

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.12.2019 № 827-п

г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 26.01.2011 № 9-п

В целях приведения нормативных правовых актов Ярославской области в соответствие с Законом Ярославской области от 2 октября 2019 г. № 49-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»
ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в региональную программу «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы, утвержденную постановлением Правительства области от 26.01.2011 № 9-п «Об утверждении региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы», изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель
Правительства области

Д.А. Степаненко

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 03.12.2019 № 827-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в региональную программу «Стимулирование развития
жилищного строительства на территории Ярославской области»
на 2011 – 2021 годы**

1. В паспорте Программы:

1.1. В наименовании слово «Программы» заменить словами «региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы».

1.2. В позиции «Сроки реализации Программы» слово «Программы» заменить словами «региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (далее – Программа)».

1.3. В позиции «Ответственные исполнители задач и проектов Программы»:

- из строк «- государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования», «- улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области» слова «начальник отдела жилищных субсидий и сертификатов комитета жилищной политики ДС Храмкова Ирина Витальевна, тел. (4852) 40-06-26,» исключить;

- в строке «- формирование рынка доступного арендного жилья и развитие жилищного фонда социального использования для граждан, имеющих невысокий уровень дохода» слова «Гагарин Юрий Васильевич, тел. (4852) 40-06-04» заменить словами «Храмкова Ирина Витальевна, тел. (4852) 40-06-51»;

- в строке «- региональный проект "Жилье"» слова «Бараташвили Давид Теймуразович, тел. (4852) 78-65-57» заменить словами «Черневский Александр Александрович, тел. (4852) 78-63-56».

2. В таблице «Общая потребность в финансовых ресурсах»:

2.1. В разделе I:

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Источники финансирования	Плановый объём финансирования, млн. рублей											
		всего	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Задача 1. Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа – всего	686,792	143,200	117,230	84,105	47,266	179,185	66,114	4,879		44,814		
	в том числе:												
	- предусмотрено законом об областном бюджете:												
	областные средства	582,210	116,120	96,639	76,676	42,301	142,246	63,130	4,879		40,220		
	- справочно (за рамками закона об областном бюджете):												
	местные бюджеты	104,582	27,080	20,591	7,429	4,965	36,939	2,984			4,594		

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.	Задача 3. Государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования – всего	695,066	153,468	143,880	127,917	81,655	66,537	50,061	11,598	21,125	27,026	11,800	
	в том числе:												
	- предусмотрено законом об областном бюджете:												
	областные средства	143,961	29,968	25,130	21,730	15,655	18,437	9,261	3,782	4,323	10,275	5,400	
	- справочно (за рамками закона об областном бюджете):												
	внебюджетные источники	392,413	85,000	85,000	80,000	48,000	28,000	33,000	4,813	13,174	12,026	3,400	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	местные бюджеты	158,693	38,500	33,750	26,187	18,000	20,100	7,800	3,003	3,628	4,725	3,000	

- пункт 11 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11.	Задача 11. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области – всего в том числе:	626,471				94,000	120,872	165,870	79,731	43,216	57,677	32,534	32,570
	- предусмотрено законом об областном бюджете:												
	федеральные средства	626,471				94,000	120,872	165,870	79,731	43,216	57,677	32,534	32,570

2.2. В разделе II:

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.	На мероприятия по увеличению объемов строительства жилья, соответствующего стандартам качества, обеспечивающих сбалансированный спрос и предложение на рынке жилья, – всего в том числе:	256 108,532	8 107,969	8 960,977	9 655,645	11 898,357	15 853,781	18 634,622	21 550,265	29 490,273	37 565,130	41 722,361	52 669,152
	- справочно (за рамками закона об областном бюджете):												
	внебюджетные источники	256 108,532	8 107,969	8 960,977	9 655,645	11 898,357	15 853,781	18 634,622	21 550,265	29 490,273	37 565,130	41 722,361	52 669,152

- пункт 6 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6.	На мероприятия по газификации и модернизации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ярославской области (в соответствии с постановлением Правительства области от 31.03.2017 № 252-п «О региональной программе «Газификация и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ярославской области» на 2017 – 2021 годы») – всего в том числе:	2 263,674							280,367	774,763	516,210	410,735	281,600
	- предусмотрено законом об областном бюджете:												
	областные средства	1 219,079							156,873	386,219	264,321	240,833	170,833
	- справочно (за рамками закона об областном бюджете):												
	местные бюджеты	97,102							20,839	23,054	12,412	19,466	21,331
	внебюджетные источники	947,493							102,654	365,490	239,477	150,436	89,436

- строку «Итого средств, привлекаемых в рамках других областных и региональных адресных программ, средств Фонда ЖКХ и АО «ДОМ.РФ», средств федерального бюджета» изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого средств, привлекаемых в рамках других областных и региональных адресных программ, средств Фонда ЖКХ и АО «ДОМ.РФ»,	283 611,310	11 155,243	12 092,244	12 983,916	14 794,603	19 213,537	20 996,871	23 029,885	31 342,337	39 684,100	43 754,811	54 563,763

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	средств федерального бюджета												
	в том числе:												
	- предусмотрено законом об областном бюджете:												
	областные средства	6 166,322	563,006	552,866	861,783	868,702	1 146,849	663,169	378,192	396,547	279,896	264,480	190,833
	федеральные средства	7 410,919	1 553,005	1 032,812	1 004,088	871,612	979,037	1 165,707	352,927	51,712	381,537	8,929	9,553
	- справочно (за рамками закона об областном бюджете):												
	федеральные средства	763,242										381,621	381,621
	местные бюджеты	1 441,260	186,427	203,289	345,200	144,622	168,052	192,693	119,116	23,054	14,043	21,595	23,169
	внебюджетные источники	267 829,567	8 852,805	10 303,277	10 772,845	12 909,667	16 919,599	18 975,302	22 179,649	30 871,025	39 008,624	43 078,186	53 958,588

3. В пункте 16, графе 13, таблицы 7 раздела II цифры «12,00» заменить цифрами «10,50».

