

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30.07.2025 № 144
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 17.06.2025
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия (памятник) «Особняк городской», 1840-е г. (Ярославская область, г. Ростов, Пролетарская ул., 21), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Гогиных, Весниных», начало XIX века, 1840-е гг. (Ярославская область, г. Ростов Великий, ул. Пролетарская, д. 21).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Гогиных, Весниных», начало XIX века, 1840-е гг. (Ярославская область, г. Ростов Великий, ул. Пролетарская, д. 21);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Гогиных, Весниных», начало XIX века, 1840-е гг. (Ярославская область, г. Ростов Великий, ул. Пролетарская, д. 21).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя руководителя службы – начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Филиппову О.Р.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя службы

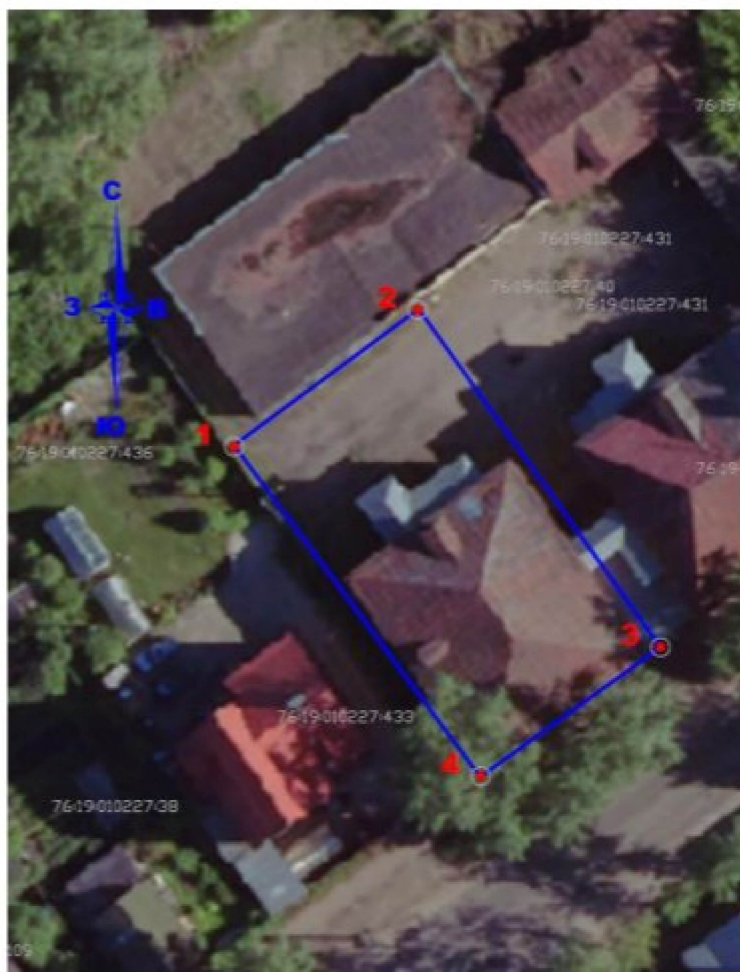


К.А. Савичева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 29.07.2025 № 147

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом жилой купцов Гогиных, Весниных», начало XIX века,
1840-е гг. (Ярославская область, г. Ростов Великий,
ул. Пролетарская, д. 21)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	326684.34	1303313.28
2	326697.25	1303330.75
3	326666.40	1303352.77
4	326654.12	1303335.72
1	326684.34	1303313.28

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры,

направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 29.04.2025 № 147

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом жилой купцов Гогиных, Весниных», начало XIX века,
1840-е гг. (Ярославская область, г. Ростов Великий,
ул. Пролетарская, д. 21)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Гогиных, Весниных», начало XIX века, 1840-е гг. (Ярославская область, г. Ростов Великий, ул. Пролетарская, д. 21), являются:

- местоположение и градостроительное значение здания, формирующего масштаб, облик и силуэт исторической застройки улицы Пролетарской;

- объемно-пространственная композиция 2-этажного прямоугольного в плане здания с 2-этажной Г-образной пристройкой со стороны северного фасада, перекрытого вальмовой крышей;

- форма, габариты вальмовой крыши, высотные отметки до конька; характер исторического кровельного покрытия – металлический лист на фальцевом соединении;

- капитальные стены, сложенные из красного керамического полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе; сводчатое перекрытие (коробовый свод с распалубками) помещения в северо-западной части здания;

- характер оформления фасадных поверхностей стен – оштукатуренные, окрашенные поверхности стен; характер исторического колористического решения фасадов (уточняется методами научных исследований), элементов декоративной отделки (междуэтажный и венчающий карнизы) – белый цвет;

- местоположение, конфигурация, габариты исторических прямоугольных оконных проемов с клинчатыми и лучковыми перемычками;

- местоположение, габариты, конфигурация исторических дверных проемов с кирпичными клинчатыми, арочными и лучковыми перемычками; обитые металлом двустворчатые двери на первом этаже северного фасада;

- элементы архитектурно-художественного оформления фасадов: междуэтажная профилированная тяга, гладкий фриз и венчающий карниз – по периметру здания;

- пространственно-планировочная структура в капитальных стенах;

- местоположение, форма, конструкция и характер оформления деревянной парадной лестницы, ведущей на второй этаж, с деревянными перилами и точеными балясинами;

- изразцовые печи, угловые с вогнутыми «зеркалами» и внутрстенные, облицованные белым изразцом, с орнаментальными бордюрами;

- арочные проемы в капитальных стенах первого и второго этажей;

- характер лепного декора на втором этаже: профилированные тянутые карнизы и потолочные тяги, с выступами в местах расположения печей.