

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2020 № 334-п

г. Ярославль

О внесении изменений в  
постановление Правительства  
области от 27.01.2012 № 22-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 27.01.2012 № 22-п «О паспортизации объектов социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями строительных норм и правил по обеспечению их доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «постановления Правительства области от 10.10.2011 № 770-п «Об областной целевой программе «Доступная среда» на 2012 – 2015 годы» заменить словами «постановления Правительства области от 03.12.2019 № 825-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Доступная среда в Ярославской области» на 2020 – 2025 годы и признании утратившими силу постановлений Правительства области от 28.01.2019 № 25-п и от 18.03.2019 № 186-п».».

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы здравоохранения, труда и социальной защиты, семейной и демографической политики.».

1.3. Форму паспорта доступности объекта жилищного фонда для инвалидов и других маломобильных групп населения, форму реестра объектов жилищного фонда, утвержденные постановлением, изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель  
Правительства области

Д.А. Степаненко

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением  
 Правительства области  
 от 27.01.2012 № 22-п  
 (в редакции постановления  
 Правительства области  
 от 16.04.2020 № 334-п)

**ФОРМА**  
**паспорта доступности объекта жилищного фонда для инвалидов**  
**и других маломобильных групп населения**

**ПАСПОРТ**  
**ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**  
**ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ**  
 № \_\_\_\_\_

(наименование объекта)				
(почтовый адрес, телефон, факс, e-mail)				
Муниципальный район (городской округ)				
1. Форма собственности объекта	частный жилищный фонд	государственный жилищный фонд	муниципальный жилищный фонд	
	процентов от общей площади объекта	процентов от общей площади объекта	процентов от общей площади объекта	
2. Цели использования объекта	социальное использование	специализированное использование	индивидуальное использование	коммерческое использование
3. Способ управления объектом (с расшифровкой наименования управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительного кооператива,				

строительного кооператива и др.)						
4. Размещение объекта		отдельно стоящее здание _____ этажей			пристроенное здание _____ этажей	
5. Общая площадь объекта, кв. м						
6. Год постройки объекта						
Год последнего капитального ремонта						
Типовая серия						
Количество секций						
Количество этажей						
7. Доступность элементов объекта для различных категорий инвалидов						
Наименование элементов объекта	Категория инвалидов, для которых установлен норматив	Единица измерения	Норматив по доступности, установленный для инвалидов	Фактическое состояние	Рекомендуемые мероприятия по адаптации при несоответствии нормативу	Объем средств, необходимый для выполнения рекомендуемых мероприятий (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7
7.1. Входная группа						
7.1.1. Крыльцо и входная площадка						
уровень пола помещения при входе в здание, со скошенными краями	К	см	не более 1,4			
пороги и перепады относительно уровня пола в дверных проемах	К		отсутствуют			
высота порогов в дверных проемах	К	см	не более 1,4			
дренажные и водосборные решетки на одном уровне с поверхностью покрытия	К, О		наличие			
размеры проветров ячеек дренажных и водосборных решеток (ширина × длина)	К, О	см	1,3 × 1,5			
подогрев покрытия крыльца или входной площадки	К, О, С, Г		допускается			
габариты входной площадки при открывании дверей наружу	К	см	не менее 140 × 200 или 150 × 185			
габариты входной площадки с пандусом	К	см	не менее 220 × 220			

1	2	3	4	5	6	7
поперечный уклон покрытий	К	%	не более 1 – 2			
поверхность покрытий твердая, антискользящая	К, О, С, Г		наличие			
поручни (ограждения) при высоте площадки более 45 см	К, О, С,		наличие			
навес крыльца	К, О, С, Г		наличие			
ограждение навеса от метеорологических осадков и отвод поверхностных стоков	К, О, С, Г		наличие			
приборы электроосвещения навеса крыльца	К, О, С, Г		наличие			
7.1.2. Лестница крыльца						
число подъемов (ступеней) в одном перепаде уровней	К, О	количество	не менее 3 и не более 12			
шероховатая поверхность ступеней с антискользящим покрытием	К, О, С, Г		наличие			
непрерывные ограждения с двух сторон стационарной лестницы	К, О, С, Г		наличие			
двухуровневые поручни стационарной лестницы (высота поручней)	К, О, С, Г	см	от 70 до 90			
расстояние между ближайшей стеной и поручнем	К, О, С	см	не менее 5			
расстояние между поручнями	К, О, С	см	не менее 100			
закругленное окончание поручней	К, О, С		наличие			
выделение цветом или фактурой верхней и нижней ступеней	С		наличие			
предупредительные тактильные полосы перед открытой лестницей (ширина)	С	см	30 – 50			
расстояние от открытой лестницы до предупредительных тактильных полос	С	см	80 – 90			
7.1.3. Пандус наружный						
наклонная часть (марш) пандуса со сплошной поверхностью при уклоне не круче 1:20 (длина)	К	см	не более 900			

