



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

21 августа 2026 года

№ 164-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Агинск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Агинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Орловский), в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Энергия Агинск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Агинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Орловский), в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>)

И.о. руководителя Службы

Н.В.Колебанова



ПРИЛОЖЕНИЕ



к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
21 августа 2026 года № 164-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Энергия Агинск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Агинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Орловский), в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Энергия Агинск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Агинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Орловский), в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Энергия Агинск»
Местонахождение регулируемой организации	пгт Новоорловск, д. 8, Агинский муниципальный округ, Забайкальский край, 687520
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2035 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Энергия Агинск» - В.П. Хохрякова
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (3023) 21-84-16 Эл. почта: aginsk@aoenergy.pro
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Н.В. Колебанова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл. почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Агинского муниципального округа Забайкальского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	ул Базара Ринчино, д. 84, Агинский муниципальный округ, поселок городского типа Агинское, Забайкальский край, 687000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Агинского муниципального округа Забайкальского края – Н.В. Бабужапов
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (3022) 21-78-50 Эл. почта: aginskzhkx@mail.ru

Инвестиционная программа

ООО «Энергия Агинск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Агинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Орловский), в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Классификация объектов (участка объектов)	Вид объекта	Описание и место расположения объектов	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС					
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы	Профинансировано в 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам						Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, получаемые за счет платы за пользование (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)			
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия																						
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				в том числе:																		
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем способе прокладки)	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем способе прокладки)	Способ прокладки						Тепловая нагрузка, Гкал/ч													
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																
3.1.1.	Модернизация участка тепловой сети от Вр 7-2 до МКД ул. Юбилейная, д. 3 с характеристиками: Ду50 мм, протяженностью L=40 м заменить на Ду50 мм, протяженностью L=40 м с замкнутой тепловой изоляцией трубопроводов из ППУ	-	Тепловая сеть	Тепловые сети, пгт. Орловский, ул. Юбилейная	50	-	0,08	-	-	50	-	0,08	-	-	2027	2027	2 286 166,02	228 616,60	2 057 549,42	0,00	0,00	2 286 166,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 286 166,02	0,00	0,00	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																
3.2.1.	Модернизация шита управления котла № 1 марки КВм-1,74-95 ТШПМ - установка датчика температуры наружного воздуха марки ДТС125хх настенные датчики температуры либо оборудование аналогичного назначения для управления режимом котла в центральной котельной пгт. Орловский	-	КИП	Центральная котельная, пгт. Орловский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	106 665,66	10 666,57	95 999,09	0,00	0,00	106 665,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106 665,66	0,00	0,00	
3.2.2.	Модернизация шита управления котла № 2 марки КВм-1,86 КВ-95 - установка датчика температуры наружного воздуха марки ДТС125хх (либо аналог) настенные датчики температуры либо оборудование аналогичного назначения для управления режимом котла в центральной котельной пгт. Орловский	-	КИП	Центральная котельная, пгт. Орловский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	106 665,66	10 666,57	95 999,09	0,00	0,00	106 665,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106 665,66	0,00	0,00	
3.2.3.	Модернизация шита управления котла № 3 марки КВм-1,86 КВ-95 - установка датчика температуры наружного воздуха марки ДТС125хх (либо аналог) настенные датчики температуры либо оборудование аналогичного назначения для управления режимом котла в центральной котельной пгт. Орловский	-	КИП	Центральная котельная, пгт. Орловский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	106 665,66	10 666,57	95 999,09	0,00	0,00	106 665,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106 665,66	0,00	0,00	
3.2.4.	Модернизация шита управления котла № 4 марки КВм-2,0 - установка датчика температуры наружного воздуха марки ДТС125хх (либо аналог) настенные датчики температуры либо оборудование аналогичного назначения для управления режимом котла в центральной котельной пгт. Орловский	-	КИП	Центральная котельная, пгт. Орловский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	106 665,66	10 666,57	95 999,09	0,00	0,00	106 665,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106 665,66	0,00	0,00	
3.2.5.	Замена дымохода № 4 ДН-9 с э/д 15 кВт АИР 160 S4 1500 об/мин на дымоход ДН-9 с э/д 15 кВт с установкой ЧРП марки ESQ-400-4T0150Q/0185P (либо аналог соответствующий мощности эл. двиг.)	-	Дымоход	Центральная котельная, пгт. Орловский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	1 311 554,91	131 155,49	1 180 399,42	0,00	0,00	0,00	1 311 554,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 311 554,91	0,00	0,00	

