

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2018 № 810-п

г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 30.05.2014 № 515-п

В целях приведения нормативных правовых актов Ярославской области в соответствие с Законом Ярославской области от 25 декабря 2017 г. № 65-з «Об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 30.05.2014 № 515-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы» следующие изменения:

1.1. Из преамбулы слово «аппарата» исключить.

1.2. В пункте 2 слова «строительства, транспорта, развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения и тарифного регулирования» заменить словами «строительства, развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения, тарифного регулирования и дорожного хозяйства».

1.3. В государственную программу Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы, утвержденную постановлением, внести изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель
Правительства области

Д.А. Степаненко

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 08.11.2018 № 810-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в государственную программу Ярославской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Ярославской области» на 2014 – 2020 годы**

1. В паспорте Государственной программы:

1.1. В позиции «Ответственный исполнитель Государственной программы» слова «директор ДС Неженец Виктор Станиславович» заменить словами «первый заместитель директора ДС Жучков Виктор Евгеньевич».

1.2. В позиции «Куратор Государственной программы» фамилию, имя, отчество «Ткаченко Виталий Владимирович» заменить фамилией, именем, отчеством «Неженец Виктор Станиславович».

1.3. Позицию «Объем финансирования Государственной программы за счет всех источников» изложить в следующей редакции:

Объем финансирования Государственной программы за счет всех источников	<p>всего по Государственной программе: 13 987,195 млн. руб., в том числе: 2014 год – 3 383,139 млн. руб., из них областной бюджет – 1 380,394 млн. руб.; 2015 год – 3 535,930 млн. руб., из них областной бюджет – 1 352,610 млн. руб.; 2016 год – 3 053,520 млн. руб., из них областной бюджет – 1 099,897 млн. руб.; 2017 год – 1 772,700 млн. руб., из них областной бюджет – 669,630 млн. руб.; 2018 год – 1 093,564 млн. руб., из них областной бюджет – 551,882 млн. руб.; 2019 год – 663,114 млн. руб., из них областной бюджет – 567,610 млн. руб.; 2020 год – 485,228 млн. руб., из них областной бюджет – 408,727 млн. руб.</p>
--	---

2. В абзаце четвертом раздела I слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

3. В разделе II:

3.1. В абзаце втором слова «экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

3.2. В абзаце десятом слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

4. В таблице раздела III:

4.1. В разделе 1:

- в пункте 1.2, графах 8, 9, 10, цифры «20» заменить символом «-»;
- дополнить пунктом следующего содержания:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.5.	Индекс цен на первичном рынке жилья	процентов	-	-	-	-	101,0	101,0	101,0

4.2. В разделе 2:

- в пункте 2.3, графах 8, 9, 10, цифры «75», «382», «397», «412» заменить символом «-»;
- дополнить пунктами следующего содержания:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.16.	Доля годового объема ввода в эксплуатацию стандартного жилья	процентов	-	-	-	-	75	75	75
	Площадь жилых помещений во введенном в эксплуатацию стандартном жилье	тыс. кв. м	-	-	-	-	382	397	412
2.17.	Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	процентов	-	-	-	-	7,0	7,0	7,0
2.18.	Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам (в рублях) над индексом потребительских цен	процентных пунктов	-	-	-	-	2,2	2,2	2,2

4.3. В разделе 5:

- пункт 5.1, графу 8, дополнить цифрами «1437,8»;
- пункт 5.2, графу 8, дополнить цифрами «36»;
- пункт 5.3, графу 8, дополнить цифрами «78».

5. Раздел I ресурсного обеспечения государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 1 к Государственной программе) изложить в следующей редакции:

