



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 мая 2020 года

№ 139-р

г. Чита

**Об утверждении Условий приватизации нежилого помещения – главного корпуса с земельным участком, находящихся в собственности Забайкальского края, расположенных по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Газимурская, 25**

В соответствии со статьями 6 и 13 Закона Забайкальского края от 26 сентября 2008 года № 52-33К «О приватизации государственного имущества Забайкальского края», Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Забайкальского края на 2019-2021 годы, утвержденным распоряжением Правительства Забайкальского края от 31 июля 2018 года № 332-р:

1. Утвердить прилагаемые Условия приватизации нежилого помещения – главного корпуса с земельным участком, находящихся в собственности Забайкальского края, расположенных по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Газимурская, 25 (далее – имущество).

2. Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края организовать проведение продажи имущества в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в уполномоченных органах печати и разместить на сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Губернатор Забайкальского края



А.М.Осипов



УТВЕРЖДЕНЫ

распоряжением Правительства  
Забайкальского края  
от 22 мая 2020 года № 139-р

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

**нежилого помещения – главного корпуса с земельным участком,  
находящихся в собственности Забайкальского края, расположенных по  
адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Газимурская, 25**

### 1. Наименование и характеристика приватизируемого имущества

1.1. Наименование имущества:

1.1.1. нежилое помещение – главный корпус;

1.1.2. земельный участок.

1.2. Характеристика имущества:

1.2.1. нежилое помещение – главный корпус: кадастровый номер 75:32:010675:121, назначение: нежилое помещение, этажность – 2, подвал, площадь – 1531,9 кв. м;

1.2.2. земельный участок: кадастровый номер 75:32:010675:266, площадь: 2722 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Местонахождение имущества: Забайкальский край, г. Чита, ул. Газимурская, 25.

1.4. Форма собственности: государственная собственность Забайкальского края.

### 2. Способ приватизации

2.1. Способ приватизации:

2.1.1. нежилое помещение – главный корпус: продажа на аукционе (предложения о цене заявляются открыто в ходе проведения торгов);

2.1.2. земельный участок: продажа по рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, покупателю нежилого помещения – главного корпуса (пункт 3 статьи 11, пункт 1 статьи 28 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»).

Заключение сделок купли-продажи нежилого помещения – главного корпуса и земельного участка осуществляется одновременно.

2.2. Начальная цена предназначенного к приватизации имущества: 16 786 000 (шестнадцать миллионов семьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

2.2.1. нежилое помещение – главный корпус – 16 070 000 (шестнадцать миллионов семьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС;

2.2.2. земельный участок – 716 000 (семьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

2.3. Продажа имущества осуществляется в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.rts-tender.ru/>.