



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.02.2026 № 148-п  
г. Ярославль

О подготовке изменений  
в Правила землепользования  
и застройки Переславль-Залесского  
муниципального округа  
Ярославской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Ярославской области от 11 октября 2006 г. № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» и от 25 декабря 2017 г. № 60-з «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности», Порядком взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 01.07.2025 № 659-п «Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области»,

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы седьмого созыва от 26.01.2023 № 2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области» (далее – проект изменений в правила землепользования и застройки).

2. Градостроительное зонирование установить применительно ко всей территории Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области на основании утвержденных документов территориального планирования Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области, с учетом поступивших предложений заинтересованных лиц по проекту изменений в правила землепользования и застройки.

3. Утвердить прилагаемые Порядок и сроки проведения работ по подготовке и разработке проекта изменений в правила землепользования и застройки.

4. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области:

- в течение 3 рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления:

разместить текст настоящего постановления на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию настоящего постановления в администрацию Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области и государственное бюджетное учреждение Ярославской области «Проектный институт»;

- в течение семи месяцев со дня официального опубликования настоящего постановления организовать работу по разработке проекта изменений в правила землепользования и застройки.

5. Установить, что:

- заинтересованные лица вправе в течение 20 рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить в администрацию Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области свои предложения по проекту изменений в правила землепользования и застройки;

- предложения по проекту изменений в правила землепользования и застройки должны содержать материалы, обосновывающие необходимость учета указанных предложений, и включать текстовую часть (аналитическую записку), при необходимости – графическую часть (карты, схемы) и иные материалы, обосновывающие предложение заинтересованного лица.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ярославской области, курирующего вопросы строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

7. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор  
Ярославской области

М.Я. Евраев



УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Ярославской области  
от 13.02.2026 № 178-п

### ПОРЯДОК

и сроки проведения работ по подготовке и разработке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы седьмого созыва от 26.01.2023 № 2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный за выполнение	Сроки проведения
1	2	3	4
1.	Размещение текста постановления Правительства Ярославской области о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы седьмого созыва от 26.01.2023 № 2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области» (далее – изменения в правила землепользования и застройки), на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области (далее – МСиЖКХ ЯО) на портале	МСиЖКХ ЯО	в течение 3 рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области о подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки

1	2	3	4
	органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»		
2.	Направление копии постановления Правительства Ярославской области о подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки в администрацию Переславль-Залеского муниципального округа Ярославской области и государственное бюджетное учреждение Ярославской области «Проектный институт»	МСиЖКХ ЯО	в течение 3 рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области о подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки
3.	Прием предложений заинтересованных лиц по проекту изменений в правила землепользования и застройки	администрация Переславль-Залеского муниципального округа Ярославской области	в течение 20 рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области о подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки
4.	Рассмотрение на заседании комиссии поступивших предложений по проекту изменений в правила землепользования и застройки, подготовка заключения по ним	администрация Переславль-Залеского муниципального округа Ярославской области	в течение 20 рабочих дней со дня окончания приема предложений
5.	Направление предложений по проекту изменений в правила землепользования и застройки и заключения по ним в МСиЖКХ ЯО	администрация Переславль-Залеского муниципального округа	в течение 3 рабочих дней со дня подготовки заключения

1	2	3	4
		Ярославской области	
6.	Организация работы по разработке проекта изменений в правила землепользования и застройки	МСиЖКХ ЯО	в течение семи месяцев со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области о подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки
7.	Согласование проекта изменений в правила землепользования и застройки в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и порядком, утверждаемым постановлением Правительства Ярославской области	МСиЖКХ ЯО	в течение 30 дней со дня окончания разработки проекта изменений в правила землепользования и застройки
8.	Организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений. Подготовка протокола и заключения по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений	администрация Переславль-Залеского муниципального округа Ярославской области	в срок не более 1 месяца со дня опубликования проекта изменений в правила землепользования и застройки
9.	Направление протокола публичных слушаний или общественных обсуждений, заключения по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений в МСиЖКХ ЯО	администрация Переславль-Залеского муниципального округа Ярославской области	в течение 3 рабочих дней со дня опубликования заключения по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений

1	2	3	4
10.	Организация работы по доработке проекта изменений в правила землепользования и застройки (при необходимости)	МСиЖКХ ЯО	в срок не позднее 30 рабочих дней со дня получения протокола публичных слушаний или общественных обсуждений и заключения по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений
11.	Подготовка проекта постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки	МСиЖКХ ЯО	в течение 5 рабочих дней со дня получения протокола публичных слушаний или общественных обсуждений и заключения по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений
12.	Размещение текста постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки на официальном сайте МСиЖКХ ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	МСиЖКХ ЯО	в течение 3 рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки
13.	Размещение утвержденных постановлением Правительства Ярославской области изменений в правила землепользования и застройки в федеральной государственной информационной системе территориального планирования	МСиЖКХ ЯО	в течение 5 рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки
14.	Направление копии постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки в администрацию	МСиЖКХ ЯО	в течение 5 рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области об

1	2	3	4
	Переславль-Залеского муниципального округа Ярославской области		утверждении изменений в правила землепользования и застройки
15.	Размещение утвержденных постановлением Правительства Ярославской области изменений в правила землепользования и застройки в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ярославской области	администрация Переславль-Залеского муниципального округа Ярославской области	в течение 5 рабочих дней со дня получения копии постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки
16.	Направление в порядке межведомственного информационного взаимодействия в орган регистрации прав документов (содержащихся в них сведений) о границах территориальных зон в целях внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости	МСиЖКХ ЯО	в течение 5 рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки