

ЗАКОН

Ярославской области

О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области»

Принят Ярославской областной Думой
23 апреля 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Губернские вести, 2006, 12 октября, № 63; Документ – Регион, 2011, 11 ноября, № 93; 2017, 18 апреля, № 28; 2018, 8 мая, № 35; 2019, 5 апреля, № 27) следующие изменения:

1) часть 2 статьи 3 дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:
«3¹) выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 12 настоящего Закона;»;

2) статью 6¹ изложить в следующей редакции:

«Статья 6¹. Виды объектов, подлежащих отображению в документах территориального планирования Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области

1. Виды объектов регионального значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Ярославской области:

1) в области транспорта (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения:

а) железнодорожные пути необщего пользования, если строительство таких объектов предусматривается инвестиционными программами хозяйствующих субъектов, не являющихся субъектами естественных монополий;

б) автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

в) мосты, тоннели, путепроводы и другие искусственные дорожные сооружения, являющиеся технологической частью автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;

г) объекты, необходимые для организации транспортного обслуживания населения воздушным, водным, автомобильным транспортом в межмуниципальном и пригородном сообщении и железнодорожным транспортом в

пригородном сообщении (аэропорты, аэродромы, посадочные площадки, речные порты, пристани, автовокзалы, автостанции, железнодорожные вокзалы);

2) в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий:

а) объекты аварийно-спасательной службы, аварийно-спасательных формирований и противопожарной службы Ярославской области;

б) сооружения инженерной защиты и гидротехнические сооружения, необходимые для осуществления мероприятий в сфере защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

в) скотомогильники (биотермические ямы);

3) в области образования:

объекты, в которых размещаются государственные образовательные организации Ярославской области;

4) в области здравоохранения:

объекты, в которых размещаются государственные медицинские организации Ярославской области;

5) в области физической культуры и спорта:

физкультурные и спортивные объекты, находящиеся в собственности Ярославской области;

6) в области энергетики:

а) линии электропередачи (воздушные и кабельные) и подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 и 150 кВ, кроме линий электропередачи и подстанций, отнесенных к видам объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, определенным Правительством Российской Федерации;

б) линии электропередачи (воздушные и кабельные) и подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 35 кВ;

в) межпоселковые газопроводы высокого и среднего давления, проходящие по территории более одного муниципального района (городского округа) Ярославской области и (или) используемые для газоснабжения более одного муниципального района (городского округа) Ярославской области;

г) отводы от магистральных газопроводов высокого давления;

д) газораспределительные станции;

7) в иных областях в соответствии с полномочиями Ярославской области:

а) объекты, в которых размещаются организации социального обслуживания Ярославской области, оказывающие услуги детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей;

б) объекты, в которых размещаются органы государственной власти и иные государственные органы Ярославской области, мировые судьи в Ярославской области и их аппараты;

в) объекты, в которых размещаются государственные архивы Ярославской области;

г) объекты, в которых размещаются государственные библиотеки Ярославской области;

д) объекты, в которых размещаются государственные музеи Ярославской области;

е) объекты, в которых размещаются государственные организации культуры и искусства, культурно-досуговой сферы, концертно-зрелищные организации Ярославской области;

ж) объекты культурного наследия регионального значения;

з) иные объекты, имеющие природно-историческое, историко-культурное, социальное, экономическое значение или оказывающие существенное влияние на инженерное, транспортное, социальное, культурное обеспечение более чем одного муниципального образования (муниципального района, городского округа) Ярославской области.

2. Виды объектов местного значения муниципального района Ярославской области, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района Ярославской области:

1) в области электро- и газоснабжения поселений Ярославской области:

объекты капитального строительства электро- и газоснабжения, расположенные на территориях двух и более поселений в границах муниципального района Ярославской области;

2) в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Ярославской области:

а) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Ярославской области;

б) объекты дорожного сервиса вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Ярославской области;

в) мосты, тоннели, путепроводы и другие искусственные дорожные сооружения, являющиеся технологической частью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Ярославской области;

3) в области образования:

объекты, в которых размещаются муниципальные образовательные организации;

4) в области физической культуры и массового спорта:

а) объекты, предназначенные для проведения официальных физкультурных и спортивных мероприятий муниципального района Ярославской области, находящиеся в муниципальной собственности;

б) объекты, в которых размещаются муниципальные центры спортивной подготовки, и иные объекты спортивного назначения, находящиеся в муниципальной собственности;

5) в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов:

а) полигоны твердых коммунальных отходов;

