



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2024 № 1416-п
г. Ярославль

Об утверждении Порядка
предоставления субсидии в виде
имущественного взноса
в имущество публично-правовой
компании «Фонд развития
территорий»

В целях реализации мероприятий по обеспечению восстановления прав участников строительства проблемных жилых домов комплекса процессных мероприятий «Восстановление прав участников строительства проблемных жилых домов Ярославской области» государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2024 – 2030 годы, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 27.03.2024 № 393-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области" на 2024 – 2030 годы и порядков предоставления субсидий и о признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области»,

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления из бюджета Ярославской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на финансирование мероприятий по восстановлению прав участников строительства.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ярославской области, курирующего вопросы строительства.

3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор
Ярославской области

М.Я. Евраев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ярославской области

от 25.12.2024 № 1416-п

ПОРЯДОК

**предоставления из бюджета Ярославской области субсидии в виде
имущественного взноса в имущество публично-правовой компании
«Фонд развития территорий» на финансирование мероприятий
по восстановлению прав участников строительства**

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления из бюджета Ярославской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на финансирование мероприятий по восстановлению прав участников строительства (далее – Порядок) определяет условия и порядок предоставления из бюджета Ярославской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на финансирование мероприятий по восстановлению прав участников строительства (далее – субсидия).

Получателем субсидии является публично-правовая компания «Фонд развития территорий».

1.2. Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13¹ Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

1.3. Субсидия предоставляется в целях софинансирования мероприятий, предусмотренных статьей 13¹ Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании решения о финансировании указанных мероприятий, принятого публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» в соответствии с Правилами принятия решения публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» о

финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13¹ Федерального закона «О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13¹ Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила).

Субсидия перечисляется в виде имущественного взноса за счет средств областного бюджета в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

Способ предоставления субсидии – финансовое обеспечение затрат.

1.4. Главным распорядителем средств областного бюджета, осуществляющим предоставление субсидии, является министерство строительства Ярославской области (далее – МС ЯО).

Предоставление субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Ярославской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке МС ЯО как получателю бюджетных средств.

1.5. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в разделе указанного единого портала) в порядке, установленном приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2016 № 243н «О составе и порядке размещения и предоставления информации на едином портале бюджетной системы Российской Федерации».

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Объем финансирования за счет имущества публично-правовой компании «Фонд развития территорий» не может быть выше предельного уровня софинансирования расходного обязательства Ярославской области из федерального бюджета, определенного в соответствии с пунктом 7 Правил.

Предоставление субсидии осуществляется в рамках соглашения о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» из бюджета субъекта Российской Федерации (далее – соглашение), заключаемого в соответствии с пунктом 9 Правил по типовой форме соглашения о

предоставлении субсидии в виде имущественного вноса в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» из бюджета субъекта Российской Федерации согласно приложению № 2 к Правилам (далее – типовая форма соглашения).

Требования к получателю субсидии, которым он должен соответствовать на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключено соглашение, установлены подпунктом 3.1.1 пункта 3.1 раздела III типовой формы соглашения.

2.2. Перечисление субсидии осуществляется на счет, открытый публично-правовой компании «Фонд развития территорий» в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В целях предоставления субсидии публично-правовая компания «Фонд развития территорий» представляет в МС ЯО следующие документы:

- заявка на предоставление субсидии (далее – заявка), составленная в свободной форме и подписанная руководителем публично-правовой компании «Фонд развития территорий» или иным уполномоченным лицом;

- письмо, подписанное руководителем публично-правовой компании «Фонд развития территорий» или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию о соответствии публично-правовой компании «Фонд развития территорий» требованиям, указанным в подпункте 3.1.1 пункта 3.1 раздела III соглашения;

- документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

2.3. МС ЯО рассматривает заявку и документы, указанные в пункте 2.2 данного раздела Порядка, в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения заявки и документов, проверяет их комплектность и принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии по одному из следующих оснований:

- несоответствие представленных публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» документов требованиям, предусмотренным пунктом 2.2 данного раздела Порядка;

- непредставление (представление не в полном объеме) публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» документов, необходимых для предоставления субсидии, обязанность по представлению которых возложена на публично-правовую компанию «Фонд развития территорий»;

- установление факта недостоверности представленной публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» информации.

Субсидия перечисляется МС ЯО на счет публично-правовой компании «Фонд развития территорий» в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня

представления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» документов, предусмотренных пунктом 2.2 данного раздела Порядка.

2.4 Субсидия предоставляется публично-правовой компании «Фонд развития территорий» при условии ее согласия на осуществление в отношении нее МС ЯО проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля соблюдения публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Публично-правовая компания «Фонд развития территорий» выражает согласие на осуществление указанных проверок путем подписания соглашения.

Публично-правовая компания «Фонд развития территорий» не имеет права приобретать за счет субсидии иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления субсидии иных операций, определенных нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями.