4. В таблице 8 раздела III:

4.1. В пункте 3, графе 13, цифры «300» заменить цифрами «650».

4.2. В пункте 11, графе 13, цифры «11» заменить цифрами «16».

5. В разделе IV:

5.1. Подраздел 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Механизм реализации задачи по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области и мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье» приведен в подразделе 3 раздела V Программы».

5.2. Из абзаца десятого подраздела 2 слова «, в том числе с твердыми коммунальными отходами» исключить.

5.3. В таблице 9 подраздела 14:

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия (в установленном порядке)	Результат выполнения мероприятия		Срок реализации, годы	Плановый объем финансирования, млн. рублей					Исполнитель и соисполнители мероприятия (в установленном порядке)
		наименование (единица измерения)	плановое значение		всего	ФС	ОС	МБ	ВИ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Задача 1. Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа		2011 – 2019	686,792	-	582,210	104,582	-	ДС, ОМС	
			2011	143,2	-	116,12	27,08	-		
			2012	117,23	-	96,639	20,591	-		
			2013	84,105	-	76,676	7,429	-		
			2014	47,266	-	42,301	4,965	-		
			2015	179,185	-	142,246	36,939	-		
			2016	66,114	-	63,130	2,984	-		
			2017	4,879	-	4,879	-	-		
			2019	44,814	-	40,220	4,594	-		
1.1.	Приобретение жилых помещений на первичном рынке либо в строящихся домах путем долевого участия в строительстве или строительства домов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа	общая площадь расселенных жилых помещений (кв. м)	4233	2011	143,2	-	116,12	27,08	-	ДС, ОМС
			3530	2012	117,23	-	96,639	20,591	-	
			2486	2013	84,105	-	76,676	7,429	-	
			1246	2014	47,266	-	42,301	4,965	-	
			4487	2015	179,185	-	142,246	36,939	-	
			374	2016 ¹	66,114	-	63,130	2,984	-	
			-	2017 ²	4,879	-	4,879	-	-	
			1189	2019	44,814	-	40,220	4,594	-	
1.2.	Предоставление жилых помещений для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа	количество переселенных граждан (человек)	240	2011	-	-	-	-	-	ОМС
			185	2012	-	-	-	-	-	
			253	2013	-	-	-	-	-	
			70	2014	-	-	-	-	-	
			288	2015	-	-	-	-	-	
			22	2016	-	-	-	-	-	
			76	2019	-	-	-	-	-	

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.	Задача 3. Государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования			2011 – 2020	695,066	-	143,961	158,693	392,413	ДС, ОМС
				2011	153,468	-	29,968	38,500	85,000	
				2012	143,880	-	25,130	33,750	85,000	
				2013	127,917	-	21,730	26,187	80,000	
				2014	81,655	-	15,655	18,000	48,000	
				2015	66,537	-	18,437	20,100	28,000	
				2016	50,061	-	9,261	7,800	33,000	
				2017	11,598	-	3,782	3,003	4,813	
				2018	21,125	-	4,323	3,628	13,174	
				2019	27,026	-	10,275	4,725	12,026	
2020	11,800	-	5,400	3,000	3,400					
3.1.	Предоставление семьям субсидии на приобретение или строительство жилых помещений	количество семей, улучшивших жилищные условия (семей)	125	2011	153,468	-	29,968	38,500	85,000	ДС, ОМС
			105	2012	143,880	-	25,130	33,750	85,000	
			65	2013	127,917	-	21,730	26,187	80,000	
			37	2014	81,655	-	15,655	18,000	48,000	
			27	2015	66,537	-	18,437	20,100	28,000	
			28	2016	45,800	-	6,900	5,900	33,000	
			5	2017	8,228	-	2,024	1,391	4,813	
			5	2018	18,880	-	3,103	2,603	13,174	
			8	2019	21,729	-	5,770	3,933	12,026	
			4	2020	6,400	-	1,900	1,100	3,400	
3.2.	Предоставление семьям субсидии на возмещение части аннуитетных платежей	количество семей, получивших субсидию на возмещение части аннуитетных платежей (семей)	81	2016	4,261	-	2,361	1,900	-	ДС, ОМС
			85	2017	3,370	-	1,758	1,612	-	
			69	2018	2,245	-	1,220	1,025	-	
			55	2019	1,770	-	0,978	0,792	-	
			75	2020	5,400	-	3,500	1,900	-	
3.3.	Приобретение жилых помещений с использованием бюджетных средств и	площадь жилых помещений, приобретенных	5000	2011	-	-	-	-	-	ДС, ОМС
			4200	2012	-	-	-	-	-	
			3300	2013	-	-	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ипотечных жилищных кредитов (займов)	(построенных) семьями (кв. м)	2140	2014	-	-	-	-	-	
			1525	2015	-	-	-	-		
			1674	2016	-	-	-	-		
			300	2017	-	-	-	-		
			537	2018	-	-	-	-		
			505	2019	-	-	-	-		
			200	2020	-	-	-	-		
3.4.	Обеспечение возможности получения гражданами ипотечных кредитов (займов) по сниженной процентной ставке	количество выданных ипотечных кредитов (займов) со сниженной процентной ставкой (единиц)	13	2019	3,527	-	3,527	-	-	ДС, ОМС, кредитор
3.5.	Приобретение жилых помещений (жилых домов) с использованием ипотечных кредитов (займов) со сниженной процентной ставкой	общая площадь жилья, приобретаемого с использованием ипотечных кредитов (займов) со сниженной процентной ставкой (кв. м)	650	2019	-	-	-	-	-	ДС, ОМС, кредитор

