановлением Правительства Ярославской области».

1.2. В паспорт комплекса процессных мероприятий «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области», утвержденный приказом, внести изменения согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу с момента подписания.

Заместитель Председателя
Правительства Ярославской области –
министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Ярославской области

А.С. Баланцев

Приложение
к приказу министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Ярославской области
от 17.12.2025 № 39

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в паспорт комплекса процессных мероприятий «Стимулирование развития жилищного строительства
на территории Ярославской области»**

1. В таблице раздела 2:

1.1. Раздел «Государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение мероприятия (результата), параметра характеристики мероприятия (результата) по годам							Исполнитель мероприятия	
				значение	год	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования														
1.	Гражданами приобретены жилые помещения с использованием ипотечных жилищных кредитов (займов)	жилищное обеспечение граждан	тыс. кв. м	0,1316	2023	0,34								МС ЯО, МСиЖКХ ЯО (с 09.01.2025)
Гражданам предоставляются субсидии на приобретение или строительство жилых помещений при получении ипотечного кредита (займа) и субсидии на возмещение части ежемесячных аннуитетных платежей по кредиту (займу) за счет средств областного и местных бюджетов														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1 ¹ .	Обеспечено возмещение гражданам части ежемесячных аннуитетных платежей по кредиту (займу)	обеспечение текущей деятельности											МСиЖКХ ЯО
2.	Гражданами приобретены жилые помещения с использованием ипотечных кредитов (займов) со сниженной процентной ставкой	жилищное обеспечение граждан	тыс. кв. м	0,1584	2023	0,038		0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	МС ЯО, МСиЖКХ ЯО (с 09.01.2025)
Из средств областного бюджета предоставляется субсидия на возмещение кредитным организациям и (или) юридическим лицам, аккредитованным по стандартам акционерного общества «Банк ДОМ.РФ», затрат, связанных со снижением процентных ставок по ипотечным кредитам (займам), предоставленным гражданам на приобретение жилого помещения (жилого дома)													
2 ¹ .	Оплачена кредиторская задолженность по субсидии на возмещение кредитным организациям и (или) юридическим лицам, аккредитованным по стандартам акционерного общества «Банк ДОМ.РФ», затрат, связанных со снижением процентных ставок по ипотечным кредитам (займам), предоставленным гражданам на приобретение жилого помещения (жилого дома)	обеспечение текущей деятельности											МСиЖКХ ЯО

1.2. В пункте 3, графе 8, цифры «0,4» заменить цифрами «0,56».

2. Раздел 3 изложить в следующей редакции:

