



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2025 № 1220-п  
г. Ярославль

О внесении изменений  
в постановление Правительства  
Ярославской области  
от 13.03.2018 № 153-п

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Ярославской области от 13.03.2018 № 153-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта установленным критериям, заключения соглашения о реализации масштабного инвестиционного проекта, заключения дополнительного соглашения о полном или частичном изменении формы реализации масштабного инвестиционного проекта, реализации мероприятий в рамках масштабного инвестиционного проекта» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 слово «области» заменить словами «Ярославской области».

1.2. В пункте 2:

- слово «области» заменить словами «Ярославской области»;
- после слова «строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

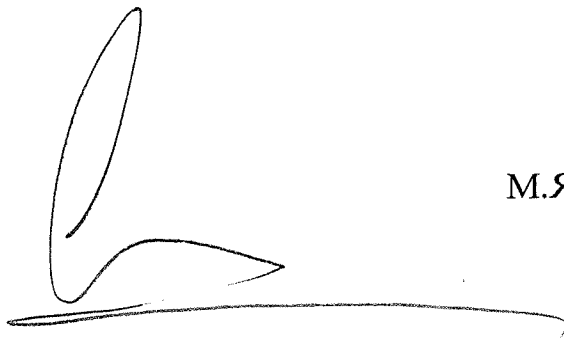
«3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ярославской области, курирующего вопросы строительства и жилищно-коммунального хозяйства.»

1.4. В Порядок рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта установленным критериям, заключения соглашения о реализации масштабного инвестиционного проекта, заключения дополнительного соглашения о полном или частичном изменении формы реализации масштабного инвестиционного проекта, реализации мероприятий в рамках масштабного инвестиционного

проекта между Правительством области и юридическим лицом, утвержденный постановлением, внести изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор  
Ярославской области

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop on the left and a long horizontal stroke extending to the right.

М.Я. Евраев

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ярославской области  
от 19.11.2025 № 1220-н

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**вносимые в Порядок рассмотрения документов, обосновывающих**  
**соответствие масштабного инвестиционного проекта установленным**  
**критериям, заключения соглашения о реализации масштабного**  
**инвестиционного проекта, заключения дополнительного соглашения**  
**о полном или частичном изменении формы реализации масштабного**  
**инвестиционного проекта, реализации мероприятий в рамках**  
**масштабного инвестиционного проекта между Правительством области**  
**и юридическим лицом**

1. В наименовании слово «области» заменить словами «Ярославской области».
2. В пункте 1:
  - 2.1. Слова «Правительством области» заменить словами «Правительством Ярославской области».
  - 2.2. После слов «министерства строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».
3. Пункт 2 после слова «Губернатора» дополнить словом «Ярославской».
4. В пункте 4:
  - 4.1. Подпункт 4.7 изложить в следующей редакции:  
«4.7. График реализации инвестиционного проекта с указанием периодов реализации основных этапов со дня принятия распоряжения Губернатора Ярославской области о предоставлении юридическому лицу земельного участка в аренду без проведения торгов.»
  - 4.2. Дополнить подпунктом 4.8 следующего содержания:  
«4.8. К заявлению могут быть приложены иные документы, подтверждающие соответствие инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Ярославской области от 12 апреля 2017 г. № 9-з.»
5. В пункте 9:
  - 5.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:  
«Срок рассмотрения поданного позднее заявления возобновляется со дня, следующего за днем принятия межведомственной комиссией по вопросам реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и восстановление прав пострадавших участников долевого строительства (далее – межведомственная комиссия), образованной постановлением Правительства Ярославской области от

17.09.2025 № 942-п «О межведомственной комиссии по вопросам реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и восстановление прав пострадавших участников долевого строительства», решения о несоответствии инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Ярославской области от 12 апреля 2017 г. № 9-з, по итогам рассмотрения ранее поданного заявления.».

5.2. В абзацах третьем, четвертом слова «рабочей группой» заменить словами «межведомственной комиссией».

6. В пунктах 12 – 16 слова «рабочая группа» в соответствующих падежах заменить словами «межведомственная комиссия» в соответствующих падежах.

7. В пункте 17:

7.1. В абзаце первом слова «рабочая группа» заменить словами «межведомственная комиссия», слова «Правительством области» – словами «Правительством Ярославской области».

7.2. В подпунктах 17.1 и 17.4 слова «Правительства области» заменить словами «Правительства Ярославской области».

