



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2022 года

№ 185

г. Чита

**Об утверждении перечня законов и иных нормативных правовых актов
Забайкальского края, применяемых с учетом особенностей,
установленных статьей 9 Федерального закона
от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении
капиталовложений в Российской Федерации»**

В соответствии с частью 7¹ статьи 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т** :

Утвердить прилагаемый перечень законов и иных нормативных правовых актов Забайкальского края, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

Губернатор Забайкальского края



А.М.Осипов



УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Забайкальского края
от 17 мая 2022 года № 185

ПЕРЕЧЕНЬ

**законов и иных нормативных правовых актов Забайкальского края,
применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9
Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и
поощрении капиталовложений в Российской Федерации»**

№ п/п	Наименование стабилизируемого акта	Положения акта *
1	2	3
	1. Акты, устанавливающие порядок возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (подпункт «а» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон))	
1.1	Закон Забайкальского края от 1 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края»	в полном объеме
1.2	Закон Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края, муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»	в полном объеме
	2. Акты, устанавливающие порядок определения цены продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (подпункт «в» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)	
2.1	Постановление Правительства Забайкальского края от 8 апреля 2015 года № 161 «Об установлении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края, и земельных	в полном объеме

* Положения актов применяются в части, не противоречащей статье 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

1	2	3
	участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов на территории Забайкальского края»	
3. Акты, устанавливающие случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов (подпункт «г» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)		
3.1	Постановление Правительства Забайкальского края от 2 сентября 2016 года № 373 «Об утверждении Порядка проверки соответствия объектов социально-культурного и коммунально- бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально- культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»	в полном объеме
4. Акты, устанавливающие порядок определения размера арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности (подпункт «д» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)		
4.1	Постановление Правительства Забайкальского края от 19 июня 2015 года № 305 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Забайкальского края, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Забайкальского края, предоставленные в аренду без торгов»	в полном объеме
4.2	Постановление Правительства Забайкальского края от 3 апреля 2015 года № 150 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,	в полном объеме

1	2	3
	на территории Забайкальского края»	
4.3	Постановление Правительства Забайкальского края от 20 февраля 2015 года № 73 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Забайкальского края»	в полном объеме
5. Акты, устанавливающие процедуру подготовки документов территориального планирования, градостроительного регламента, документации по планировке территории (подпункт «л» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)		
5.1	Закон Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае»	в полном объеме
6. Акты, устанавливающие процедуры, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территории субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления), изменение порядка прохождения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе достоверности определения сметной стоимости строительства, государственной экологической экспертизы проектной документации, историко-культурной экспертизы и порядка получения заключений таких экспертиз (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48 ¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации) (подпункт «м» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)		
6.1	Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 20 декабря 2019 года № 10-НПА «Об утверждении Административного регламента предоставления Государственным автономным учреждением «Государственная экспертиза Забайкальского края» государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»	Раздел 3
7. Акты, устанавливающие порядок осуществления строительства, реконструкции (в том числе технического перевооружения), капитального ремонта объекта капитального строительства, порядок выдачи разрешения на строительство объекта и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, изменение требований к эксплуатации зданий, сооружений, непосредственно влекущее за собой рост затрат организации, реализующей проект (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в		

1	2	3
отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48 ¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации) (подпункт «н» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)		
7.1	Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 30 сентября 2019 года № 6-НПА «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случаев, установленных частями 5 и 5 ¹ статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами»	в полном объеме
7.2	Приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 30 сентября 2019 года № 7-НПА «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта, на который ранее выдавалось разрешение на строительство в соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»	в полном объеме