

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2017 № 256-п
г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 30.05.2014 № 515-п

В целях приведения нормативных правовых актов Ярославской области в соответствие с Законом Ярославской области от 21 декабря 2015 г. № 104-з «Об областном бюджете на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов», Законом Ярославской области от 26 декабря 2016 г. № 100-з «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы, утвержденную постановлением Правительства области от 30.05.2014 № 515-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области" на 2014 – 2020 годы», изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Исполняющий
обязанности Председателя
Правительства области

В.Г. Костин

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 31.03.2017 № 256-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в государственную программу Ярославской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Ярославской области» на 2014 – 2020 годы**

1. В паспорте Государственной программы:

1.1. Позицию «Объём финансирования Государственной программы за счет всех источников» изложить в следующей редакции:

Объём финансирования Государственной программы за счет всех источников	всего по Государственной программе: 15 394,682 млн. руб., в том числе: 2014 год – 3383,139 млн. руб.; 2015 год – 3535,930 млн. руб.; 2016 год – 3053,520 млн. руб.; 2017 год – 1383,209 млн. руб.; 2018 год – 941,890 млн. руб.; 2019 год – 1187,653 млн. руб.; 2020 год – 1909,341 млн. руб.
--	---

1.2. В позиции «Региональная программа "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области"» слова «начальник отдела социальных программ и молодёжных учреждений агентства по делам молодёжи» заменить словами «консультант отдела реализации молодёжной политики департамента по физической культуре, спорту и молодёжной политике».

1.3. В позиции «Ведомственная целевая программа ДС на соответствующий год» слова «специалист 1 категории ДС» заменить словами «специалист ДС».

2. В таблице раздела III:

2.1. В разделе 2:

- пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.2.	Доля годового объема ввода в эксплуатацию малоэтажного жилья**	процентов	49	60	53	50	50	50	50
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию малоэтажных жилых домах**	тыс. кв. м	273,9	420	360	340	374	411	453

- пункты 2.4 и 2.5 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.4.	Доля годового объема ввода многоэтажного жилья**	процентов	51	40	47	50	50	50	50
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию многоэтажных жилых домах**	тыс. кв. м	285,09	280	320	340	375	411	453
2.5.	Доля годового объема ввода жилья для целей коммерческого найма (от общей площади ввода	процентов	0,17	-	0,1	-	-	-	0,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	жилья в многоквартирных домах)								
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию жилых домах для целей коммерческого найма	тыс. кв. м	1,65	-	0,545	-	-	-	3,62

- пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.7.	Обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма	кв. м/ человек	0,001	0,001	0,002	0,002	0,002	0,002	0,005

- пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.11.	Коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения	лет	0,83	0,81	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

2.2. Пункты 4.1 и 4.2 раздела 4 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.1.	Выполнение функций застройщика при строительстве объектов социальной сферы	процентов	100	100	100	100	100	100	
4.2.	Уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств	процентов	100	100	100	100	100	100	

2.3. Сноски дополнить абзацем следующего содержания:

«** Показатели имеют справочный характер и не учитываются при оценке эффективности и результативности реализации региональной программы "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области"».

3. В пункте 2 раздела IV:

3.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- исполнителями подпрограмм: департаментом по физической культуре, спорту и молодёжной политике Ярославской области, ДС, департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области, управлением по социальной и демографической политике Правительства области, департаментом экономики и стратегического планирования Ярославской области, органами местного самоуправления муниципальных образований области.».

3.2. В абзаце девятнадцатом цифры «2016 – 2018» заменить цифрами «2017 – 2019».

4. Ресурсное обеспечение государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 1 к Государственной программе) изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Государственной программе