7.3. В подпунктах 17.2 и 17.5 слова «рабочей группы» заменить словами «межведомственной комиссии».

8. В пункте 18 слово «области» заменить словами «Ярославской области».

9. В подпункте 21.5 пункта 21:

9.1. В абзацах седьмом, восьмом слова «рабочей группой» заменить словами «межведомственной комиссией».

9.2. В абзаце девятом слова «Рабочая группа» заменить словами «Межведомственная комиссия».

9.3. В абзаце тринадцатом слова «рабочей группой» заменить словами «межведомственной комиссией», слово «области» – словами «Ярославской области».

9.4. В абзаце четырнадцатом слова «рабочей группы» заменить словами «межведомственной комиссии».

9.5. В абзаце пятнадцатом слово «области» заменить словами «Ярославской области».

10. В примерной форме соглашения между Правительством области и юридическим лицом о реализации масштабного инвестиционного проекта в форме предоставления бесплатно в собственность пострадавшим участникам долевого строительства жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах и находящихся в собственности юридического лица, выступающего инвестором в масштабном инвестиционном проекте (приложение 1 к Порядку):

10.1. В наименовании слово «области» заменить словами «Ярославской области».

10.2. В преамбуле:

- слово «области» заменить словами «Ярославской области»;

- после слова «строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

10.3. В разделе 1:

- в абзаце четвертом пункта 1.1 слова «Губернатора области» заменить словами «Губернатора Ярославской области (далее – Губернатор области)»;

- пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Описание проекта, график реализации проекта с указанием периодов реализации основных этапов со дня принятия распоряжения Губернатора области о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов прилагаются к настоящему Соглашению.».

10.4. В пунктах 5.1, 5.2 раздела 5 слова «может быть расторгнуто» заменить словами «подлежит расторжению».

10.5. В пункте 6.2 раздела 6 слова «образования области» заменить словами «образования Ярославской области», слова «правовое управление Правительства» – словами «государственно-правовое управление Правительства Ярославской».

11. В примерной форме соглашения между Правительством области и юридическим лицом о реализации масштабного инвестиционного проекта в форме обеспечения завершения строительства проблемного объекта (приложение 2 к Порядку):

11.1. В наименовании слово «области» заменить словами «Ярославской области».

11.2. В преамбуле:

- слово «области» заменить словами «Ярославской области»;

- после слова «строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

11.3. Раздел 1 дополнить подпунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Описание проекта, график реализации проекта с указанием периодов реализации основных этапов со дня принятия распоряжения Губернатора Ярославской области о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов прилагаются к настоящему Соглашению.».

11.4. В пункте 2.4 раздела 2:

- в подпункте 2.4.4 слова «области в порядке, предусмотренном постановлением Правительства» заменить словами «Ярославской области в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Ярославской»;

- абзац первый подпункта 2.4.5 после слова «Губернатора» дополнить словом «Ярославской».

11.5. В подпункте 4.3 раздела 4 слова «может быть расторгнуто» заменить словами «подлежит расторжению».

11.6. В пункте 5.2 раздела 5 слова «образования области» заменить словами «образования Ярославской области», слова «правовое управление Правительства» – словами «государственно-правовое управление Правительства Ярославской».

12. В примерной форме соглашения между Правительством области и юридическим лицом о реализации масштабного инвестиционного проекта в форме предоставления юридическим лицом, выступающим инвестором в масштабном инвестиционном проекте, пострадавшим участникам долевого строительства денежных выплат (приложение 3 к Порядку):

12.1. В наименовании слово «области» заменить словами «Ярославской области».

12.2. В преамбуле:

- слово «области» заменить словами «Ярославской области»;
- после слова «строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального хозяйства».

12.3. В разделе 1:

- в абзаце третьем пункта 1.1 слова «Губернатора области» заменить словами «Губернатора Ярославской области (далее – Губернатор области)»;
- пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Описание проекта, график реализации проекта с указанием периодов реализации основных этапов со дня принятия распоряжения Губернатора области о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов прилагаются к настоящему Соглашению.».

12.4. В пунктах 5.1, 5.2 раздела 5 слова «может быть расторгнуто» заменить словами «подлежит расторжению».

12.5. В пункте 6.2 раздела 6 слова «образования области» заменить словами «образования Ярославской области», слова «правовое управление Правительства» – словами «государственно-правовое управление Правительства Ярославской».