



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

14 августа 2025 года

42/НПА

г. Чита

### **О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края**

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года №585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 18 июля 2025 года № 435, от 25 июля 2025 года № 452 об исправлении технических ошибок, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА, от 18 декабря 2024 года

№ 63/НПА, от 20 января 2025 года № 3/НПА, от 11 февраля 2025 года № 7/НПА, от 11 марта 2025 года № 12/НПА, от 4 апреля 2025 года № 16/НПА, от 23 апреля 2025 года № 21/НПА, от 21 мая 2025 года № 27/НПА, от 16 июня 2025 года № 30/НПА, от 4 июля 2025 года № 34/НПА, от 24 июля 2025 № 37/НПА).

2. Отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства и отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс» или газете «Забайкальский рабочий»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



Д.А.Тычкайлов

## УТВЕРЖДЕНЫ



приказом Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края  
от 14 августа 2025 года № 42/НПА

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА от 18 декабря 2024 года № 63/НПА, от 20 января 2025 года № 3/НПА, от 11 февраля 2025 года № 7/НПА, от 11 марта 2025 года № 12/НПА, от 4 апреля 2025 года № 16/НПА, от 23 апреля 2025 года № 21/НПА, от 21 мая 2025 года № 27/НПА, от 16 июня 2025 года № 30/НПА, от 4 июля 2025 года № 34/НПА, от 24 июля 2025 года № 37/НПА).**

1. Строку 142252 изложить в следующей редакции:

«

142252	75:14:280103:30	1 753 285,50
--------	-----------------	--------------

».

2. Строку 384184 изложить в следующей редакции:

«

384184	75:32:020132:913	8 099 377,66
--------	------------------	--------------

».

3. Строку 442143 изложить в следующей редакции:

«

442143	75:32:030625:32	574 421,46
--------	-----------------	------------

».

4. Строку 484717 изложить в следующей редакции:

«

484717	75:32:030755:164	977 412,29
--------	------------------	------------

».

5. Строку 562069 изложить в следующей редакции:

«

562069	80:01:180101:375	5 871 290,35
--------	------------------	--------------

».

6. Строку 563788 изложить в следующей редакции:

«

563788	80:01:180114:212	2 114 123,13
--------	------------------	--------------

».

7. Строку 563909 изложить в следующей редакции:

«

563909	80:01:180114:346	1 680 717,55
--------	------------------	--------------

».

8. Строку 565166 изложить в следующей редакции:

«

565166	80:01:180127:109	16 285 429,04
--------	------------------	---------------

».

9. Строку 568745 изложить в следующей редакции:

«

568745	80:01:180168:131	3 855 488,40
--------	------------------	--------------

».