



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2024 № 1418-п
г. Ярославль

О внесении изменений
в постановление Правительства
Ярославской области
от 27.09.2012 № 981-п

В соответствии с федеральными законами от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Законом Ярославской области от 28 декабря 2015 г. № 112-з «Об особо охраняемых природных территориях регионального и местного значения в Ярославской области»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Ярославской области от 27.09.2012 № 981-п «Об утверждении Порядка создания, реорганизации и упразднения особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ярославской области» следующие изменения:

1.1. Преамбулу дополнить словами «, Законом Ярославской области от 28 декабря 2015 г. № 112-з "Об особо охраняемых природных территориях регионального и местного значения в Ярославской области"».

1.2. Из заголовка и пункта 1 слова «, реорганизации и упразднения» исключить.

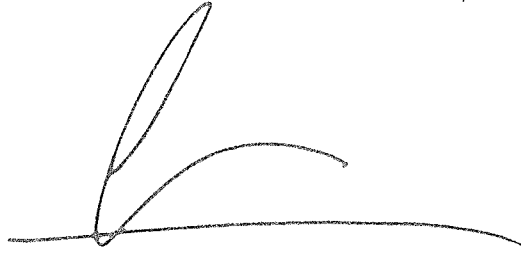
1.3. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ярославской области, курирующего вопросы лесного хозяйства и природопользования.»

1.4. Порядок создания, реорганизации и упразднения особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ярославской области, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ярославской области

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'E' followed by a horizontal line extending to the right.

М.Я. Евраев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ярославской области
(в редакции
постановления Правительства
Ярославской области
от 25.12.2024 № 1418-п)

ПОРЯДОК
создания особо охраняемых природных территорий регионального
значения в Ярославской области

1. Общие положения

1.1. Порядок создания особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ярославской области (далее – Порядок) регулирует отношения, связанные с созданием особо охраняемых природных территорий регионального значения (далее – ООПТ), функциональным зонированием ООПТ, выделением зон ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ.

1.2. Порядок не распространяется на отношения, связанные с принятием Правительством Ярославской области решений об уточнении границ ООПТ (в описательной, графической или координатной форме) и (или) площади ООПТ, функциональных зон, зон ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ по следующим основаниям:

- наличие технической ошибки (описка, опечатка, орфографическая, пунктуационная, грамматическая или арифметическая ошибка, несоответствие сведениям, содержащимся в документах, на основании которых устанавливались границы ООПТ, функциональных зон, зон ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ);

- наличие ошибки, возникшей вследствие ошибки, допущенной лицом, выполнившим кадастровые работы, либо иной ошибки, допущенной при формировании границ ООПТ;

- наличие необходимости уточнения границ ООПТ, созданной в границах лесного фонда, в случае произведенного в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) уточнения месторасположения соответствующего земельного участка категории земель лесного фонда;

- наличие необходимости уточнения границ выделенных функциональных зон или зон ограниченного хозяйственного использования при уточнении границ ООПТ по основаниям, указанным в абзацах втором – четвертом данного пункта.

1.2.1. Решения, указанные в пункте 1.2 данного раздела Порядка, принимаются Правительством Ярославской области при наличии

согласования с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды (за исключением случаев, при которых не производится изменение значения площади ООПТ, описания или конфигурации границ ООПТ, режима особой охраны ООПТ) и без проведения государственной экологической экспертизы проекта соответствующего постановления Правительства Ярославской области. Подготовку проектов постановлений Правительства Ярославской области по указанным вопросам осуществляет министерство лесного хозяйства и природопользования Ярославской области (далее – министерство).

1.2.2. Основанием для начала работ по подготовке проектов постановлений Правительства Ярославской области по вопросам, указанным в пункте 1.2 данного раздела Порядка, является выявление министерством необходимости внесения соответствующих изменений либо поступление в министерство соответствующей информации или обращения физического лица, юридического лица.

Физические, юридические лица, указанные в абзаце первом данного подпункта Порядка, направляют обосновывающие документы в адрес министерства на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты министерства размещается на странице министерства на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Органы исполнительной власти Ярославской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области (далее – ОМСУ) направляют обосновывающие документы по единой системе электронного взаимодействия органов государственной власти Ярославской области (далее – ЕСЭД).

Документы и материалы, подтверждающие необходимость внесения изменений (включая копии правовых актов, правоустанавливающих документов), подготавливаются физическим лицом или юридическим лицом, выявившим необходимость внесения изменений. Обоснование необходимости внесения изменений указывается в пояснительной записке к проекту постановления Правительства Ярославской области.

Министерство в течение 60 календарных дней с момента поступления письма и обосновывающих документов:

- регистрирует заявление в ЕСЭД;
- рассматривает поступившие документы;
- осуществляет сбор дополнительной информации (при наличии необходимости);

- направляет заявителю почтовым отправлением (или по электронной почте в случае, если заявление поступило в министерство по электронной почте) либо посредством ЕСЭД (в случае, если заявителем является орган исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ) письмо о согласовании мероприятий или письмо об отказе в согласовании планируемых мероприятий (с указанием оснований для отказа).

1.2.3. Министерство осуществляет подготовку и направление на согласование проектов постановлений Правительства Ярославской области по вопросам, указанным в пункте 1.2 данного раздела Порядка, в срок, не превышающий 60 календарных дней с момента выявления необходимости внесения соответствующих изменений.

Обязательным приложением к проекту постановления Правительства Ярославской области по вопросам, указанным в пункте 1.2 данного раздела Порядка, является пояснительная записка кадастрового инженера с графическими материалами. Указанная пояснительная записка подписывается подготовившим ее кадастровым инженером и должна содержать подробные разъяснения, касающиеся выявленной ошибки.

1.2.4. При необходимости проведения работ в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд министерство в срок, не превышающий 60 календарных дней с момента выявления необходимости внесения соответствующих изменений в постановление Правительства Ярославской области, организует работы по формированию уточненных границ или площади ООПТ, функциональных зон, зон ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ. В срок, не превышающий 60 календарных дней с момента завершения указанных работ, министерство осуществляет подготовку и направление на согласование соответствующего проекта постановления Правительства Ярославской области.

1.3. Порядок разработан в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;
- Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Законом Ярославской области от 28 декабря 2015 г. № 112-з «Об особо охраняемых природных территориях регионального и местного значения в Ярославской области»;
- приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 19.03.2012 № 69 «Об утверждении Порядка ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий»;
- указом Губернатора Ярославской области от 29.08.2024 № 263 «Об утверждении Перечня проектов документов в области охраны окружающей среды и природопользования, утверждаемых органами государственной власти Ярославской области и являющихся объектами государственной экологической экспертизы регионального уровня в Ярославской области».

1.4. С учетом особенностей режима ООПТ различают следующие категории ООПТ:

- природные парки;
- государственные природные заказники;
- памятники природы;
- дендрологические парки и ботанические сады;
- охраняемые природные комплексы;
- туристско-рекреационные местности.

1.5. Законами Ярославской области могут устанавливаться иные категории ООПТ.

1.6. ООПТ могут образовываться на территориях одного, двух и более муниципальных образований Ярославской области. Образование ООПТ в границах двух и более муниципальных образований Ярославской области не может быть основанием для нарушения целостности ООПТ.

1.7. Министерство согласовывает проекты постановлений Правительства Ярославской области о создании ООПТ, об изменении режима особой охраны ООПТ (в том числе об изменении функционального зонирования ООПТ, выделении зон ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ, изменении категории и/или профиля ООПТ), об уточнении границ ООПТ (в соответствии с пунктом 1.2 данного раздела Порядка):

- с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды;

- с федеральными органами исполнительной власти в области обороны страны и безопасности государства, если предполагается, что в границах ООПТ будут находиться земли и другие природные ресурсы, предоставленные для нужд Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов;

- с органами исполнительной власти Ярославской области и структурными подразделениями Правительства Ярославской области в соответствии с указом Губернатора Ярославской области от 23.09.2015 № 541 «Об утверждении Регламента Правительства Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных правовых актов Ярославской области».

