

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2016 № 526-п  
г. Ярославль

Об утверждении Порядка формирования перечня имущества, находящегося в собственности Ярославской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и внесении изменения в постановление Правительства области от 30.08.2013 № 1154-п

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», законами Ярославской области от 6 мая 2008 г. № 20-з «О развитии малого и среднего предпринимательства» и от 28 декабря 2011 г. № 58-з «Об управлении и распоряжении имуществом Ярославской области»

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Ярославской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Внести в раздел 2 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Ярославской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденного постановлением Правительства области от 30.08.2013 № 1154-п

«Об оказании имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям и внесении изменения в постановление Правительства области от 05.02.2013 № 60-п», изменение, дополнив пункт 2.2 после абзаца четвертого абзацем следующего содержания:

«- имущество не включено в перечень имущества, находящегося в собственности Ярославской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы финансов, имущества, государственных закупок.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель  
Правительства области

А.Л. Князьков

УТВЕРЖДЁН  
постановлением  
Правительства области  
от 04.05.2016 № 526-п

**ПОРЯДОК**  
**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня**  
**имущества, находящегося в собственности Ярославской области,**  
**свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав**  
**субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного**  
**для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам**  
**малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим**  
**инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего**  
**предпринимательства**

1. Общие положения

1.1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Ярославской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», законами Ярославской области от 6 мая 2008 г. № 20-з «О развитии малого и среднего предпринимательства» и от 28 декабря 2011 г. № 58-з «Об управлении и распоряжении имуществом Ярославской области» и устанавливает процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Ярославской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – перечень).

1.2. В перечень могут быть включены только здания, сооружения и нежилые помещения, находящиеся в собственности Ярославской области и свободные от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – имущество).

1.3. Формирование, утверждение, ведение и обязательное опубликование перечня осуществляет уполномоченный орган исполнительной власти Ярославской области по управлению и

распоряжению собственностью Ярославской области (далее – уполномоченный орган) в соответствии с Порядком.

## 2. Порядок формирования перечня

2.1. Уполномоченный орган определяет в составе имущества казны Ярославской области имущество, соответствующее условиям, указанным в пункте 2.2 настоящего раздела Порядка, для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Ярославской области, и принимает решение о включении такого имущества в перечень.

2.2. Имущество включается в перечень при наличии следующих условий:

- имущество находится в казне Ярославской области;
- имущество не планируется к приватизации;
- отсутствует необходимость использования имущества для государственных нужд Ярославской области;
- имущество не включено в перечень имущества, находящегося в собственности Ярославской области, включенного в состав залогового фонда Ярославской области;
- имущество не включено в перечень имущества, находящегося в собственности Ярославской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям.

2.3. Решение уполномоченного органа об утверждении перечня, о включении имущества в перечень или об исключении имущества из перечня содержит следующие сведения об имуществе:

- наименование;
- литер здания, сооружения (при наличии);
- назначение;
- общая площадь;
- для здания, сооружения – этажность; для нежилого помещения – номер этажа, на котором расположено нежилое помещение, описание местоположения нежилого помещения в пределах этажа или здания; номер помещения на поэтажном плане;
- кадастровый номер (при наличии);
- адрес (в случае отсутствия адреса – описание местоположения).

2.4. Включение в перечень имущества, находящегося в собственности Ярославской области, осуществляется уполномоченным органом ежегодно, до 01 ноября текущего года.

2.5. Уполномоченный орган исключает из перечня имущество в случае:

- списания имущества;
- изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по первоначальному назначению;
- необходимости использования имущества для государственных нужд;
- принятия решения о передаче имущества в федеральную или муниципальную собственность в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.6. В случае изменения сведений об имуществе, содержащихся в перечне, уполномоченный орган принимает решение о внесении изменений в перечень в течение 10 рабочих дней со дня, когда уполномоченному органу стало известно о таких изменениях.

### 3. Порядок ведения перечня

3.1. Ведение перечня осуществляется на бумажных и электронных носителях путем внесения и исключения сведений об имуществе на основании решений уполномоченного органа об утверждении перечня, о включении имущества в перечень или об исключении имущества из перечня.

3.2. Перечень ведется по форме согласно приложению к Порядку и содержит следующие сведения об имуществе:

- наименование;
- литер (при наличии) здания, сооружения;
- назначение;
- общая площадь;
- для здания – этажность; для нежилого помещения – номер этажа, на котором расположено нежилое помещение, описание местоположения нежилого помещения в пределах этажа или здания; номер помещения на поэтажном плане;
- кадастровый номер (при наличии);
- адрес (в случае отсутствия адреса – описание местоположения);
- год ввода в эксплуатацию/ завершения строительства имущества;
- дата принятия уполномоченным органом решения о включении имущества в перечень;
- сведения об ограничениях (обременениях) в виде аренды в отношении имущества: срок действия ограничения (обременения), сведения о лицах, в пользу которых установлено ограничение (обременение) (полное наименование, местонахождение, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика).

3.3. Сведения об имуществе, указанные в пункте 3.2 настоящего раздела Порядка, вносятся в перечень в течение 3 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения об утверждении перечня, о включении имущества в перечень или об исключении имущества из перечня.

В случае изменения сведений об имуществе, содержащихся в перечне,

соответствующие изменения вносятся в перечень в течение 3 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о внесении изменений в перечень.

#### 4. Порядок обязательного опубликования перечня

4.1. Утвержденный перечень и вносимые в перечень изменения подлежат обязательному опубликованию в газете «Документ-регион», а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном портале государственных органов Ярославской области и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

4.2. Опубликование перечня и вносимых в него изменений осуществляется уполномоченным органом в течение 15 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения об утверждении перечня или о внесении в него изменений.

Приложение  
к Порядку

Форма

УТВЕРЖДЁН  
распоряжением департамента  
имущественных и земельных  
отношений Ярославской области  
от 04.05.2016 № 526-п

### ПЕРЕЧЕНЬ

**имущества, находящегося в собственности Ярославской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Описание имущества*	Дата принятия решения о включении имущества в перечень	Сведения об ограничениях (обременениях) в виде аренды в отношении объекта имущества**	
			сведения о лицах, в пользу которых установлено ограничение (обременение)	срок действия договора аренды
1	2	3	4	5

\* Указываются сведения, предусмотренные абзацами вторым – девятым пункта 3.2 раздела 3 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Ярославской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

\*\* Указываются сведения, предусмотренные абзацем десятым пункта 3.2 раздела 3 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Ярославской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.