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы

I. Финансовые ресурсы

№ п/п	Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.), в том числе по годам реализации						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области»	9 510 389,309	1 703 085,500	1 582 612,132	1 235 235,800	986 184,173	924 083,773	1 169 846,931	1 909 341,000
1.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	3 655 185,245	882 788,150	744 514,093	561 775,183	462 671,273	451 718,273	551 718,273	
	- федеральные средства	823 460,691	181 223,350	226 979,170	258 636,271	79 190,900	38 715,500	38 715,500	
1.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- областные средства	892 553,000							892 553,000
	- федеральные средства	721 244,000				80 282,000	70 610,000	96 110,000	474 242,000
	- местные бюджеты	816 446,373	172 074,000	188 118,869	81 824,346	76 540,000	76 040,000	81 303,158	140 546,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- внебюджетные источники	2 601 500,000	467 000,000	423 000,000	333 000,000	287 500,000	287 000,000	402 000,000	402 000,000
2.	Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области	5 738 707,348	1 653 230,994	1 916 439,887	1 789 817,411	379 219,056			
2.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	1 658 168,642	470 783,236	571 218,721	509 655,185	106 511,500			
	- федеральные средства*	2 850 171,638	819 644,178	905 614,041	1 098 764,419	26 149,000			
2.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- местные бюджеты	516 300,195	152 317,974	140 548,526	174 870,846	48 562,849			
	- внебюджетные источники	714 066,873	210 485,606	299 058,599	6 526,961	197 995,707			
3.	Ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год	145 584,809	26 822,391	36 877,551	28 466,867	17 806,000	17 806,000	17 806,000	
	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	145 584,809	26 822,391	36 877,551	28 466,867	17 806,000	17 806,000	17 806,000	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого по государственной программе	15 394 681,466	3 383 138,885	3 535 929,570	3 053 520,078	1 383 209,229	941 889,773	1 187 652,931	1 909 341,000
	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	5 458 938,696	1 380 393,777	1 352 610,365	1 099 897,235	586 988,773	469 524,273	569 524,273	
	- федеральные средства	3 673 632,329	1 000 867,528	1 132 593,211	1 357 400,690	105 339,900	38 715,500	38 715,500	
	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- областные средства	892 553,000							892 553,000
	- федеральные средства	721 244,000				80 282,000	70 610,000	96 110,000	474 242,000
	- местные бюджеты	1 332 746,568	324 391,974	328 667,395	256 695,192	125 102,849	76 040,000	81 303,158	140 546,000
	- внебюджетные источники	3 315 566,873	677 485,606	722 058,599	339 526,961	485 495,707	287 000,000	402 000,000	402 000,000

* Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

II. Трудовые ресурсы

В реализации государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (далее – Государственная программа) участвуют государственные гражданские служащие департамента строительства Ярославской области, органов исполнительной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области, являющихся соисполнителями отдельных подпрограмм Государственной программы, открытое акционерное общество «Региональный оператор ипотечного жилищного кредитования Ярославской области» и сотрудники государственных учреждений Ярославской области, функционально подчиненных департаменту строительства Ярославской области.

Потребность в трудовых ресурсах, необходимых для реализации Государственной программы, уточняется в ходе ее реализации.».

5. Основные сведения о подпрограммах, входящих в состав государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 2 к Государственной программе), дополнить таблицей следующего содержания:

«Таблица 6

Наименование подпрограммы	ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год
Сроки реализации	2017 год
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, директор департамента строительства Ярославской области Жилкина Светлана Игоревна, тел. (4852) 72-81-08; заместитель директора департамента строительства Ярославской области Волчихин Владимир Валентинович, тел. (4852) 40-06-10; начальник отдела планово-экономической деятельности департамента строительства Ярославской области Самохвалова Виктория Валерьевна, тел. (4852) 40-06-04; специалист департамента строительства Ярославской области Брусов Владимир Васильевич, тел. (4852) 40-06-48
Цель	обеспечение выполнения части функций департамента строительства Ярославской области
Задачи	- выполнение работ в качестве технического заказчика при строительстве, реконструкции объектов социальной сферы собственности Ярославской области; - управление материальными запасами, созданными в целях гражданской обороны
Целевые показатели	- выполнение функций застройщика при строительстве объектов социальной сферы; - уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	приказ департамента строительства Ярославской области от 02.02.2017 № 2 «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства Ярославской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx

6. Комплексный план реализации в 2016 – 2018 годах государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 3 к Государственной программе) изложить в следующей редакции:

«Приложение 3
к Государственной программе

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН
реализации в 2017 – 2019 годах государственной программы Ярославской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы

№ п/п	Наименование программы/основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Плановая дата наступления контрольного события
1	2	3	4
1.	Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы		
1.1.	Реализация мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа	ДС	в срок до 31 декабря 2019 года
1.1.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на реализацию мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа на очередной финансовый год	ДС	в срок до 31 декабря 2019 года
1.1.2.	Оказание методической и консультативной помощи ОМС по реализации мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа	ДС	в срок до 31 декабря 2019 года