1	2	3	4	5	6	7
уклон при устройстве съезда с тротуара на проезжую часть	К	соотношение (%)	не более 1:12 (8%)			
продольный уклон около здания (на протяжении не более 10 м)	К	соотношение (%)	не более 1:10 (10%)			
уклон пандуса крыльца	К	соотношение (%)	не более 1:20 (5%)			
перепад высот в местах съезда на проезжую часть	К	см	не более 1,5			
подъемное устройство при расчетной длине пандуса 36 м и более или высоте более 3 м	К		наличие			
габариты промежуточной горизонтальной площадки при высоте пандуса крыльца более 0,8 метра при прямом движении (при отсутствии поворота или разворота) (ширина × глубина)	К	см	не менее 100 × 140			
бортик с открытой стороны пандуса и колесоотбойное устройство на съезде и промежуточных площадках (при устройстве разворотной площадки для кресла-коляски) (высота)	К	см	10			
непрерывное ограждение пандуса поручнями с двух сторон двухуровневыми поручнями (высота)	К	см	от 70 до 90			
закругленные окончания поручней	К		наличие			
округлое сечение завершающих частей поручня	К		наличие			
завершение поручня длиннее наклонной части пандуса	К, С	см	не менее 30			
расстояние между поручнями	К	см	от 90 до 100			
отчетливо маркированная цветом или текстурой поверхность покрытий пандуса, контрастно отличающаяся от	С		наличие			

1	2	3	4	5	6	7
прилегающей поверхности						
нескользящее покрытие пандуса	К, О, С, Г		наличие			
высота одного подъема (марша) пандуса при уклоне не более 1:20 (5%)	К	см	не более 80			
перепад высот в местах съезда на проезжую часть	К	см	не более 1,5			
разворотная площадка внизу	К	см	не менее 150 × 150			
разворотная промежуточная площадка с поворотом направления движения	К	см	не менее 150 × 150			
7.1.4. Тамбур и двери для входа						
ширина наружного дверного проема	К	см	не менее 120			
контрастная окраска по краям дверного полотна или наличника	С		наличие			
высота наружного и внутреннего дверного порога	К	см	не более 1,4			
информационная табличка с указанием номеров подъезда и квартир на наружной двери	К, О, Г		наличие			
высота символов на информационной табличке с указанием номеров подъезда и квартир на наружной двери, контрастно отличающихся цветом от поверхности информационной таблички	К, О, Г	см	7,5			
на наружной двери информационная табличка с указанием номеров подъезда и квартир с использованием шрифта Брайля (высота от уровня пола)	С	см	70 – 90			
ширина внутренних дверных и арочных проемов	К	см	не менее 90			
ширина проема при глубине откоса открытого проема более	К	см	не менее 120			

1	2	3	4	5	6	7
100 см						
доводчик двери с регулируемым усилием не более 19,5 Нм и замедлением динамики открывания и закрывания с задержкой не менее 5 секунд	К, О, С, Г		наличие			
применение петель с фиксаторами положений «открыто» и «закрыто»	К, О, С, Г		допускается			
полотно наружной двери со смотровой прозрачной ударопрочной панелью с нижней кромкой (высота от уровня пола)	К, О, С, Г	см	50 – 120			
противоударная полоса на нижней части стеклянных полотен дверей (высота от уровня пола)	К, О, С, Г	см	не менее 30			
размещение яркой контрастной маркировки на прозрачных полотнах дверей (высота от уровня пола)	С	см	120 – 150			
ручки нажимного действия в качестве дверных запоров на путях эвакуации	К, О, С, Г		наличие			
усилие для открывания двери с дверными запорами на путях эвакуации на ручках нажимного действия	К, О, С, Г	Нм	не более 50			
тактильные предупреждающие указатели и (или) контрастно окрашенная поверхность участка пола по пути движения перед дверными проемами и входами (расстояние)	С	см	60			
световые маячки на путях движения	К, О, С, Г		наличие			
обозначение краской для разметки, цвет которой должен контрастировать с окружающим	К, О, С, Г		наличие			

1	2	3	4	5	6	7
пространством, зон возможной опасности с учетом проекции движения двери						
габариты тамбура при прямом движении и одностороннем открывании дверей (глубина × ширина)	К	см	не менее 230 × 150			
7.1.5. Внеквартирные коридоры						
ширина внеквартирных коридоров	К	см	не менее 150			
минимальное пространство для поворота кресла-коляски на 90 градусов	К	см	120 × 120			
минимальное пространство для разворота на 180 градусов	К	см	140 × 140			
высота внеквартирных коридоров	К	см	не менее 210			
перепады уровней и пороги	К	см	не более 2,5			
7.2. Пути движения						
7.2.1. Лестничные марши и внутренние пандусы (подъемные устройства)						
ширина марша лестниц при отсутствии лифтов	О	см	не менее 135			
рельефная (тактильная) полоса шириной 30 - 50 см перед открытой лестницей вверху и внизу (ширина)	С	см	80 – 90			
контрастная окраска крайних ступеней	С		наличие			
поручни с двух сторон лестницы и пандуса	О, С		наличие			
высота поручней лестниц	О, С	см	90			
пандусы и (или) подъемные устройства	К		наличие			
непрерывное ограждение пандуса поручнями с двух сторон двухуровневыми поручнями (высота)	К	см	70 – 90			
горизонтальные завершения поручня вверху и внизу с	О, С	см	30			

