

# ЗАКОН

## Ярославской области

### О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ярославской области в сфере земельных отношений

Принят Ярославской областной Думой  
27 сентября 2016 года

#### Статья 1

Внести в статью 2 Закона Ярославской области от 27.04.2007 № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (Губернские вести, 2007, 3 мая, № 29; 2008, 24 ноября, № 105; Документ – Регион, 2011, 25 февраля, № 14; 30 ноября, № 99; 2012, 13 ноября, № 93; 2014, 30 декабря, № 112; 2015, 17 июля, № 57; 2016, 14 июня, № 51) следующие изменения:

1) пункт 5 части 1 признать утратившим силу;

2) пункт 2 части 2 дополнить предложением следующего содержания: «Право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка сохраняется за гражданами после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и оформления соответствующих прав на объекты долевого строительства;»;

3) часть 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Граждане, реализовавшие право на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта в аренду без проведения торгов в соответствии со статьей 3 Закона Ярославской области от 08.04.2015 № 14-з «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», утрачивают право приобрести в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с настоящей частью.».

## **Статья 2**

Внести в Закон Ярославской области от 08.04.2015 № 14-з «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (Документ – Регион, 2015, 14 апреля, № 29; 30 декабря, № 110; 2016, 8 апреля, № 30) изменение, дополнив его статьей 3 следующего содержания:

**«Статья 3. Первоочередное приобретение гражданами, имеющими трех и более детей, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов**

1. Граждане, имеющие трех и более детей и принятые на учет в качестве имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка на основании части 3 статьи 2 Закона Ярославской области от 27.04.2007 № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», имеют право на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта в аренду без проведения торгов в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2. Граждане, указанные в части 1 настоящей статьи, могут приобрести в аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на территории любого муниципального образования Ярославской области, независимо от того, в каком муниципальном образовании Ярославской области эти граждане приняты на учет в качестве имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка.

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть приобретены в аренду без проведения торгов гражданами, указанными в части 1 настоящей статьи, по их выбору для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта независимо от предполагаемой цели использования земельного участка, которая указывалась этими гражданами в заявлении о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка при принятии их на учет в качестве имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка.».

## **Статья 3**

Внести в статью 2 Закона Ярославской области от 09.06.2016 № 30-з «Об отдельных вопросах предоставления в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (Документ – Регион, 2016, 14 июня, № 51) изменение, изложив ее в следующей редакции:

**«Статья 2. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно**

Земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставленный религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенный для сельскохозяйственного производства, предоставляется этой организации в собственность бесплатно на основании решения органа исполнительной власти Ярославской области или органа местного самоуправления муниципального образования Ярославской области, уполномоченных на предоставление земельных участков, в случае отсутствия у этих органов информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании данного земельного участка.».

**Статья 4**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статей 1 и 2 настоящего Закона, вступающих в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий  
обязанности Губернатора  
Ярославской области

Д.Ю. Миронов

10 октября 2016 г.

№ 62-з