б) объекты по обработке и утилизации твердых коммунальных отходов;

б) в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального района Ярославской области:

а) объекты культурного наследия местного (муниципального) значения;

б) объекты, в которых размещаются муниципальные организации культуры, в том числе культурно-досуговые муниципальные организации, муниципальные музеи и библиотеки;

в) объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по защите населения и территории муниципального района Ярославской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, за исключением объектов, отнесенных настоящей статьей к видам объектов регионального значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Ярославской области;

г) территории мест захоронения, объекты, в которых размещаются муниципальные организации ритуального обслуживания населения;

д) объекты, в которых размещаются органы местного самоуправления муниципального района Ярославской области.

3. Виды объектов местного значения поселения, городского округа Ярославской области, подлежащих отображению на генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Ярославской области:

1) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:

а) подстанции и переключательные пункты, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 20 кВ включительно;

б) трансформаторные подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 6 до 10 кВ включительно;

в) линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 20 кВ включительно;

г) котельные, центральные тепловые пункты, магистральные теплопроводы;

д) водозаборные сооружения поверхностных вод, технической воды;

е) водопроводные насосные станции;

ж) магистральные водопроводы;

з) станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения), канализационные очистные сооружения, локальные очистные сооружения;

и) магистральные канализации (напорные, самотечные), магистральные ливневые канализации;

к) коллекторы сбора очищенных сточных вод;

2) в области автомобильных дорог местного значения:

а) автомобильные дороги местного значения поселения, городского округа Ярославской области в границах населенных пунктов поселения, городского округа Ярославской области;

б) мосты, тоннели, путепроводы и другие искусственные дорожные сооружения, являющиеся технологической частью автомобильных дорог местного значения поселения, городского округа Ярославской области в границах населенных пунктов поселения, городского округа Ярославской области;

в) объекты дорожного сервиса, объекты, предназначенные для организации регулярных перевозок в границах поселения, городского округа Ярославской области;

3) в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа Ярославской области:

а) спортивно-зрелищные и физкультурно-оздоровительные объекты, комплексы для занятий спортом и проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, находящиеся в муниципальной собственности;

б) плоскостные спортивные сооружения, оборудованные спортивные площадки, тренировочные поля, открытые стадионы для занятий спортом и проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, находящиеся в муниципальной собственности;

4) в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения Ярославской области, городского округа Ярославской области:

а) объекты культурного наследия местного (муниципального) значения;

б) объекты, в которых размещаются муниципальные организации культуры, в том числе культурно-досуговые муниципальные организации, муниципальные музеи и библиотеки;

в) территории мест захоронения, объекты, в которых размещаются муниципальные организации ритуального обслуживания населения;

г) объекты, в которых размещаются органы местного самоуправления поселения, городского округа Ярославской области.»;

3) в статье 7:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Подготовка и утверждение документации по планировке территории, порядок внесения в нее изменений и ее отмены»;

б) в абзаце первом части 1 слова «в части 1¹» заменить словами «в частях 1¹ и 12¹²»;

в) в части 14 слово «тридцати» заменить словами «двадцати рабочих»;

г) часть 18 изложить в следующей редакции:

«18. Внесение изменений в утвержденную документацию по планировке территории осуществляется путем утверждения ее отдельных частей с учетом положений, предусмотренных настоящей статьей для принятия решения об утверждении документации по планировке территории и положений части 21 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в утвержденную документацию по планировке территории, отмена такой документации или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению осу-

ществляется уполномоченным органом путем принятия соответствующего распорядительного акта уполномоченного органа.»;

4) часть 3 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«3. В состав комиссии по подготовке правил землепользования и застройки включаются:

1) в обязательном порядке – представители общественности, специалисты в сфере строительства, градостроительной деятельности и архитектуры и иных смежных отраслей;

2) по предварительному согласованию – представители Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области и филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ярославской области.»;

5) часть 4 статьи 12 признать утратившей силу;

6) пункт 10 части 2 статьи 13 признать утратившим силу.

Статья 2

Признать утратившими силу:

1) абзац шестой пункта 13 Закона Ярославской области от 07.11.2011 № 39-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Документ – Регион, 2011, 11 ноября, № 93);

2) абзац четырнадцатый пункта 4 статьи 1 Закона Ярославской области от 02.04.2019 № 17-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Документ – Регион, 2019, 5 апреля, № 27).

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ярославской области

Д.Ю. Миронов

28 апреля 2020 г.

№ 33-з