



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.2025 № 1241-п
г. Ярославль

О внесении изменений
в постановление Правительства
Ярославской области
от 25.02.2009 № 174-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Ярославской области от 25.02.2009 № 174-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований Ярославской области на территории Ярославской области» следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции: «Об утверждении Порядка рассмотрения документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований Ярославской области, документов градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области».

1.2. В преамбуле:

- после цифр «28.1» дополнить цифрами «, 31»;

- дополнить словами «, Законом Ярославской области от 25 декабря 2017 г. № 60-з "О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности", постановлением Правительства Ярославской области от 01.07.2025 № 659-п "Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области"».

1.3. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Порядок рассмотрения документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов

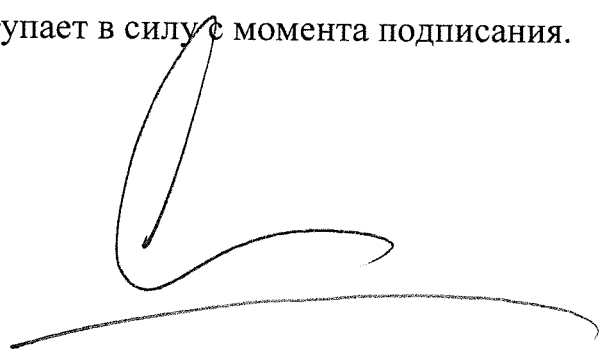
Российской Федерации и муниципальных образований Ярославской области, документов градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области.».

1.4. Пункт 2 дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

1.5. В Порядок рассмотрения документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований Ярославской области на территории Ярославской области, утвержденный постановлением, внести изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор
Ярославской области

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the top and a long horizontal stroke at the bottom.

М.Я. Евраев

Приложение
к постановлению Правительства
Ярославской области
от 05.12.2025 № 1271-н

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Порядок рассмотрения документов территориального
планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации
и муниципальных образований Ярославской области на территории
Ярославской области**

1. Наименование изложить в следующей редакции: «Порядок рассмотрения документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований Ярославской области, документов градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области».

2. В разделе 1:

2.1. Пункты 1.1 – 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.1. Порядок рассмотрения документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований Ярославской области, документов градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьями 12, 16, 21, 25, 28.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 г. № 178 "Об утверждении Положения о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации", от 23 марта 2008 г. № 198 "О порядке подготовки и согласования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации", от 29 июня 2023 г. № 1076 "Об утверждении Правил подготовки и утверждения единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, внесения в него изменений и состава материалов по обоснованию единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа", приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 "Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования", статьей 3 Закона Ярославской области от 11 октября 2006 г. № 66-з "О градостроительной деятельности на территории Ярославской области", Законом Ярославской области от 25 декабря 2017 г. № 60-з

"О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности", Положением о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, утвержденным постановлением Администрации Ярославской области от 20.03.2007 № 94 "О министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области", постановлением Правительства Ярославской области от 01.07.2025 № 659-п "Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области".

1.2. Порядок определяет механизм рассмотрения проектов схем территориального планирования Российской Федерации, Ярославской области, субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Ярославской областью, двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ярославская область, проектов изменений схемы территориального планирования муниципальных районов Ярославской области, проектов изменений генеральных планов поселений, проектов изменений генеральных планов населенных пунктов, проектов генеральных планов муниципальных округов Ярославской области, генеральных планов городских округов Ярославской области, генеральных планов населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, городского округа Ярославской области, генеральных планов территорий муниципального образования Ярославской области, находящихся за границами населенных пунктов, единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных округов, городских округов Ярославской области и изменений в указанные документы.

1.3. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области – орган исполнительной власти Ярославской области, уполномоченный на решение вопросов в сфере градостроительной деятельности (далее – уполномоченный орган).».

2.2. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Проекты сводных заключений Правительства Ярославской области (далее – Правительство области) готовятся уполномоченным органом на основании заключений отраслевых органов исполнительной власти Ярославской области (далее – отраслевые органы исполнительной власти области) на проекты документов территориального планирования, заключений органов местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области (далее – органы местного самоуправления) на проекты документов территориального планирования.».