«3. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование мероприятия (результата)/ источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей							
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование развития жилищ- ного строительства на территории Ярославской области» – всего в том числе:	120 766,8	130 532,8	67 927,7	68 472,7	71 925,8	71 925,8	71 925,8	603 477,4
- областные средства	94 530,8	73 722,5	31 668,0	31 630,8	31 630,8	31 630,8	31 630,8	326 444,5
- федеральные средства	23 291,1	56 595,4	36 137,4	36 751,1	40 204,2	40 204,2	40 204,2	273 387,6
- местные бюджеты	2 944,9	214,9	122,4	90,8	90,8	90,8	90,8	3 645,4
Мероприятие (результат) «Гражда- нами приобретены жилые помеще- ния с использованием ипотечных жилищных кредитов (займов)» – всего в том числе:	5 041,1							5 041,1
- областные средства	2 641,1							2 641,1
- местные бюджеты	2 400,0							2 400,0
Мероприятие (результат) «Обеспе- чено возмещение гражданам части ежемесячных аннуитетных		518,3	290,4	221,6	221,6	221,6	221,6	1 695,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
платежей по кредиту (займу)» – всего								
в том числе:								
- областные средства		303,5	168,0	130,8	130,8	130,8	130,8	994,6
- местные бюджеты		214,9	122,4	90,8	90,8	90,8	90,8	700,5
Мероприятие (результат) «Гражданами приобретены жилые помещения с использованием ипотечных кредитов (займов) со сниженной процентной ставкой» – всего	188,2		1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	7 688,2
в том числе:								
- областные средства	188,2		1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	7 688,2
Мероприятие (результат) «Оплачена кредиторская задолженность по субсидии на возмещение кредитным организациям и (или) юридическим лицам, аккредитованным по стандартам акционерного общества "Банк ДОМ.РФ", затрат, связанных со снижением процентных ставок по ипотечным кредитам (займам), предоставленным гражданам на приобретение жилого помещения (жилого дома)» – всего		188,2						188,2
в том числе:								
- областные средства		188,2						188,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Мероприятие (результат) «Семьями, воспитывающими трех и более детей, приобретены (построены) жилые помещения» – всего в том числе:	32 748,5	44 822,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	227 570,5
- областные средства	32 748,5	44 822,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	227 570,5
Мероприятие (результат) «Семьями, воспитывающими восемь и более детей, приобретены жилые помещения» – всего в том числе:	52 498,9	26 000,0						78 498,9
- областные средства	52 498,9	26 000,0						78 498,9
Мероприятие (результат) «Улучшены жилищные условия ветеранов, вставших на учет до 01.01.2005» – всего в том числе:	4 741,6	17 318,0	17 419,7	18 028,5	18 028,5	18 028,5	18 028,5	111 593,3
- федеральные средства	4 741,6	17 318,0	17 419,7	18 028,5	18 028,5	18 028,5	18 028,5	111 593,3
Мероприятие (результат) «Улучшены жилищные условия инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет до 01.01.2005» – всего в том числе:	18 549,5	18 713,3	18 717,7	18 722,6	18 722,6	18 722,6	18 722,6	130 870,9
- федеральные средства	18 549,5	18 713,3	18 717,7	18 722,6	18 722,6	18 722,6	18 722,6	130 870,9
Мероприятие (результат) «Улучшены жилищные условия ветеранов		20 564,1			3 453,1	3 453,1	3 453,1	30 923,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Великой Отечественной войны» – всего								
в том числе:								
- федеральные средства		20 564,1			3 453,1	3 453,1	3 453,1	30 923,4
Мероприятие (результат) «Актуализованы региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области» – всего	300,0							300,0
в том числе:								
- областные средства	300,0							300,0
Мероприятие (результат) «Актуализована схема территориального планирования Ярославской области» – всего	1 250,0							1 250,0
в том числе:								
- областные средства	1 250,0							1 250,0
Мероприятие (результат) «Актуализованы документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области» – всего	5 448,9							5 448,9
в том числе:								
- областные средства	4 904,0							4 904,0
- местные бюджеты	544,9							544,9
Мероприятие (результат) «Реабилитированными лицами приобретены		2 408,9						2 408,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
жилые помещения» – всего в том числе:								
- областные средства		2 408,9						2 408,9

3. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. План реализации комплекса процессных мероприятий в 2025 году

№ п/п	Задача, мероприятие (результат)/ контрольная точка	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель	Вид подтверждающего документа	Информационная система
1	2	3	4	5	6
Улучшение жилищных условий семей, воспитывающих трех и более детей					
1.	Мероприятие (результат) «Семьями, воспитывающими трех и более детей, приобретены (построены) жилые помещения»	х	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич		
1.1.	Рассмотрены учетные дела семей, воспитывающих трех и более детей, – участников мероприятия	04 апреля	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-	информационная справка министерства строительства и жилищно-	

1	2	3	4	5	6
			коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	коммунального хозяйства Ярославской области	
1.2.	Семьям, воспитывающим трех и более детей, выданы именные свидетельства о праве на получение средств областного бюджета на приобретение (строительство) жилого помещения	25 апреля	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	именное свидетель- ство о праве на получение средств областного бюджета на приобретение (строительство) жилого помещения	
1.3.	Получена информация банка о реквизитах открытых участниками мероприятия банковских счетов для перечисления денежных средств	22 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	информационное письмо банка	
1.4.	Перечислены денежные средства на банковские счета участников мероприятия	26 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области	платежное поручение	