«I. Финансовые ресурсы

№ п/п	Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.), в том числе по годам реализации						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области»	7 579 616,730	1 703 085,500	1 582 612,132	1 235 235,800	946 231,519	1 000 205,703	645 066,103	467 179,973
1.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	4 104 228,682	882 788,150	744 514,093	561 775,183	464 878,619	510 032,867	549 561,497	390 678,273
	- федеральные средства	1 150 174,191	181 223,350	226 979,170	258 636,271	171 996,900	175 179,400	67 257,400	68 901,700
1.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- местные бюджеты	624 100,857	172 074,000	188 118,869	81 824,346	74 543,000	79 693,436	24 247,206	3 600,000
	- внебюджетные источники	1 701 113,000	467 000,000	423 000,000	333 000,000	234 813,000	235 300,000	4 000,000	4 000,000
2.	Региональная адресная программа по переселе-	6 110 543,128	1 653 230,994	1 916 439,887	1 789 817,411	751 054,836			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	нию граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области								
2.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	1 732 504,011	470 783,236	571 218,721	509 655,185	180 846,869			
	- федеральные средства*	3 141 736,883	819 644,178	905 614,041	1 098 764,419	317 714,245			
2.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- местные бюджеты	566 014,481	152 317,974	140 548,526	174 870,846	98 277,135			
	- внебюджетные источники	670 287,753	210 485,606	299 058,599	6 526,961	154 216,587			
3.	Ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год	194 017,202	26 822,391	36 877,551	28 466,867	23 904,520	41 848,953	18 048,460	18 048,460
	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	194 017,202	26 822,391	36 877,551	28 466,867	23 904,520	41 848,953	18 048,460	18 048,460
4.	Основное мероприятие «Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, находящегося на территории Богоявленского женского монастыря»	103 018,385				51 509,185	51 509,200		
4.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- федеральные средства	51 509,200					51 509,200		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- федеральные средства	51 509,185				51 509,185			
	Итого по государственной программе	13 987 195,445	3 383 138,885	3 535 929,570	3 053 520,078	1 772 700,060	1 093 563,856	663 114,563	485 228,433
	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	6 030 749,895	1 380 393,777	1 352 610,365	1 099 897,235	669 630,008	551 881,820	567 609,957	408 726,733
	- федеральные средства	4 343 420,274	1 000 867,528	1 132 593,211	1 357 400,690	489 711,145	226 688,600	67 257,400	68 901,700
	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- федеральные средства	51 509,185				51 509,185			
	- местные бюджеты	1 190 115,338	324 391,974	328 667,395	256 695,192	172 820,135	79 693,436	24 247,206	3 600,000
	- внебюджетные источники	2 371 400,753	677 485,606	722 058,599	339 526,961	389 029,587	235 300,000	4 000,000	4 000,000

* Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.».

6. В основных сведениях о подпрограммах, входящих в состав государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 2 к Государственной программе):

6.1. В таблице 1:

- строку «Задачи» дополнить словами «- оказание финансовой поддержки органам местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области на приобретение жилых помещений»;
- строку «Целевые показатели» изложить в следующей редакции:

Целевые показатели	<ul style="list-style-type: none"> - годовой объем ввода жилья в эксплуатацию; - доля годового объема ввода в эксплуатацию малоэтажного жилья; - доля годового объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса;
--------------------	--

- доля годового объема ввода многоэтажного жилья;
- доля годового объема ввода жилья для целей коммерческого найма (от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах);
- уровень обеспеченности населения жильем на конец года;
- обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма;
- доля ветхого жилья в жилищном фонде (процентов от общей площади жилищного фонда);
- доля аварийного жилья в жилищном фонде (процентов от общей площади жилищного фонда);
- коэффициент доступности жилья;
- коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения;
- площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в региональный адресный перечень земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности;
- площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства;
- доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления муниципального образования области или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой;
- доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления муниципального образования области разработаны планы освоения;
- количество выданных ипотечных кредитов (к 2018 году увеличение показателя должно составить более чем в 1,2 раза по отношению к показателю 2012 года);
- снижение цены на жилье, в том числе на жилье экономического класса, по сравнению с ценами 2012 года;
- доля годового объема ввода в эксплуатацию стандартного жилья;
- удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- индекс цен на первичном рынке жилья;

- превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам (в рублях) над индексом потребительских цен

6.2. В строке «Сроки реализации» таблицы 7 слова «2017 год» заменить словами «2017, 2018 годы».

7. Комплексный план реализации государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов (приложение 3 к Государственной программе) дополнить разделом следующего содержания:

№ п/п	Наименование программы/основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Плановая дата наступления контрольного события
1	2	3	4
3. Основное мероприятие «Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, находящегося на территории Богоявленского женского монастыря»			
	Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, находящегося на территории Богоявленского женского монастыря	ДС	в срок до 31 декабря 2018 года