1	2	3	4
1.1.3.	Контроль за обеспечением благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа	ДС	в срок до 31 декабря 2019 года
1.2.	Реализация мероприятий по государственной поддержке молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья	ДФКСиМП	ежегодно в срок до 31 декабря
1.2.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на реализацию мероприятий по государственной поддержке молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья	ДФКСиМП	ежегодно в срок до 31 декабря
1.2.2.	Формирование и ведение банка данных и единой информационной базы о молодых семьях – участниках мероприятий по Ярославской области на очередной финансовый год	ДФКСиМП	ежегодно в срок до 01 ноября
1.2.3.	Заключение соглашения о реализации подпрограммы между государственным заказчиком подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» и органами исполнительной власти Ярославской области	ДФКСиМП	ежегодно в установленные федеральными органами сроки
1.2.4.	Ведение единого реестра выданных свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	ДФКСиМП	ежегодно в срок до 31 декабря
1.2.5.	Определение норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья в соответствующем муниципальном образовании области	ДФКСиМП	ежеквартально до 10 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом
1.3.	Реализация мероприятий по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.3.1.	Распределение средств областного бюджета на условиях софинансирования бюджетам муниципальных образований области на реализацию мероприятий по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.3.2.	Определение значения коэффициента софинансирования из средств областного бюджета по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования для муниципальных образований области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря

1	2	3	4
1.4.	Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	УСДП, ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.4.1.	Формирование, ведение областного сводного списка многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	УСДП	ежегодно в срок до 01 декабря
1.4.2.	Формирование списка получателей областной жилищной субсидии многодетным семьям на улучшение жилищных условий	УСДП	ежегодно в срок до 01 марта
1.4.3.	Координация действий с банком, уполномоченным на обслуживание областной жилищной субсидии на приобретение (строительство) жилья многодетными семьями	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.4.4.	Организация выдачи именных свидетельств о праве на получение средств областного бюджета на приобретение (строительство) жилого помещения многодетным семьям – участникам мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.4.5.	Оплата выданных свидетельств многодетным семьям на улучшение жилищных условий	ДС, ДФ	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.	Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.1.	Формирование сводного списка граждан-получателей единовременной денежной выплаты	ДС	ежегодно по мере поступления федеральных средств
1.5.2.	Оказание методологической помощи ОМС по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан на территории Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.3.	Организация выдачи свидетельств ОМС для последующей выдачи гражданам-получателям (ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов)	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.4.	Оплата выданных свидетельств ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов	ДС, ДФ	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.5.	Формирование сводного списка граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц по Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 01 сентября
1.5.6.	Перечисление средств субвенций ОМС для выполнения мероприятий по	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря

1	2	3	4
	обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц		
1.6.	Реализация мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
1.6.1.	Заключение соглашения о долевом финансировании мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с Министерством образования и науки Российской Федерации	ДИЗО	в сроки, установленные федеральным органом
1.6.2.	Формирование и утверждение областного сводного списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в отчетном периоде	ДО	ежегодно после принятия закона Ярославской области о бюджете, но не позднее 31 декабря года, предшествующего планируемому
1.6.3.	Подготовка документов на проведение электронных аукционов на приобретение жилых помещений в количестве, соответствующем объемам финансирования	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
1.6.4.	Заключение договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
1.7.	Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
2.	Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2013 – 2017 годы		
2.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на очередной финансовый год	ДС	в срок до 31 декабря 2017 года
2.2.	Формирование и предоставление в Фонд заявки на получение средств Фонда	ДС	в срок до 01 апреля 2017 года
2.3.	Заключение соглашения о долевом финансировании региональной адресной программы с Фондом	ДС	в сроки, установленные Фондом
2.4.	Разработка методической документации и оказание консультативной помощи ОМС по реализации мероприятий региональной адресной программы	ДС	ежеквартально в срок до 01 числа месяца, следующего за отчетным периодом

1	2	3	4
2.5.	Контроль за обеспечением благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда Ярославской области	ДС	в срок до 31 декабря 2017 года
3.	Ведомственная целевая программа ДС на соответствующий год		
3.1.	Проведение оценки исполнения показателей основных видов деятельности ГКУ, подведомственного ДС	ДС	ежегодно в срок до 10 февраля
3.2.	Содержание и восполнение запасов согласно номенклатуре создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств	ДС	ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным

Список используемых сокращений

ГКУ – государственное казенное учреждение Ярославской области "Единая служба заказчика"
 ДИЗО – департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области
 ДО – департамент образования Ярославской области
 ДС – департамент строительства Ярославской области
 ДФ – департамент финансов Ярославской области
 ДФКСиМП – департамент по физической культуре, спорту и молодежной политике Ярославской области
 ОМС – органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области
 УСДП – управление по социальной и демографической политике Правительства области
 Фонд – государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
 ФЦП "Жилище" – федеральная целевая программа "Жилище" на 2015 – 2020 годы, утверждённая постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 – 2020 годы"».