



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2021 № 366-п
г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 11.03.2015 № 251-п

В соответствии с федеральными законами от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», от 22 декабря 2020 года № 445-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Типовой регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Ярославской области, утвержденный постановлением Правительства области от 11.03.2015 № 251-п «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Ярославской области», изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель
Правительства области



Д.А. Степаненко

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Типовой регламент работы согласительной комиссии
по согласованию местоположения границ земельных участков
при выполнении комплексных кадастровых работ на территории
Ярославской области**

1. В разделе 1:

1.1. Абзац первый пункта 1.3 после слов «на выполнение комплексных кадастровых работ» дополнить словами «или со дня получения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в случае финансирования выполнения таких работ за счет внебюджетных средств».

1.2. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. В состав согласительной комиссии включаются по одному представителю:

- департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области;

- Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях – при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении соответствующих объектов недвижимости, находящихся в федеральной собственности;

- департамента лесного хозяйства Ярославской области – при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении лесных участков из земель лесного фонда;

- органа местного самоуправления городского округа или поселения, на территориях которых выполняются комплексные кадастровые работы;

- органа местного самоуправления муниципального района, в состав которого входят поселения, на территории которых выполняются комплексные кадастровые работы;

- Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области;

- саморегулируемой организации, членом которой является кадастровый инженер;

- уполномоченного в области градостроительной деятельности органа местного самоуправления городского округа или поселения, на территориях которых выполняются комплексные кадастровые работы.».

1.3. Дополнить пунктом 1.4¹ следующего содержания:

«1.4¹. В состав согласительной комиссии наряду с представителями, указанными в пункте 1.4 данного раздела Типового регламента, включаются:

- лицо, уполномоченное решением общего собрания членов товарищества собственников недвижимости (в том числе садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества) либо членов потребительского кооператива (жилищного, жилищно-строительного или гаражного) либо иного гражданско-правового сообщества, указанного в пункте 3 части 6 статьи 42.2 Закона о кадастровой деятельности, – в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет бюджетных средств;

- заказчики комплексных кадастровых работ (их представитель) – в случае, если выполнение таких работ финансируется за счет внебюджетных средств.».

2. В разделе 3:

2.1. В пункте 3.2:

- абзац первый после слов «и направляется заказчиком комплексных кадастровых работ» дополнить словами «в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет бюджетных средств, или органом, уполномоченным на утверждение карты-плана территории, в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет внебюджетных средств,»;

- абзац второй после слов «Заказчик комплексных кадастровых работ» дополнить словами «в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет бюджетных средств, или орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет внебюджетных средств,».

2.2. Абзац первый пункта 3.11 изложить в следующей редакции:

«3.11. Возражения заинтересованного лица, определенного в пункте 2.1 раздела 2 Типового регламента, относительно местоположения границ земельных участков, сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых не соответствуют установленным на основании Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требованиям к описанию местоположения границ земельных участков, и земельных участков, образование которых предусмотрено документами, указанными в части 6 статьи 42.1 Закона о кадастровой деятельности, могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.».

2.3. Пункт 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. Акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных

в пункте 2.1 раздела 2 Типового регламента, относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями, оформляются согласительной комиссией в форме документов на бумажном носителе, которые хранятся органом, сформировавшим согласительную комиссию.».

2.4. Абзац второй пункта 3.14 после слов «для исполнителя комплексных кадастровых работ,» дополнить словами «для заказчика комплексных кадастровых работ и органа, уполномоченного на утверждение карты-плана территории,».

2.5. В пункте 3.15 слова «заказчику комплексных кадастровых работ» заменить словами «в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории,».

2.6. Пункт 3.16 изложить в следующей редакции:

«3.16. Окончание работы согласительной комиссии наступает с даты утверждения органом, уполномоченным на утверждение карты-плана территории, проекта карты-плана территории в окончательной редакции.».