3. В разделе 2:

3.1. Абзац второй пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«- в отраслевые органы исполнительной власти области, указанные в перечне отраслевых органов исполнительной власти области, осуществляющих рассмотрение проектов документов территориального планирования и подготовку заключений на них (приложение 1 к Порядку) (далее – перечень отраслевых органов), для рассмотрения и подготовки заключений в части вопросов, установленных частью 1 статьи 12 Градостроительного кодекса Российской Федерации, связанных с размещением объектов федерального значения;».

3.2. Пункт 2.7, абзац четвертый пункта 2.12 после слов «вопросы строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

4. Пункт 3.7, абзац четвертый пункта 3.12 раздела 3 после слов «вопросы строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

5. В разделе 4:

5.1. Абзац шестой пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«В отраслевые органы исполнительной власти области, указанные в перечне отраслевых органов, уведомление об обеспечении доступа к проекту схемы ЯО направляется посредством ЕСЭД ЯО.».

5.2. Абзац первый пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Срок согласования проекта схемы ЯО исчисляется со дня поступления уведомления, указанного в пункте 4.1 данного раздела Порядка, в органы, указанные в абзацах третьем – пятом пункта 4.1 данного раздела Порядка, и не может превышать:».

5.3. Пункт 4.24 изложить в следующей редакции:

«4.24. В случае поступления хотя бы от одного из согласующих органов, указанных в абзацах третьем – шестом пункта 4.1 данного раздела Порядка, заключения об отказе в согласовании проекта схемы ЯО уполномоченный орган в течение 15 календарных дней после истечения установленных пунктами 4.2, 4.3 данного раздела Порядка сроков согласования проекта схемы ЯО обеспечивает принятие Правительством области постановления о создании согласительной комиссии.

Уполномоченный орган не позднее следующего рабочего дня после принятия постановления Правительства области о создании согласительной комиссии размещает сканированную копию постановления Правительства области о создании согласительной комиссии в ФГИС ТП с присвоением проекту схемы ЯО статуса "на рассмотрении в согласительной комиссии".».

5.4. Абзац первый пункта 4.26 изложить в следующей редакции:

«4.26. Уполномоченный орган обеспечивает организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии посредством ФГИС ТП. С этой целью уполномоченный орган в срок не позднее 15 календарных дней с даты принятия постановления Правительства области о создании согласительной комиссии размещает в ФГИС ТП:».

5.5. В абзаце первом пункта 4.27 слово «образования» заменить словом «создания».

5.6. Пункт 4.29 изложить в следующей редакции:

«4.29. Срок работы согласительной комиссии не может превышать 2 месяцев с даты принятия постановления Правительства области о создании согласительной комиссии.».

5.7. Абзац второй пункта 4.30 дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства, в срок не позднее 3 рабочих дней после подготовки протокола».

5.8. В пункте 4.31:

- абзац первый после слов «5 рабочих дней» дополнить словами «со дня подписания протокола»;

- абзац второй после слов «указом Губернатора» дополнить словом «Ярославской».

6. В разделе 5:

6.1. Наименование изложить в следующей редакции: «5. Согласование изменений, вносимых в документы территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Ярославской области».

6.2. Абзац первый пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Орган местного самоуправления размещает в ФГИС ТП проект изменений в схему территориального планирования муниципального района, в генеральный план поселения, населенного пункта, а также в случаях, установленных частью 2 статьи 3 Закона Ярославской области от 28 декабря 2024 г. № 107-з "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ярославской области в сфере градостроительной деятельности", размещает в ФГИС ТП проект изменений в генеральный план городского округа, проект изменений в генеральный план муниципального округа (далее – проекты), материалы по обоснованию проектов.».

6.3. В абзаце первом пункта 5.3 слова «перечнем требований, предъявляемых к составу проекта генерального плана муниципального образования, населенного пункта, входящего в состав муниципального образования, территорий муниципального образования, находящихся за границами населенных пунктов, единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, городских округов или изменений, вносимых в указанные документы» заменить словами «перечнем требований, предъявляемых к составу проекта изменений, вносимых в схемы территориального планирования, в генеральные планы муниципальных образований Ярославской области».

6.4. Абзац четвертый пункта 5.9 дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

6.5. В пункте 5.12:

- в абзаце первом слова «органов местного самоуправления муниципального района, в границах которого находится муниципальное образование,», «, частью 7.1, частью 7.2» исключить;

- в абзаце пятом слова «органов местного самоуправления муниципального района, в границах которого находится муниципальное образование,» исключить.