- пункт 11 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.	Задача 11. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области			2014 – 2021	626,471	626,471	-	-	-	ДС, ОМС, ДТиСПН
				2014	94,000	94,000	-	-	-	
				2015	120,872	120,872	-	-	-	
				2016	165,870	165,870	-	-	-	
				2017	79,731	79,731	-	-	-	
				2018	43,216	43,216	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				2019	57,677	57,677	-	-	-	
				2020	32,534	32,534	-	-	-	
				2021	32,570	32,570	-	-	-	
11.1.	Проведение мер социальной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны	количество ветеранов Великой Отечественной войны, получивших единовременную денежную выплату (человек)	51	2014	66,657	66,657	-	-	-	ДС, ОМС, ДТиСПН
			69	2015	93,055	93,055	-	-	-	
			77	2016	103,221	103,221	-	-	-	
			26	2017	36,601	36,601	-	-	-	
			5	2018	7,876	7,876	-	-	-	
			16	2019	25,170	25,170	-	-	-	
11.2.	Проведение мер социальной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших единовременную денежную выплату (человек)	количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших единовременную денежную выплату (человек)	42	2014	27,343	27,343	-	-	-	ДС, ОМС, ДТиСПН
			41	2015	27,817	27,817	-	-	-	
			36	2016	24,057	24,057	-	-	-	
			35	2017	23,559	23,559	-	-	-	
			26	2018	19,837	19,837	-	-	-	
			42	2019	32,507	32,507	-	-	-	
			42	2020	32,534	32,534	-	-	-	
			42	2021	32,570	32,570	-	-	-	
11.3.	Предоставление мер социальной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц	количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, улучшивших жилищные условия (человек)	5	2016	38,592	38,592	-	-	-	ДС, ОМС
			27	2017	19,571	19,571	-	-	-	
			9	2018	15,503	15,503	-	-	-	

6. В разделе V:

6.1. В подразделе 3:

6.1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«3. Механизм реализации задачи по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области и мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта "Жилье"».

6.1.2. Пункты 3.1, 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.1. Исполнителями данных задачи и мероприятий являются:

- ДС;

- ОМС, на территории которых реализуются или предполагается реализовать мероприятия данной задачи и (или) мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье», о чем были заключены соответствующие соглашения.

Участниками данной задачи и (или) мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье» являются застройщики, осуществляющие строительство малоэтажного стандартного жилья с использованием проектной документации, предоставленной им в соответствии с Порядком и условиями предоставления проектной документации для строительства малоэтажного стандартного жилья в рамках реализации данной задачи Программы, приведенными в приложении 12 к Программе, или реализацию проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, в рамках приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» и федерального проекта «Жилье» государственной программы (далее – застройщики).

Отбор муниципальных образований области для оказания государственной поддержки в рамках данной задачи и (или) в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье» за счет средств федерального бюджета осуществляется в соответствии с приказом ДС от 28.02.2018 № 37 «Об утверждении порядка проведения ежегодного отбора».

Заявка муниципального образования области на участие в данной задаче и (или) в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье» должна содержать письменное обязательство ОМС, на территории которых будут реализовываться муниципальные программы, обеспечить достижение установленных значений ввода жилья в эксплуатацию.

3.2. Описание механизма и системы реализации данной задачи и мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье».

Механизмом стимулирования развития строительства стандартного жилья за счет средств областного бюджета является оказание застройщикам государственной поддержки в строительстве на различных этапах строительного процесса, в частности:

- предоставление застройщикам государственной поддержки на возмещение затрат на уплату процентных ставок по кредитам, взятым в российских кредитных учреждениях на обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой для жилищного строительства, в соответствии с Порядком предоставления и распределения субсидий на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках Программы (далее – Порядок), приведенным в приложении 14 к Программе;

- создание фонда проектной документации и предоставление из него застройщикам проектной документации в целях строительства стандартного жилья в соответствии с Порядком и условиями предоставления проектной документации для строительства малоэтажного стандартного жилья в рамках реализации данной задачи Программы, приведенными в приложении 12 к

Программе;

- софинансирование расходных обязательств муниципальных образований области по осуществлению мероприятий по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры, в рамках реализации проектов по развитию территорий в соответствии с Порядком, приведенным в приложении 14 к Программе, и Порядком предоставления и распределения субсидий на строительство социальных объектов в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках Программы, приведенным в приложении 14¹ к Программе;

- осуществление мероприятий по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры областной собственности в рамках реализации проектов по развитию территорий;

- софинансирование расходных обязательств муниципальных образований области по осуществлению мероприятий по строительству (реконструкции) автомобильных дорог, объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий в соответствии с Порядком, приведенным в приложении 14 к Программе.

Финансовые механизмы реализации мероприятий данной задачи и мероприятий регионального проекта «Жилье», предусматривающие возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, направлены в первую очередь на привлечение банковских кредитных ресурсов для финансирования проектов развития инженерной инфраструктуры в целях жилищного строительства.

