

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2019 № 630-п

г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 29.12.2011 № 1146-п

В целях приведения в соответствие с действующим федеральным и региональным законодательством

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 29.12.2011 № 1146-п «Об утверждении Порядка выдачи разрешения на строительство уполномоченными органами исполнительной власти Ярославской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы строительства, развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения, тарифного регулирования и дорожного хозяйства.».

1.2. В Порядке выдачи разрешений на строительство уполномоченными органами исполнительной власти Ярославской области, утвержденном постановлением:

1.2.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Разрешение на строительство представляет собой документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом (за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации), проектом планировки территории и проектом межевания территории (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории не требуется), при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, или требованиям, установленным проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции линейного объекта (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по

планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимость размещения объекта капитального строительства на земельном участке в соответствии с разрешенным использованием такого земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. Разрешение на строительство дает застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

1.2.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Разрешение на строительство выдается:

«5.1. В случае осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия федерального (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), регионального значения, выявленного объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, – департаментом охраны объектов культурного наследия Ярославской области.

5.2. В случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов), – департаментом охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области.

5.3. Департаментом строительства Ярославской области:

- в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов);

- в случае если проектная документация объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципальных образований области, подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в случае если планируется строительство или реконструкция отдельно стоящих объектов капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности;

- в случае если планируется строительство или реконструкция отдельно стоящих объектов капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров, которые предназначены для осуществления

производственной деятельности и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон или для которых в пределах границ земельных участков, на которых расположены такие объекты, установлены санитарно-защитные зоны или требуется установление таких зон.».

2. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Исполняющий
обязанности Председателя
Правительства области

Р.А. Колесов