6.6. В пункте 5.21:

- в абзаце первом слова «, развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения, тарифного регулирования и дорожного хозяйства» заменить словами «и жилищно-коммунального хозяйства»;

- в абзаце втором слова «, развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения, тарифного регулирования и дорожного хозяйства» заменить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

7. Дополнить разделами 6 и 7 следующего содержания:

«6. Согласование документов территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Ярославской области, решение о подготовке которых принято уполномоченным органом

6.1. В течение 3 рабочих дней после окончания разработки проекта генерального плана муниципального округа, генерального плана городского округа, генерального плана населенного пункта, входящего в состав муниципального округа, городского округа, генерального плана территории муниципального образования, находящейся за границами населенных пунктов, единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа, городского округа, расположенных на территории Ярославской области, проекта изменений, вносимых в указанные документы, решение о подготовке которых принято уполномоченным органом (далее – проекты ДТП), уполномоченный орган направляет посредством ЕСЭД ЯО в отраслевые органы исполнительной власти области, указанные в перечне отраслевых органов, проект ДТП для согласования в соответствии с положениями статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.2. Отраслевые органы исполнительной власти области, указанные в перечне отраслевых органов, в течение 5 рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа проекта ДТП рассматривают проект ДТП и готовят заключения о согласовании (об отказе в согласовании) проекта ДТП в соответствии с вопросами рассмотрения, указанными в разделе 9 перечня отраслевых органов.

Заключения отраслевых органов исполнительной власти области на проекты ДТП должны содержать сведения о согласовании предложений, содержащихся в проекте ДТП, или об отказе в согласовании указанных предложений с обоснованием принятого решения.

6.3. В срок, установленный абзацем первым пункта 6.2 данного раздела Порядка, заключение о согласовании (об отказе в согласовании) проекта ДТП подписывается руководителем отраслевого органа исполнительной власти области и направляется в уполномоченный орган.

6.4. В случае если в срок, установленный абзацем первым пункта 6.2 данного раздела Порядка, отраслевые органы исполнительной власти области не представят свои заключения на проект ДТП в уполномоченный орган,

проект ДТП считается согласованным с этими органами.

6.5. В случае поступления от одного или нескольких отраслевых органов исполнительной власти области заключений, содержащих положения о несогласии с проектом ДТП с обоснованием принятого решения, проект ДТП подлежит доработке с учетом замечаний, изложенных в заключениях о несогласии с проектом ДТП.

6.6. Согласование проекта ДТП, доработанного с учетом замечаний отраслевых органов исполнительной власти области, осуществляется в порядке, установленном пунктами 6.1 – 6.5 данного раздела Порядка, до получения уполномоченным органом заключений отраслевых органов исполнительной власти области о согласовании проекта ДТП.

6.7. В течение 3 рабочих дней со дня получения уполномоченным органом заключений всех отраслевых органов исполнительной власти области о согласовании проекта ДТП уполномоченный орган размещает в ФГИС ТП проект ДТП с заключениями государственной службы охраны объектов культурного наследия Ярославской области (в случае, установленном частью 2¹ статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации), министерства лесного хозяйства и природопользования Ярославской области (в случае, установленном частью 2² статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о согласовании проекта ДТП.

Уведомление об обеспечении доступа к проекту ДТП, сформированное посредством ФГИС ТП, направляется посредством ФГИС ТП не позднее 3 дней с момента размещения проекта в ФГИС ТП в следующие согласующие органы:

- Министерство экономического развития Российской Федерации – в случаях, указанных в части 1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- Министерство культуры Российской Федерации – в случаях, указанных в части 2¹ статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- органы местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с муниципальным округом, городским округом, в отношении территории которых подготовлен проект территориального планирования, – в случаях, указанных в части 3 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Материалы проекта ДТП, имеющие гриф "для служебного пользования" или "секретно", одновременно с уведомлением, указанным в абзаце втором данного пункта, направляются в согласующие органы посредством почтового отправления.

6.8. Порядок рассмотрения проекта ДТП федеральным органом исполнительной власти, указанным в абзаце третьем пункта 6.7 данного раздела Порядка, предусмотрен приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 "Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального

планирования".

Порядок рассмотрения проекта ДТП федеральным органом исполнительной власти, указанным в абзаце четвертом пункта 6.7 данного раздела Порядка, предусмотрен приказом Министерства культуры Российской Федерации от 17.11.2021 № 1888 "Об установлении порядка согласования проектов генеральных планов, подготовленных применительно к территориям исторических поселений".