В случае получения отказа федеральных органов исполнительной власти, указанных в абзацах втором, третьем данного пункта Порядка, в согласовании проекта постановления Правительства Ярославской области министерство вправе осуществить мероприятия по оспариванию соответствующего отказа в досудебном или судебном порядке.

1.8. В границах природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, охраняемых природных комплексов, туристско-рекреационных местностей, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавались ООПТ, запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов

и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами Ярославской области.

1.9. Основные характеристики конкретной ООПТ, описание ее границ, режим особой охраны, основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах ООПТ, определяются положением об ООПТ, утверждаемым Правительством Ярославской области. Положением об ООПТ могут быть также предусмотрены вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков.

При функциональном зонировании ООПТ (в случае если такое зонирование предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области) основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков предусматриваются применительно к каждой функциональной зоне ООПТ.

1.10. Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на природные парки и памятники природы регионального значения на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны.

Решения об установлении, изменении, о прекращении существования охранных зон природных парков и памятников природы принимаются Губернатором Ярославской области в порядке, установленном федеральным законодательством. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны ООПТ.

1.11. ООПТ и охранные зоны ООПТ учитываются при подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки муниципальных районов, муниципального округа, городских округов, городских и сельских поселений, схем территориального планирования муниципальных районов, муниципального округа, схемы территориального планирования Ярославской области, документации по планировке территорий, лесохозяйственной документации, лесохозяйственных регламентов, в том числе при внесении изменений в указанные документы.

1.12. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах ООПТ, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на ООПТ режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области.

1.13. Юридические и физические лица, причинившие в границах ООПТ вред окружающей среде в результате ее загрязнения, истощения, порчи, уничтожения, нерационального использования природных ресурсов, деградации и разрушения естественных экологических систем, природных комплексов и природных ландшафтов и иного нарушения законодательства в области охраны окружающей среды, обязаны возместить причиненный вред

в полном объеме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области.

Вред окружающей среде, причиненный юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, возмещается в соответствии с утвержденными в установленном порядке таксами и методиками исчисления размера вреда окружающей среде, а при их отсутствии – исходя из фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды, с учетом понесенных убытков, в том числе упущенной выгоды.

2. Порядок создания ООПТ

2.1. С предложением о создании ООПТ могут обратиться федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ, юридические и физические лица (далее – заявители).

В случае если предложение о создании ООПТ сформировано в результате проведения комплексного экологического обследования, организованного министерством при реализации своих полномочий, проведение мероприятий, указанных в пунктах 2.2 – 2.10 данного раздела Порядка, не требуется.

2.2. Предложение о создании ООПТ, содержащее обоснование того, что предложенная природная территория имеет особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и/или оздоровительное значение, с приложением карты-схемы размещения ООПТ (далее – предложение) заявитель направляет в министерство.

Заявитель вправе представить иные сведения, документы и материалы, предусмотренные абзацем третьим пункта 2.4, пунктами 2.5, 2.12 – 2.16 данного раздела Порядка.

2.3. В течение 20 рабочих дней с момента поступления предложения:

- осуществляется регистрация предложения в порядке, установленном для регистрации входящей корреспонденции министерства;

- в соответствии с приказом министерства из числа специалистов министерства образуется рабочая группа по рассмотрению предложения (далее – рабочая группа). В состав рабочей группы по согласованию могут быть включены специалисты федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ, ученые и специалисты, обладающие специальными знаниями в сфере охраны окружающей среды и природопользования, биологического и ландшафтного разнообразия;

- заявителю направляется (вручается) уведомление о получении предложения и об образовании рабочей группы.

2.4. В течение 40 рабочих дней с момента образования рабочей группы:

- рассматривает предложение и иные материалы, указанные в пункте 2.2 данного раздела Порядка (при наличии), проверяет достоверность

содержащейся в них информации, устанавливает наличие (отсутствие) ограничений и запретов, предусмотренных федеральным законодательством;

- собирает имеющиеся сведения о ведущейся на предложенной территории хозяйственной и иной деятельности или об утвержденных проектах освоения лесов, использования водных объектов, участков недр, земель сельскохозяйственного назначения, охотничьих ресурсов, о наличии хозяйственных объектов, зон с особыми условиями использования территории;

- принимает мотивированное решение об отказе в создании ООПТ либо о наличии особой природоохранной, научной, культурной, эстетической, рекреационной и/или оздоровительной ценности предложенной территории и о необходимости создания ООПТ.

2.5. Основания для принятия решения о необходимости создания ООПТ.

2.5.1. При принятии рабочей группой решения о необходимости создания ООПТ учитываются следующие факторы:

- значение соответствующей территории для сохранения биологического разнообразия, в том числе редких, находящихся под угрозой исчезновения и ценных в хозяйственном и научном отношении объектов растительного и животного мира и среды их обитания;

- наличие в границах соответствующей территории участков природных ландшафтов и культурных ландшафтов, представляющих особую эстетическую, научную и культурную ценность;

- наличие в границах соответствующей территории геологических, минералогических и палеонтологических объектов, представляющих особую научную, культурную и эстетическую ценность;

- наличие в границах соответствующей территории уникальных природных комплексов и объектов, в том числе одиночных природных объектов, представляющих особую научную, культурную и эстетическую ценность.

2.5.2. Допускается включение в границы ООПТ земель и земельных участков, не имеющих особой природоохранной ценности, но способствующих сохранению природных объектов и комплексов, указанных в подпункте 2.5.1 данного пункта.

2.6. В решении рабочей группы о необходимости создания ООПТ приводятся:

- реквизиты предложения, зарегистрированного в министерстве;

- наименование заявителя;

- описание природного комплекса и (или) объекта, указанного в предложении (название, месторасположение, тип природного комплекса или объекта);

- обоснование особой природоохранной, научной, культурной, эстетической, рекреационной и/или оздоровительной ценности предложенной территории с указанием перечня ценных объектов;

- перечень видов хозяйственной или иной деятельности или объектов, указанных в абзаце третьем пункта 2.4 данного раздела Порядка (при наличии);

- перечень видов хозяйственной или иной деятельности, которые необходимо запретить или ограничить на ООПТ;

- перечень функциональных зон (при необходимости их установления) и особенности режима особой охраны для каждой функциональной зоны;

- обоснование необходимости создания ООПТ в определенные сроки (при наличии) с указанием таких сроков;

- указание на необходимость резервирования территории для создания ООПТ (при наличии);

- обоснование необходимости проведения дополнительных исследований для уточнения границ территории, предложенной для создания ООПТ (при наличии).

2.7. Основания для отказа в создании ООПТ:

- отсутствие на указанной в предложении территории объектов, указанных в пункте 2.5 данного раздела Порядка;

- недостоверность информации, содержащейся в предложении;

- наличие ограничений и запретов, установленных федеральным законодательством.

2.8. Решение об отказе в создании ООПТ должно содержать:

- реквизиты предложения, зарегистрированного в министерстве;

- наименование заявителя;

- описание природного комплекса и (или) объекта, указанного в предложении (название, месторасположение, тип природного комплекса или объекта);

- обоснование отказа с указанием реквизитов решения рабочей группы.

2.9. Министерство в течение 10 рабочих дней с момента принятия рабочей группой решения о необходимости создания ООПТ либо об отказе в создании ООПТ направляет (вручает) заявителю письменный ответ с информацией о принятом решении и копией решения.

2.10. В случае принятия рабочей группой решения о необходимости создания ООПТ министерство в течение 60 календарных дней с момента принятия решения включает сведения о такой территории в план создания ООПТ, который утверждается приказом министерства.

План создания ООПТ формируется с учетом очередности поступления предложений, рекомендаций рабочей группы и имеющегося бюджетного финансирования, выделяемого министерству для проведения указанных работ. Министерство организует работы по созданию ООПТ в соответствии с планом создания ООПТ в срок, не превышающий 3 лет с момента принятия рабочей группой решения о необходимости создания ООПТ.

