



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 18.12.2025 № 342 -ви
г. Ярославль

О внесении изменений
в приказ департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 16.03.2023 № 17-г/вс

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о министерстве тарифного регулирования Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2022 № 222-п «О министерстве тарифного регулирования Ярославской области», на основании решения правления министерства тарифного регулирования Ярославской области от 15.12.2025

**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в приказ департамента регулирования тарифов Ярославской области от 16.03.2023 № 17-г/вс «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети», на 2023 – 2027 годы» следующие изменения:

1.1. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (в зоне действия котельной, расположенной по адресу: г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 1 к приказу)

изложить в новой редакции (прилагаются).

1.2. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (в зоне действия котельной микрорайона Чкаловского), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 2 к приказу) изложить в новой редакции (прилагаются).

1.3. Производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» в сфере горячего водоснабжения на 2023 – 2027 годы (приложение 4 к приказу) изложить в новой редакции (прилагается).

2. Приказ вступает в силу со дня государственной регистрации.

Министр
тарифного регулирования
Ярославской области



М.А. Сачкова

Приложение 1
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 16.03.2023 № 17-г/вс
(в редакции приказа
министерства тарифного
регулирования
Ярославской области
от 18.12.2025 № 342-ви)

ТАРИФЫ

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Городские коммунальные сети» (в зоне действия котельной,
расположенной по адресу: г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева,
д. 2), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды)**

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с налогом на добавленную стоимость) ¹	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с налогом на добавленную стоимость) ¹
С 17.03.2023 по 31.12.2023 ²	36,43	2577,00	43,72	3092,40
С 01.01.2024 по 30.06.2024	36,43	2577,00	43,72	3092,40
С 01.07.2024 по 31.12.2024	39,84	2803,65	47,81	3364,38
С 01.01.2025 по 30.06.2025	38,22	2803,65	45,86	3364,38
С 01.07.2025 по 31.12.2025	38,22	2987,73	45,86	3585,27
С 01.01.2026 по 30.09.2026 ³	38,22	2987,73	46,63	3645,03
С 01.10.2026 по 31.12.2026 ³	38,41	3463,18	46,86	4225,08
С 01.01.2027 по 30.06.2027	38,41	3463,18	46,86	4225,08
С 01.07.2027 по 31.12.2027	39,45	3611,05	48,13	4405,48

¹ Действует в случае отсутствия льготного тарифа для населения, установленного приказом министерства тарифного регулирования Ярославской области в соответствии с Законом Ярославской области

от 2 декабря 2013 г. № 65-з «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Ярославской области».

Налог на добавленную стоимость с 01.01.2026 принят по ставке 22 процента.

² В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются (корректируются) без календарной разбивки и вводятся в действие с 01.12.2022.

³ В соответствии с пунктом 8² постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Приложение 2
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 16.03.2023 № 17-г/вс
(в редакции приказа
министерства тарифного
регулирования
Ярославской области
от 18.12.2025 № 342 -ви)

ТАРИФЫ
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Городские
коммунальные сети» (в зоне действия котельной микрорайона
Чкаловского), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные
периоды)

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с налогом на добавленную стоимость) ¹	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с налогом на добавленную стоимость) ¹
С 17.03.2023 по 31.12.2023 ²	36,43	2441,30	43,72	2929,56
С 01.01.2024 по 30.06.2024	36,43	2441,30	43,72	2929,56
С 01.07.2024 по 31.12.2024	39,84	2625,59	47,81	3150,71
С 01.01.2025 по 30.06.2025	38,22	2625,59	45,86	3150,71
С 01.07.2025 по 31.12.2025	38,22	2722,75	45,86	3267,30
С 01.01.2026 по 30.09.2026 ³	38,22	2722,75	46,63	3321,75
С 01.10.2026 по 31.12.2026 ³	38,41	3128,39	46,86	3816,64
С 01.01.2027 по 30.06.2027	38,41	3128,39	46,86	3816,64
С 01.07.2027 по 31.12.2027	39,45	3238,74	48,13	3951,27

¹ Действует в случае отсутствия льготного тарифа для населения, установленного приказом министерства тарифного регулирования Ярославской области в соответствии с Законом Ярославской области

от 2 декабря 2013 г. № 65-з «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Ярославской области».