Финансовые механизмы реализации мероприятий данной задачи и мероприятий регионального проекта «Жилье», предусматривающие развитие социальной инфраструктуры, обеспечение автомобильными дорогами, объектами водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения, направлены на поддержку исполнения полномочий ОМС по реализации проектов жилищного строительства, осуществляемых в рамках муниципальных программ.

Стандартное жилье, построенное в рамках реализации данной задачи и мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье», будет использоваться в первую очередь в рамках мероприятий Программы по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, а также для приобретения жилья гражданами за счет собственных и заемных средств, в том числе с привлечением ипотечных жилищных кредитов и займов.

Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками, производится:

- из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 3 процентных пункта;

- при условии, что в кредитный договор включены обязательства заемщика по реализации проекта на строительство инженерной инфраструктуры, на финансирование которого предоставляется кредит;

- при условии своевременного исполнения заемщиками текущих обязательств в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита.

Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не производится.

Заемщик для участия в задаче по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области в рамках Программы и (или) в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье» представляет в ОМС следующие документы:

- заявление о возмещении затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту;

- копия кредитного договора, заверенная банком, выдавшим кредит;

- выписка из ссудного счета о получении кредита, график погашения кредита и уплаты процентов по нему;

- расчет кредита (кредитной линии) на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту.

Заемщик для получения возмещения затрат на уплату процентов по кредиту в течение 30 календарных дней после уплаты процентов по кредиту представляет в ОМС следующие документы:

- заверенные банком копии документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредиту в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита;

- выписка из ссудного счета о получении заемщиком кредита;

- заверенные заемщиком и банком документы, подтверждающие целевое использование полученного кредита;

- расчет кредита (кредитной линии) на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту;

- справка налогового органа об отсутствии у заемщика просроченной задолженности по налогам, сборам, иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и государственные внебюджетные фонды.

ОМС в течение 10 календарных дней с даты представления заемщиком документов, указанных в данном пункте, осуществляет их проверку на комплектность и правильность оформления, заверяет и направляет в ДС вместе с заявкой на предоставление субсидии на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства, составленной по форме, утверждаемой приказом ДС.

ОМС несут ответственность за надлежащее оформление и достоверность представляемых документов.».

6.1.3. В пункте 3.3:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.3. Распределение полномочий и ответственности при реализации данной задачи и мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта "Жилье".»;

- в подпункте 3.3.1:

абзацы второй – четвертый изложить в следующей редакции:

«- заключает с ОМС соглашения о реализации данной задачи и (или) мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье» по форме, утверждаемой приказом ДС;

- в рамках предоставления из областного бюджета муниципальным образованиям области субсидий на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства, субсидий на строительство социальных объектов в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства:

организует отбор проектов, представленных ОМС для участия в данной задаче или мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье», в соответствии с приказом ДС от 28.02.2018 № 37 «Об утверждении порядка проведения ежегодного отбора» (далее – отбор проектов);»;

в абзацах шестом, седьмом слова «на стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области» заменить словами «на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства, субсидий на строительство социальных объектов в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства»;

- в подпункте 3.3.2:

абзацы второй – четвертый, шестой, седьмой после слов «данной задачи» дополнить словами «и (или) мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта "Жилье"»;

в абзацах пятом, девятом слова «на стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области» заменить словами «на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства, субсидий на строительство социальных объектов в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства»;

в абзаце десятом слова «на стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области» заменить словами «на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства»;

- в подпункте 3.3.3:

абзацы второй, шестой после слов «данной задачи» дополнить словами «и (или) мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта "Жилье"»;

в абзаце третьем слова «на стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области» заменить словами «на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства»;

абзац пятый дополнить словами «и (или) в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта "Жилье"»;

- подпункт 3.3.4 после слов «данной задачи» дополнить словами «и (или) мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта "Жилье"»;

- подпункты 3.3.5, 3.3.6 после слов «данной задачи Программы» дополнить словами «и в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта "Жилье"».

6.2. В абзаце пятом подпункта 4.9.1, абзаце седьмом подпункта 4.9.2 пункта 4.9 подраздела 4 слова «от 31.08.2015 № 101» заменить словами «от 26.03.2019 № 36/1».

6.3. Абзац двенадцатый пункта 13.3 подраздела 13 изложить в следующей редакции:

«- документ, содержащий сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с реабилитированным лицом;».

7. В информации о формировании спроса на строительство и приобретение жилья в Ярославской области на 2016 – 2021 годы (приложение 3 к Программе):

7.1. В разделе I:

- в пункте 1:

в графе 3 цифры «120» заменить цифрами «125»;

в графе 4 цифры «4320» заменить цифрами «4500»;

в графе 11 цифры «11» заменить цифрами «16»;

в графе 12 цифры «396» заменить цифрами «576»;

- в пункте 10:

в графе 3 цифры «981» заменить цифрами «1081»;

в графе 4 цифры «49000» заменить цифрами «54200»;

в графе 15 цифру «0» заменить цифрами «100»;

в графе 16 цифру «0» заменить цифрами «5200»;

- в строке «Итого»:

в графе 3 цифры «24912» заменить цифрами «25017»;

в графе 4 цифры «1074021» заменить цифрами «1079401»;

в графе 11 цифры «3907» заменить цифрами «3912»;

в графе 12 цифры «189899,5» заменить цифрами «190079,5»;

в графе 15 цифры «3759» заменить цифрами «3859»;

в графе 16 цифры «182567» заменить цифрами «187767».