2.11. На основании документов территориального планирования уполномоченный орган исполнительной власти Ярославской области принимает решение о резервировании земель для государственных нужд

Ярославской области (при необходимости) в целях создания ООПТ. Порядок резервирования земель устанавливается Правительством Российской Федерации.

2.12. Мероприятия по созданию ООПТ.

2.12.1. Создание ООПТ осуществляется в следующем порядке:

- подготовка материалов комплексного экологического обследования территории, обосновывающих придание этой территории правового статуса ООПТ;

- подготовка краткого научного обоснования создания ООПТ;

- подготовка обоснования необходимости включения в границы проектируемой ООПТ существующих хозяйственных объектов, линейных объектов (при наличии такой необходимости);

- подготовка пояснительной записки с указанием сведений о ведущейся на предложенной территории хозяйственной и иной деятельности или об утвержденных проектах освоения лесов, использования водных объектов, участков недр, сельскохозяйственных земель, охотничьих ресурсов, о наличии хозяйственных объектов, зон с особыми условиями использования территории;

- подготовка финансово-экономического обоснования создания ООПТ с указанием связанных с этим затрат, в том числе размера компенсации убытков, возникающих в связи с изъятием земельных участков и (или) ограничением хозяйственной и иной деятельности в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Ярославской области;

- подготовка карт-схем границ проектируемой ООПТ с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек (при необходимости допускается подготовка карт-схем границ проектируемой ООПТ с номерами характерных точек в виде схем (листов) отдельных участков границы ООПТ, позволяющих идентифицировать номер и месторасположение каждой характерной точки, в указанном случае обязательным приложением является обзорная схема границ ООПТ с указанием месторасположения отдельных схем (листов));

- подготовка перечня координат характерных точек границ проектируемой ООПТ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (далее – установленная система координат);

- подготовка проекта положения об ООПТ;

- подготовка проекта постановления Правительства Ярославской области о создании ООПТ и утверждении положения об ООПТ;

- подготовка проектов документов (сведений), предусмотренных пунктом 3.4 раздела 3 Порядка, по функциональным зонам в составе ООПТ (в случае если такие зоны планируется выделить);

- подготовка обзорной схемы ООПТ соответствующего муниципального образования Ярославской области с нанесением границ создаваемой ООПТ;

- в случаях, предусмотренных пунктом 2.16 данного раздела Порядка, – подготовка карт-схем границ охранной зоны проектируемой ООПТ (с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек), перечня координат характерных точек границ охранной зоны, проектируемой в установленной системе координат, сведений о площади охранной зоны, биоэкологической характеристики территории охранной зоны, перечня имеющихся объектов хозяйственной и иной деятельности и режима особой охраны с перечнем запрещенных, разрешенных и регламентируемых видов деятельности в границах охранной зоны, пояснительной записки к проекту решения о создании охранной зоны проектируемой ООПТ с обоснованием необходимости создания такой охранной зоны и конфигурации ее границ;

- подготовка проектов документов (сведений), предусмотренных абзацами вторым и третьим пункта 2.21 данного раздела Порядка.

2.12.2. При необходимости включения в границы проектируемой ООПТ существующих хозяйственных объектов, линейных объектов:

- в случае если действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области для проектируемой ООПТ предусмотрено функциональное зонирование, указанные объекты включаются в состав функциональной зоны, режим особой охраны которой позволяет осуществлять ведущуюся хозяйственную деятельность (при условии непричинения вреда охраняемым природным объектам и комплексам);

- в случае если действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области для проектируемой ООПТ не предусмотрено функциональное зонирование, возможность осуществления ведущейся хозяйственной деятельности (при условии непричинения вреда охраняемым природным объектам и комплексам) предусматривается общим режимом особой охраны проектируемой ООПТ.

2.13. Особенности подготовки материалов комплексного экологического обследования.

2.13.1. Материалы комплексного экологического обследования подготавливаются на основании полевого обследования территории.

Обследование территории осуществляется квалифицированными специалистами в сфере ботаники (в том числе микологии, лишенологии, бриологии), зоологии (в том числе энтомологии, ихтиологии, орнитологии, териологии), географии и (или) геологии, специалистами, обладающими знаниями в области изучения редких и исчезающих видов животных, растений, грибов и лишайников. Необходимость привлечения специалистов различных специальностей определяется в соответствии с основными природно-географическими характеристиками территории, целями создания ООПТ и требованиями подпункта 2.13.2 данного пункта.

Специалисты, указанные в абзаце втором данного подпункта, должны на высоком уровне владеть методами полевых флористических, микологических, геоботанических, фаунистических и (или) популяционных исследований, иметь научные публикации по направлению исследования.

Обязательным приложением к материалам комплексного экологического обследования являются:

- документы, подтверждающие наличие соответствующего опыта работы у специалистов, проводивших обследование;
- сведения о сроках проведения обследования;
- фотоматериалы по обследованной территории.

Полевое обследование территории осуществляется специалистами, указанными в абзаце втором данного подпункта, в период с апреля по август включительно (допускается дополнительное обследование территории в иные периоды) в целях выявления максимального уровня биологического разнообразия, получения всей доступной информации о природных объектах и комплексах, предусмотренной пунктом 2.5 данного раздела Порядка и подпунктом 2.13.2 данного пункта Порядка. Проводится определение фактического состояния территории с оценкой степени деградации, антропогенной и рекреационной нагрузки на природные объекты и комплексы. При необходимости проводятся мониторинговые исследования (обследования) территории в течение нескольких лет. В случае если с момента проведения комплексного экологического обследования прошло более 3 лет, требуется проведение повторного обследования. При подготовке материалов комплексного экологического обследования учитываются результаты сбора и обработки литературных, опросных и фондовых данных о природных объектах и комплексах на обследуемой территории. Информация о проведении сбора и обработки указанных данных приводится в составе материалов комплексного экологического обследования.

Фотоматериалы должны включать панорамные снимки, а также снимки крупным планом характерных и ценных объектов и комплексов, редких и исчезающих видов животных, растений, грибов и лишайников и мест их обитания, хозяйственных объектов (при наличии таких видов и объектов).

Фотоматериалы представляются в формате JPG или PDF. Изображения должны быть не менее 600 пикселей на дюйм, четкие и различимые. Названия файлов либо подписи к фотографиям должны лаконично описывать их содержание – наименование документа или объекта, места обследования или обнаружения, название вида (для фотографий животных или растений).

Обязательной частью материалов комплексного экологического обследования является краткое резюме (не более 5 страниц), в котором указываются важнейшие результаты исследований, планируемые изменения в системе ООПТ, выявленные проблемы и перспективы развития ООПТ (при необходимости – системы ООПТ Ярославской области), выводы по результатам исследований.

2.13.2. Материалы комплексного экологического обследования территории, обосновывающие придание этой территории правового статуса ООПТ, должны содержать:

- характеристику рельефа, климата, почвенного покрова, гидрологической сети;

- характеристику флоры и растительности: выявленные виды флоры (список с латинскими и русскими названиями видов), преобладающие типы растительных сообществ, их состав, характеристика и распределение (в процентах от общей площади ООПТ), соотношение площади ООПТ, занятой растительным покровом и лишенной растительности;

- сведения о животном мире: выявленные виды фауны по основным систематическим группам (список с латинскими и русскими названиями видов), средние показатели численности и плотности (при наличии информации);

- сведения о редких и находящихся под угрозой исчезновения объектах животного и растительного мира: выявленные редкие и исчезающие виды животных, сосудистых растений, мхов, грибов и лишайников (список с латинскими и русскими названиями видов и информацией о включении вида в Красный список Международного союза охраны природы, Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Ярославской области), а также GPS-координаты мест обнаружения редких и исчезающих видов и фотоматериалы, позволяющие идентифицировать указанные виды и места их выявления;

- суммарные сведения о биологическом разнообразии: общее число выявленных видов основных таксономических групп организмов (млекопитающие, птицы, рептилии, амфибии, рыбы и круглоротые, моллюски, ракообразные, пауки, насекомые, сосудистые растения, мхи, водоросли, грибы, лишайники), в том числе количество видов, включенных в Красный список Международного союза охраны природы, Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Ярославской области;