№ п/п	Наименование мероприятия	Календарный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС			
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы	Профинансирование к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам						Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия																				
					Тепловая сеть			Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть			Тепловая нагрузка, Гкал/ч																		
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем способе прокладки)		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем способе прокладки)																			
3.2.6.	Замена дымохода № 5 ДН-9 с э/д 15 кВт АИР 160 S4 1500 об/мин на дымоход ДН-9 с э/д 15 кВт с установкой ЧРП марки ESQ-600-4T0150G/018SP (либо аналог соответствующий мощности э/д, двиг.)		Дымоход	Центральная котельная, пгт. Орловский									2029	2029	1 365 328,66	136 532,87	1 228 795,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 365 328,66	0,00	0,00				
3.2.7.	Замена дымохода № 2 ДН-9 с э/д 15 кВт АИР 160 S4 1470 об/мин на дымоход ДН-9 с э/д 15 кВт с установкой ЧРП марки ESQ-600-4T0150G/018SP (либо аналог соответствующий мощности э/д, двиг.)		Дымоход	Центральная котельная, пгт. Орловский									2028	2028	1 421 307,14	142 130,71	1 279 176,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 421 307,14	0,00	0,00				
3.2.8.	Замена дымохода № 1 ДН-9 с э/д 15 кВт АИР 160 S4 1500 об/мин на дымоход ДН-9 с э/д 15 кВт с установкой ЧРП марки ESQ-600-4T0150G/018SP (либо аналог соответствующий мощности э/д, двиг.)		Дымоход	Центральная котельная, пгт. Орловский									2030	2030	1 478 159,43	147 815,94	1 330 343,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 478 159,43	0,00	0,00				
3.2.9.	Установка ЧРП марки ESQ-600-4T0150G/018SP на дутьевой вентилятор котла № 4 ВД-2,8 с э/д 2,2 кВт 420 об/мин тип АИР-90L-4х1 (либо аналог соответствующий мощности э/д, двиг.)		ЧРП	Центральная котельная, пгт. Орловский									2026	2026	167 159,99	16 716,00	150 443,99	0,00	167 159,99	0,00	0,00	0,00	0,00	167 159,99	0,00	0,00				
3.2.10.	Замена дутьевого вентилятора котла № 5 ВД-2,8 с э/д 7,6 кВт 2900 об/мин тип 5АИ 112М2У2 на дутьевой вентилятор ВД-2,8 с установкой ЧРП марки ESQ-600-4T0150G/018SP (либо аналог соответствующий мощности э/д, двиг.)		Вентилятор	Центральная котельная, пгт. Орловский									2027	2027	386 406,73	38 640,67	347 766,06	0,00	0,00	386 406,73	0,00	0,00	0,00	0,00	386 406,73	0,00	0,00			
3.2.11.	Замена дутьевого вентилятора котла № 2 ВД-2,8 с э/д 7,6 кВт 2900 об/мин тип 5АИ 112М2У2 на дутьевой вентилятор ВД-2,8 с установкой ЧРП марки ESQ-600-4T0150G/018SP (либо аналог соответствующий мощности э/д, двиг.)		Вентилятор	Центральная котельная, пгт. Орловский									2030	2030	402 249,41	40 224,84	362 024,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	402 249,41	0,00	0,00				
3.2.12.	Замена дутьевого вентилятора котла № 1 ВД-2,8 с э/д 7,6 кВт 2860 об/мин тип 5АИ 112М2У3 на дутьевой вентилятор ВД-2,8 с установкой ЧРП марки ESQ-600-4T0150G/018SP (либо аналог соответствующий мощности э/д, двиг.)		Вентилятор	Центральная котельная, пгт. Орловский									2029	2029	418 339,39	41 833,94	376 505,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	418 339,39	0,00	0,00				
3.2.13.	Установка прибора учета тепловой энергии Ду200 мм с датчиков Ду150 мм L=6 м. на Ду200 мм для ликвидации тупиков		прибор учета	Центральная котельная, пгт. Орловский									2027	2027	2 065 994,95	206 599,50	1 859 395,46	0,00	0,00	2 065 994,95	0,00	0,00	0,00	0,00	2 065 994,95	0,00	0,00			
3.2.14.	Восстановление сетевого насоса № 4 К-100-80-160 15кВт с установкой частотно-регулируемого привода (соответствующий мощности э/д, двиг.)		Насос	Центральная котельная, пгт. Орловский									2028	2028	677 324,46	67 732,45	609 592,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	677 324,46	0,00	0,00				
3.2.15.	Замена сетевого насоса № 1 К-100-80-160 с э/д 15кВт 2920 об/мин тип марки TAVER 160 S2ic1Y3 на насос К-100-80-160 с э/д 15кВт с установкой частотно-регулируемого привода (либо аналог соответствующий мощности э/д, двиг.)		Насос	Центральная котельная, пгт. Орловский									2026	2026	650 647,89	65 064,79	585 583,10	0,00	650 647,89	0,00	0,00	0,00	0,00	650 647,89	0,00	0,00				
3.2.16.	Замена сетевого насоса № 2 К-100-80-160 с э/д 15кВт 2920 об/мин марки TAVER 160 S2ic1Y3 на насос К-100-80-160 с э/д 15кВт с установкой частотно-регулируемого привода (либо аналог соответствующий мощности э/д, двиг.)		Насос	Центральная котельная, пгт. Орловский									2026	2026	650 647,89	65 064,79	585 583,10	0,00	650 647,89	0,00	0,00	0,00	0,00	650 647,89	0,00	0,00				