6.9. Федеральные органы исполнительной власти, указанные в абзацах третьем, четвертом пункта 6.7 данного раздела Порядка, органы местного самоуправления, указанные в абзаце пятом пункта 6.7 данного раздела Порядка, в течение срока, установленного частью 7 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со дня поступления уведомления, указанного в абзаце втором пункта 6.7 данного раздела Порядка, от уполномоченного органа рассматривают проект ДТП и готовят заключения о согласовании (об отказе в согласовании) проекта ДТП.

6.10. В случае если в срок, установленный частью 7 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральные органы исполнительной власти, указанные в абзацах третьем, четвертом пункта 6.7 данного раздела Порядка, органы местного самоуправления, указанные в абзаце пятом пункта 6.7 данного раздела Порядка, не представят заключения на проект ДТП в уполномоченный орган, проект ДТП считается согласованным с такими органами.

6.11. В случае поступления от одного или нескольких указанных в абзацах третьем – пятом пункта 6.7 данного раздела Порядка органов заключений, содержащих положения о несогласии с проектом ДТП с обоснованием принятого решения, уполномоченный орган в течение 15 календарных дней со дня истечения сроков согласования проекта ДТП, установленных частью 7 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивает принятие Правительством области постановления о создании согласительной комиссии.

6.12. В состав согласительной комиссии включаются:

- представители федеральных органов исполнительной власти, указанных в абзацах третьем, четвертом пункта 6.7 данного раздела Порядка, представивших заключения о несогласии с проектом ДТП;

- представители органов местного самоуправления, указанных в абзаце пятом пункта 6.7 данного раздела Порядка, представивших заключения о несогласии с проектом ДТП;

- представители органов местного самоуправления муниципального образования, в отношении территории которого подготовлен проект ДТП;

- представители уполномоченного органа;

- представители разработчиков проекта ДТП (с правом совещательного голоса).

6.13. Уполномоченный орган не позднее следующего рабочего дня после официального опубликования постановления Правительства области о создании согласительной комиссии размещает сканированную копию

постановления Правительства области о создании согласительной комиссии в ФГИС ТП с присвоением проекту ДТП статуса "на рассмотрении в согласительной комиссии".

6.14. Уполномоченный орган обеспечивает организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии посредством ФГИС ТП. С этой целью уполномоченный орган размещает в ФГИС ТП:

- проект ДТП, доработанный с учетом замечаний, изложенных в заключениях об отказе в согласовании проекта ДТП (далее – доработанный проект ДТП);

- уведомление о размещении доработанного проекта ДТП;

- материалы по несогласованным вопросам в текстовой форме и в виде карт.

6.15. Уведомление о размещении доработанного проекта ДТП в ФГИС ТП направляется уполномоченным органом в органы, представившие заключения о несогласии с таким проектом, в электронной форме с использованием ФГИС ТП и (или) посредством почтового отправления не позднее 15 календарных дней со дня создания согласительной комиссии.

При получении в рамках работы согласительной комиссии заключения об отказе в согласовании доработанного проекта ДТП хотя бы от одного согласующего органа уведомление, указанное в абзаце первом данного пункта, повторно не направляется.

6.16. Представители органов местного самоуправления, представивших заключения о несогласии с проектом ДТП, принимают участие в работе согласительной комиссии путем направления заключений на доработанный проект ДТП в уполномоченный орган посредством ЕСЭД ЯО в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня поступления уведомления, указанного в абзаце первом пункта 6.15 данного раздела Порядка.

Представители федеральных органов исполнительной власти, представивших заключения о несогласии с проектом ДТП, принимают участие в работе согласительной комиссии в порядке, предусмотренном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 "Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования".

6.17. В случае если в сроки, указанные в пункте 6.16 данного раздела Порядка, не поступили заключения органов, представивших заключения о несогласии с проектом ДТП, доработанный проект ДТП считается согласованным с такими органами.

6.18. В период работы согласительной комиссии по проекту ДТП не допускается включение в проект ДТП новых предложений, подлежащих согласованию.

6.19. Срок работы согласительной комиссии не может превышать 2 месяцев с даты принятия постановления Правительства области о создании согласительной комиссии.

