

ГУБЕРНАТОР ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

УКАЗ

от 03.10.2017 № 324

г. Ярославль

Об образовании
межведомственной комиссии по
контролю за объектами
незавершенного строительства на
территории Ярославской области

1. Образовать межведомственную комиссию по контролю за объектами незавершенного строительства на территории Ярославской области (далее – межведомственная комиссия) и утвердить ее состав (прилагается).

2. Утвердить прилагаемое Положение о межведомственной комиссии.

3. Контроль за исполнением указа возложить на заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы строительства, транспорта, развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения и тарифного регулирования.

4. Указ вступает в силу с момента подписания.

Губернатор области

Д.Ю. Миронов

УТВЕРЖДЁН
указом
Губернатора области
от 03.10.2017 № 324

СОСТАВ
межведомственной комиссии по контролю
за объектами незавершенного строительства на территории
Ярославской области

Ткаченко
Виталий Владимирович - заместитель Председателя Правительства области, председатель межведомственной комиссии

Неженец
Виктор Станиславович - директор департамента строительства Ярославской области, заместитель председателя межведомственной комиссии

Соколова
Марина Германовна - старший юрисконсульт отдела градостроительного развития департамента строительства Ярославской области, секретарь межведомственной комиссии

Члены межведомственной комиссии:

Белов
Дмитрий Александрович - начальник отдела реализации государственных капитальных вложений департамента строительства Ярославской области

Волчихин
Владимир Валентинович - заместитель директора департамента строительства Ярославской области

Гаврилов
Александр Вячеславович - директор государственного автономного учреждения Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве» (по согласованию)

Глушков
Дмитрий Александрович - председатель комитета инвестиционного развития департамента инвестиций и промышленности Ярославской области

Голова
Юлия Александровна - председатель комитета регулирования градостроительной деятельности департамента строительства Ярославской области

Жучков
Виктор Евгеньевич - первый заместитель директора департамента строительства Ярославской области

Кайгородов
Сергей Владимирович

- начальник инспекции административно-технического надзора Ярославской области – главный государственный инженер-инспектор Ярославской области по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники – главный инспектор административно-технического надзора Ярославской области

Метельков
Алексей Юрьевич

- заместитель директора департамента – председатель комитета энергетики департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области

Фирулев
Андрей Викторович

- начальник инспекции государственного строительного надзора Ярославской области – главный государственный инспектор государственного строительного надзора Ярославской области

УТВЕРЖДЕНО
указом
Губернатора области
от 03.10.2017 № 324

ПОЛОЖЕНИЕ
о межведомственной комиссии по контролю за объектами
незавершенного строительства на территории Ярославской области

1. Межведомственная комиссия по контролю за объектами незавершенного строительства на территории Ярославской области (далее – комиссия) образована в целях объединения усилий органов исполнительной власти Ярославской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, направленных на оперативное и комплексное решение проблемных ситуаций, возникающих в процессе реализации проектов строительства объектов инфраструктуры на территории муниципальных образований Ярославской области.

2. К участию в работе комиссии могут привлекаться эксперты для проведения консультаций по вопросам, связанным с деятельностью комиссии.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Уставом Ярославской области, законами Ярославской области, правовыми актами Губернатора области и Правительства области, а также настоящим Положением.

4. Состав комиссии утверждается Губернатором области.

Комиссию возглавляет заместитель Председателя Правительства области, курирующий вопросы строительства, транспорта, развития жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и регулирования тарифов. Комиссия формируется из представителей органов исполнительной власти Ярославской области, в компетенцию которых входит решение рассматриваемых комиссией вопросов, и подведомственных им учреждений.

5. Основной задачей комиссии является предотвращение приостановления на неопределенный срок строительства объектов, угрожающих безопасности населения области и искажающих облик муниципальных образований области.

6. Комиссия в соответствии с возложенными задачами и функциями имеет право:

6.1. В установленном порядке запрашивать у органов местного самоуправления муниципальных образований области необходимые для осуществления деятельности комиссии информацию, документы и материалы.

6.2. В целях осуществления своей деятельности приглашать

на заседания комиссии для совместного рассмотрения вопросов, отнесенных к ее компетенции, представителей органов местного самоуправления муниципальных образований области.

6.3. Для достижения поставленных целей:

- осуществлять мониторинг соблюдения сроков строительства, указанных в разрешении на строительство, совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований области;

- осуществлять мониторинг объектов на территориях муниципальных образований области, строительство которых приостановлено, путем ведения реестра таких объектов;

- доводить рекомендации до органов местного самоуправления муниципальных образований области и застройщиков по вопросам, связанным с завершением строительства объектов;

- при необходимости осуществлять выезд на объекты незавершенного строительства;

- готовить предложения о создании условий для привлечения инвесторов;

- осуществлять разработку предложений о завершении строительства объектов;

- готовить предложения о возможности перепрофилирования объектов;

- осуществлять мониторинг принятия застройщиком мер по обеспечению безопасности территории, занятой объектами незавершенного строительства.

6.4. Для обеспечения своей деятельности образовывать рабочие группы с привлечением экспертов и специалистов.

7. Порядок организации работы комиссии:

7.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

7.2. Дату, время и место проведения заседания комиссии определяет председатель комиссии.

7.3. Материалы на очередное заседание комиссии представляются членам комиссии не позднее чем за два дня до его проведения.

7.4. Решения, принимаемые комиссией в пределах ее компетенции, носят рекомендательный характер.

7.5. Комиссия правомочна принимать решения, когда на ее заседаниях присутствует не менее половины членов комиссии. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих членов комиссии, полученных посредством голосования. В случае равенства голосов председатель комиссии имеет право решающего голоса.

7.6. Решение комиссии оформляется протоколом заседания комиссии, который подписывает председатель комиссии.

7.7. Решения комиссии направляются ее членам и приглашенным на заседания комиссии должностным лицам в виде копий протоколов заседаний комиссии или выписок из них.

7.8. Организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент строительства Ярославской области.