7.2. В разделе II:

- в графе 3 цифры «61376» заменить цифрами «61280»;

- в графе 4 цифры «3424979» заменить цифрами «3419599»;

- в графе 11 цифры «10448» заменить цифрами «10445»;
- в графе 12 цифры «585100,5» заменить цифрами «584920,5»;
- в графе 15 цифры «12704» заменить цифрами «12611»;
- в графе 16 цифры «711433» заменить цифрами «706233».

7.3. В строке «Всего по Ярославской области»:

- в графе 3 цифры «86288» заменить цифрами «86297»;
- в графе 11 цифры «14355» заменить цифрами «14357»;
- в графе 15 цифры «16463» заменить цифрами «16470».

8. В Перечне мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье», реализуемых в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 3² к Программе):

8.1. Из пункта 1, графы 2, слова «на 750 мест» исключить.

8.2. В пункте 2, графе 2, слова «корпуса больницы на 500 посещений для детской поликлиники ГАУЗ ЯО "Клиническая больница № 2" по адресу:» заменить словами «детской поликлиники ГАУЗ ЯО "Клиническая больница № 2" с инженерными коммуникациями Ярославская область,».

8.3. В графе 5:

- цифры «146524,472» заменить цифрами «142561,372»;
- цифры «52515,800» заменить цифрами «48552,700»;
- цифры «336964,192» заменить цифрами «333001,092».

8.4. В графе 6:

- цифры «550552,003» заменить цифрами «546588,903»;
- цифры «193589,069» заменить цифрами «189625,969»;
- цифры «1062137,233» заменить цифрами «1058174,133»;
- цифры «778152,864» заменить цифрами «774189,764»;
- цифры «184695,800» заменить цифрами «180732,700».

9. Пункты 15, 16 Методики предоставления и распределения субсидии на переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (приложение 8 к Программе) признать утратившими силу.

10. Раздел 8 информации о распределении средств областного бюджета на реализацию мероприятий задачи по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы по муниципальным образованиям области (приложение 9 к Программе) изложить в следующей редакции:

«8. Распределение средств в 2019 году

№ п/п	Наименование муниципального образования области	Общий объем финансирования, руб.	В том числе	
			областные средства, руб.	средства местного

				бюджета, руб.
1	2	3	4	5
1.	Борисоглебское сельское поселение Борисоглебского муниципального района, пос. Красный Октябрь	11 979 880	11 380 886	598 994
2.	Городской округ город Рыбинск	23 529 412	20 000 000	3 529 412
3.	Сельское поселение Красный Профинтерн Некрасовского муниципального района, рабочий поселок Красный Профинтерн	9 304 211	8 839 000	465 211
Итого		44 813 503	40 219 886	4 593 617

11. Порядок проведения ежегодного отбора на право получения субсидий на стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 13 к Программе), Перечень муниципальных образований области, которым предоставляется субсидия на стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 13¹ к Программе), признать утратившими силу.

12. В Методике предоставления и распределения субсидий на стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 14 к Программе):

12.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок предоставления и распределения субсидий на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы».

12.2. В пункте 1:

- слова «Настоящая Методика разработана» заменить словами «Настоящий Порядок разработан»;

- после слов «приоритетным проектом "Ипотека и арендное жилье"» дополнить словами «, федеральным проектом "Жилье"»;

- слова «на стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области» заменить

словами «на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства».

12.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Субсидия предоставляется:

- на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным юридическими лицами (далее – заемщики) в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства стандартного жилья, а также предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей;

- на софинансирование строительства (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных образовательных организаций, обще-образовательных организаций, учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство стандартного жилья;

- на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки стандартным жильем;

- на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство стандартного жилья.

Для участия в задаче по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (далее – Программа) и (или) в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта «Жилье» ОМСУ направляет в департамент заявку на участие в таких задаче и (или) мероприятиях по форме и в срок, которые утверждаются приказом департамента.».

12.4. В абзаце пятом пункта 4, абзацах третьем, пятнадцатом, шестнадцатом пункта 6, подпункте 16.2 пункта 16 слова «настоящей Методики» заменить словами «настоящего Порядка».

12.5. Абзац двенадцатый пункта 7 признать утратившим силу.

12.6. В пункте 11 слова «постановлением Правительства области» заменить словами «законом об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период».

12.7. Пункт 14 признать утратившим силу.

13. Дополнить приложением 14¹ следующего содержания:

ПОРЯДОК
предоставления и распределения субсидий на строительство социальных объектов в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 3 статьи 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации», приоритетным проектом «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и определяет порядок и условия предоставления субсидий на строительство социальных объектов в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (далее – субсидии) за счёт средств федерального бюджета, а также средств областного бюджета в части обеспечения соответствующего софинансирования расходного обязательства, принципы распределения субсидий между муниципальными образованиями области, условия предоставления и механизм расходования.

2. Субсидии предусмотрены на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований области, возникающих при выполнении органом местного самоуправления муниципального района области (далее – ОМСУ) полномочий по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья.

Проект по развитию территорий включает в себя перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории,

образованию земельных участков в границах такой территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах соответствующей территории объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур с обоснованием экономической целесообразности объема и сроков их реализации.