6.20. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:
- согласовать проект ДТП с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом ДТП;

- отказать в согласовании проекта ДТП с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

6.21. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

По результатам работы согласительной комиссии уполномоченный орган не позднее 3 рабочих дней после заседания согласительной комиссии готовит протокол, содержащий сведения о принятом решении, о ходе согласования проекта ДТП (даты, номера заключений федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления), перечень согласованных предложений, копии заключений федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления на бумажном носителе.

Протокол подписывается руководителем уполномоченного органа и утверждается заместителем Председателя Правительства области, курирующим вопросы строительства и жилищно-коммунального хозяйства, не позднее 3 рабочих дней после подготовки протокола.

Уполномоченный орган не позднее следующего рабочего дня после дня подписания размещает согласованный и утвержденный протокол в ФГИС ТП.

6.22. Утверждение, размещение проекта ДТП в ФГИС ТП осуществляются в соответствии с постановлением Правительства области от 01.07.2025 № 659-п "Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области".

7. Согласование документов градостроительного зонирования муниципальных образований, расположенных на территории Ярославской области, решение о подготовке которых принято уполномоченным органом

7.1. Уполномоченный орган размещает в ФГИС ТП проект правил землепользования и застройки муниципального округа, правил землепользования и застройки городского округа, расположенных на территории Ярославской области, подлежащий согласованию в соответствии с частями 8¹ и (или) 8⁴ статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект изменений, вносимых в указанные документы, решение о подготовке которых принято уполномоченным органом (далее – проекты градостроительного зонирования), а также материалы по обоснованию проектов градостроительного зонирования.

7.2. Уведомление об обеспечении доступа к проекту градостроительного зонирования, подготовленному применительно к территории исторического поселения федерального значения, сформированное посредством ФГИС ТП, направляется посредством ФГИС ТП не позднее следующего рабочего дня после размещения проекта в ФГИС ТП в Министерство культуры Российской Федерации.

7.3. Уведомление об обеспечении доступа к проекту градостроительного зонирования, подготовленному применительно к территории исторического поселения регионального значения, сформированное посредством ФГИС ТП, направляется посредством ФГИС ТП не позднее следующего рабочего дня после размещения проекта в ФГИС ТП в государственную службу охраны объектов культурного наследия Ярославской области.

7.4. Уведомление об обеспечении доступа к проекту градостроительного зонирования, подготовленному применительно к территории населенного пункта, полностью расположенного в границах особо охраняемой природной территории федерального значения, сформированное посредством ФГИС ТП, направляется посредством ФГИС ТП не позднее следующего рабочего дня после размещения проекта в ФГИС ТП в Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

Также проект градостроительного зонирования, указанный в абзаце первом данного пункта, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2021 г. № 883 "Об утверждении Правил согласования проекта правил землепользования и застройки, подготовленного применительно к территории населенного пункта, полностью расположенного в границах особо охраняемой природной территории федерального или регионального значения" направляется уполномоченным органом в Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в 2 экземплярах на бумажном носителе или с использованием электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, не позднее следующего рабочего дня после размещения проекта в ФГИС ТП.

7.5. Уведомление об обеспечении доступа к проекту градостроительного зонирования, подготовленному применительно к территории населенного пункта, полностью расположенного в границах особо охраняемой природной территории регионального значения, сформированное посредством ФГИС ТП, направляется посредством ФГИС ТП не позднее следующего рабочего дня после размещения проекта в ФГИС ТП в министерство лесного хозяйства и природопользования Ярославской области.

7.6. Рассмотрение проекта градостроительного зонирования и подготовка письма о согласовании (об отказе в согласовании) проекта градостроительного зонирования федеральным органом исполнительной власти, указанным в пункте 7.2 данного раздела Порядка, осуществляются в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 31.07.2013 № 1063 "Об утверждении Положения о порядке согласования проектов правил землепользования и застройки, подготовленных

применительно к территориям исторических поселений федерального значения".

7.7. Орган исполнительной власти, указанный в пункте 7.3 данного раздела Порядка, в соответствии с Порядком в течение 7 рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа уведомления, указанного в пункте 7.3 данного раздела Порядка, рассматривает проект градостроительного зонирования и готовит письмо о согласовании (об отказе в согласовании) проекта градостроительного зонирования.

