



ГУБЕРНАТОР ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.12.2023 г. № 1531-р
Челябинск

О внесении изменений в
распоряжение Губернатора
Челябинской области
от 28.07.2017 г. № 838-р

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1¹ статьи 23¹ Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный распоряжением Губернатора Челябинской области от 28.07.2017 г. № 838-р «Об утверждении плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1¹ статьи 23¹ Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 1 августа 2017 г.; 13 ноября 2017 г.; 10 апреля 2018 г.; 20 апреля 2018 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2018, выпуск 2; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 9 октября 2018 г.; 10 января 2019 г.; Южноуральская панорама, 25 апреля 2019 г., № 38, спецвыпуск № 9; 20 июля 2019 г., № 71, спецвыпуск № 18; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 15 ноября 2019 г.; 12 февраля 2020 г.; 14 августа 2020 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора

и Правительства Челябинской области, 2020, выпуск 13; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 28 апреля 2021 г.; 9 июля 2021 г.; 11 октября 2021 г.; 30 декабря 2021 г.; 13 апреля 2022 г.; 7 июля 2022 г.; 6 октября 2022 г.; 11 января 2023 г.; 3 апреля 2023 г.; 4 июля 2023 г.; 22 сентября 2023 г.).

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.



А.Л. Текслер

Изменения,
которые вносятся в план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по
восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для
строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,
расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый
реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1¹ статьи 23¹
Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации»

1. В пункте 1 плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1¹ статьи 23¹ Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее именуется – План-график), строки

«Планируемые способ и срок восстановления прав граждан»	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	Фондом принято решение о завершении строительства проблемного объекта
		за счет мер регионального характера	28	-
		за счет мер застройщика	29	-
	срок восстановления прав граждан		30	IV квартал 2023 года»

изложить в следующей редакции:

«Планируемые способ и срок восстановления прав граждан»	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	Фондом принято решение о завершении строительства проблемного объекта
		за счет мер регионального характера	28	-

		за счет мер застройщика	29	-
		срок восстановления прав граждан	30	I квартал 2024 года».

2. В пункте 2 Плана-графика строки

«Планируемые способ и срок восстановления прав граждан»	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	Фондом принято решение о завершении строительства проблемного объекта
		за счет мер регионального характера	28	-
		за счет мер застройщика	29	-
		срок восстановления прав граждан	30	IV квартал 2023 года»

изложить в следующей редакции:

«Планируемые способ и срок восстановления прав граждан»	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	Фондом принято решение о завершении строительства проблемного объекта
		за счет мер регионального характера	28	-
		за счет мер застройщика	29	-
		срок восстановления прав граждан	30	I квартал 2024 года».

3. В пункте 3 Плана-графика строки

«Планируемые способ и срок восстановления прав граждан»	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	Фондом принято решение о завершении строительства проблемного объекта
		за счет мер регионального характера	28	-
		за счет мер застройщика	29	-
		срок восстановления прав граждан	30	IV квартал 2023 года»

изложить в следующей редакции:

«Планируемые способ и срок восстановления прав граждан»	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	Фондом принято решение о завершении строительства проблемного объекта
		за счет мер регионального характера	28	-
		за счет мер застройщика	29	-
	срок восстановления прав граждан		30	I квартал 2024 года».

4. В пункте 4 Плана-графика строки

«Планируемые способ и срок восстановления прав граждан»	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
		за счет мер регионального характера	28	-
		за счет мер застройщика	29	-
	срок восстановления прав граждан		30	IV квартал 2023 года»

изложить в следующей редакции:

«Планируемые способ и срок восстановления прав граждан»	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	Фондом принято решение о завершении строительства проблемного объекта
		за счет мер регионального характера	28	-
		за счет мер застройщика	29	-
	срок восстановления прав граждан		30	I квартал 2024 года».

5. Пункт 5 Плана-графика признать утратившим силу.
6. Пункт 7 Плана-графика признать утратившим силу.
7. Пункт 9 Плана-графика признать утратившим силу.
8. Пункты 11 – 13 Плана-графика признать утратившими силу.
9. В пункте 14 строки

«Планируемые способ и срок восстановления прав граждан»	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о завершении строительства проблемного объекта
		за счет мер регионального характера	28	-
		за счет мер застройщика	29	-
	срок восстановления прав граждан		30	IV квартал 2023 года»

изложить в следующей редакции:

«Планируемые способ и срок восстановления прав граждан»	способ	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	27	Фондом принято решение о завершении строительства проблемного объекта
		за счет мер регионального характера	28	-
		за счет мер застройщика	29	-
	срок восстановления прав граждан		30	I квартал 2024 года».

10. Пункты 17 – 21 Плана-графика признать утратившими силу.