- характеристику основных экосистем ООПТ, особо ценных для региона или данной территории природных объектов, расположенных на ООПТ, природных лечебных и рекреационных ресурсов (при наличии), наиболее значимых историко-культурных объектов, находящихся в границах ООПТ, с перечнем таких объектов (при наличии);

- оценку современного состояния ООПТ и вклада ООПТ в поддержание экологического баланса окружающих территорий;

- экспликацию по составу земель (площадь в гектарах и в процентах от общей площади ООПТ по категориям земель);

- указание на состав природных и антропогенных объектов (при наличии) и занимаемую ими площадь (в гектарах и в процентах от общей площади ООПТ): леса, луга (всего, в том числе пойменные, суходольные), кустарники, водотоки (реки, ручьи, каналы), водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища), природные выходы подземных вод (родники), болота, дороги (всего, в том числе шоссейные, грунтовые общего пользования, лесные противопожарного назначения), просеки, противопожарные разрывы, земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями, линейными сооружениями (трубопроводы, линии электропередачи);

- сведения о лесном фонде (при наличии лесного фонда) с указанием состава земель лесного фонда и занимаемой ими площади (в гектарах и в процентах от общей площади ООПТ): лесные земли (всего, в том числе покрытые лесной растительностью, не покрытые лесной растительностью), нелесные земли (всего, в том числе болота, дороги, просеки, линейные сооружения (трубопроводы, линии электропередачи));

- сведения о нарушенности территории (при наличии): сведения по истории освоения территории, площадь (в гектарах) антропогенно измененных и малонарушенных территорий, степень современного антропогенного воздействия;

- сведения о факторах и об угрозах (силах, явлениях, объектах), негативное действие которых проявляется на охраняемых природных комплексах и объектах ООПТ, с указанием, в чем проявляется негативное воздействие, откуда исходит угроза, а также с указанием значимости (силы) негативного воздействия или угрозы (критическая, существенная или умеренная);

- карты-схемы с указанием мест (ареалов) обитания (произрастания) редких и исчезающих видов, карты-схемы экспликации по составу земель, карты-схемы размещения объектов, указанных в абзацах седьмом, десятом – двенадцатом данного пункта Порядка (при наличии);

- проекты документов по созданию охранной зоны (при создании природного парка или памятника природы) в соответствии с пунктом 2.16 данного раздела Порядка.

2.14. Проект положения об ООПТ включает следующие сведения:

- наименование, категория, статус и профиль (при необходимости) ООПТ;

- описание местоположения (границ) ООПТ;

- площадь ООПТ;

- цели создания ООПТ;

- перечень ответственных за соблюдение режима использования территории в соответствии с правовым статусом земель, входящих в состав ООПТ;

- краткая биоэкологическая характеристика ООПТ, отражающая особую природоохранную, научную, культурную, эстетическую, рекреационную и/или оздоровительную ценность территории и включающая в том числе перечень редких и исчезающих видов грибов, лишайников, растений и животных, редких и уникальных природных объектов и комплексов (при наличии);

- режим особой охраны ООПТ, включающий перечень запрещенных, разрешенных и регламентированных видов хозяйственной и иной деятельности, в том числе в соответствии с требованиями статей 2 и 5¹ Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- перечень видов разрешенного использования земельных участков в границах ООПТ (за исключением случаев размещения и эксплуатации линейных объектов);

- предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) в случае если в границах проектируемой ООПТ предусматриваются строительство, реконструкция объектов капитального строительства;

- карта-схема границ ООПТ с номерами характерных точек (для ООПТ площадью менее 100 га) и без указания номеров характерных точек (для ООПТ площадью более 100 га);

- перечень координат характерных точек границ ООПТ в установленной системе координат;

- описание границ и особого правового режима функциональных зон (в случае необходимости их установления), карты-схемы с обозначением границ (с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек) и перечень координат характерных точек границ таких зон в установленной системе координат.

Проект положения об ООПТ может содержать и иные сведения, имеющие отношение к границам, режиму охраны и использования ООПТ.

2.15. Особенности подготовки документов в случае, если ООПТ расположена в границах нескольких муниципальных образований Ярославской области или состоит из нескольких отдельных участков.

2.15.1. В случае если ООПТ расположена в границах нескольких муниципальных образований Ярославской области, дополнительно к сведениям, указанным в пункте 2.14 данного раздела Порядка, подготавливаются:

- сведения о площади участков ООПТ, расположенных в каждом муниципальном образовании Ярославской области;

- биоэкологическая характеристика каждого участка ООПТ (если она отличается от биоэкологической характеристики ООПТ);

- карты-схемы границ всей ООПТ с нанесением границ и наименований муниципальных образований Ярославской области (с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек);

- карты-схемы границ каждого участка ООПТ (с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек) – для ООПТ площадью более 300 га;

- перечень координат характерных точек границ каждого участка ООПТ в установленной системе координат;

- карты-схемы с обозначением границ функциональных зон (в случае необходимости их установления) (с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек) и перечень координат характерных точек границ таких зон в установленной системе координат для каждого участка ООПТ.

Подготовка сведений, указанных в абзацах одиннадцатом – тринадцатом пункта 2.14 данного раздела Порядка, не требуется.

2.15.2. В случае если ООПТ состоит из нескольких отдельных участков (кластеров), дополнительно к сведениям, указанным в пункте 2.14 данного раздела Порядка, подготавливаются:

- сведения о площади каждого участка ООПТ;
- биоэкологическая характеристика каждого участка ООПТ (если она отличается от биоэкологической характеристики ООПТ);
- карты-схемы границ ООПТ с обозначением каждого участка ООПТ (с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек);
- перечень координат характерных точек границ каждого участка ООПТ в установленной системе координат;
- карты-схемы с обозначением границ функциональных зон (в случае необходимости их установления) (с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек) и перечень координат характерных точек границ таких зон в установленной системе координат для каждого участка ООПТ.

Подготовка сведений, указанных в абзацах одиннадцатом – тринадцатом пункта 2.14 данного раздела Порядка, не требуется.

2.16. При создании природного парка или памятника природы осуществляется подготовка документов в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, иных федеральных законов и постановления Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

2.17. Документы, указанные в пунктах 2.2, 2.12 – 2.16 данного раздела Порядка, подготавливаются на бумажном носителе, а также в электронном виде (на электронном носителе (CD, DVD или USB-носителе)).

2.17.1. Документы, направляемые в министерство в электронном виде:

- материалы комплексного экологического обследования территории (за исключением карт-схем), научное обоснование создания ООПТ, проект положения об ООПТ, проект постановления Правительства Ярославской области о создании ООПТ и утверждении положения об ООПТ (включая перечень координат характерных точек границ ООПТ, границ функциональных зон в границах ООПТ, границ охранной зоны ООПТ), пояснительная записка, финансово-экономическое обоснование, биоэкологическая характеристика отдельных участков ООПТ (в случае если ООПТ состоит из нескольких участков или расположена на территории нескольких муниципальных образований Ярославской области), описание границ и особого правового режима функциональных зон в составе ООПТ, материалы исследовательских работ, заключения специалистов, научные

публикации, сведения о наличии (отсутствии) редких и исчезающих видов грибов, лишайников, растений и животных – в форматах DOC (DOCX) и PDF;

- карты-схемы границ ООПТ, границ функциональных зон в границах ООПТ, границ охранной зоны ООПТ, карты-схемы с указанием мест (ареалов) обитания (произрастания) редких и исчезающих видов, карты-схемы экспликации по составу земель, обзорная схема ООПТ соответствующего муниципального образования Ярославской области с нанесением границ создаваемой ООПТ, карты-схемы размещения объектов, указанных в абзацах седьмом, девятом – двенадцатом подпункта 2.13.2 пункта 2.13 данного раздела Порядка, карты-схемы отдельных участков ООПТ (в случае если ООПТ состоит из нескольких участков или расположена на территории нескольких муниципальных образований Ярославской области) – в формате JPG;

- копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов о собственниках, владельцах, пользователях земельных участков и/или субъектах хозяйственной деятельности в составе ООПТ, копии свидетельств, разрешений, согласований, протоколов или иных официальных документов – в форматах JPG или PDF;

- фотоматериалы – в формате JPG;

- видеоматериалы – в форматах AVI, MPEG.