2.1. Субсидии предоставляются на реализацию проектов по развитию территорий, соответствующих следующим критериям:

- наличие предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности документов территориального планирования, правил землепользования и застройки;

- наличие описания проекта по развитию территорий, которым предусматривается строительство объекта капитального строительства, с указанием наименования проекта и адреса объекта капитального строительства, кадастрового номера и площади земельного участка, общего объема и сроков ввода жилья и, если проектом по развитию территорий предусмотрено строительство автомобильной дороги, ее классификации и категории, а также оценки влияния строительства планируемой автомобильной дороги на развитие транспортной инфраструктуры;

- наличие генерального плана расположения объектов, предусмотренных проектом по развитию территорий.

2.2. Софинансирование расходных обязательств за счет вышестоящих бюджетов устанавливается соглашением о предоставлении средств из федерального бюджета бюджету Ярославской области, заключаемым между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и департаментом строительства Ярославской области (далее – департамент).

3. Субсидия предоставляется на софинансирование строительства (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство стандартного жилья.

Для участия в задаче по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (далее – Программа) ОМСУ направляет в департамент заявку на участие в такой задаче по форме и в срок, которые утверждаются приказом департамента.

4. Критериями отбора муниципальных образований области для получения субсидии являются:

- годовой объем ввода жилья, измеряемый в тысячах квадратных метров;
- увеличение годового объема ввода жилья в муниципальном образовании области, измеряемого в процентах от объема ввода жилья предыдущего года;

- увеличение доли ввода стандартного жилья в общем объеме вводимого в эксплуатацию жилья, измеряемой в процентах от объема предыдущего года;
- наличие проекта, соответствующего критериям, указанным в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего Порядка.

5. Отбор проектов, представленных муниципальными образованиями области для получения субсидии, оценка департаментом указанных проектов и подведение итогов отбора указанных проектов осуществляются в соответствии с приказом департамента от 28.02.2018 № 37 «Об утверждении порядка проведения ежегодного отбора».

6. Условия предоставления и расходования субсидии:

- наличие в ОМСУ соответствующей утвержденной муниципальной программы, а также соответствие мероприятий муниципальных программ требованиям Программы;

- наличие в местных бюджетах ассигнований за счет средств местных бюджетов на исполнение соответствующего расходного обязательства в рамках мероприятий муниципальных программ; уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования области не ниже 5 процентов расходного обязательства;

- наличие соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение), подписанного департаментом и ОМСУ, составленного по форме, утверждаемой приказом департамента в соответствии с требованиями пункта 3.3 раздела 3 Правил предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области», или заключенного в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с требованиями пункта 3.2 раздела 3 указанных Правил – в случае предоставления субсидии муниципальному образованию области за счет средств федерального бюджета;

- соблюдение целевого направления расходования субсидии;

- разработка документов территориального планирования;

- комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства;

- развитие социальной инфраструктуры для строительства стандартного жилья;

- стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве;

- формирование условий создания жилищных некоммерческих объединений граждан, включая жилищно-строительные кооперативы;

- развитие местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов;

- реализация проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства;
- осуществление мероприятий по обеспечению жильем семей, имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала для улучшения жилищных условий;
- строительство стандартного жилья, в том числе малоэтажного, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности;
- выполнение требований к показателям результативности и эффективности использования субсидии, установленных пунктом 15 настоящего Порядка, и соблюдение графика выполнения работ;
- выполнение требований к срокам, порядку и формам представления отчетности об использовании субсидии, установленных пунктом 13 настоящего Порядка;
- осуществление закупок товаров, работ, услуг в соответствии с требованиями постановления Правительства области от 27.04.2016 № 501-п «Об особенностях осуществления закупок, финансируемых за счет бюджета Ярославской области»;
- обеспечение 24-часового онлайн-видеонаблюдения (с трансляцией в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») за объектами, на строительство которых направляется субсидия, расположенными на территории населенных пунктов с численностью населения не менее 10 тыс. человек.

7. Предоставление субсидии осуществляется главным распорядителем средств областного бюджета – департаментом на основании соглашения, заключаемого департаментом и ОМСУ. Соглашение должно содержать положения, регулирующие порядок предоставления субсидии:

- предмет соглашения, размер субсидии, целевое назначение субсидии;
- объемы и сроки финансирования;
- условия предоставления субсидии, в том числе размер софинансирования из средств местного бюджета, целевые значения показателей результативности и эффективности использования субсидии;
- права и обязанности сторон, в том числе обязанность ОМСУ по достижению установленных соглашением значений показателей результативности и эффективности использования субсидии, обеспечению 24-часового онлайн-видеонаблюдения (с трансляцией в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») за объектами, на строительство которых направляется субсидия, расположенными на территории населенных пунктов с численностью населения не менее 10 тыс. человек;
- обязательство о представлении ОМСУ отчетов об исполнении обязательств, вытекающих из соглашения, в том числе о достигнутых значениях показателей результативности и эффективности использования субсидии;
- последствия невыполнения ОМСУ установленных значений

показателей результативности и эффективности использования субсидий;

- сроки, форма и порядок представления отчетности об осуществлении расходов местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

- ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

- иные условия, регулирующие порядок предоставления субсидии;

- основания и порядок возврата субсидий при нарушении условий соглашения.