1	2	3	4	5	6	7
нетравмирующим окончанием						
7.2.2. Лифт пассажирский						
габариты кабины (ширина × глубина)	К	см	не менее 210 × 110			
ширина дверного проема кабины	К	см	не менее 120			
поручни	О		наличие			
световая и звуковая информирующая сигнализация в кабине о движении лифта	С, Г		наличие			
цифровое обозначение этажа размером не менее 0,1 м, контрастное по отношению к фону стены напротив выхода из лифта, на высоте 1,5 м (высота)	К, О, Г	см	150			
тактильные указатели уровня этажа у каждой двери лифта, предназначенного для инвалидов	С		наличие			
7.3. Прилегающая территория объекта						
7.3.1. Вход на территорию						
нескользящее и невибрирующее покрытие (дорожное, напольное, лестничное) с шероховатой поверхностью	К, О		наличие			
толщина швов между плитами покрытия	К, О	см	не более 1,5			
покрытие из рыхлых и сыпучих материалов	К, О, С, Г		не допускается			
пандус или уклон покрытия при перепадах уровня покрытия и порогов	К		наличие			
замена одиночных ступеней пандусами	К		наличие			
дублирование лестниц пандусами	К		наличие			
продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалида на кресле-коляске	К	%	не более 5			
поперечный уклон пути	К	%	не более 2			

1	2	3	4	5	6	7
движения, по которому возможен проезд инвалида на кресле-коляске						
уклон при устройстве съезда с тротуара на проезжую часть	К	соотношение, %	1:12 (8%)			
уклон около многоквартирного дома и в затесненных местах на протяжении не более 10 метров	К	соотношение, %	1:10 (10%)			
ограждения с поручнями на перепадах горизонтальных поверхностей высотой более 45 см	К		наличие			
рельефная (тактильная) полоса дорожных указателей перед крыльцом многоквартирного дома из рельефной тротуарной плитки или аналогичного дорожного покрытия (ширина)	К	см	50 – 60			
расстояние рельефной (тактильной) полосы дорожных указателей перед крыльцом многоквартирного дома от подступенка нижней ступени марша до ближайшего края рельефной (тактильной) полосы	К	см	80			
габариты разворотной площадки для кресла-коляски перед пандусом перед крыльцом многоквартирного дома	К	см	150 × 150			
металлические пандусы, жестко закрепленные на неровных покрытиях или на ступенях лестницы	К		наличие			
ширина прохода, калитки, проема в ограждении	К		не менее 120			
7.3.2. Парковка для посетителей						
расстояние до входа в здание учреждения или предприятия	К, О	м	не более 50			
расстояние до входа в жилое	К, О	м	не более 100			

1	2	3	4	5	6	7
здание						
доля машино-мест для инвалидов	К, О	%	не менее 10%, но не менее 1 места			
размер места со специальным знаком	К	см	360 × 600			
7.3.3. Путь к объекту						
ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках	К	см	не менее 200			
ширина полосы движения (с учетом наличия площадок для разворота)	К, О	см	не менее 120			
высота бордюрного камня в местах пересечения тротуара с проезжей частью	К, О	см	не более 1,5			
высота бордюрного камня по краям пешеходных путей	С	см	не менее 5			
7.4. Доступность дополнительных элементов объекта для детей-инвалидов						
высота поручней лестниц	К, О, С	см	50			

Дата составления паспорта: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Лицо, уполномоченное на заполнение паспорта:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись и расшифровка подписи)

8. Заключение о доступности элементов объекта

	К	О	С	Г
Входная группа				
Пути движения				
Прилегающая территория				
Дополнительные элементы для детей				

9. Фактическая доступность объекта

Степень доступности объекта жилищного фонда	Фактическая доступность для инвалидов			
	К	О	С	Г
Объект полностью доступен				
Объект частично доступен, требуется частичная адаптация				
Объект недоступен, требуется адаптация				

10. Объем средств, необходимый для полной адаптации объекта	
	сумма (тыс. руб.)
Входная группа	
Пути движения	
Прилегающая территория	
Дополнительные элементы для детей	
ИТОГО	

### Список используемых сокращений

- К – инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках
- О – инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата
- С – инвалиды с нарушениями зрения
- Г – инвалиды с нарушениями слуха.



