



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

г. Чита

20 января 2025

З/НПА

### **О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края**

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 16 декабря 2024 года № 877, от 20 декабря 2024 года № 892, от 24 декабря 2024 года № 902, от 27 декабря 2024 года № 917 об исправлении технических ошибок, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА,

от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА, от 18 декабря 2024 года № 63/НПА).

2. Отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства Управления земельных отношений в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства Управления земельных отношений и отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс» или газете «Забайкальский рабочий»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края



А.А. Кабачная



## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края  
от 20 января 2025 № 3/НПА

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА от 18 декабря 2024 года № 63/НПА).**

1. Строку 11522 изложить в следующей редакции:

«

11522	75:03:290154:61	913 254,16
-------	-----------------	------------

».

2. Строку 32727 изложить в следующей редакции:

«

32727	75:04:160320:526	9 593 777,43
-------	------------------	--------------

».

3. Строку 51242 изложить в следующей редакции:

«

51242	75:06:080359:146	13 273 302,13
-------	------------------	---------------

».

4. Строку 61070 изложить в следующей редакции:

«

61070	75:08:070138:300	743 741,18
-------	------------------	------------

».

5. Строку 61079 изложить в следующей редакции:

«

61079	75:08:070138:309	1 412 686,59
-------	------------------	--------------

».

6. Строку 61083 изложить в следующей редакции:

«

61083	75:08:070138:313	1 124 540,06
-------	------------------	--------------

».

7. Строку 77864 изложить в следующей редакции:

«

77864	75:09:300101:765	1 372 059,74
-------	------------------	--------------

».

8. Строку 79450 изложить в следующей редакции:

«

79450	75:09:300411:110	13 924 092,78
-------	------------------	---------------

».

9. Строку 79451 изложить в следующей редакции:

«

79451	75:09:300411:111	905 706,05
-------	------------------	------------

».

10. Строку 79457 изложить в следующей редакции:

«

79457	75:09:300411:119	14 595 943,09
-------	------------------	---------------

».

11. Строку 83930 изложить в следующей редакции:

«

83930	75:09:300426:36	26 260 446,54
-------	-----------------	---------------

».

12. Строку 95441 изложить в следующей редакции:

«

95441	75:09:302301:264	1 078 756,54
-------	------------------	--------------

».

13. Строку 95442 изложить в следующей редакции:

«

95442	75:09:302301:265	5 176 247,15
-------	------------------	--------------

».

14. Строку 101907 изложить в следующей редакции:

«

101907	75:09:302301:6797	1 278 801,07
--------	-------------------	--------------

».

15. Строку 137330 изложить в следующей редакции:

«

137330	75:14:260115:183	2 897 861,81
--------	------------------	--------------

».

16. Строку 137386 изложить в следующей редакции:

«

137386	75:14:260116:117	6 482 386,22
--------	------------------	--------------

».

17. Строку 262421 изложить в следующей редакции:

«

262421	75:22:460102:164	3 436 869,21
--------	------------------	--------------

».

18. Строку 289069 изложить в следующей редакции:

«

289069	75:24:240214:566	7 536 255,91
--------	------------------	--------------

».

19. Строку 312662 изложить в следующей редакции:

«

312662	75:27:140119:95	322 134,90
--------	-----------------	------------

».

20. Строку 319198 изложить в следующей редакции:

«

319198	75:28:070310:159	1 339 759,90
--------	------------------	--------------

».

21. Строку 323071 изложить в следующей редакции:

«

323071	75:28:070422:373	2 316 040,61
--------	------------------	--------------

».

22. Строку 343734 изложить в следующей редакции:

«

343734	75:32:010310:191	2 148 075,36
--------	------------------	--------------

».

23. Строку 343735 изложить в следующей редакции:

«

343735	75:32:010310:192	2 086 245,66
--------	------------------	--------------

».

24. Строку 357389 изложить в следующей редакции:

«

357389	75:32:010431:301	5 983 551,62
--------	------------------	--------------

».

25. Строку 357390 изложить в следующей редакции:

«

357390	75:32:010431:302	1 861 829,79
--------	------------------	--------------

».

26. Строку 413360 изложить в следующей редакции:

«

413360	75:32:021131:76	4 268 692,04
--------	-----------------	--------------

».

27. Строку 414918 изложить в следующей редакции:

«

414918	75:32:021148:92	82 112 452,11
--------	-----------------	---------------

».

28. Строку 427740 изложить в следующей редакции:

«

427740	75:32:030525:365	4 605 525,72
--------	------------------	--------------

».

29. Строку 427741 изложить в следующей редакции:

«

427741	75:32:030525:366	12 598 531,24
--------	------------------	---------------

».

30. Строку 433978 изложить в следующей редакции:

«

433978	75:32:030607:791	23 657 222,33
--------	------------------	---------------

».

31. Строку 438152 изложить в следующей редакции:

«

438152	75:32:030609:108	2 040 713,14
--------	------------------	--------------

».

32. Строку 473307 изложить в следующей редакции:

«

473307	75:32:030730:150	934 926,36
--------	------------------	------------

».

33. Строку 479967 изложить в следующей редакции:

«

479967	75:32:030743:711	6 281 282,20
--------	------------------	--------------

».

34. Строку 503864 изложить в следующей редакции:

«

503864	75:32:030846:150	21 045 453,83
--------	------------------	---------------

».

35. Строку 503876 изложить в следующей редакции:

«

503876	75:32:030846:164	258 944 138,70
--------	------------------	----------------

».

36. Строку 508178 изложить в следующей редакции:

«

508178	75:32:030866:37	40 325 508,40
--------	-----------------	---------------

».

---