1	2	3	4	5	6
			Баланцев Александр Сергеевич		
Улучшение жилищных условий семей, воспитывающих восемь и более детей					
2.	Мероприятие (результат) «Семьями, воспитывающими восемь и более детей, приобретены жилые помещения»	х	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич		
2.1.	Рассмотрены учетные дела семей, воспитывающих восемь и более детей, – участников мероприятия	12 мая	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	информационная справка министер- ства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области	
2.2.	Семьям, воспитывающим восемь и более детей, выданы именные свидетельства о праве на получение средств областного бюджета на приобретение жилого помещения	12 мая	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	именное свидетель- ство о праве на получение средств областного бюджета на приобретение жилого помещения	

1	2	3	4	5	6
2.3.	Получена информация банка о реквизитах открытых участниками мероприятия банковских счетов для перечисления денежных средств	22 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	информационное письмо банка	
2.4.	Перечислены денежные средства на банковские счета участников мероприятия	26 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	платежное поручение	
Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области					
3.	Мероприятие (результат) «Улучшены жилищные условия ветеранов, вставших на учет до 01.01.2005»	х	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич		

1	2	3	4	5	6
3.1.	Сформирован список получателей единовременных денежных выплат на 2025 год	30 апреля	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	список получателей единовременных денежных выплат на 2025 год	
3.2.	Рассмотрены учетные дела ветеранов – участников мероприятия	16 июня, 16 сентября, 08 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	информационная справка министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области	
3.3.	Оформлены свидетельства о предоставлении единовременной денежной выплаты	23 июня, 23 сентября, 15 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	свидетельство о предоставлении единовременной денежной выплаты	
3.4.	Перечислены денежные средства на банковские счета участников мероприятия	30 июня, 30 сентября, 22 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-	платежное поручение	

1	2	3	4	5	6
			коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич		
4.	Мероприятие (результат) «Улучшены жилищные условия инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет до 01.01.2005»	х	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич		
4.1.	Сформирован список получателей единовременных денежных выплат на 2025 год	30 апреля	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	список получателей единовременных денежных выплат на 2025 год	
4.2.	Рассмотрены учетные дела инвали- дов, семей, имеющих детей-инвали- дов, – участников мероприятия	16 июня, 16 сентября, 08 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	информационная справка министер- ства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области	

1	2	3	4	5	6
4.3.	Оформлены свидетельства о предоставлении единовременной денежной выплаты	23 июня, 23 сентября, 15 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	свидетельство о предоставлении единовременной денежной выплаты	
4.4.	Перечислены денежные средства на банковские счета участников мероприятия	30 июня, 30 сентября, 22 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	платежное поручение	
5.	Мероприятие (результат) «Улучшены жилищные условия ветеранов Великой Отечественной войны»	х	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич		
5.1.	Сформирован список получателей единовременных денежных выплат на 2025 год	06 мая	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-	список получателей единовременных	

1	2	3	4	5	6
			коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	денежных выплат на 2025 год	
5.2.	Оформлены свидетельства о предоставлении единовременной денежной выплаты	08 мая, 23 сентября	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	свидетельство о предоставлении единовременной денежной выплаты	
5.3.	Перечислены денежные средства на банковские счета участников мероприятия	30 июня, 30 сентября	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	платежное поручение	
5.4.	Подготовлен отчет о расходовании субвенций, предоставленных из федерального бюджета, в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	15 июля, 15 октября	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	отчет	

1	2	3	4	5	6
Улучшение жилищных условий реабилитированных лиц					
6.	Мероприятие (результат) «Реабилитированными лицами приобретены жилые помещения»	х	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич		
6.1.	Рассмотрены учетные дела реабилитированных лиц – участников мероприятия	30 мая	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	информационная справка министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области	
6.2.	Реабилитированным лицам выданы именные свидетельства о праве на получение средств областного бюджета на приобретение жилого помещения	31 июля	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	именное свидетельство о праве на получение средств областного бюджета на приобретение жилого помещения	
6.3.	Получена информация банка о реквизитах открытых участниками	10 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр	информационное письмо банка	

1	2	3	4	5	6
	мероприятия банковских счетов для перечисления денежных средств		строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич		
6.4.	Перечислены денежные средства на банковские счета участников мероприятия	22 декабря	заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Баланцев Александр Сергеевич	платежное поручение	