2.17.2. Описание местоположения границ ООПТ, границ функциональных зон в границах ООПТ, границ охранной зоны ООПТ, включая перечень координат характерных точек границ и сведения о площади, подготавливается в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения ЕГРН, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН (далее – федеральный орган в сфере кадастрового учета).

2.17.3. Обзорная схема ООПТ соответствующего муниципального образования Ярославской области с нанесением границ создаваемой ООПТ оформляется с учетом следующих требований:

- масштаб 1:100000 или 1:50000 для схем муниципальных районов, муниципального округа и масштаб 1:25000 для схем городских округов;

- качество изображения должно обеспечивать читаемость всех элементов (границ и наименований географических объектов, населенных пунктов), присутствующих на изображении;

- на картографическом изображении отображаются все ООПТ в границах муниципального образования Ярославской области и охранные зоны в соответствии с Перечнем особо охраняемых природных территорий Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 01.07.2010 № 460-п «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий Ярославской области и о признании

утратившими силу отдельных постановлений Администрации области и Правительства области» (далее – Перечень особо охраняемых природных территорий Ярославской области), ООПТ различных категорий окрашиваются различными цветами, яркость которых не должна препятствовать просмотру картографических обозначений;

- на картографическом изображении приводится нумерация ООПТ в соответствии с Перечнем особо охраняемых природных территорий Ярославской области;

- наименование и границы муниципальных образований, городских и сельских поселений Ярославской области приводятся в соответствии с законами Ярославской области от 21 декабря 2004 г. № 65-з «О наименованиях, границах и статусе муниципальных образований Ярославской области», от 3 декабря 2007 г. № 105-з «Об описании границ муниципальных образований Ярославской области»;

- на схеме (за пределами картографического изображения территории соответствующего муниципального образования Ярославской области) приводится перечень ООПТ в виде таблицы, которая должна содержать следующие сведения: нумерация, наименование, площадь каждой ООПТ, а также площадь ООПТ в границах муниципальных образований Ярославской области (при расположении ООПТ в границах нескольких муниципальных образований Ярославской области) в соответствии с Перечнем особо охраняемых природных территорий Ярославской области, площадь каждой ООПТ в границах каждого городского или сельского поселения в границах всех муниципальных образований Ярославской области (при расположении ООПТ в границах нескольких городских или сельских поселений), а также наименование и площадь создаваемой ООПТ;

- на схеме отображаются перечень условных обозначений и масштаб, условные обозначения для ООПТ и их охранных зон (условные знаки и атрибуты) приводятся в соответствии с требованиями, установленными для документов территориального планирования (за исключением случаев пересечения ООПТ одинаковой категории).

2.18. В срок, не превышающий 30 рабочих дней с момента разработки министерством (или поступления в министерство) проекта постановления Правительства Ярославской области о создании ООПТ и утверждении положения об ООПТ министерство:

- размещает указанный проект на странице министерства на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направляет проект на согласование в соответствии с абзацами вторым и третьим пункта 1.7 раздела 1 Порядка.

2.19. В срок, не превышающий 30 календарных дней с момента получения последнего из согласований, предусмотренных пунктом 2.18 данного раздела Порядка, министерство направляет проект постановления Правительства Ярославской области о создании ООПТ и утверждении

положения об ООПТ на согласование в соответствии с абзацем четвертым пункта 1.7 раздела 1 Порядка. К проекту указанного постановления прилагаются копии необходимых материалов и согласований.

2.20. На основании необходимых материалов и согласований, представленных министерством, Правительство Ярославской области в порядке и в сроки, предусмотренные указом Губернатора Ярославской области от 23.09.2015 № 541 «Об утверждении Регламента Правительства Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных правовых актов Ярославской области», принимает постановление, которым предусматриваются:

- создание ООПТ (природного парка, государственного природного заказника, дендрологического парка, ботанического сада, охраняемого природного комплекса или туристско-рекреационной местности) или объявление природного объекта или комплекса памятником природы, а занимаемой им территории – ООПТ;

- утверждение положения об ООПТ.

2.21. В течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу постановления Правительства Ярославской области о создании ООПТ и утверждении положения об ООПТ министерство направляет в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области документы (содержащиеся в них сведения), подготовленные в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и воспроизводящие сведения, содержащиеся в решении об установлении границ ООПТ.

Обязательным приложением к решению о создании ООПТ являются сведения о границах ООПТ, которые должны содержать графическое описание местоположения границ ООПТ, перечень координат характерных точек этих границ в установленной системе координат с указанием среднеквадратической погрешности определения таких координат, содержания ограничений в использовании земельных участков в границах ООПТ.

Электронные документы, содержащие сведения о границах ООПТ, создаются в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль за содержащимися в них данными.

Форма графического описания местоположения границ ООПТ, требования к точности определения координат характерных точек границ ООПТ, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом в сфере кадастрового учета.

2.22. Придание территории (земельным участкам) статуса ООПТ с целью увеличения площади существующей ООПТ осуществляется в соответствии с пунктами 2.1 – 2.19 данного раздела Порядка (за исключением случая, указанного в подпункте 2.22.3 данного пункта), в том

числе проводится комплексное экологическое обследование земельных участков, которые планируется включить в состав ООПТ, с целью получения информации о наличии особого природоохранного, научного, культурного, эстетического, рекреационного и/или оздоровительного значения данной территории.

2.22.1. При наличии положения об ООПТ, утвержденного постановлением Правительства Ярославской области, проект постановления Правительства Ярославской области, предусматривающий увеличение площади ООПТ, должен содержать:

- сведения об увеличенной площади ООПТ;
- карты-схемы границ ООПТ с увеличенной площадью с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек (в случае если площадь ООПТ составляет более 500 га, допускается подготовка карт-схем границ проектируемой ООПТ с номерами характерных точек в виде схем (листов) отдельных участков границы ООПТ, позволяющих идентифицировать номер и месторасположение каждой характерной точки, в указанном случае обязательным приложением является обзорная схема границ ООПТ с указанием месторасположения отдельных схем (листов));
- перечень координат характерных точек границ ООПТ с увеличенной площадью в установленной системе координат;
- карту-схему расположения включаемых в состав ООПТ участков с указанием границ ООПТ с увеличенной площадью и кадастровых номеров земельных участков (при наличии номеров);
- описание границ функциональных зон (при необходимости выделения таких зон), карты-схемы с обозначением границ (с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек) и перечень координат характерных точек границ таких зон в установленной системе координат;
- дополнения (изменения) к биоэкологической характеристике ООПТ, отражающей особую природоохранную, научную, культурную, эстетическую, рекреационную и/или оздоровительную ценность участков, включаемых в границы ООПТ (или всей ООПТ – при наличии сведений), и включающей в том числе перечень редких и исчезающих видов грибов, лишайников, растений и животных, редких и уникальных природных объектов и комплексов (при наличии таких видов);
- дополнения (изменения) к установленному режиму особой охраны ООПТ, включающие перечень запрещенных, разрешенных и регламентированных видов хозяйственной и иной деятельности (при наличии), в том числе в соответствии с требованиями Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

2.22.2. При отсутствии положения об ООПТ, утвержденного постановлением Правительства Ярославской области, проект постановления Правительства Ярославской области, предусматривающий увеличение

площади ООПТ, должен содержать сведения, предусмотренные пунктами 2.14 и 2.15 данного раздела.

2.22.3. В случае если предложение об увеличении площади ООПТ сформировано в результате проведения комплексного экологического обследования ООПТ, проведение мероприятий, указанных в пунктах 2.2 – 2.10 данного раздела, не требуется.

