



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 18.12.2025 № 349 -ви
г. Ярославль

О внесении изменений
в приказ министерства
тарифного регулирования
Ярославской области
от 30.01.2024 № 19-г/вс

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о министерстве тарифного регулирования Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2022 № 222-п «О министерстве тарифного регулирования Ярославской области», на основании решения правления министерства тарифного регулирования Ярославской области от 15.12.2025

**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в приказ министерства тарифного регулирования Ярославской области от 30.01.2024 № 19-г/вс «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям государственного предприятия Ярославской области «Северный водоканал» (Ростовский муниципальный округ)), на 2024 – 2026 годы» следующие изменения:

1.1. В заголовке, подпунктах 1.1 и 1.2 пункта 1, пункте 2, наименовании долгосрочных параметров регулирования тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям государственного предприятия Ярославской области «Северный водоканал» (Ростовский муниципальный округ)), на 2024 – 2026 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 2 к приказу) слово «Северный» заменить словами «Ярославский областной».

1.2. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям государственного предприятия Ярославской области «Северный водоканал» (Ростовский муниципальный округ)), на 2024 – 2026 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 1 к приказу) изложить в новой редакции (прилагаются).

1.3. Производственную программу федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (на территории Ярославской области) (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям государственного предприятия Ярославской области «Северный водоканал» (Ростовский муниципальный округ)) в сфере горячего водоснабжения на 2024 – 2026 годы (приложение 3 к приказу) изложить в новой редакции (прилагается).

2. Приказ вступает в силу со дня государственной регистрации.

Министр
тарифного регулирования
Ярославской области



М.А. Сачкова

Приложение 1
к приказу министерства
тарифного регулирования
Ярославской области
от 30.01.2024 № 19-г/вс
(в редакции приказа
министерства тарифного
регулирования
Ярославской области
от 18.12.2025 № 349 -ви)

ТАРИФЫ

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую потребителям федеральным государственным бюджетным
учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации (на территории
Ярославской области) (с учетом затрат на услуги по передаче тепловой
энергии, теплоносителя по сетям государственного предприятия
Ярославской области «Ярославский областной водоканал» (Ростовский
муниципальный округ)), на 2024 – 2026 годы
(с разбивкой на календарные периоды)**

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без учета налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с учетом налога на добавленную стоимость)*	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с учетом налога на добавленную стоимость)*
С 30.01.2024 по 30.06.2024	54,29	4334,47	65,15	5201,36
С 01.07.2024 по 31.12.2024	60,94	4543,26	73,13	5451,91
С 01.01.2025 по 30.06.2025	60,94	4541,02	73,13	5449,22
С 01.07.2025 по 31.12.2025	67,92	4819,83	81,50	5783,80
С 01.01.2026 по 30.09.2026**	67,92	4819,83	82,86	5880,19
С 01.10.2026 по 31.12.2026**	78,78	5768,26	96,11	7037,28

* Действует в случае отсутствия льготного тарифа для населения, установленного приказом министерства тарифного регулирования Ярославской области в соответствии с Законом Ярославской области от 2 декабря 2013 г. № 65-з «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Ярославской области».

Налог на добавленную стоимость с 01.01.2026 принят по ставке 22 процента.

** В соответствии с пунктом 8² постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Приложение 3
к приказу министерства
тарифного регулирования
Ярославской области
от 30.01.2024 № 19-г/вс
(в редакции приказа
министерства тарифного
регулирования
Ярославской области
от 18.12.2025 № 349 -ви)

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
**федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное
жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской
Федерации (на территории Ярославской области) (с учетом затрат
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям
государственного предприятия Ярославской области «Ярославский
областной водоканал» (Ростовский муниципальный округ)) в сфере
горячего водоснабжения на 2024 – 2026 годы**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, ул. Спартаковская, д. 2б, г. Москва, 105175
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	министерство тарифного регулирования Ярославской области, ул. Чайковского, д. 42а, г. Ярославль, 150000
Период реализации производственной программы	2024 – 2026 годы

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Регламентные мероприятия на сетях горячего водоснабжения	ежегодно	0
2.	Контроль за качеством горячей воды	согласно требованиям нормативных правовых актов	0

III. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год (корректировка)
1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	1,501	1,501	1,710
2.	Объем тепловой энергии, расходуемой на подогрев воды	Гкал	77,0	77,0	87,72

IV. Финансовые потребности для реализации производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год (корректировка)
Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	428,273	457,101	564,380

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя	
		2024 год (факт)	2024 – 2026 годы
1	2	3	4
1. Показатели качества горячей воды			
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ), %	0	0
1.3.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ), %	0	0
2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, обязательств по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год*, ед./км	0	0

1	2	3	4
3. Показатели эффективности использования ресурсов			
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на приготовление горячей воды**, Гкал/ куб. м	-	-

* Указано в целом по централизованной системе горячего водоснабжения организации, информация о количестве перерывов в разбивке по участкам (с указанием протяженности участков) отсутствует.

** Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на приготовление горячей воды, не указано, поскольку норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на момент утверждения производственной программы не установлен.

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы производится путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных сетей водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности установлены равными на весь период действия производственной программы, их динамика отсутствует. Расходы на реализацию производственной программы (финансовые потребности) указаны в разделе IV производственной программы, расходы на 2025 год увеличиваются на 6,73 процента по отношению к 2024 году, расходы на 2026 год увеличиваются на 23,47 процента по отношению к 2025 году.

VII. Отчет об исполнении производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	
		план	факт
Объем реализации воды	тыс. куб. м	1,501	1,527
Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	77,00	78,32