



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2020 года

№ 434

г. Чита

### **О внесении изменений в Порядок формирования и ведения реестра недобросовестных застройщиков**

В целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством Правительство Забайкальского края **постановляет**:

Внести в Порядок формирования и ведения реестра недобросовестных застройщиков, утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 26 августа 2014 года № 505 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 9 декабря 2014 года № 682, от 31 марта 2017 года № 110), следующие изменения:

1) пункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

«3. Формирование и ведение Реестра осуществляется в целях информирования граждан о недобросовестных застройщиках.

4. Основаниями для включения застройщика в Реестр являются нарушение застройщиком более чем на шесть месяцев срока завершения строительства (создания) многоквартирного дома и (или) несоблюдение обязанности по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве либо признание застройщика банкротом и открытие в отношении него конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», если при банкротстве застройщика применяются правила параграфа 7 главы IX указанного Федерального закона.»;

2) в пункте 5:

а) подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) адрес многоквартирного дома, строительство которого осуществлялось с привлечением денежных средств граждан и сведения о котором внесены в единый реестр проблемных объектов.»;

б) подпункт 7 признать утратившим силу;

3) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Сведения, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, вносятся в Реестр в течение 30 календарных дней со дня наступления обстоятельств, указанных в пункте 4 настоящего Порядка.»;

4) пункт 7 признать утратившим силу;

5) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Исключение недобросовестного застройщика из Реестра осуществляется Инспекцией в течение 10 рабочих дней со дня ввода им в эксплуатацию последнего проблемного объекта в случае самостоятельного завершения его строительства недобросовестным застройщиком.».

Губернатор Забайкальского края



А.М.Осипов