2.23. В течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу постановления Правительства Ярославской области, предусматривающего увеличение площади ООПТ, министерство направляет в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области документы (содержащиеся в них сведения), предусмотренные пунктом 2.21 данного раздела и воспроизводящие сведения, содержащиеся в решении об изменении границ ООПТ.

3. Порядок функционального зонирования ООПТ, выделения зон ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ, изменения категории и/или профиля ООПТ

3.1. Изменение функционального зонирования ООПТ, выделение зон ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ, изменение категории и/или профиля ООПТ осуществляются с целью приведения категории и/или профиля ООПТ в соответствие с требованиями действующего федерального законодательства и законодательства Ярославской области, сохранения (оптимизации состояния) природного комплекса или объекта с учетом сложившегося уровня природопользования и необходимости функционирования населенных пунктов и объектов инфраструктуры.

3.1.1. Решение об изменении функционального зонирования ООПТ, выделении зон ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ, изменении категории и/или профиля ООПТ принимается на основании материалов комплексного экологического обследования и иных документов, предусмотренных пунктом 3.4 данного раздела Порядка, при соблюдении условий, указанных в пунктах 3.1 – 3.3 данного раздела Порядка.

3.1.2. Зоны ограниченного хозяйственного использования не могут быть выделены для видов деятельности, запрещенных режимом особой охраны ООПТ (за исключением случаев, установленных абзацами вторым и третьим пункта 3.2 данного раздела Порядка).

3.2. Зоны ограниченного хозяйственного использования могут быть выделены:

- для обеспечения функционирования хозяйственных и иных объектов, размещенных (построенных) в границах ООПТ до момента внесения сведений об ООПТ в ЕГРН или установления режима особой охраны ООПТ, запрещающего размещение таких объектов;

- для осуществления хозяйственной деятельности в границах ООПТ, право осуществления которой (за исключением случаев перевода земельных

участков и (или) смены разрешенного вида использования земель) возникло у субъекта хозяйственной деятельности до момента внесения сведений об ООПТ в ЕГРН или установления режима особой охраны ООПТ, запрещающего осуществление такой деятельности;

- для осуществления в границах ООПТ деятельности, разрешенной режимом особой охраны ООПТ;

- для размещения в границах ООПТ линейных объектов при отсутствии альтернативных вариантов места размещения объектов.

Выделение зон ограниченного хозяйственного использования на землях водного фонда не осуществляется (за исключением зон ограниченного хозяйственного использования, выделяемых для обеспечения функционирования линейных объектов в случае их прохождения по землям водного фонда и землям иных категорий). В случае выделения зоны ограниченного хозяйственного использования на землях, примыкающих к землям водного фонда и (или) расположенных в водоохранной зоне водного объекта, в материалах оценки воздействия на окружающую среду, обосновывающих допустимость выделения такой зоны, проводится оценка воздействия планируемых видов деятельности на водный объект, водные биологические ресурсы и иные гидробионты.

Пользование поверхностными водными объектами или их частями, в том числе их использование для размещения строений, плавательных средств, других объектов и сооружений, иное обустройство акватории водного объекта осуществляется в соответствии с водным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности. Особенности использования водных объектов в границах ООПТ определяются режимом особой охраны ООПТ.

3.3. Постановление об изменении функционального зонирования ООПТ, выделении зон ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ, изменении категории и/или профиля ООПТ принимается Правительством Ярославской области:

- при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы по проекту постановления Правительства Ярославской области, предусматривающему выделение зоны ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ;

- при наличии согласований, предусмотренных пунктом 1.7 раздела 1 Порядка;

- при соблюдении требований, установленных пунктами 3.1, 3.2 данного раздела Порядка (за исключением случаев, указанных в абзаце пятом данного пункта).

При подготовке проектов постановлений Правительства Ярославской области на основании материалов комплексного экологического обследования ООПТ, полученных в результате реализации государственных контрактов в 2017 – 2024 годах, используются сведения и документы, предусмотренные техническим заданием к соответствующему государственному контракту.

Министерство при реализации своих полномочий вправе разрабатывать проекты постановлений Правительства Ярославской области об изменении функционального зонирования ООПТ, изменении категории и/или профиля ООПТ с учетом требований, установленных абзацем пятым данного пункта.

3.4. Для разработки проекта постановления Правительства Ярославской области об изменении функционального зонирования ООПТ, выделении зон ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ, изменении категории и/или профиля ООПТ инициатор разработки проекта постановления Правительства Ярославской области (далее – инициатор) обеспечивает подготовку следующих материалов:

3.4.1. Для подготовки проекта постановления Правительства Ярославской области о выделении (изменении) зоны ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ инициатор (инициатором может являться федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ, физическое или юридическое лицо) направляет в министерство документы, подготовленные с учетом требований пунктов 3.1, 3.2 данного раздела Порядка:

- заявление о выделении (изменении) зоны ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ в произвольной форме с указанием цели выделения зоны;

- пояснительную записку, содержащую финансово-экономическое, экологическое, правовое обоснование выделения зоны ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ, описание природного состояния участка в границах зоны;

- материалы, подтверждающие отсутствие альтернативных вариантов размещения объекта, для целей размещения и/или функционирования которого выделяется зона;

- материалы комплексного экологического обследования территории зоны ограниченного хозяйственного использования в составе ООПТ, а также земель и (или) земельных участков, примыкающих к зоне, подготовленные в соответствии с требованиями пункта 2.13 раздела 2 Порядка и обосновывающие допустимость выделения зоны;

- сведения (включая копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов) о собственнике, владельце, пользователе земельного участка (водного объекта) и (или) субъекте планируемой хозяйственной деятельности в границах зоны с указанием основных видов планируемой деятельности;

- сведения о площади зоны;

- карты-схемы границ зоны в пределах ООПТ (в случае если площадь зоны составляет более 500 га, допускается подготовка карт-схем границ зоны с номерами характерных точек в виде схем (листов) отдельных участков границы зоны, позволяющих идентифицировать номер и месторасположение каждой характерной точки, в указанном случае обязательным приложением

является обзорная схема границ зоны с указанием месторасположения отдельных схем (листов));

- перечень координат характерных точек границ зоны в установленной системе координат;

- перечень видов разрешенного использования земельных участков (за исключением случаев размещения и эксплуатации линейных объектов), необходимых для осуществления планируемой деятельности в границах зоны;

- предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – в случае если в границах зоны предусматриваются строительство, реконструкция объектов капитального строительства;

- пояснительную записку кадастрового инженера (пояснительная записка подписывается подготовившим ее кадастровым инженером и должна содержать подробные разъяснения, касающиеся границ зоны, и подтверждение соответствия границ зоны требованиям земельного и градостроительного законодательства, границам земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН, населенных пунктов, муниципальных образований, требованиям к точности и методам определения координат характерных точек границ зоны, к пояснительной записке прикладываются графические материалы).

Инициатор вправе представить материалы исследовательских работ, заключения специалистов, сведения о наличии (отсутствии) редких и исчезающих видов грибов, лишайников, растений и животных, видеоматериалы.

Выделение в составе ООПТ зон ограниченного хозяйственного использования для ведения работ по содержанию леса может осуществляться в соответствии с границами лесных кварталов и выделов без определения координат характерных точек границы зон и без внесения сведений о зонах в ЕГРН.