2.5. Размер субсидии (S) рассчитывается по следующей формуле:

$$S = \sum_{i=1}^n V_i - K_i,$$

где:

V_i – предельный объем финансирования, необходимый для реализации мероприятий по восстановлению прав граждан – участников строительства i -го объекта незавершенного строительства, указанного в приложении № 1 к типовой форме соглашения;

K_i – предельный объем финансирования i -го объекта незавершенного строительства, указанного в приложении № 1 к типовой форме соглашения, за счет имущества публично-правовой компании «Фонд развития территорий», определяемый в соответствии с пунктом 7 Правил;

n – количество объектов незавершенного строительства, финансируемых за счет имущества публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в составе мероприятий, указанных в пункте 1.3 раздела 1 Порядка, согласно приложению № 1 к типовой форме соглашения.

2.6. МС ЯО уведомляет публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» об уменьшении в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации ранее доведенных до МС ЯО лимитов бюджетных

обязательств на предоставление субсидии в случае, если такое уменьшение влечет невозможность исполнения публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» обязательств по соглашению, в течение 10 рабочих дней после такого уменьшения, а также обеспечивает согласование с публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» новых условий соглашения, в том числе касающихся размера и (или) сроков предоставления субсидии, и заключение дополнительного соглашения к соглашению или дополнительного соглашения о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям.

2.7. Значение результата предоставления субсидии устанавливается в соглашении в соответствии с приложением № 2 к типовой форме соглашения.

3. Осуществление контроля за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение.

Представление отчетности

3.1. МС ЯО в установленном действующим законодательством порядке осуществляет контроль за соблюдением получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии.

МС ЯО проводит плановые и внеплановые проверки деятельности публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на основании:

- отчета о достижении значения результата предоставления субсидии по форме, установленной приложением № 3 к типовой форме соглашения;
- иных документов о расходовании субсидии, представленных публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» в соответствии с подпунктом 4.3.4 пункта 4.3 раздела IV типовой формы соглашения.

3.2. Получатель субсидии:

- направляет по запросу МС ЯО документы, необходимые для осуществления им контроля за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии (в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, в части неисполненных обязательств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», источником финансового обеспечения которых является субсидия, в части направлений использования субсидии), не позднее 10 рабочих дней со дня получения указанного запроса;

- представляет в МС ЯО отчет о достижении значения результата предоставления субсидии не позднее 10 рабочих дней после наступления срока достижения значения результата, установленного приложением № 2 к типовой форме соглашения;

- возвращает в доход областного бюджета в срок, установленный в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, не использованный на отчетную дату, установленную в приложении № 2 к типовой форме соглашения, остаток перечисленной публично-правовой компании «Фонд развития территорий» субсидии в случае отсутствия

решения МС ЯО, указанного в разделе 4 Порядка.

3.3. В случае нарушения публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» условий и порядка предоставления субсидии, выявленного в том числе по результатам проверок, проведенных МС ЯО и органами государственного финансового контроля, МС ЯО направляет публично-правовой компании «Фонд развития территорий» требование об устранении выявленных нарушений.

Публично-правовая компания «Фонд развития территорий» в течение 30 календарных дней после получения такого требования обязана устранить нарушения и направить в МС ЯО отчет об устранении нарушений.

В случае если указанное требование не выполнено в установленный срок, публично-правовая компания «Фонд развития территорий» возвращает в областной бюджет полученную субсидию в размере средств, при использовании которых допущены нарушения, на основании:

- требования МС ЯО – в течение 30 календарных дней со дня получения требования;
- представления и (или) предписания органа государственного финансового контроля – в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае невозврата субсидии в срок, предусмотренный данным пунктом, взыскание средств с публично-правовой компании «Фонд развития территорий» производится в судебном порядке.

3.4. При установлении факта нецелевого использования субсидии МС ЯО направляет получателю субсидии письменное уведомление о возврате субсидии в сумме, использованной не по целевому назначению, не позднее чем в 10-дневный срок со дня установления факта нецелевого использования субсидии.

В течение 30 календарных дней с даты получения письменного уведомления о возврате субсидии публично-правовая компания «Фонд развития территорий» обязана осуществить возврат субсидии в областной бюджет по платежным реквизитам, указанным в уведомлении.

В случае невозврата субсидии в срок, предусмотренный данным пунктом Порядка, взыскание средств с публично-правовой компании «Фонд развития территорий» производится в судебном порядке.

3.5. В случае нарушения публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» обязательств по достижению значений показателей результатов предоставления субсидии, предусмотренных соглашением, объем средств, подлежащих возврату в областной бюджет ($S_{\text{возвр}}$), рассчитывается по формуле:

$$S_{\text{возвр}} = S \times (1 - F / P),$$

где:

- S – размер субсидии;

- F – фактически достигнутое значение показателя результата предоставления субсидии на отчетную дату;
- P – значение показателя результата предоставления субсидии, предусмотренное соглашением.

4. Подтверждение потребности в неиспользованном остатке субсидии

Остаток перечисленной публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» субсидии, не использованный на отчетную дату, установленную соглашением, подлежит возврату публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» в областной бюджет в срок, установленный в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, в случае отсутствия приказа МС ЯО об использовании остатка субсидии на цели, указанные в пункте 1.3 Порядка.

Решение об использовании остатка субсидии, не использованного на отчетную дату, установленную в приложении № 2 к типовой форме соглашения, на цели, указанные в пункте 1.3 Порядка, МС ЯО принимает в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, не позднее 10 рабочих дней после получения от публично-правовой компании «Фонд развития территорий» документов, обосновывающих потребность в направлении соответствующих средств.