



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

22 декабря 2025 года

70/НПА

г. Чита

О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 27 ноября 2025 года № 688, от 5 декабря 2025 года № 699, от 15 декабря 2025 года № 753 об исправлении технических ошибок, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА,

от 18 декабря 2024 года № 63/НПА, от 20 января 2025 года № 3/НПА, от 11 февраля 2025 года № 7/НПА, от 11 марта 2025 года № 12/НПА, от 4 апреля 2025 года № 16/НПА, от 23 апреля 2025 года № 21/НПА, от 21 мая 2025 года № 27/НПА, от 16 июня 2025 года № 30/НПА, от 4 июля 2025 года № 34/НПА, от 24 июля 2025 года № 37/НПА, от 14 августа 2025 года № 42/НПА, от 26 сентября 2025 года № 50/НПА, от 24 октября 2025 года № 57/НПА, от 10 ноября 2025 года № 61/НПА, от 2 декабря 2025 года № 69/НПА).

2. Отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства и отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



Д.А. Тычкайлов

УТВЕРЖДЕНЫ



приказом Департамента государственного
имущества и земельных отношений
Забайкальского края
от 22 декабря 2025 года № 70/НПА

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА от 18 декабря 2024 года № 63/НПА, от 20 января 2025 года № 3/НПА, от 11 февраля 2025 года № 7/НПА, от 11 марта 2025 года № 12/НПА, от 4 апреля 2025 года № 16/НПА, от 23 апреля 2025 года № 21/НПА, от 21 мая 2025 года № 27/НПА, от 16 июня 2025 года № 30/НПА, от 4 июля 2025 года № 34/НПА, от 24 июля 2025 года № 37/НПА, от 14 августа 2025 года № 42/НПА, от 26 сентября 2025 года № 50/НПА, от 24 октября 2025 года № 57/НПА, от 10 ноября 2025 года № 61/НПА, от 2 декабря 2025 года № 69/НПА).

1. Строку 8356 изложить в следующей редакции:

«

8356	75:03:290109:64	2 978 109,33
------	-----------------	--------------

».

2. Строку 102955 изложить в следующей редакции:

«

102955	75:10:000000:330	743 120,56
--------	------------------	------------

».

3. Строку 170970 изложить в следующей редакции:

«

170970	75:16:310512:8	818 751,30
--------	----------------	------------

».

4. Строку 170974 изложить в следующей редакции:

«

170974	75:16:310512:14	2 034 862,47
--------	-----------------	--------------

».

5. Строку 170975 изложить в следующей редакции:

«

170975	75:16:310512:15	2 689 093,35
--------	-----------------	--------------

».

6. Строку 170978 изложить в следующей редакции:

«

170978	75:16:310512:18	8 037 853,32
--------	-----------------	--------------

».

7. Строку 170981 изложить в следующей редакции:

«

170981	75:16:310512:23	1 960 889,25
--------	-----------------	--------------

».

8. Строку 170984 изложить в следующей редакции:

«

170984	75:16:310512:28	2 736 099,71
--------	-----------------	--------------

».

9. Строку 195480 изложить в следующей редакции:

«

195480	75:19:160102:201	338 046,22
--------	------------------	------------

».

10. Строку 267597 изложить в следующей редакции:

«

267597	75:22:510102:300	951 523,00
--------	------------------	------------

».

11. Строку 297262 изложить в следующей редакции:

«

297262	75:24:340101:1553	2 261 604,00
--------	-------------------	--------------

».

12. Строку 342990 изложить в следующей редакции:

«

342990	75:32:010303:203	6 811 947,75
--------	------------------	--------------

».

13. Строку 348936 изложить в следующей редакции:

«

348936	75:32:010333:563	8 776 663,49
--------	------------------	--------------

».

14. Строку 352508 изложить в следующей редакции:

«

352508	75:32:010405:414	8 068 325,30
--------	------------------	--------------

».

15. Строку 355638 изложить в следующей редакции:

«

355638	75:32:010418:78	2 361 856,64
--------	-----------------	--------------

».

16. Строку 366320 изложить в следующей редакции:

«

366320	75:32:010633:1279	5 042 781,05
--------	-------------------	--------------

».

17. Строку 366321 изложить в следующей редакции:

«

366321	75:32:010633:1280	3 577 042,88
--------	-------------------	--------------

».

18. Строку 374634 изложить в следующей редакции:

«

374634	75:32:020101:863	2 700 683,44
--------	------------------	--------------

».

19. Строку 374635 изложить в следующей редакции:

«

374635	75:32:020101:864	3 360 165,14
--------	------------------	--------------

».

20. Строку 374636 изложить в следующей редакции:

«

374636	75:32:020101:865	1 293 904,42
--------	------------------	--------------

».

21. Строку 378059 изложить в следующей редакции:

«

378059	75:32:020118:851	2 531 746,52
--------	------------------	--------------

».

22. Строку 378415 изложить в следующей редакции:

«

378415	75:32:020119:388	3 852 911,45
--------	------------------	--------------

».

23. Строку 381354 изложить в следующей редакции:

«

381354	75:32:020128:30	323 811 802,51
--------	-----------------	----------------

».

24. Строку 392323 изложить в следующей редакции:

«

392323	75:32:020150:408	5 867 996,96
--------	------------------	--------------

».

25. Строку 398952 изложить в следующей редакции:

«

398952	75:32:020328:54	2 504 553,83
--------	-----------------	--------------

».

26. Строку 398953 изложить в следующей редакции:

«

398953	75:32:020328:55	2 975 135,45
--------	-----------------	--------------

».

27. Строку 408128 изложить в следующей редакции:

«

408128	75:32:021114:888	5 354 905,39
--------	------------------	--------------

».

28. Строку 429737 изложить в следующей редакции:

«

429737	75:32:030604:388	3 386 435,16
--------	------------------	--------------

».

29. Строку 438618 изложить в следующей редакции:

«

438618	75:32:030609:804	26 111 655,05
--------	------------------	---------------

».

30. Строку 440441 изложить в следующей редакции:

«

440441	75:32:030611:814	17 460 205,31
--------	------------------	---------------

».

31. Строку 462448 изложить в следующей редакции:

«

462448	75:32:030709:340	1 922 967,48
--------	------------------	--------------

».

32. Строку 464740 изложить в следующей редакции:

«

464740	75:32:030713:1465	2 015 955,40
--------	-------------------	--------------

».

33. Строку 483171 изложить в следующей редакции:

«

483171	75:32:030750:449	5 582 840,07
--------	------------------	--------------

».

34. Строку 492887 изложить в следующей редакции:

«

492887	75:32:030766:456	496 799,12
--------	------------------	------------

».

35. Строку 495834 изложить в следующей редакции:

«

495834	75:32:030809:347	637 992,72
--------	------------------	------------

».

36. Строку 495835 изложить в следующей редакции:

«

495835	75:32:030809:348	8 576 047,74
--------	------------------	--------------

».

37. Строку 503905 изложить в следующей редакции:

«

503905	75:32:030847:42	6 199 129,66
--------	-----------------	--------------

».

38. Строку 504076 изложить в следующей редакции:

«

504076	75:32:030848:34	4 395 468,67
--------	-----------------	--------------

».

39. Строку 531623 изложить в следующей редакции:

«

531623	75:32:040508:9829	1 806 912,32
--------	-------------------	--------------

».