№ п/п	Наименование мероприятий	Календарный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС				
					Наименование и значение показателя										Планируемые расходы		Финансирование, в т.ч. по годам						Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)		
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия																			
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч															
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении)	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении)	Способ прокладки																
					Год начала реализации					Год окончания реализации																			
					2028					2028					2028					2028									
					2029					2029					2029					2029									
					2030					2030					2030					2030									
					2031-2035					2031-2035					2031-2035					2031-2035									

3.2.17	Замена сетевого насоса № 3 К-100-80-160 зав. № Ф411, с э/д 15кВт 3000 об/мин, тип АИР 160S/Y2 на насос К-100-80-160 с э/д 15кВт с установкой частотно-регулируемого привода (либо аналог соответствующий мощности эл. двиг.)		Насос	Центральная котельная, пгт. Орловский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	677 324,45	67 732,45	609 592,01	0,00	0,00	0,00	677 324,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.18	Модернизация системы подготовки котельной с установкой датчиков давления, 2-х подпиточных насосов с установкой обратных клапанов и установка поплавковой системы на баки запаса воды 2 шт. по 28 м3		Насос	Центральная котельная, пгт. Орловский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	1 260 440,32	126 044,03	1 134 396,29	0,00	0,00	0,00	1 260 440,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.19	Проектирование и внедрение систем вентиляции котельной «Центральная»		Вентиляция	Центральная котельная, пгт. Орловский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	2 535 378,67	253 537,87	2 281 840,80	0,00	0,00	0,00	2 535 378,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.20	Замена шнековой дробилки ВДП-15 на шнековую, аналогичной производительностью, либо дробилку аналог	-	Дробилка угля	Центральная котельная, пгт. Орловский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2029	2029	16 241 888,46	1 624 188,85	14 617 699,61	0,00	0,00	0,00	16 241 888,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 3																	34 422 981,41	3 217 681,54	28 923 133,85	0,000	1 468 455,77	0,00	5 165 230,34	7 843 329,95	18 025 556,51	1 860 408,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ИТОГО по программе																	34 422 981,41	3 213 681,54	28 923 133,85	0,00	1 468 455,77	0,00	5 165 230,34	7 843 329,95	18 025 556,51	1 860 408,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

2026-2035 годы

[illegible]

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «Энергия Агинск», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Агинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Орловский), в сфере теплоснабжения на 2026-2035 гг.

[illegible]

ООО «Энергия Агинск» на 2026-2035 годы, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на территории Агинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Орловский)

[illegible]