8. Для заключения соглашения ОМСУ представляют в департамент следующие документы и сведения:

- копия утвержденной муниципальной программы, на софинансирование мероприятий которой предоставляется субсидия;

- выписка из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи) соответствующего муниципального образования области, подтверждающая наличие ассигнований за счет местного бюджета на исполнение расходных обязательств ОМСУ в рамках муниципальной программы, на софинансирование мероприятий которой предоставляется субсидия;

- наименование объекта капитального строительства;

- мощность объекта капитального строительства, подлежащего вводу в эксплуатацию;

- срок ввода объекта в эксплуатацию;

- размер бюджетных ассигнований областного бюджета, планируемых к направлению на объект капитального строительства;

- копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

- документы об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства;

- титульные списки вновь начинаемых и переходящих объектов капитального строительства, утвержденные заказчиком;

- копии документов, подтверждающих направление собственных, заемных и других средств на финансирование объекта капитального строительства;

- документ, содержащий результаты оценки эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения.

В случае отсутствия на 01 октября текущего финансового года заключенного соглашения бюджетные ассигнования областного бюджета на предоставление субсидии данному муниципальному образованию области подлежат сокращению путем внесения изменений в закон Ярославской

области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период и сводную бюджетную роспись областного бюджета.

9. В случае если по состоянию на 01 января года, следующего за годом предоставления субсидии, муниципальному образованию области в рамках заключенного соглашения субсидия не перечислена (частично или в полном объеме), при этом документы, в том числе подтверждающие софинансирование расходного обязательства за счет средств местного бюджета, главному распорядителю средств областного бюджета представлены в отчетном году, неперечисленный объем субсидии подлежит предоставлению в рамках лимитов бюджетных обязательств текущего финансового года при включении мероприятия муниципальной программы, на софинансирование которого направляется субсидия, в Программу.

При заключении соглашения в текущем году повторного представления документов, подтверждающих софинансирование расходного обязательства за счет средств местного бюджета, не требуется.

10. Показатель результативности использования субсидии определяется исходя из результатов сравнения фактически достигнутых и плановых значений показателей результативности исполнения мероприятий, на софинансирование которых предоставляется субсидия, – объем ввода жилья, предусмотренный соглашением, заключаемым между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и департаментом, и степень готовности строящегося объекта.

11. Распределение субсидии между бюджетами муниципальных образований области утверждается законом об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период.

12. Предоставление субсидии осуществляется в следующем порядке:

- перечисление субсидии в бюджеты муниципальных образований области осуществляется с учетом доведенных до администраторов доходов предельных объемов финансирования и кассового плана областного бюджета, утвержденного на соответствующий квартал;

- перечисление субсидии в бюджеты муниципальных образований области осуществляется на счет Управления Федерального казначейства по Ярославской области, открытый для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в бюджеты муниципальных образований области;

- перечисление из областного бюджета субсидий бюджету муниципального образования области осуществляется Управлением Федерального казначейства по Ярославской области в соответствии с переданными ему полномочиями получателя средств областного бюджета по перечислению субсидий в порядке, установленном Управлением Федерального казначейства по Ярославской области, после проведения санкционирования оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств бюджета муниципального образования области (после проверки

документов, подтверждающих осуществление расходов бюджета муниципального образования области), в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

13. ОМСУ представляют в департамент ежемесячно в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным:

- отчет об исполнении условий предоставления субсидии;
- акты выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ по объектам строительства, реконструкции (формы КС-2, КС-3, утвержденные Федеральной службой государственной статистики);
- иные отчеты, перечень, формы и периодичность представления которых установлены приказом департамента.

14. Оценка результативности и эффективности использования субсидий осуществляется департаментом ежегодно на основании отчетов о реализации задачи по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области в рамках Программы, представляемых ОМСУ по форме, утверждаемой приказом департамента, путем установления степени достижения ожидаемых результатов, а также путем сравнения текущих значений показателей и индикаторов с их целевыми значениями.

Показатель результативности использования субсидии (R') рассчитывается по формуле:

$$R' = \sum K_n \times (X_n \text{ тек.} / X_n \text{ план.}) \times 100 \%,$$

где:

- X_n тек. – текущее значение показателя;
- X_n план. – плановое значение показателя;
- K_n – весовой коэффициент.

При значении показателя результативности использования субсидии 95 процентов и более результативность использования субсидии признаётся высокой, при значении от 90 до 95 процентов – средней, при значении 90 процентов и менее – низкой.

Показатель эффективности использования субсидии (R) рассчитывается по формуле:

$$R = R' / (F \text{ тек.} / F \text{ план.}) \times 100 \%,$$

где:

- R' – показатель результативности использования субсидии;
- F план. – плановая сумма финансирования;
- F тек. – сумма финансирования на текущую дату.

При значении показателя эффективности использования субсидии 95 процентов и более результативность использования субсидии признаётся высокой, при значении от 90 до 95 процентов – средней, при значении менее 90 процентов – низкой.

При расчете эффективности и результативности использования субсидии применяются показатели результативности и их весовые коэффициенты:

№ п/п	Наименование показателя	Значение весового коэффициента
1.	Годовой объем ввода жилья в эксплуатацию	0,5
2.	Степень готовности строящегося объекта	0,5
	Итого	1

15. Субсидия в случае ее нецелевого использования подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

15.1. В случае если муниципальным образованием области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, и в срок до 01 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий размеру субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, по которым допущено нарушение, подлежит возврату в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии.

15.2. В случае недостижения значений показателей результативности, предусмотренных пунктом 14 настоящего Порядка, в срок до 01 марта объем средств, подлежащих возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктом 5.1 раздела 5 Правил предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области».

