



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 марта 2026 года

№ 139

г. Чита

О внесении изменений в постановление Правительства Забайкальского края от 12 мая 2025 года № 235 «О реализации отдельных положений Закона Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 315-33К «О детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей»

В целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством, учитывая экспертное заключение Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Забайкальскому краю от 29 января 2026 года № 457, Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т** :

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края от 12 мая 2025 года № 235 «О реализации отдельных положений Закона Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 315-33К «О детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Забайкальского края от 23 января 2026 года № 13).

Первый заместитель
председателя Правительства
Забайкальского края



Б.Б.Батомункуев



УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением Правительства
Забайкальского края
от 23 марта 2026 года № 139

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края от 12 мая 2025 года № 235 «О реализации отдельных положений Закона Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 315-ЗЗК «О детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей»

1. В Порядке выдачи и реализации сертификата на предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность на территории Забайкальского края, утвержденном указанным постановлением:

1) абзац первый пункта 1 после слов «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словами «и достигли возраста 23 лет,»;

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Лица, указанные в пункте 1 настоящего Порядка (далее также – заявители), имеют право обратиться в уполномоченный орган с заявлением о выдаче сертификата (далее – заявление) по форме согласно приложению к настоящему Порядку при соблюдении следующих требований и условий:

1) заявитель включен в Список;

2) заявитель проживает на территории Забайкальского края;

3) заявитель не состоит на учете в наркологическом и психоневрологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических психических расстройств;

4) заявитель не является на день подачи заявления стороной судебного разбирательства об обеспечении жилым помещением специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения и (или) в отношении него не имеется вступившего в законную силу судебного акта, согласно которому указанное лицо должно быть обеспечено жилым помещением.

Лица, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее – участники СВО), должны соответствовать требованиям и условиям подпунктов 1, 2 и 4 настоящего пункта.

Участники СВО, а также лица, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, имеющие на воспитании и содержании детей, лица, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, состоящие в браке, но не имеющие детей, имеют преимущественное право на предоставление социальной выплаты перед другими лицами, включенными в Список.

Преимущественное право на предоставление социальной выплаты

реализуется в следующей очередности:

в первую очередь социальная выплата предоставляется участникам СВО;

во вторую очередь социальная выплата предоставляется лицам, имеющим на воспитании и содержании трех и более детей;

в третью очередь социальная выплата предоставляется лицам, имеющим на воспитании и содержании двух детей;

в четвертую очередь социальная выплата предоставляется лицам, имеющим на воспитании и содержании одного ребенка;

в пятую очередь социальная выплата предоставляется лицам, состоящим в браке, но не имеющим детей.»;

3) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Для определения права на выдачу сертификата заявитель (его представитель по доверенности) представляет в уполномоченный орган заявление, следующие копии документов и сведения:

1) копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) копию документа, удостоверяющего личность представителя заявителя, действующего по доверенности, и копию документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, действующего по доверенности (в случае представления документов представителем заявителя);

3) копию документа, подтверждающего смену фамилии (имени, отчества (при наличии));

4) сведения, выданные медицинскими организациями, подтверждающие, что заявитель не состоит на учете в наркологическом или психоневрологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических психических расстройств;

5) копию документа, подтверждающего место жительства заявителя на территории Забайкальского края;

6) согласие на обработку персональных данных, оформленное в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) копию документа, подтверждающего участие заявителя в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (при наличии);

8) сведения о регистрации семьи заявителя в качестве многодетной либо удостоверение единого образца (при наличии);

9) проект мирового соглашения (3 экземпляра) по гражданскому делу (в случае наличия у заявителя решения суда об обеспечении его жилым помещением специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения или если в отношении него имеется вступивший в законную силу судебный акт, согласно которому заявитель должен быть обеспечен жилым помещением).

Документ, предусмотренный подпунктом 5 настоящего пункта, должен быть получен заявителем не ранее чем за 30 календарных дней до даты

представления в уполномоченный орган заявления.

Заявители, претендующие на преимущественное право на предоставление социальной выплаты перед другими лицами, включенными в Список, представляют дополнительно к вышеуказанным заявлению, копиям документов и сведениям следующие документы:

- копию свидетельства о заключении брака (при наличии);
- копию свидетельства о рождении ребенка (при наличии);
- сведения об отсутствии задолженности по уплате алиментов.

Участники СВО представляют в уполномоченный орган заявление и документы в соответствии с подпунктами 1-3, 5-8 настоящего пункта.»;

4) в пункте 9 слова «1 июня» заменить словами «1 апреля»;

5) пункт 12 дополнить подпунктами 6 и 7 следующего содержания:

«6) отсутствие (недостаточность) в текущем финансовом году бюджетных ассигнований бюджета Забайкальского края на предоставление социальной выплаты;

7) несоответствие участника СВО требованиям и условиям, указанным в подпунктах 1, 2 и 4 пункта 4 настоящего Порядка.»;

б) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Сертификат выдается с учетом даты принятия органами местного самоуправления решения о постановке заявителей на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений, а при отсутствии указанного решения – с учетом даты принятия решения о включении их в Список.»;

7) абзац первый пункта 19 после слова «порча» дополнить словами «, а также замена документа, удостоверяющего личность владельца сертификата»;

8) подпункт 3 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«3) отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;»;

9) пункт 30 после слов «(далее – зарегистрированный договор купли-продажи)» дополнить словами «, а также оригинал отчета об оценке, указанного в подпункте 3 пункта 26 настоящего Порядка»;

10) приложение изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ



к Порядку выдачи и реализации сертификата на предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность на территории Забайкальского края
(в редакции постановления Правительства Забайкальского края от 23 марта 2026 года № 139)

Руководителю Министерства
социальной и демографической политики
Забайкальского края

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

от _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

проживающего(ей) по адресу: _____

паспорт: _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

номер телефона: _____

электронная почта (при
наличии): _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о выдаче сертификата на предоставление социальной выплаты на
приобретение жилого помещения в собственность на территории
Забайкальского края**

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

прошу выдать мне сертификат на предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность на территории Забайкальского края (далее – сертификат) за счет средств бюджета Забайкальского края.

Согласен(на) с тем, что мое заявление будет рассмотрено в соответствии с действующим Порядком выдачи и реализации сертификата на предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность на территории Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 12 мая 2025 года № 235.

С условиями предоставления сертификата ознакомлен(на) _____.
(подпись заявителя)

Уведомление о предоставлении (отказе в предоставлении) сертификата прошу направить мне:

(способ направления уведомления и адрес)

К заявлению прилагаю следующие документы и сведения:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты:

(фамилия, имя, отчество (при наличии),
должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

_____ 20 ____ г.

(подпись заявителя)

_____».

2. Пункт 1 Порядка расчета размера социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность на территории Забайкальского края, утвержденного указанным постановлением, после слов, «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,» дополнить словами «и достигли возраста 23 лет,».
