



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

### ПРИКАЗ

28 ноября 2025 года

№ 284-НПА

г. Чита

**Об утверждении инвестиционной программы ООО «МЕТАЛЛСТРОЙМОНТАЖ», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Карымского муниципального округа Забайкальского края (село Шара-Горохон) в сфере теплоснабжения, на 2025-2032 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

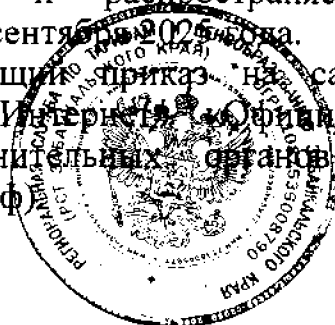
1. Утвердить инвестиционную программу ООО «МЕТАЛЛСТРОЙМОНТАЖ», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Карымского муниципального округа Забайкальского края (село Шара-Горохон) в сфере теплоснабжения, на 2025-2032 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 9 сентября 2026 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>)

И.о. руководителя Службы

Н.В. Колебанова





## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 28 ноября 2025 года № 284-НПА

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «МЕТАЛЛСТРОЙМОНТАЖ», осуществляющего регулируемый вид  
деятельности на территории Карымского муниципального округа  
Забайкальского края (село Шара-Горохон) в сфере теплоснабжения,  
на 2025-2032 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «МЕТАЛЛСТРОЙМОНТАЖ»,  
осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Карымского  
муниципального округа Забайкальского края  
(село Шара-Горохон) в сфере теплоснабжения, на 2025-2032 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «МЕТАЛЛСТРОЙМОНТАЖ»
Местонахождение регулируемой организации	Жукова ул., д. 20, кв.1, с. Нижний Цасучей, Ононский район, Забайкальский край, 674480
Сроки реализации инвестиционной программы	2025-2032 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Ведущий инженер Гагаркина Екатерина Сергеевна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел.: 8-924-020-52-83
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Н.В. Колебанова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл. почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Ленинградская, ул. 77, пгт. Карымское, Карымский район, Забайкальский край, 673300
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	И.о. председателя комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район» Забайкальского края – О.К. Луконина
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (30234) 3-10-94

**Инвестиционная программа  
ООО «МЕТАЛЛСТРОЙМОНТАЖ», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Карымского  
муниципального округа Забайкальского края (село Шара-Горохон) в сфере теплоснабжения,  
на 2025-2032 годы**

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
					Плановые расходы	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования
										Всего:	в результате реализации мероприятий инвестиционной программы					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС											
					Плановые расходы	Всего:	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования
											в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
<b>1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>																	
Всего по группе 1					-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																	
Всего по группе 2					-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников</b>																	
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																	
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																	













N п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС											
					Плановые расходы	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	
					Всего:					в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Всего по группе 3		-	-	-	11 135,92	0,00	11 135,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																	
Всего по группе 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																	
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																	
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
Всего по группе 5		-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																	







**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «МЕТАЛЛСТРОЙМОНТАЖ», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Карымского  
муниципального округа Забайкальского края (село Шара-Горохон) в сфере теплоснабжения,  
на 2025-2032 годы**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности												
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)				
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2025	2026	2027- 2032		2025	2026	2027- 2032		2025- 2026	2026	2028- 2031	2032		2025	2026	2027- 2032		2025	2026	2027- 2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1.	Котельная по адресу: Забайкальский край, Карымский район, с. Шара- Горохон, ул Центральная, 1	0,00	0,26	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	429,21	429,21	283,01	179,95	180,62	7,96	7,96	7,96	7,96	1 656,87	1 656,87	1 656,87	1 656,87



