



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 декабря 2020 года

№ 634

г. Чита

**О внесении изменений в Порядок регистрации и учета граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 1 января 1992 года, имеющих право на получение социальной выплаты для приобретения жилья**

В целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т** :

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок регистрации и учета граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 1 января 1992 года, имеющих право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 11 ноября 2008 года № 81 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 12 января 2010 года № 3, от 24 мая 2012 года № 231, от 16 мая 2017 года № 193, от 24 октября 2017 года № 439, от 28 августа 2018 года № 354, от 24 августа 2020 года № 339).

Губернатор Забайкальского края



А.М.Осипов



УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Забайкальского края  
от 29 декабря 2020 года № 634

### **ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в Порядок регистрации и учета граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 1 января 1992 года, имеющих право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 11 ноября 2008 года № 81**

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. На учет ставятся граждане, прибывшие в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности не позднее 1 января 1992 года, выехавшие из указанных районов не ранее 1 января 1992 года, имеющие общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее пятнадцати календарных лет, не обеспеченные жилыми помещениями для постоянного проживания на территории Российской Федерации, расположенными за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей. Такое право сохраняется за гражданами, которые в соответствии с ранее действовавшим законодательством приобрели его при наличии стажа работы в указанных районах и местностях не менее десяти календарных лет и состояли по месту жительства на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. При этом право на получение жилищных субсидий имеют:

инвалиды I и II групп, инвалидность которых наступила вследствие трудового увечья и стаж работы которых составляет менее пятнадцати календарных лет;

инвалиды с детства, родившиеся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом жительства их матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности) не позднее 1 января 1992 года и прожившие в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее пятнадцати календарных лет.

В случае смерти гражданина, состоявшего на учете в качестве имеющего право на получение жилищной субсидии, право на ее получение (с учетом даты постановки на учет такого гражданина и очередности предоставления жилищной субсидии) сохраняется за членами его семьи. В этом случае получателем жилищной субсидии является один из членов семьи такого гражданина, действующий на основании нотариально заверенной доверенности, выданной ему другими совершеннолетними членами семьи.

Для целей настоящего Порядка не обеспеченными жилыми помещениями для постоянного проживания на территории Российской Федерации, расположенными за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, признаются гражданин, выехавший из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 1 января 1992 года, и (или) члены его семьи при соблюдении следующих требований:

не являются нанимателями жилых помещений, расположенных за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя такого жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений, расположенных за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, или членами семьи собственника такого жилого помещения;

являются нанимателями таких жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя такого жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками таких жилых помещений или членами семьи собственника такого жилого помещения при условии обеспеченности общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации;

не получали в установленном порядке иных предусмотренных законодательством Российской Федерации мер государственной поддержки в виде предоставления:

жилого помещения, расположенного за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, в собственность (за исключением жилых помещений, переданных в соответствии с Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации») или по договору социального найма;

бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения, расположенного за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

земельного участка, расположенного за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, для строительства жилого дома.

Граждане, которые с намерением приобретения права состоять на учете совершили действия, в результате которых такие граждане могут быть признаны не обеспеченными жилыми помещениями, принимаются на учет не ранее чем через пять календарных лет со дня совершения указанных намеренных действий.».

## 2. В пункте 4:

## 1) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) копии трудовой книжки и (или) сведений о трудовой деятельности, оформленных в установленном законодательством порядке, либо документов, их заменяющих, – для работающих граждан;»;

## 2) в подпункте 5:

а) в абзаце первом слова «или справка о пенсионном обеспечении из органа, осуществляющего пенсионное обеспечение,» заменить словами «(при наличии)»;

б) абзац второй после слов «справка об инвалидности» дополнить словами «(в случае отсутствия соответствующих сведений в федеральном реестре инвалидов)».

## 3. Подпункт 1 пункта 7 дополнить абзацами следующего содержания:

«сведения, подтверждающие факт установления инвалидности, для инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства;

сведения, подтверждающие факт назначения пенсии, – для пенсионеров;».

## 4. Подпункт 1 пункта 15 дополнить словами «не позднее 1 января 1992 года».

## 5. В пункте 18:

## 1) в подпункте 6 слова «их письменного отказа или» исключить;

2) дополнить подпунктом 6<sup>1</sup> следующего содержания:

«6<sup>1</sup>) письменного отказа гражданина от получения государственного жилищного сертификата;».

6. Дополнить пунктом 18<sup>1</sup> следующего содержания:

«18<sup>1</sup>. Письменный отказ гражданина от получения государственного жилищного сертификата влечет утрату таким гражданином права на получение жилищной субсидии в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», за исключением случаев, если гражданин не имеет возможности получить и реализовать государственный жилищный сертификат по состоянию своего здоровья и (или) по состоянию здоровья членов своей семьи.».

---