



му

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.06.2020 № 479-п
г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 13.03.2018 № 153-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 13.03.2018 № 153-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным законами Ярославской области, и заключения соглашения о реализации масштабного инвестиционного проекта» следующие изменения:

1.1. В заголовке и пункте 1 слова «критериям, установленным законами Ярославской области» заменить словами «установленным критериям».

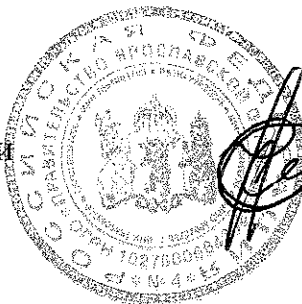
1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 5 Закона Ярославской области от 12 апреля 2017 г. № 9-з «Об отдельных вопросах поддержки граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства проблемных объектов на территории Ярославской области».

1.3. В Порядок рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным законами Ярославской области, и заключения соглашения о реализации масштабного инвестиционного проекта между Правительством области и юридическим лицом, утвержденный постановлением, внести изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель
Правительства области



Д.А. Степаненко

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 03.06.2020 № 479-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Порядок рассмотрения документов, обосновывающих
соответствие масштабного инвестиционного проекта критериям,
установленным законами Ярославской области, и заключения
соглашения о реализации масштабного инвестиционного проекта между
Правительством области и юридическим лицом**

1. В наименовании слова «критериям, установленным законами Ярославской области» заменить словами «установленным критериям».

2. В пункте 1:

- слова «критериям, установленным законами Ярославской области» заменить словами «установленным критериям»;

- слова «или статье 2 Закона Ярославской области от 3 июля 2019 г. № 39-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «Об отдельных вопросах поддержки граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Ярославской области и чьи права нарушены» (далее – Закон Ярославской области от 3 июля 2019 г. № 39-з)» исключить.

3. Из подпункта 4.7 пункта 4, абзацев второго и четвертого пункта 9, пунктов 13, 14 и 16 слова «или Законом Ярославской области от 3 июля 2019 г. № 39-з» исключить.

4. В абзаце первом пункта 17 слово «Законом» заменить словами «пунктом 3 статьи 5 Закона».

5. В пункте 18 слова «Законом Ярославской области от 3 июля 2019 г. № 39-з» заменить словами «пунктом 4 статьи 5 Закона Ярославской области от 12 апреля 2017 г. № 9-з».

6. В примерной форме соглашения о реализации масштабного инвестиционного проекта между Правительством области и юридическим лицом (приложение к Порядку):

6.1. В преамбуле слова «критериям, установленным законами Ярославской области» заменить словами «установленным критериям».

6.2. В разделе 1:

- пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Описание проекта прилагается к настоящему Соглашению.»;

- дополнить пунктами 1.5, 1.6 следующего содержания:

«1.5. В случае предоставления Стороной 2 пострадавшему участнику долевого строительства жилого помещения, общая площадь которого больше, чем общая площадь жилого помещения, расположенного в проблемном объекте, разница площадей является издержками Стороны 2.

1.6. В случае если общая площадь предоставленных жилых помещений меньше общей площади жилых помещений, в отношении которых у пострадавших участников долевого строительства имелись права требования в проблемном объекте, и при этом с пострадавшими участниками долевого строительства заключены договоры передачи жилых помещений и предоставлены жилые помещения с меньшей площадью с письменного согласия пострадавших участников долевого строительства, обязательства Стороны 2 считаются полностью исполненными.».