Налог на добавленную стоимость с 01.01.2026 принят по ставке 22 процента.

² В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются (корректируются) без календарной разбивки и вводятся в действие с 01.12.2022.

³ В соответствии с пунктом 8² постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Приложение 4
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 16.03.2023 № 17-г/вс
(в редакции приказа
министерства тарифного
регулирования
Ярославской области
от 18.12.2025 № 342 -ви)

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные
сети» в сфере горячего водоснабжения на 2023 – 2027 годы**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	общество с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети», ул. Свободы, д. 98, г. Переславль-Залесский, 152023
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	министерство тарифного регулирования Ярославской области, ул. Чайковского, д. 42а, г. Ярославль, 150000
Период реализации производственной программы	2023 – 2027 годы

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Регламентные мероприятия на сетях горячего водоснабжения	ежегодно	0
2.	Контроль за качеством горячей воды	согласно требованиям нормативных	0

1	2	3	4
		правовых актов	

III. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	2023 год (с 17 марта)	2024 год	2025 год	2026 год (корректировка)	2027 год (корректировка)
1. От котельной, расположенной по адресу: г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2							
1.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	381,889	458,268	458,268	395,065	395,065
1.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	20278,33	24334,00	24334,00	20978,000	20978,000
2. От котельной микрорайона Чкаловского							
2.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	64,344	77,213	77,213	82,279	82,279
2.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	3416,67	4100,00	4100,00	4369,000	4369,000

IV. Финансовые потребности для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год (с 17 марта)	2024 год	2025 год	2026 год (корректировка)	2027 год (корректировка)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	От котельной, расположенной по адресу: г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2	тыс. руб.	66169,472	82942,420	87978,723	80895,413	89581,478
2.	От котельной микрорайона Чкаловского	тыс. руб.	10685,168	13331,643	13915,178	15595,299	17112,117
3.	Объем финансовых потребностей – всего	тыс. руб.	76854,640	96274,063	101893,901	96490,712	106693,595

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя	
		2024 год (факт)	2023 – 2027 годы
1	2	3	4
1. Показатели качества горячей воды			
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ), %	0	0
1.3.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ), %	0	0
2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, обязательств по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год ¹ , ед./км	0	0
3. Показатели эффективности использования ресурсов			
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на приготовление горячей воды ² , Гкал/ куб. м	-	-

¹ Указано в целом по централизованной системе горячего водоснабжения организации, информация о количестве перерывов в разбивке по участкам (с указанием протяженности участков) отсутствует.

² Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на приготовление горячей воды, не указано, поскольку норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на момент утверждения производственной программы не установлен.

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы производится путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных сетей водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности установлены равными на весь период действия производственной программы, их динамика отсутствует. Расходы на реализацию производственной программы (финансовые потребности) указаны в разделе IV производственной программы. Расходы на 2024 год увеличиваются на 25,27 процента по отношению к 2023 году, расходы на 2025 год увеличиваются на 5,84 процента по отношению к 2024 году, расходы на 2026 год снижаются на 5,30 процента по отношению к 2025 году, расходы на 2027 год увеличиваются на 10,57 процента по отношению к 2026 году.

VII. Отчет об исполнении производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	
		план	факт
1. От котельной, расположенной по адресу: г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2			
Объем реализации воды	тыс. куб. м	458,267	343,120
Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	24334,000	18409,300
2. От котельной микрорайона Чкаловского			
Объем реализации воды	тыс. куб. м	77,213	99,395
Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	4100,000	5522,000