7.8. Рассмотрение проекта градостроительного зонирования и подготовка письма о согласовании (об отказе в согласовании) проекта градостроительного зонирования федеральным органом исполнительной власти, указанным в пункте 7.4 данного раздела Порядка, осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2021 г. № 883 "Об утверждении Правил согласования проекта правил землепользования и застройки, подготовленного применительно к территории населенного пункта, полностью расположенного в границах особо охраняемой природной территории федерального или регионального значения".

7.9. Орган исполнительной власти, указанный в пункте 7.5 данного раздела Порядка, в соответствии с Порядком в течение 7 рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа уведомления, указанного в пункте 7.5 данного раздела Порядка, рассматривает проект градостроительного зонирования и готовит письмо о согласовании (об отказе в согласовании) проекта градостроительного зонирования.

7.10. В случае поступления от согласующих органов, указанных в пунктах 7.2 – 7.5 данного раздела Порядка, письма об отказе в согласовании проекта градостроительного зонирования, после устранения причин, повлекших за собой отказ в согласовании проекта градостроительного зонирования, проект градостроительного зонирования направляется в порядке, установленном данным разделом Порядка, для повторного согласования.

7.11. Утверждение проекта градостроительного зонирования осуществляется в соответствии с постановлением Правительства области от 01.07.2025 № 659-п "Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области".».

8. В перечне отраслевых органов исполнительной власти Ярославской области, осуществляющих рассмотрение проектов документов территориального планирования и подготовку заключений на них (приложение 1 к Порядку):

8.1. Пункт 1.5 раздела 1, графу 2, после слова «строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

8.2. В разделе 2:

- в пункте 2.1, графе 2, слова «развития некоммерческих организаций» заменить словами «научно-технологического развития»;

- пункт 2.5, графу 2, после слова «строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

8.3. В разделе 3:

- пункт 3.1, графу 2, после слова «Министерство» дополнить словами «строительства и»;

- пункт 3.5 признать утратившим силу.

8.4. В разделе 4:

- пункт 4.1, графу 2, после слова «хозяйства» дополнить словами «и транспорта»;

- пункт 4.3, графу 2, после слова «строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства»;

- пункт 4.7 признать утратившим силу.

8.5. Пункт 6.1 раздела 6, графу 2, после слова «строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

8.6. Пункт 7.1 раздела 7, графу 2, после слова «строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

8.7. В разделе 9:

- в пункте 9.1:

графу 2 после слова «строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства»;

графу 3 дополнить словами «; соответствие документов территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Ярославской области, документам территориального планирования Ярославской области в части отображения планируемых для размещения объектов регионального значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, государственным программам Ярославской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

- пункт 9.2, графу 3, дополнить словами «; оценка целесообразности предложений по изменению категории земель и земельных участков»;

- в пункте 9.3, графе 3, слова «поселения, городского округа» заменить словами «муниципального образования»;

- пункт 9.4 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование органа исполнительной власти Ярославской области	Вопрос для рассмотрения
1	2	3
9.4.	Министерство лесного хозяйства и природопользования Ярославской области	оценка возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения на особо охраняемые природные территории регионального значения;

1	2	3
		<p>оценка соответствия сведений о границах особо охраняемых природных территорий регионального значения сведениям, содержащимся в едином государственном реестре недвижимости, при установлении границ населенных пунктов;</p> <p>оценка возможного негативного воздействия на качество атмосферного воздуха планируемых для размещения объектов, которые оказывают негативное воздействие на окружающую среду и на которых будут расположены источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;</p> <p>оценка соответствия градостроительного регламента, устанавливаемого применительно к территории населенного пункта, полностью расположенного в границах особо охраняемой природной территории регионального значения, режиму особой охраны, предусмотренному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях и положением об особо охраняемой природной территории, в случае согласования единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования</p>

- в пункте 9.6:

графу 2 после слов «дорожного хозяйства» дополнить словами «и транспорта»;

графу 3 после слов «регионального значения в сфере дорожного хозяйства» дополнить словами «и транспортного обслуживания населения», после слов «Ярославской области в сфере дорожного хозяйства» – словами «и транспорта»;

- пункты 9.7, 9.8 признать утратившими силу.