3.4.2. Для подготовки проекта постановления Правительства Ярославской области об изменении функционального зонирования ООПТ инициатор (инициатором может являться федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ, физическое или юридическое лицо) направляет в министерство документы, подготовленные с учетом требований пункта 1.8 раздела 1 Порядка:

- заявление об изменении функционального зонирования ООПТ в произвольной форме с указанием перечня функциональных зон;

- пояснительную записку, содержащую финансово-экономическое, экологическое, правовое обоснование изменения функционального зонирования ООПТ, описание природного состояния ООПТ в границах функциональных зон;

- материалы, подтверждающие отсутствие альтернативных вариантов (в том числе вариантов, предусматривающих отказ от функционального

зонирования ООПТ или выделение иных функциональных зон, не указанных в заявлении);

- материалы комплексного экологического обследования всей ООПТ, подготовленные в соответствии с требованиями пункта 2.13 раздела 2 Порядка и обосновывающие допустимость изменения функционального зонирования ООПТ;

- сведения о площади функциональных зон;

- карты-схемы границ функциональных зон (в случае если площадь зоны составляет более 500 га, допускается подготовка карт-схем границ зоны с номерами характерных точек в виде схем (листов) отдельных участков границы зоны, позволяющих идентифицировать номер и месторасположение каждой характерной точки, в указанном случае обязательным приложением является обзорная схема границ зоны с указанием месторасположения отдельных схем (листов));

- перечень координат характерных точек границ функциональных зон в установленной системе координат;

- перечень видов разрешенного использования земельных участков (за исключением случаев размещения и эксплуатации линейных объектов) для каждой функциональной зоны;

- предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) для каждой функциональной зоны – в случае если в границах функциональной зоны предусматриваются строительство, реконструкция объектов капитального строительства;

- пояснительную записку кадастрового инженера (пояснительная записка подписывается подготовившим ее кадастровым инженером и должна содержать подробные разъяснения, касающиеся границ функциональных зон, и подтверждение соответствия границ функциональных зон требованиям земельного и градостроительного законодательства, границам земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН, населенных пунктов, муниципальных образований, муниципальных районов, муниципального округа, требованиям к точности и методам определения координат характерных точек границ функциональных зон, к пояснительной записке прикладываются графические материалы).

Инициатор вправе представить материалы исследовательских работ, заключения специалистов, сведения о наличии (отсутствии) редких и исчезающих видов грибов, лишайников, растений и животных, видеоматериалы.

3.4.3. Особенности подготовки документов при изменении категории и/или профиля ООПТ.

С учетом актуального состояния территории в границах ООПТ и в целях приведения категории и/или профиля ООПТ в соответствие с требованиями Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых

природных территориях» инициатор (инициатором может являться федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти области, ОМСУ) направляет в министерство:

- пояснительную записку с обоснованием (экологическим, правовым) необходимости изменения категории и/или профиля ООПТ и приложением подтверждающих фотоматериалов;

- материалы комплексного экологического обследования всей ООПТ, подготовленные в соответствии с требованиями пункта 2.13 раздела 2 Порядка и обосновывающие необходимость изменения категории и/или профиля ООПТ;

- проект положения об ООПТ с измененной категорией и/или профилем, оформленный в соответствии с пунктом 2.14 раздела 2 Порядка;

- сведения по охранной зоне ООПТ (в случае отнесения ООПТ к категории «природный парк» или «памятник природы») – описание границ охранной зоны, карты-схемы с обозначением границ охранной зоны (с номерами характерных точек и без указания номеров характерных точек), перечень координат характерных точек границ охранной зоны в установленной системе координат, сведения о площади охранной зоны, биоэкологическая характеристика территории охранной зоны, перечень имеющихся объектов хозяйственной и иной деятельности и режим особой охраны с перечнем запрещенных, разрешенных и регламентируемых видов деятельности в границах охранной зоны, пояснительная записка к проекту решения о создании охранной зоны ООПТ с обоснованием необходимости создания такой охранной зоны и конфигурации ее границ.

Инициатор вправе представить материалы исследовательских работ, заключения специалистов, сведения о наличии (отсутствии) редких и исчезающих видов грибов, лишайников, растений и животных, видеоматериалы.

3.4.4. В случае если изменение зон ограниченного хозяйственного использования или функциональных зон в составе ООПТ, изменение категории ООПТ затрагивают участки ООПТ, расположенные в границах нескольких муниципальных образований Ярославской области или состоящие из нескольких отдельных участков, осуществляется подготовка документов, указанных в пункте 3.4 данного раздела Порядка, по каждому участку в порядке, предусмотренном пунктом 2.15 раздела 2 Порядка.

3.5. Для подготовки проекта постановления Правительства Ярославской области инициатор направляет в министерство обращение (за исключением случая, указанного в абзаце пятом данного пункта), содержащее:

- заявление с указанием на соответствующий подпункт пункта 3.4 данного раздела Порядка и с перечнем прилагаемых документов;

- документы в соответствии с пунктом 3.4 данного раздела Порядка.

Обращение регистрируется в министерстве в день его поступления в порядке, установленном для регистрации входящей корреспонденции министерства.

В случае если инициатором является министерство, подготовка необходимых документов и соответствующего проекта постановления Правительства Ярославской области осуществляется уполномоченным структурным подразделением министерства.

3.5.1. Документы в электронном виде направляются на официальный адрес электронной почты министерства либо представляются в министерство на электронном носителе (CD, DVD или USB-диск). По желанию инициатора документы могут быть представлены также на бумажном носителе.

3.5.2. Документы, необходимые для подготовки проекта постановления Правительства Ярославской области, направляемые в министерство в электронном виде:

- пояснительная записка, содержащая финансово-экономическое, экологическое, правовое обоснование, описание границ зон ограниченного хозяйственного использования или функциональных зон, сведения о собственнике, владельце, пользователе земельного участка (водного объекта) и/или субъекте планируемой хозяйственной деятельности с указанием основных видов планируемой деятельности, описание местоположения и границ ООПТ, сведения о площади ООПТ, цели создания ООПТ, перечень ответственных за соблюдение режима использования ООПТ, биоэкологическая характеристика ООПТ, режим особой охраны ООПТ или дополнения (изменения) к ним, перечень видов разрешенного использования земельных участков, предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, материалы, подтверждающие отсутствие альтернативных вариантов, материалы исследовательских работ, заключения специалистов, сведения о наличии (отсутствии) редких и исчезающих видов грибов, лишайников, растений и животных, материалы комплексного экологического обследования территории – в форматах DOC (DOCX) и PDF;

- карты-схемы границ ООПТ, границ зон ограниченного хозяйственного использования или функциональных зон в границах ООПТ, обзорная схема ООПТ соответствующего муниципального образования Ярославской области – в формате JPG;

- перечень координат характерных точек границ ООПТ, границ зон ограниченного хозяйственного использования или функциональных зон в границах ООПТ – в форматах DOC (DOCX) или XLS (XLSX), а также PDF. По желанию инициатора документы могут быть представлены также в форматах MID/MIF;

- копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов о собственнике, владельце, пользователе земельного участка (водного объекта) и/или субъекте планируемой хозяйственной деятельности – в форматах JPG или PDF;

- фотоматериалы – в формате JPG;

- видеоматериалы – в форматах AVI, MPEG.

3.5.3. Карты-схемы оформляются с учетом следующих требований:

- масштаб должен обеспечивать читаемость всех элементов (наименования географических объектов, населенных пунктов), присутствующих на изображении, при распечатывании карты-схемы на бумаге формата А4;

- контур границ ООПТ, зон ограниченного хозяйственного использования или функциональных зон выделяется контрастно и позволяет точно определить их месторасположение на карте-схеме;

- список условных обозначений на карте-схеме не приводится;

- в случае если ООПТ, зона ограниченного хозяйственного использования или функциональная зона состоит из нескольких участков, на карте-схеме используются обозначения «Участок 1», «Участок 2» и далее по порядку.

3.5.4. Измененная обзорная схема ООПТ соответствующего муниципального образования Ярославской области подготавливается с учетом требований, установленных подпунктом 2.17.3 пункта 2.17 раздела 2 Порядка.

3.5.5. Пояснительная записка, включающая финансово-экономическое, экологическое, правовое обоснование, должна содержать не более пяти страниц формата А4. Инициатор вправе дополнительно представить документы, содержащие более подробное финансово-экономическое, экологическое, правовое обоснование, а также копии соответствующих документов и фотоматериалы.

3.5.5.1. Пояснительная записка включает в себя краткую информацию, которая отражает основную суть планируемых изменений, а также подразделы, указанные в подпунктах 3.5.5.2 – 3.5.5.4 данного пункта.