15.3. В случае уменьшения сумм предоставляемых субсидий муниципальным образованиям области в результате экономии по итогам проведения закупок товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд бюджетные ассигнования областного бюджета на предоставление субсидии подлежат сокращению путем внесения изменений в закон Ярославской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период и в сводную бюджетную роспись областного бюджета. Остаток не использованной в текущем финансовом году субсидии, источником которой являются средства областного бюджета, потребность в котором сохраняется, при подтверждении потребности главным администратором доходов подлежит использованию в очередном финансовом году на те же цели в соответствии с пунктом 5 статьи 242

Бюджетного кодекса Российской Федерации. При установлении отсутствия у муниципального образования области потребности в субсидии остаток неиспользованных средств подлежит возврату в доход областного бюджета.

16. Ответственность за целевое использование субсидии, а также за достоверность представляемых сведений возлагается на уполномоченные ОМСУ.

17. Контроль за целевым расходованием субсидии осуществляется в соответствии с действующим законодательством.».

14. В Перечне объектов капитального строительства, софинансирование которых планируется осуществлять в рамках задачи по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 18 к Программе):

14.1. Заголовок дополнить словами «и в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта "Жилье"».

14.2. Раздел «2019 год» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование объекта	Объемы финансирования в текущем году, тыс. руб.			
		всего	средства федерального бюджета	средства областного бюджета	средства местного бюджета
1	2	3	4	5	6
2019 год					
1.	Объект капитального строительства – дошкольное образовательное учреждение на 280 мест по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, у дома 3 по 2-му Брагинскому проезду	144 530,430	-	123 883,224	20 647,206
2.	Объект капитального строительства – детская поликлиника ГАУЗ ЯО «Клиническая больница № 2» с инженерными коммуникациями Ярославская область, г. Ярославль, ул. Попова, у д. 24	106 145,51	75 363,310	30 782,200	-
3.	Объект капитального строительства – общеобразовательная школа с инженерными коммуникациями г. Ярославль, Фрунзенский район, МКР № 2 жилого района Сокол, улица Чернопрудная (в районе дома 30)	177 838,859	126 265,590	42 680,000	8 893,269
	Итого	428 514,799	201 628,900	197 345,424	29 540,475

14.3. В разделе «2020 год»:

- из пункта 1 слова «на 750 мест» исключить;
- в пункте 2 слова «корпус больницы на 500 посещений для детской поликлиники ГАУЗ ЯО "Клиническая больница № 2" по адресу:» заменить

словами «детская поликлиника ГАУЗ ЯО "Клиническая больница № 2" с инженерными коммуникациями Ярославская область»,».

14.4. В разделе «2021 год»:

- из пункта 1 слова «на 750 мест» исключить;
- в пункте 2 слова «корпус больницы на 500 посещений для детской поликлиники ГАУЗ ЯО "Клиническая больница № 2" по адресу:» заменить словами «детская поликлиника ГАУЗ ЯО "Клиническая больница № 2" с инженерными коммуникациями Ярославская область»,».

15. В паспортах объектов капитального строительства, софинансирование которых планируется осуществлять в рамках задачи по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 18¹ к Программе):

15.1. Наименование дополнить словами «и в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства регионального проекта "Жилье"».

15.2. В паспорте 2:

- из пункта 1 слова «на 750 мест» исключить;
- в пункте 3 цифры «2020» заменить цифрами «2021»;
- в пункте 6 цифры «553,872» заменить цифрами «620,779».

15.3. В пункте 1 паспорта 3 слова «корпус больницы на 500 посещений для детской поликлиники ГАУЗ ЯО "Клиническая больница № 2" по адресу:» заменить словами «детская поликлиника ГАУЗ ЯО "Клиническая больница № 2" с инженерными коммуникациями Ярославская область»,».

16. Пункт 7 перечня документов, необходимых для получения субсидии на приобретение или строительство жилых помещений при получении ипотечного кредита (займа), перечней документов, необходимых для получения субсидий на государственную поддержку граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования (приложение 21 к Программе) изложить в следующей редакции:

«7. Документ, содержащий сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином – получателем ипотечного кредита (займа)».

17. В абзаце первом пункта 8 Методики предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области на реализацию задачи по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 24 к Программе) слова «от 31.08.2015 № 101» заменить словами «от 26.03.2019 № 36/1».

18. В распределении средств областного бюджета на условиях софинансирования бюджетам муниципальных образований области на реализацию задачи по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 28 к Программе):

18.1. В пункте 2, графе 11, цифры «2,250» заменить цифрами «2,560».

18.2. В пункте 8, графе 11, цифры «0,400» заменить цифрами «0,090».

19. Абзац шестой пункта 2 раздела II Порядка предоставления областных жилищных субсидий многодетным семьям на улучшение жилищных условий в рамках задачи по улучшению жилищных условий многодетных семей региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 32 к Программе) изложить в следующей редакции:

«- документ, содержащий сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с заявителем;».

20. Абзацы первый – одиннадцатый пункта 8 Методики предоставления и распределения субсидии на улучшение условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 35 к программе) признать утратившими силу.

21. Абзацы первый – десятый пункта 10 Методики предоставления и распределения субсидии на развитие жилищного фонда социального использования для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 38¹ к Программе) признать утратившими силу.

22. Пункт 12 Методики предоставления и распределения субсидии муниципальным образованиям области на разработку документации по планировке территории для жилищного строительства в рамках реализации задачи по развитию градостроительной документации в Ярославской области региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы (приложение 42 к Программе) признать утратившим силу.

23. Пункты 14, 15 Порядка предоставления и распределения субсидии на реализацию мероприятий по описанию границ территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки поселений Ярославской области (приложение 42¹ к Программе), признать утратившими силу.