9. Перечень требований, предъявляемых к составу проекта генерального плана муниципального образования, населенного пункта, входящего в состав муниципального образования, территорий муниципального образования, находящихся за границами населенных пунктов, единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, городских округов или изменений, вносимых в указанные документы (приложение 2 к Порядку), изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к Порядку

ПЕРЕЧЕНЬ

требований, предъявляемых к составу проекта изменений, вносимых в схемы территориального планирования, в генеральные планы муниципальных образований Ярославской области

№ п/п	Состав проекта изменений в схему территориального планирования	Состав проекта изменений в генеральный план муниципального образования	Состав проекта изменений в генеральный план муниципального образования, подготовленного в части населенных пунктов
1	2	3	4
1.	Проект решения представительного органа о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района	проект решения представительного органа о внесении изменений в генеральный план муниципального образования	проект решения представительного органа о внесении изменений в генеральный план муниципального образования в части населенных пунктов, содержащий сведения об изменениях, вносимых в положение о территориальном планировании муниципального образования, в том числе в отношении населенных пунктов, в части которых подготовлен проект
2.	Положение о территориальном планировании муниципального района, подготовленное в текстовом формате и в формате XML, содержащее сведения, предусмотренные частью 2 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации	положение о территориальном планировании муниципального образования, подготовленное в текстовом формате и в формате XML, содержащее сведения, предусмотренные частью 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации	положение о территориальном планировании муниципального образования, подготовленное в текстовом формате и в формате XML, содержащее сведения, предусмотренные частью 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1	2	3	4
	Федерации, с учетом вносимых изменений	кодекса Российской Федерации, с учетом вносимых изменений	кодекса Российской Федерации, с учетом вносимых изменений
3.	Сведения о границах всех населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях и (или) в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана, подготовленные в текстовом формате и в формате XML в соответствии с требованиями, установленными приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292	сведения о границах всех населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, подготовленные в текстовом формате и в формате XML в соответствии с требованиями, установленными приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292	сведения о границах населенных пунктов, подготовленные в текстовом формате и в формате XML в соответствии с требованиями, установленными приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292
4.	Карта границ населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях и (или) в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана, содержащая сведения, предусмотренные пунктом 2 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленная в формате GML в соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от	карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, содержащая предусмотренные пунктом 2 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведения о границах всех населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, подготовленная в формате GML в соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10	карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, содержащая предусмотренные пунктом 2 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведения о границах всех населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, в том числе об уточненных границах населенных пунктов, в части которых подготовлен проект, подготовленная в формате GML в соответствии с требованиями, установленными приказом

1	2	3	4
	09.01.2018 № 10		Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10
5.	Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях и (или) в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана, содержащая сведения, предусмотренные пунктом 3 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленная в формате GML в соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10	карта функциональных зон муниципального образования, содержащая сведения, предусмотренные пунктом 3 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленная в формате GML в соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10	карта функциональных зон муниципального образования, содержащая сведения о функциональном зонировании всей территории муниципального образования, в том числе об установлении (изменении) функционального зонирования населенных пунктов, в части которых подготовлен проект, а также сведения, предусмотренные пунктом 3 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленная в формате GML в соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10
6.	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, содержащая сведения, предусмотренные пунктом 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленная в формате GML в соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10	карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования, содержащая сведения, предусмотренные пунктом 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленная в формате GML в соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10	карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования, содержащая сведения, предусмотренные пунктом 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе об объектах местного значения, размещение которых согласно проекту планируется на территории населенных пунктов, в отношении которых подготовлен проект,

1	2	3	4
			подготовленная в формате GML в соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10
7.	Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования муниципального района, содержащие сведения, предусмотренные частью 5 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе обоснование вносимых проектом изменений	материалы по обоснованию проекта генерального плана муниципального образования, содержащие сведения, предусмотренные частью 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе обоснование вносимых проектом изменений	материалы по обоснованию генерального плана муниципального образования, содержащие сведения, предусмотренные частью 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе обоснование вносимых проектом изменений
8.	Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования муниципального района в виде карт, содержащие сведения, предусмотренные частью 6 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленные в формате GML соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10	материалы по обоснованию проекта генерального плана муниципального образования в виде карт, содержащие сведения, предусмотренные частью 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленные в формате GML соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10	материалы по обоснованию генерального плана в виде карт, содержащие сведения, предусмотренные частью 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и предлагаемые проектом изменения, подготовленные в формате GML соответствии с требованиями, установленными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10

Список используемых сокращений

приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 – приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах

территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793"

приказ Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 – приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26.07.2022 № П/0292 "Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории"».