

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2018 № 833-п

г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 15.04.2011 № 267-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 15.04.2011 № 267-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления гражданам жилых помещений специализированного жилищного фонда Ярославской области, порядке постановки на учет и ведения учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда Ярославской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы образования, охраны объектов культурного наследия, имущества и природопользования.».

1.2. В Положение о порядке и условиях предоставления гражданам жилых помещений специализированного жилищного фонда Ярославской области, порядке постановки на учет и ведения учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда Ярославской области, утвержденное постановлением, внести изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу через 10 дней после официального опубликования.

Исполняющий
обязанности Председателя
Правительства области

Р.А. Колесов

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 14.11.2018 № 833-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Положение о порядке и условиях предоставления гражданам
жилых помещений специализированного жилищного фонда
Ярославской области, порядке постановки на учет и ведения учета
граждан, нуждающихся в жилых помещениях специализированного
жилищного фонда Ярославской области**

1. Пункт 1.4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.4. Жилые помещения предоставляются гражданам в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации и Положением порядке:

- по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с типовыми договорами найма служебного жилого помещения, жилого помещения в общежитии, жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденными постановлениями Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» и от 28 июня 2013 г. № 548 «Об утверждении типового договора найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – договор найма);

- по договорам безвозмездного пользования жилыми помещениями в соответствии с типовым договором безвозмездного пользования жилым помещением для социальной защиты приемных семей, утвержденным приказом департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 21.09.2015 № 12-н «Об утверждении форм типового договора безвозмездного пользования и акта приема-передачи в безвозмездное пользование жилого помещения» (далее – договор безвозмездного пользования).

Договор найма, договор безвозмездного пользования являются основанием для вселения гражданина в жилое помещение.».

2. В разделе 5:

- абзац третий пункта 5.5 изложить в следующей редакции:

«- дата постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях (для лиц, не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями до 01 января 2013 года) или дата подачи заявления о включении в список.»;

- пункт 5.8 после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«- копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;»;

- в абзаце третьем пункта 5.10 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся» заменить словами «недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся)»;

- дополнить пунктами следующего содержания:

«5.17. На основании решения органа исполнительной власти области о наличии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, предусмотренного постановлением Правительства области от 09.12.2013 № 1601-п «Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации», уполномоченный орган в срок не более десяти рабочих дней со дня получения документа о принятом решении направляет гражданину, который является нанимателем жилого помещения, предоставленного по договору найма, уведомление о заключении договора найма на новый срок.

5.18. В случае наличия решения органа исполнительной власти области об отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, уполномоченный орган в срок не более десяти рабочих дней со дня получения документа о принятом решении направляет гражданину, который является нанимателем жилого помещения, предоставленного по договору найма уведомление о заключении договора социального найма.

5.19. Граждане в течение пятнадцати календарных дней с момента получения уведомлений, предусмотренных пунктами 5.17 и 5.18 данного раздела Положения, представляют в уполномоченный орган заявление о заключении договора социального найма либо договора найма на новый срок.

К указанному заявлению прилагаются:

- копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя и членов его семьи;

- копия документа, подтверждающего полномочия представителя (в случае если от имени заявителя действует его представитель);

- копии документов, подтверждающих степень родства членов семьи заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, судебное решение о признании членом семьи).

5.20. При получении заявления о заключении договора социального найма либо договора найма на новый срок уполномоченный орган в срок не более десяти рабочих дней:

- в случае заключения договора социального найма принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Ярославской области и включении его в жилищный фонд социального использования Ярославской области, которое оформляется в форме распоряжения уполномоченного органа;

- готовит проект договора социального найма либо договора найма на новый срок и уведомляет заявителя способом, указанным им в заявлении, о необходимости прибытия для подписания договора социального найма либо договора найма специализированного жилого помещения на новый срок и акта приема-передачи жилого помещения.

5.21. В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора социального найма или договора найма уполномоченный орган направляет в орган исполнительной власти области копию заключенного договора.».