3.5.5.2. Финансово-экономическое обоснование представляет собой описание и результаты расчетов в установленном порядке ущерба природным ресурсам, объектам животного и растительного мира, экономического, социально-экономического эффекта при реализации планируемой или осуществляемой деятельности, расчет затрат на создание и обеспечение дальнейшего функционирования проектируемой или расширяемой ООПТ, расчеты затрат на осуществление мероприятий по охране окружающей среды, на восстановление нарушенного состояния окружающей среды (при необходимости).

3.5.5.3. Экологическое обоснование представляет собой сведения об отсутствии (или допустимости) негативного воздействия на ООПТ и охраняемые природные объекты и комплексы, результаты анализа допустимости планируемых изменений, перечень и объемы мероприятий по охране окружающей среды при реализации планируемой или осуществляемой деятельности.

3.5.5.4. Правовое обоснование представляет собой сведения о земельных участках (площадь, месторасположение, категория земель), правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах о собственнике, владельце, пользователе земельного участка и/или субъекте

планируемой или осуществляемой хозяйственной деятельности, решениях уполномоченных органов о предоставлении участков, правовых актах, предусматривающих право осуществления планируемых изменений.

3.5.6. Описание местоположения границ ООПТ, границ зон ограниченного хозяйственного использования или функциональных зон в границах ООПТ, границ охранной зоны ООПТ, включая перечень координат характерных точек границ и сведения о площади, подготавливаются в соответствии с требованиями, установленными подпунктом 2.17.2 пункта 2.17 раздела 2 Порядка.

3.5.7. Сведения из государственного кадастра Ярославской области особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, утвержденные положения об ООПТ и об охранных зонах ООПТ, проекты положений об ООПТ, необходимые для подготовки документов в соответствии с пунктом 3.4 данного раздела Порядка, размещаются на странице министерства на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.6. В срок, не превышающий 30 календарных дней с момента регистрации обращения в министерстве, инициатору направляется письмо с мотивированным отказом в подготовке проекта постановления Правительства Ярославской области либо с указанием срока подготовки постановления Правительства Ярославской области и места (раздела) его размещения на странице министерства на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.7. Основаниями для отказа в подготовке проекта постановления Правительства Ярославской области являются:

3.7.1. Отсутствие указанной в обращении ООПТ в Перечне особо охраняемых природных территорий Ярославской области.

3.7.2. Содержание в обращении недостоверной информации.

3.7.3. Отсутствие в обращении документов, указанных в пункте 3.4 данного раздела Порядка.

3.7.4. Несоответствие представленных документов требованиям, указанным в пунктах 3.1, 3.2, подпунктах 3.5.1 – 3.5.5 пункта 3.5 данного раздела Порядка.

3.7.5. Несоответствие выводов, содержащихся в материалах комплексного экологического обследования, сведениям, полученным в результате проведения указанного обследования.

3.7.6. Проект постановления Правительства Ярославской области, предусматривающий изменение функционального зонирования и/или изменение категории указанной в обращении ООПТ, проходит согласования или государственную экологическую экспертизу в соответствии с пунктом 3.9 данного раздела Порядка.

3.8. При отсутствии оснований для отказа, указанных в пункте 3.7 данного раздела Порядка:

3.8.1. Министерство в сроки, указанные в подпункте 3.8.2 данного пункта, осуществляет:

- подготовку проекта постановления Правительства Ярославской области о внесении изменений в положение об ООПТ (при наличии положения об ООПТ, утвержденного постановлением Правительства Ярославской области) либо об утверждении положения об ООПТ (при отсутствии положения об ООПТ, утвержденного постановлением Правительства Ярославской области), а также пояснительной записки к указанному проекту;

- размещение проекта постановления Правительства Ярославской области и пояснительной записки на странице министерства на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направление проекта постановления Правительства Ярославской области и пояснительной записки на электронный адрес инициатора (в случае если адрес электронной почты инициатора был указан в обращении).

3.8.2. При направлении заявления в соответствии с пунктом 3.4 данного раздела Порядка министерство осуществляет проведение процедур, указанных в подпункте 3.8.1 данного пункта, в следующие сроки:

3.8.2.1. При наличии положения об ООПТ, утвержденного постановлением Правительства Ярославской области, – в срок, не превышающий 60 календарных дней с момента регистрации в министерстве обращения.

3.8.2.2. При отсутствии положения об ООПТ, утвержденного постановлением Правительства Ярославской области, и наличии необходимой информации в государственном кадастре Ярославской области особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения – в срок, не превышающий 90 календарных дней с момента регистрации в министерстве обращения.

3.8.2.3. При отсутствии необходимой информации в государственном кадастре Ярославской области особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения министерство в срок, не превышающий 60 календарных дней с момента регистрации в министерстве обращения, организует работы по проведению комплексного экологического обследования указанной в обращении ООПТ в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. В срок, не превышающий 60 календарных дней с момента завершения указанных работ, министерство осуществляет подготовку соответствующего проекта постановления Правительства Ярославской области.

3.8.3. В случае если в министерстве имеются материалы комплексного экологического обследования, которыми предусматривается увеличение

площади указанной в обращении ООПТ, и министерством не проводятся процедуры по согласованию соответствующего проекта постановления Правительства Ярославской области в соответствии с пунктами 3.9 и 3.10 данного раздела Порядка, министерство осуществляет подготовку проекта постановления Правительства Ярославской области с учетом материалов комплексного экологического обследования.

3.8.4. В случае если подготовка проекта постановления Правительства Ярославской области осуществляется на основании имеющихся в министерстве материалов комплексного экологического обследования ООПТ, полученных в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, министерство осуществляет подготовку проекта постановления Правительства Ярославской области (с учетом требований, указанных в абзаце пятом пункта 3.3 данного раздела Порядка) в соответствии с планом работ министерства и организует мероприятия, предусмотренные пунктами 3.9 и 3.10 данного раздела Порядка.

3.9. После подготовки министерством проекта постановления Правительства Ярославской области:

3.9.1. В срок, не превышающий 60 календарных дней с момента подготовки проекта постановления Правительства Ярославской области в соответствии с подпунктами 3.4.2, 3.4.3 пункта 3.4 данного раздела Порядка, министерство направляет проект постановления Правительства Ярославской области на согласование в соответствии с абзацами вторым и третьим пункта 1.7 раздела 1 Порядка.

3.9.2. В случаях, предусмотренных подпунктом 3.4.1 пункта 3.4 данного раздела Порядка, инициатор организует подготовку и направление документов и материалов для проведения государственной экологической экспертизы проекта постановления Правительства Ярославской области в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ярославской области.

3.10. В срок, не превышающий 60 календарных дней с момента утверждения министерством положительного заключения государственной экологической экспертизы, министерство направляет проект постановления Правительства Ярославской области, подготовленный в соответствии с подпунктом 3.4.1 пункта 3.4 данного раздела Порядка, на согласование в соответствии с абзацами вторым и третьим пункта 1.7 раздела 1 Порядка.

3.11. В срок, не превышающий 60 календарных дней с момента получения согласований, указанных в подпункте 3.9.1 пункта 3.9 и в пункте 3.10 данного раздела Порядка, министерство направляет проект постановления Правительства Ярославской области на согласование в соответствии с абзацем четвертым пункта 1.7 раздела 1 Порядка. К проекту постановления Правительства Ярославской области прилагаются копии необходимых материалов и согласований.

3.12. Министерство направляет в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области:

- документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в положении об ООПТ, включая реквизиты постановления Правительства Ярославской области, сведения о перечне всех видов разрешенного использования земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в случае если разрешенное использование земельных участков допускает строительство на них), установленные положением об ООПТ, о содержании ограничений использования объектов недвижимости в пределах ООПТ, – в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу постановления Правительства Ярославской области, предусматривающего утверждение положения об ООПТ;

- документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в изменениях в положение об ООПТ и подлежащие внесению в ЕГРН, – в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу постановления Правительства Ярославской области, предусматривающего внесение изменений в положение об ООПТ, сведения о границах которой содержатся в ЕГРН.